

В целях реализации данного инвестиционного проекта, созданы наиболее эффективные условия:

- Содействие в подведении необходимых мощностей на площадке
- Близость основного сырья
- Близость рынков сбыта
- Удобное логистическое расположение
- Характеристики строения для размещения производства:
двухэтажное, кирпичное здание электромеханического цеха (лит.Ш), общей площадью 216,6 кв.м.

Поставщик оборудования

ООО «ДСО ГРУПП», <https://www.zavod-dso.ru/>

Бизнес окружение

- Размещение проекта предполагается в Гафурийском районе, с. Красноустьинский, производственная площадка бывшего «Красноустьинского стекольного завода».
- Численность населения района – 30,6 тыс.человек, население районного центра, с. Красноустьинский – 11,9 тыс.человек.
- Район граничит с Архангельским, Кармаскалинским, Аургазинским, Стерлитамакским, Ишимбайским, Белорецким районами. Численность населения, проживающего в радиусе 150 км от площадки – 1,8 млн.человек.
- Общий объем производства промышленных товаров в 2020 году составил 1,41 млрд.руб., товаров растениеводства – 0,39 млрд.руб., животноводства – 1,45 млрд.руб.
- Основные промышленные предприятия района: Розлив бутылированной воды: ООО «Живая вода», ООО «Красноустьинские минеральные воды», ООО «Завод по добыче и розливу минеральной воды», ООО «Термопласт» (изготовление ПЭТ-пленки), ПК «Гафурийский (хлебобулочное производство)
- Ведущие сельскохозяйственные предприятия района: ООО «АП Восход-СТ», КХ «Сатурн», ООО КХ «Урожай», ИП ГКФХ Мукминов Р.В.
- На территории Республики Башкортостан расположено 7 крупных птицеводческих комплексов с общим поголовьем более 8 млн.голов. В зоне логистической эффективности расположены крупные птицефабрики Республики Татарстан, Челябинской и Оренбургской областей.
- Район имеет высокий туристический потенциал. На территории района расположены здравницы федерального значения: Санаторий «Красноустьинский» (510 мест), «Детский красноустьинский санаторий» (310 мест).
- Лесом в районе занято 2/3 территории. Расчетная лесосека района составляет 3197,1 тыс.куб.м. Имеет низкую долю освоения: 4-5%.
- Кадровый потенциал обеспечивает близость площадки к городам Стерлитамак, Салават, Ишимбай, Уфа.
- Форма собственности производственного комплекса – частная. Условия использования – продажа.

Производство доломитовой муки для использования в качестве сельскохозяйственных удобрений и корма на птицефабриках

Сектор экономики: Переработка полезных ископаемых

Описание проекта

- Объем инвестиций **от 130 млн. руб.**
- Планируемый объем выпуска: **от 200 тыс.тонн в год**, фасовка в «биг-бэги».
- Состав оборудования: роторная дробилка, инерционный грохот, циклон, станция фасовки, конвейер, погрузчик.
- Сырье: месторождения доломита в радиусе 30 км от производства. (карьер «Ташла», карьер «Миндим»)
- Размещение: производственный комплекс «Красноустьинского стекольного завода» (законсервирован).
- Реализация продукции: республиканский птицеводческий комплекс, сельскохозяйственные предприятия и КФХ.

Характеристики участка

- Кадастровый номер участка:
02:19:000000:851
- Площадь: 14,1 га
- Целевое назначение земли: Земли населенных пунктов
- Вид разрешенного использования земельного участка: Обслуживание и обустройство ОАО "Красноусольский стекольный завод"
- Тип площадки: Brownfield
- Подключение к электросетям: Мощность не подключена. Возможная мощность - 2000 кВт. Расстояние до точки подключения – 300м.
- Подведенная мощность газ: Мощность не подключена. Общая располагаемая мощность 5000 м3/сутки. (газопровод высокого давления). Расстояние до точки подключения 1000 м.
- Класс опасности: 3
- Водоснабжение: Мощность не подключена. Возможная мощность – 300 м3/сут. Расстояние до точки подключения – 300м.
- Водоотведение: На производственной площадке имеется ливневая канализация. Подключение к сетям водоотведения отсутствует. Расстояние до точки подключения 300 м.
- Интернет ссылка на участок:
[Публичная кадастровая карта \(rosreestr.ru\)](http://rosreestr.ru)

Контактное лицо по проекту

Рамиль Ахметов

Бизнес-шериф Гафурийского район
8 (34740) 2-10-39,
Ahmetov.RR@bashkortostan.ru

Логистика

- Производственный комплекс расположен в черте с. Красноусольский. К площадке ведут автодороги с асфальтовым покрытием.
- На территории площадки имеются проезды для движения грузового транспорта.
- Расстояние до федеральной автотрассы Р-240 Уфа-Оренбург 51 км.
- Расстояние до федеральных трасс: М5 – 124 км, до М7 – 165 км.
- Расстояние до аэропорта Уфа 117 км.
- Расстояние до г. Стерлитамак -55 км, Ишимбай – 84 км, Салават – 90 км, Уфа 132 км.
- Расстояние до ближайшей грузовой ЖД станции Белое Озеро – 29 км.
- Все автодороги с твердым покрытием, доступные для проезда магистральным грузовым автотранспортом.

Государственная поддержка проекта

В отношении данного проекта рассматриваются следующие решения:

- Льготное финансирование от институтов развития.
- Получение статуса приоритетного инвестиционного проекта.
- Поддержка в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку.
- Поддержка в организации получения лицензий на добычу полезных ископаемых