



КАРАР

“13” 09 2018 й.

№ 908

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“13” 09 2018 г.

**Об актуализации инвестиционного паспорта муниципального района
Дюртюлинский район Республики Башкортостан**

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику и инфраструктуру муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан и информационной поддержки инвестиционного процесса, руководствуясь ч.6 ст.43 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать Инвестиционный паспорт муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан по итогам I полугодия 2018г., утвержденный постановлением главы администрации муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 23.05.2018г. №493 (приложение №1).

2. Заведующей сектором по информационно-аналитической работе Шайхутдиновой Ф.Ф. разместить данное постановление на официальном сайте администрации муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике Кашаеву Г.В.

Глава администрации



Исп. Ямалова Г.И.
Тел. 8(34787)2-19-48

Р.М. Хайруллин

Утверждено
постановлением
главы администрации
муниципального района
Дюртюлинский район
Республики Башкортостан
от 13.09.2018 г. № 908



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ДЮРТЮЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН



г. Дюртюли, 2018 г.

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ДЮРТЮЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Приглашение к сотрудничеству	
1.1 Обращение главы администрации Хайруллина Р.М.	3
Глава 2. Описание экономического потенциала муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан	5
2.1 Общие сведения о Дюртюлинском районе	5
2.2 Природно-ресурсный потенциал	7
2.3 Минерально-сырьевые ресурсы	8
2.4 Ключевые отрасли экономики	8
2.5 Инфраструктурные объекты экономики	17
2.6 Человеческий капитал	20
2.7 Финансовая сфера	21
Глава 3. Инвестиции	24
3.1 Инвестиционные проекты	24
3.2 Инвестиционные площадки	28
3.3 Перечень бесхозных объектов	54
Глава 4. Контактная информация	57

Глава 1. Приглашение к сотрудничеству

1. Обращение главы муниципального района Дюртюлинский район Хайруллина Р.М. к инвесторам



Уважаемые представители бизнес-сообщества!

Если вы заняты поиском интересных направлений для инвестиционной деятельности, выгодного вложения интеллектуального капитала, то добро пожаловать к нам, в муниципальный Дюртюлинский район!

Администрация района очень заинтересована в эффективной инвестиционной политике, всемерно заботится о формировании благоприятных условий для привлечения ресурсов в экономику района.

Потенциальными точками роста здесь являются переработка продукции растениеводства, утилизация твердо-бытовых отходов, расширение сети автозаправочных станций, торгово-сервисных предприятий и т.д.

Район издавна известен в республике своим развитым земледелием и животноводством. Между тем, для дальнейшего мощного рывка в аграрной сфере нужна кардинальная модернизация агропромышленного комплекса на основе современных достижений научно-технического прогресса. А это в сегодняшних условиях крайне затруднительно без привлечения крупных инвестиций.

Органы местного самоуправления района приветствуют появление в районе новых инвестиционных проектов. Мы прилагаем все усилия, чтобы имидж местной власти в огромной степени работал на инвестиционную привлекательность территории, обеспечивающую рост экономики и повышение качества жизни населения.

Наш район – поистине одна из жемчужин благодатного башкирского края. Природа уготовила нам изумительно красивые и щедрые на свои дары места, раскинувшиеся по обоим берегам красавицы Агидели. Густые леса, голубые блюдца озер и прудов – вся эта дивная краса в сочетании с селениями с компактным проживанием определенной народности, муниципальным профилакторием «Венеция», стремящимся разнообразить и расширить лечебно-оздоровительные процедуры, делает наш район весьма привлекательным и в плане организации этнографического и экологического туризма.

