

В целях реализации данного инвестиционного проекта, созданы наиболее эффективные условия:

- Содействие Администрации ГО Октябрьский в заключении концессионного соглашения.
- Наличие необходимых подведенных инфраструктурных мощностей.
- Софинансирование публичной стороной затрат из бюджета

Реконструкция системы централизованного водоотведения ГО г. Октябрьский.

Реконструкция существующих очистных сооружений канализации с уменьшением их производительности до 30000 куб. м./сут и строительство новой ГКНС с новой сливной станцией.

Обеспечение канализацией населенного пункта и очистка стоков.

Реализация проекта – сброс очищенных сточных вод в соответствии с требованиями ПДК водоемов рыбохозяйственного назначения высшей категории. **Концессия.**

Сектор экономики: Жилищно-коммунальное хозяйство

Поставщик оборудования

АО «МАЙ ПРОЕКТ», <https://myproject.msk.ru/ru/>

Описание проекта

- Поиск частного партнера/концессионера для реализации концессионного соглашения в сфере ЖКХ.
- Производительность 30000 м³/сутки
- Сметная стоимость реконструкции **2,147 млрд. руб** в ценах IV квартала 2021 года.
- Количество персонала – 52 человека
- Существующая территория БОСК – 20,223 га, иловые карты – 4,7627 га.
- Требуемая территория для ГКНС – 0,52 га;
- Требуемая территория для сливной станции -0,16 га.

Производственный комплекс расположен в ГО г. Октябрьский, Республики Башкортостан.

- Октябрьский – пятый по величине город Республики Башкортостан с численностью населения 114,1 тыс. человек и развитым промышленным производством.
- На ГКНС стоки поступают из городских канализационных сетей. С ГКНС на БОСК стоки поступают напорными коллекторами D=800 мм, которые необходимо в ходе реконструкции будет заменить на напорные коллектора D=500мм.
- Выпуск необходимо реконструировать. На данный момент - очищенные хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды по железобетонному самотечному коллектору длиной 4540 м, D=1000 мм, через рассеивающий выпуск отводятся в р. Ик. Рассеивающий выпуск: стальная труба D=1020 мм, толщина стенки 12 мм, протяженностью 9,7 м, проложенная под дном реки Ик и заглушенная со стороны правого берега. К трубе приварены стальные патрубки D=250 мм с шагом 2,0 м. с весьма усиленной изоляцией и футеровкой из деревянных реек 50 x 60мм. Между патрубками (выпусками сточных вод из-под дна реки) поверх рассеивающего выпуска отсыпан слой песка 0,20 м и гравия 0,25 м, а сверху уложены бетонные массивы марки М-1 весом по 3 т каждый, в количестве 8 шт.
- Все работы необходимо выполнить согласно техзаданию. Состав и количество сооружений определить исходя из требований ПДК водоемов рыбохозяйственного назначения высшей категории. В проекте предусмотреть технологические решения, предусматривающие удаление из сточных вод азота и фосфора биологическим методом. В проекте применить энергосберегающие технологии. Проектом предусмотреть строительство новой ГКНС производительностью 30000 м³/сутки шахтного типа, с подземной частью из бетона. Работа станции - в автоматическом режиме, без постоянного обслуживающего персонала. Проектом предусмотреть строительство сливной станции по неразбавленным стокам производительностью 100 м³/сутки. Выполнить проект СЗЗ. Разработать проекты ОВОС и НДС.

Характеристики участка

- Кадастровый номер участка: **действующие биологические очистные сооружений ГУП «ОКВК»**
- Площадь: **25,7 га**. Существующая территория БОСК – 20,2 га, иловые карты – 4,8 га. Требуемая территория для ГКНС – 0,52 га; Требуемая территория для сливной станции - 0,16 га.
- Целевое назначение земли: **соответствует проекту**
- Вид разрешенного использования земельного участка: **соответствует проекту**
- Тип площадки **Brownfield**
- Подключение к электросетям: **Подключено. 1955 кВт/ч, БОСК – 1280 кВт/ч, ГКНС – 530кВт/ч, Сливная станция – 145 кВт/ч**
- Подведенная мощность газ: **Подключено. 90 м3/час**
- Класс опасности: **4**
- Водоснабжение: **Подключено. 43 м3/сут**
- Водоотведение: **Подключено. 43 м3/сут**
- Интернет ссылка на участок:

<http://okvk-rb.ru/company/>

Контактное лицо по проекту

Ильнур Нафиков

Заместитель Главы Администрации ГО г. Октябрьский по вопросам жизнеобеспечения
+7 /34767/ 6 75 85

56.Nafikov.IM@bashkortostan.ru

Виктор Захаров

Начальник ПТО ГУП «ОКВК»

+7 /34767/ 5 24 13

myr_ovk@mail.ru

Логистика

- Участок расположен в черте г. Октябрьский.
- Расстояние до трассы М5 - **10 км**.
- Расстояние до г. Уфа **180 км**.
- Расстояние до международного аэропорта "Уфа" **170 км**.
- Расстояние до ближайшей грузовой ЖД станции «Туймазы» - **28 км**.

Государственная поддержка проекта

В отношении данного проекта рассматриваются следующие возможности:

- Возможность софинансирования проекта за счет средств бюджета
- Возможность включения в перечень Приоритетных инвестиционных проектов.
- Распределение рисков проекта между концессионером и концедентом
- Возможность получения концедентом дополнительных гарантий возврата инвестиций.