

В целях реализации данного инвестиционного проекта, созданы наиболее эффективные условия:

- Содействие в подключении необходимых мощностей на площадке
- Близость рынков сбыта продукции
- Доступность сырья

Маслоэкстракционное производство по переработке семян масличных культур способом форпрессования - экстракции маслосемян рапса, сои, подсолнечника и др.

Сектор экономики: Сельское хозяйство.

Описание проекта:

- Объем инвестиций от 580 млн. руб.
- Планируемый объем выпуска: от 200 т/час.
- С последующим изготовлением высокопротеиновых шротов в качестве комбикорма.
- Возведение производственных помещения площадью от 500 кв.м. Подготовительно-прессовый цех, Цех экстракции, Масло-баковое хозяйство, Склад напольного хранения шрота, Элеваторы. Подключение в отоплению, водоснабжению, водоотведению.
- Требуемая мощность электроэнергии от 1,4 мВт/ч

Поставщик оборудования : ООО «Доза-Агро» <https://dozaagro.ru/>

Бизнес окружение

- Село Бакалы - районный центр Бакалинского района. Численность населения Бакалинского района – 25,3 тыс., из них 12 тыс. человек население с. Бакалы.
- Бакалинский район расположен на северо-западе республики. На северо-востоке район граничит с Илишевским, на востоке - Чекмагушевским, на юге - Шаранским районами, на западе - с Республикой Татарстан.
- Основа экономики района - сельское хозяйство. Специализация района: производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур, мясомолочное скотоводство.
- В 2020 году в районе произведено товаров растениеводства на 284 млн. рублей, товаров животноводства на 880 млн. рублей. Посевные площади сельскохозяйственных культур составили 73 900 га, в том числе зерновых и зернобобовых – 46 730 га., подсолнечника – 5 791 га., картофеля - 704 га. В совокупности с соседними районами (Туймазинским, Чекмагушевским, Илишевским) показатели посевных зерновых и зернобобовых составили – 183 900 га., подсолнечника – 9 254 га., картофеля – 3 482 га.
- На территории района работают 5 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 8 обществ с ограниченной ответственностью, более 60 крестьянских фермерских хозяйств, около 12 900 личных подсобных хозяйств граждан.
- поголовье КРС в районе составляет 12,9 тыс. голов. поголовье свиней – 1,5 тыс. голов. В совокупности с соседними районами (Туймазинским, Чекмагушевским, Шаранским) данные показатели составляют: КРС – 75,1 тыс. голов, свиней- 2,2 тыс. голов.
- Действующие крупные производственные предприятия района: ООО «Бакалинский молочный завод», ООО «Бакалинский кирпичный завод», ПО «Хлебокомбинат».
- Кадровый потенциал обеспечивают: аграрно-технологический колледж с. Бакалы, филиал Туймазинского агропромышленного колледжа в с. Шаран, Туймазинский индустриальный колледж.

Характеристики участка

- Кадастровый номер участка:
02:07:010252:34
- Площадь: 12,0 га
- Целевое назначение земли: **Земли населенных пунктов.**
- Вид разрешенного использования земельного участка: **Агропромышленный парк.**
- Тип площадки **Greenfield.**
- Подключение к электросетям: **Не подключено. Возможно подключение 2000 кВт./ч. от ЛЭП ООО «Башкирэнерго», расстояние 130 м. Тариф 6,5-7,0 руб./кВт.ч.**
- Подведенная мощность газ: **Не подключен. Возможная мощность 500 м3/сут. Расстояние до точки подключения 200 м. (газопровод высокого давления). Тариф 6.7 руб./м3.**
- Класс опасности: 3
- Водоснабжение: **Не подключено. Возможно строительство скважины либо подача технической воды из реки «Сюнь», расстояние 600 м. Объем отбора от 35 м3/час.**
- Водоотведение: **Не подключено. Возможно строительство шамбо.**

Интернет ссылка на участок:

[Публичная кадастровая карта \(rosreestr.ru\)](#)

Контактное лицо по проекту

Ильнур Гиззатуллин
Бизнес-шериф Бакалинского района
8 (917) 731 58 82,
79177315882@yandex.ru

Логистика

- Участок расположен на северо-восточном въезде в село Бакалы. Расстояние до жилого сектора составляет 200 м. Имеются подъездные пути.
- Расстояние до центральной поселковой автодороги 320 м.
- Расстояние до федеральной трассы М 7-37 км.
- Расстояние до грузовой ЖД станции «Туймазы» составляет 78 км.
- Расстояние до г. Туймазы – 75 км., до г. Октябрьский – 90 км., до г. Белебей -132 км., до г. Уфа – 180 км.
- Расстояние до аэропорта «Уфа»- 174 км.
- Асфальтированные дороги регионального значения.

Государственная поддержка проекта

В отношении данного проекта рассматриваются следующие решения:

- Возможность включения проекта в перечень приоритетных
- Содействие администрации в подключении необходимых мощностей на площадке.
- Предоставление земельного участка в аренду на льготных условиях.
- Финансовая поддержка в рамках Муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Бакалинский район Республики Башкортостан».