К факторам инвестиционной привлекательности района относится выгодное географическое положение, развитая транспортная инфраструктура, сравнительно недорогие основные фонды и рабочая сила, высокая доходность бизнеса при низких барьерах для входа в рынок, а также близость крупных рынков сбыта. Район занимает узловое положение в транспортной сети республики, находится на пересечении благоустроенных автотрасс федерального значения Уфа-Москва, Самара-Нефтекамск. И мы искренне надеемся, что этот фактор, открывающий широкие возможности для развития логистических центров, также будет способствовать появлению в районе новых надежных партнеров в бизнесе.

В районе работа с инвестором выстраивается так, чтобы практически на любом этапе проекта можно было воспользоваться какой-либо формой поддержки: информационной, организационной, финансовой. Администрация Дюртюлинского района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог. Мы заинтересованы в том, чтобы ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.

Официальным информационным ресурсом муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан в сети интернет является сайт: durtuli.bashkortostan.ru. На сайте можно получить всю необходимую информацию о районе. Мы готовы приложить свой профессионализм, опыт и знания для успешной реализации совместных проектов. Ждем интересных предложений от надежных партнеров.

Глава 2. Описание экономического потенциала муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан

2.1 Общие сведения о Дюртюлинском районе

Благословенный край Дюртюлинский раскинулся на обоих берегах красавицы Агидели, на ее нижнем течении. Район занимает территорию в 169 тыс. гектаров и находится в северо-западной части республики. На севере район граничит с Краснокамским, Калтасинским, северо – востоке – Бураевским, востоке – Бирским, юге - Чекмагушевским и Кушнаренковским, западе – Илишевским районами.

Протяженность района с севера на юг – 54 км, с запада на восток – 40 км. Райцентр - город Дюртюли находится в 126 км от г. Уфы. Имеет автомобильное сообщение, а в летнее время - и по реке Белой. Первое упоминание о Дюртюлях встречается в архивных документах переписи населения в 1795 года Согласно им, Дюртюли – русская деревня, состоящая из четырех семей. Крестьяне близлежащих татарских деревень так ее и называли – «Дуртойле» («четыре дома»).

Удачно расположенная по территориально - географическому и природному признаку д. Дюртюли стала быстро развиваться и приобретать все большее экономическое значение для прилегающих к ней районов. В крае начинают развиваться капиталистические отношения, оживляется торговля, появляются свои дюртюлинские купцы.

К началу XX века село Дюртюли по-настоящему приобрело вид купеческого центра. Здесь сформировались три улицы, две из них были вымощены, были заложены сады. Выросли двухэтажные особняки купцов. Имелось почтово- телеграфное отделение, учебная мастерская кустарных ремесел, паровая мукомольная мельница Гостеновых, 18 ветряных мельниц, 46 торговых предприятий с оборотом 632 тыс. рублей, кирпичный завод, пристань, отправляющая грузы свыше 1 млн. пудов (преимущественно хлеба, лесные материалы).

В 1930 году село Дюртюли стало районным центром, в 1964 году получило статус рабочего поселка городского типа, в 1989 году – города республиканского подчинения. Все населенные пункты района имеют регулярное сообщение с городом и связаны с ним асфальтированными дорогами. Близлежащие станции железной дороги: Буздяк – 116 км, Уфа–130 км, Янаул– 145 км.

Сельское хозяйство района специализируется на зерново-животноводческом направлении. В землепользовании находятся более 109,4 тыс.га сельскохозяйственных угодий, в том числе 69,8 тыс.га пашни. Функционируют 11 племенных заводов и репродукторов по разведению крупного рогатого скота черно-пестрой и бестужевской пород, овец породы прекос и советский мерин с лицензией Министерства сельского хозяйства Российской Федерации.

В 2018 году система образования района включает 52 образовательных учреждений, из них 20 дошкольных, 29 общеобразовательных (2 гимназии,

1 лицей, 18 средние, 4 основные, 4 филиала - основные школы), 2 учреждения дополнительного образования детей, межшкольный учебный комбинат.

В 2017-2018 учебном году в школах района обучались 7000 учащихся. В настоящее время из 20 дошкольных образовательных учреждений (юридические лица) 17 детский сад общеразвивающего вида, 2 - комбинированного вида, 1 - центр развития ребенка, 8 - разновозрастные дошкольные группы при школах. Охват детей дошкольным образованием составляет 73%.

Очередность на зачисление детей в детские сады в возрасте от 3 до 7 лет ликвидирована.

В настоящее время в городе Дюртюли функционируют 9 дошкольных образовательных учреждений с общим охватом 2602 детей при количестве мест 2160. Группы в детских садах города Дюртюли переуплотнены. Вопрос о строительстве детского сада в городе остается актуальным.

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, ежегодно сохраняется.

В двух учреждениях дополнительного образования занимаются 5194 воспитанников. В межшкольном учебном комбинате получают специальность 840 школьников. В образовательных учреждениях созданы оптимальные условия для получения доступного качественного образования.

В структуру здравоохранения входят Центральная районная больница, в составе: 1 участковая больница, 5 сельские врачебные амбулатории и 31 фельдшерско-акушерских пункта.

Широкие возможности предоставлены для культурного досуга.

В Дюртюлинском районе сформировалась широкая сеть учреждений культуры. В ведомстве Управления культуры района функционирует:

1) Культурно-досуговый центр, объединяющий районный Дом культуры, 43 сельских Домов культуры и клубов (24 СДК, 19 СК), Дом-музей Н.Наджми, Молодежный центр им. В.Н.Горшкова;

2) Межпоселенческая централизованная библиотечная система с 30 библиотеками: центральной межпоселенческой, центральной детской, городской библиотекой и 27 сельскими филиалами, 4 из них сельские модельные библиотеки;

3) Дюртюлинская детская художественная школа;

4) Дюртюлинская детская музыкальная школа;

5) Исмаиловская детская школа искусств;

6) Дюртюлинский татарский театр драмы и комедии.

Все подведомственные учреждения имеют статус юридических лиц.

Библиотечный процесс района характеризуется ростом читательской активности, увеличением потребности в информации. По итогам 1 полугодия 2018г. в библиотечной системе к чтению было привлечено 17089 читателей, что составляет 28,1 % населения района. Число посещений достигло 290826 раз. На сегодняшний день все 30 библиотек (100%) системы оборудованы компьютерной техникой и подключены к сети Интернет.

На территории города расположены Районный дом культуры, Дюртюлинская детская художественная и музыкальная школы; Молодежный центр им. В.Н.Горшкова; центральная межпоселенческая, центральная детская, городская библиотеки. Во всех 14 сельских поселений района работают сельские библиотеки, Дома культуры, сельские клубы, в сельском поселении Исмаиловский сельсовет Исмаиловская детская школа искусств. В районе налажена транспортная доступность жителей к учреждениям культуры.

2.2 Природно-ресурсный потенциал

Рельеф Дюртюлинского района - полого-холмистый, расчлененный долинами реки Белой и ее притоками. Климат - умеренно-континентальный с морозной многоснежной зимой и теплым, часто жарким летом. Самый холодный месяц - январь со среднемесячной температурой -14,6 градуса, абсолютный минимум -36,7 градуса. Самый теплый месяц - июль, среднемесячная температура +19,2 градуса, абсолютный максимум +34,1 градуса. Район находится в зоне достаточного увлажнения. За год в среднем выпадает 403 мм осадков, средняя высота снежного покрова - 125 см. Относительная влажность 74-84%. Преобладают ветры юго - западного и юго-восточного направлений. Среднегодовая скорость ветра - 4,3 м/сек.

На территории Дюртюлинского района множество уникальных уголков природы, отнесенных к категории особо охраняемых.

1. Государственный природный ботанический заказник «Популяция лекарственных растений в Дюртюлинском лесничестве». Заказник расположен на участке левобережной части поймы р. Белой в 6 км восточнее с. Исмайлово. Организован с целью охраны эталонных популяций шиповника, черёмухи, крушины, черной смородины, валерьяны лекарственной, горлицы весенней. Заказник имеет ресурсосберегающее и эталонное значение.

2. Елановский государственный природный заказник. Заказник расположен в правобережной пойме и по надпойменным террасам р. Белая, примыкающим к водоразделу рек Белая и Быстрый Танып. Центральный объект – пойменное озеро Большая Елань, окруженное зарослями из липы, ив, крушины, ильма, осокоря. В уреме много ежевики, шиповника, ольхи, обнаружена свидина белая. В заказнике обитают много редких видов птиц и зверей. Имеет ресурсное, научное и природоохранное значение.

3. «Озера Большая и Малая Елань». Природный памятник находится в пойменном комплексе р.Белая, в северо-западной части Дюртюлинского района у населенных пунктов Ангасяк, Елановка, Юсупово. Памятник природы расположен в составе Елановского государственного природного заказника. На озерах встречаются бобр, ондатра, серый гусь, лебедь-шипун, турпан обыкновенный, различные виды уток и др. Памятник природы имеет научное, природоохранное значение.

4. Ботанический памятник природы «Ангасякские сосновые боры». Памятник расположен между с.Ангасяк, д.Уяды и п.Веялочный Завод. Природный комплекс является одним из крупнейших по площади

сохранившихся реликтовых сосновых боров в Республике Башкортостан. Средний возраст сосен 45-80 лет, отдельные насаждения достигают 100 и более лет. Представлены типы сосновых боров: свежие (черничные, брусничные, злаковые) и сложные с широколиственными породами (преобладают липа) во втором ярусе. Памятник природы имеет научное, природоохранное и рекреационное значение.

Государственный природный ботанический заказник «Популяция лекарственных растений в Дюртюлинском лесничестве», памятники природы – «Сосновый бор у дер. Венеция» и «Ангасякские сосновые боры», к сожалению, понесли невосполнимый урон в результате сильнейшего урагана в начале лета 2007 года.

Разрабатываются нефтяные месторождения, полезные ископаемые представлены месторождениями кирпичного сырья, песка-отощителя, песчано-гравийной смеси.

2.3 Минерально-сырьевые ресурсы

Дюртюлинский район, помимо таких природных ископаемых как нефть и газ, располагает значительным минерально-сырьевым потенциалом общераспространенных полезных ископаемых в виде песчано-гравийной смеси, глины, песка.

По состоянию на 01 января 2018 года на территории Дюртюлинского района зарегистрировано 6 лицензий на пользование недрами с целью добычи общераспространенных полезных ископаемых. Добычу осуществляют такие предприятия как ООО «Стройсервис», ООО НПФ «БелКамСтрой», Дюртюлинское дорожное ремонтно-строительное управление - филиал АО «Башкиравтодор», ООО «БашРемСтройСервис».

Землепользователям района Министерством природопользования и экологии Республики Башкортостан с 2010 года выдано 9 справок об отсутствии на участке недр месторождения общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены балансом. Основными полезными ископаемыми, добываемыми собственниками земельных участков, являются песчано-гравийная смесь, строительный грунт, которые широко применяются при строительстве дорог и благоустройстве населённых пунктов.

2.4 Ключевые отрасли экономики

В районе по состоянию на 01 июля 2018 года зарегистрировано предприятий и учреждений всего в количестве 473, из них промышленных предприятий – 26, сельскохозяйственных предприятий 20, предприятий жилищно- коммунального хозяйства 18.

На 1 июля 2018 года предприятиями по полному кругу организаций отгружено товаров собственного производства на сумму 2739,6 млн. рублей

В районе всеми категориями хозяйств произведено 17,8 тыс. тонн молока.

В фактических ценах объем производства продукции сельского хозяйства на 1 июля 2018 года составил 693,1 млн. рублей.

На 1 июля 2018 года в районе зарегистрировано 1394 субъектов малого и среднего предпринимательства, задействованных во всех видах экономической деятельности, в том числе ООО – 305, ИП - 1057, КФХ – 32.

В разрезе отраслей экономики: 61% субъектов малого и среднего предпринимательства заняты в торговле, 22% в сфере оказания платных услуг, в сфере производства 6 %, в сельском хозяйстве 5%, строительстве 6%.

Доля поступлений налогов в местный бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства составляет 16,2% от общего объема поступлений в муниципальный бюджет.

Основную долю розничного товарооборота и общественного питания составляют предприятия малого бизнеса (86% общего товарооборота).

Среднесписочная численность занятых на малых и средних предприятиях района составляет 6312 чел. Доля от общей численности работающих (15884 чел.) составляет 40,1%.

Промышленное производство

Промышленность играет существенную роль в экономике муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, и от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в районе. Основными бюджетоформирующими предприятиями в районе остаются предприятия нефтяной и газовой промышленности. Это - НГДУ «Чекмагушнефть» ООО «Башнефть – Добыча» и его сервисные подразделения, Дюртюлинское ЛПУ МГ ОАО «Газпром».

В структуре производства промышленной продукции района весомую долю занимают предприятия переработки сельскохозяйственной продукции. Это АО «Дюртюлинский комбинат молочных продуктов», ООО «Дюртюлинский хлебозавод». В промышленном производстве МУП Дюртюлинские электрические и тепловые сети, МУП «Дюртюливодоканал», ООО Дюртюлинский завод «Железобетон-Стронег», ООО «Дюртюли-керамика».

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции: нефть, молоко и молочные продукты, мясо, колбасные изделия, мясные полуфабрикаты, хлеб и хлебобулочные изделия, мука, крупа, изделия из железобетона.

Определенный вклад в экономику района вносят предприятия малого бизнеса, такие как ООО ПТФ «АгидельСервис», ООО «Прогресс+», ООО «Стройгаз», ООО «Самстрой», ООО «Регион –Строй» и другие.

Производство основных видов продукции

Таблица №1

Виды продукции	Ед. изм.	2016г.	2017г.	январь-июнь 2018г.
Теплоэнергия	т.Гкал	279,4	298,3	169,19
Кирпич строительный	млн. шт.	-	7,96	1,2
Блоки стеновые	млн. шт. услов. кирпича	2,4	2,51	0,82
Заготовка древесины	тыс. куб. м	0,3	-	-
Мука	тонн	426,6	-	-
Хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	1933,1	1504,2	679,38
Масла растительные	тонн	-	-	-
Масло животное	тонн	829,1	3531,3	1180,0
Мясо	тонн	132,3	120,6	61,46
Сыры и творог жирные	тонн	99,1	340,0	134,0
Цельномолочная продукция	тонн	13061,0	3222,7	-

График №1

Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг, млн. руб.



- Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, млн. руб.

Перечень действующих промышленных предприятий

Таблица №2

№ п/п	Наименование организации	Основная выпускаемая продукция	Контактная информация
1	АО Дюртюлинский молочный комбинат	Цельномолочная продукция, сыр, масла	452308, Дюртюлинский район, с.Иванаево, промзона
2	ООО Дюртюлинский	Хлебобулочные изделия	452320, г. Дюртюли,

	хлебозавод		ул. Горшкова, 8
3	ООО «Исток»	Хлеб, хлебобулочные изделия	452308, г. Дюртюли, ул. Горшкова, 9
4	ИП Сахибзадин	Хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия; производство продукции из мяса убойных животных и птицы	452308, Дюртюлинский район, с. Иванаево, ул. Комсомольская, 1
5	Дюртюлинский информационный центр – филиал ГУП РБ Издательский дом «Республика Башкортостан»	Издательская деятельность	452320, Дюртюли, ул. пер. Марии Якутовой, 2
6	ООО Дюртюлинский завод «Железобетон-Стронег»	Производство железобетонных изделий	452320, Дюртюлинский район, с. Иванаево, Промзона, д.14
7	ООО «Прогресс+»	Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы	452320, г. Дюртюли, ул. Н.Наджми, 50 корп.1
8	МУП Дюртюлинские электрические и тепловые сети	Производство, передача и отпуск тепловой и электрической энергии	452320, г. Дюртюли ул.Горшкова, 6
9	МУП «Дюртюливодоканал»	Оказание услуг в сфере водоснабжения и очистки сточных вод	452320, г. Дюртюли, ул. Матросова, 3/1
10	Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Нефтекамск	Услуги по распределению газообразного топлива по трубопроводам, работа по монтажу газовых систем, работа по техническому обслуживанию газовых систем	452320, г. Дюртюли ул. Горшкова, 10
11	Управление по работе с потребителями по Нефтекамскому региону ООО «Газпром-межрегионгаз Уфа»	Поставка (реализация) газа	452320, г. Дюртюли, ул. Ф. Зайлалова, 16
12	Филиал «ЭСКБ-ЗАПАД» ООО «ЭСКБ»	Оказание услуг в сфере энергообеспечения	452320, г. Дюртюли, ул. Гагарина, 6/3
13	Дюртюлинский цех по эксплуатации электрооборудования ООО «Башнефть-Добыча»	Энергообеспечение нефтедобычи	452320, Дюртюлинский район, с. Иванаево, Промзона
14	НГДУ «Чекмагушнефть» ООО «Башнефть-Добыча»	Добыча полезных ископаемых	452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 23
15	ООО «РН Сервис» Дюртюлинский производственный участок	Капитальный и подземный ремонт скважин	452320, Дюртюлинский район, с.Иванаево, промзона
16	Дюртюлинский цех УРОНО Уфимский филиал	Ремонт нефтепромыслового оборудования	452320, Дюртюлинский район, с.Иванаево,

	ООО «РН-Ремонт НПО»		Промзона
17	Дюртюлинский строительно-монтажный цех ООО «Башнефть-строй»	Строительно-монтажные работы в нефтедобыче	452320, Дюртюлинский район, с.Иванаево, Промзона
18	Филиал ООО «РН-Транспорт» г.Уфа	Транспортно-технологическое обслуживание нефтедобычи	452320, Дюртюлинский район, с.Иванаево, Промзона
19	Дюртюлинский участок автоматизации производства филиала «Макрорегион Урал» ООО ИК «СИБИНТЕК»	Автоматизация нефтедобычи	452320, Дюртюлинский район, с.Иванаево, Промзона
20	Дюртюлинский цех ООО «Арланское УСПД»	Ремонт и содержание промысловых дорог	452320, Дюртюлинский район, с.Иванаево, Промзона
21	ООО «Башнефть ПЕТРОТЕСТ»	Исследование скважин и химический анализ продукции	452320, г. Дюртюли, ул. Ленина,23

Сельское хозяйство

Район - крупнейший производитель и поставщик зерновых культур, животноводческой продукции. Занимая 1 % республиканских сельхозугодий, производит 3 % общереспубликанского объема зерна и 4 % молока.

Агропромышленный комплекс является наиболее крупным и важным сектором экономики района. Сельское хозяйство специализируется на зерново-животноводческом направлении. В землепользовании находятся 109,4 тыс. га сельскохозяйственных угодий, в том числе 69,8 тыс. га пашни. В районе производством сельскохозяйственной продукции заняты 19 обществ с ограниченной ответственностью, Дюртюлинский филиал «Агидель» ГУСП МТС «Центральная», 32 крестьянских (фермерских) хозяйства и более 12 тыс. личных подсобных хозяйств населения. Функционируют 14 племенных заводов и репродукторов по разведению крупного рогатого скота черно-пестрой и бестужевской пород, овец породы прекос и советский мерин с лицензией Министерства сельского хозяйства Российской Федерации.

На 1 июля 2018 года численность крупного рогатого скота в хозяйствах всех форм сельхозпроизводителей составила 30218 голов, в том числе коров – 10562, свиней – 198 голов, овец и коз – 6658, лошадей – 1095 голов, птицы – 150,4 тыс. голов.

Во всех категориях хозяйств выращено скота и птицы 2,4 тыс. тонн живого веса или 82,2% к прошлогоднему уровню, в сельскохозяйственных предприятиях – 1,4 тыс. тонн, что составляет 98% к уровню прошлого года.

Производство молока в целом по району 23 тыс. тонн и составило 87,1% к уровню прошлого года, в сельхозпредприятиях надоено 17,8 тыс. тонн, что

составляет 101,4%. Средний удой на 1 корову в сельхозпредприятиях составил 2692,0 кг, что составляет 96,6% к уровню прошлого года

Таблица №3

Производство	Единица измерения	2017 год	2018 год	2018г. к 2017г. в %
Производство основных видов продукции сельского хозяйства в фактических ценах	млн. рублей.	929,6	706,5	76,1
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:				
-молоко	тыс. тонн	26,4	23,0	87,1
реализация скота и птицы (в живом весе)	тыс. тонн	2,6	1,8	69,2

Перечень действующих сельскохозяйственных предприятий

Таблица №4

№ п/п	Краткое наименование хозяйства	Виды с/х продукции	Контактная информация
1	ООО Племазавод «Чишма»	зерно, молоко, мясо	452328, Дюртюлинский район, с.Чишма, ул.Ленина,27
2	ООО Племазавод «Валиева»	зерно, молоко, мясо	452301, Дюртюлинский район, с.Исмаилово, ул.Х.Валиева,57
3	Дюрт.ф-л «Агидель» ГУСП МТС «Центральная»	зерно, молоко, мясо	452308, Дюртюлинский район, с.Иванаево, Промзона
4	ООО «Еникеева»	зерно, молоко, мясо	452308, Дюртюлинский район, с.Гублюкучуково Производственная база
5	ООО МТС «Дюртюлинская»	зерно, молоко, мясо	452310, Дюртюлинский район, с.Суккулово, ул.Карла Маркса,4
6	ООО «Дюртюлинский КХП»	зерно, молоко, мясо	452320 г.Дюртюли, ул.Н.Наджми,1
7	ООО «Игенче»	зерно, молоко, мясо	452313, Дюртюлинский район, с.Нижнеаташево, ул.Гумерова,47/3
8	ООО «Асян»	зерно, молоко, мясо	452315, Дюртюлинский район, с.Асяново, ул.Ш.Бабича,14
9	ООО Племазавод «Уныш»	зерно, молоко, мясо	452316, Дюртюлинский район, с.Нижнеманчарово, ул.Коммунистическая,51«в»
10	ООО Племазавод «Ленина»	зерно, молоко, мясо	452310, Дюртюлинский район, с.Суккулово, ул.Центральная, 2
11	ООО Племазавод им.Кирова	зерно, молоко, мясо	452309, Дюртюлинский район, с.Учпили, ул.Советская, 48
12	ООО «Калинина»	зерно, молоко, мясо	452311, Дюртюлинский район, с.Москово, ул.Калинина,47
13	ООО Племазавод «Россия»	зерно, молоко, мясо	452307, Дюртюлинский район, с.Старобаишево, ул.Молодежная, 5/1
14	ООО Племазавод «Победа»	зерно, молоко, мясо	452306, Дюртюлинский район, с.Староянтузово, ул.Советская,7

15	ООО Племзавод «Горшкова»	зерно, молоко, мясо	452306, Дюртюлинский район, с.Байгильды, ул.Мичурина,4
16	ООО «ЗАиРАгро»	зерно, мясо	452308, Дюртюлинский район, с.Иванаево ул.Полевая,4
17	ООО ПЗ «Крупской»	зерно, молоко, мясо	452304, Дюртюлинский район, с.Маядык, ул.Горшкова,2
18	ООО «Танып»	зерно, молоко, мясо	452317, Дюртюлинский район, с.Юсупово, ул.Ленина,15
19	ООО «Асяновское»	разведение сельскохозяйственной птицы	452315, Дюртюлинский район, с.Асяново

Потребительский рынок

По состоянию на 01 июля 2018 года в структуре торговой отрасли муниципального района Дюртюлинский район насчитывается 361 единиц предприятий стационарной торговли общей торговой площадью 33,0 тыс.кв.м. и нестационарных объектов торговли 66 единиц, 124 предприятия общественного питания на 6054 посадочных мест (в том числе предприятия питания социальной сферы и блоки питания при больницах, детских садах, приюте). Фактическая обеспеченность населения района площадью торговых объектов составила 584,72 кв.м. на 1 тыс.человек (при нормативе минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов 413 кв. м. на 1 тыс.человек).

В январе - декабре 2017 года оборот розничной торговли во всех каналах реализации составил 5748,13 млн.рублей или 99,8 % в сопоставимой оценке к аналогичному периоду 2016 года.

В январе - декабре 2017 года оборот розничной торговли на 92,9% формировался торгующими организациями, доля рынков составила 7,1% (в январе-декабре 2016 года соответственно 87,8% и 12,2 %).

Структура формирования оборота розничной торговли в январе – декабре 2017 г.



Перечень крупных предприятий торговли и сферы услуг

Таблица №5

№ п/п	Наименование предприятий	Специализация	Контактная информация
1.	ООО «ТАН»	Смешанные товары	452308, Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Иванаево, ул. Комсомольская, 1, тел. 8-347-87-3-62-13
2.	ООО «Прогресс+»	Смешанные товары	452320, Республика Башкортостан, г.Дюртюли, ул.Н.Наджми,50/1 тел. 8-347-87-3-05-11
3.	ИП Лукманов Х.Р. ИП Фазлетдинов Р.Р.	Строительные, хозяйственные товары, установка оконных конструкций	452320, Республика Башкортостан, г.Дюртюли, ул. Вострецова,1 тел. 8-347-87-2-42-21
4.	ИП Гимаев Р.Г.	Продуктовые товары	452320, Республика Башкортостан, г.Дюртюли, ул.Зарипова,7а тел. 8-347-87-2-44-77

Малое предпринимательство

На 10 000 жителей района приходится 229 действующих единиц субъектов малого предпринимательства. Предприятия малого и среднего бизнеса обеспечивают рабочими местами 6312 человек или 40,1 % от среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций. Действует 1394 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 305 малых предприятий и 1057 индивидуальных предпринимателей, 32 крестьянских (фермерских) хозяйства. Предприятия малого бизнеса отражены и в инвестиционной составляющей.

Строительство

	Наименование показателя	Год				январь - июнь	
		2014	2015	2016	2017	2017	2018
1	Ввод жилья, тыс.кв.м.	33,05	31,86	31,88	29,01	9,49	7,82
2	Обеспеченность жильем на 1 жителя, кв.м.	24,28	24,52	24,98	25,88	26,40	26,29
3	Средняя стоимость 1 кв.м. жилья на первичном рынке, тыс.рублей	31,00	31,50	33,73	33,75	33,75	33,17
4	Число жителей, поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, чел.	327	233	131	130	58	53

За январь-июнь 2018 года в Дюртюлинском районе и г. Дюртюли введено 7817,3 кв.м. жилья (за аналогичный период в 2017 году введено 9496,1 кв.м. жилья) из них:

- 7817,3 кв.м. индивидуальные жилые дома;
- 0 кв.м. подрядным способом.

Объекты строительства (многоквартирное жилье), на которых ведутся строительные работы

№ п/п	Наименование объекта, строительный адрес	Застройщик	Площадь, кв.м	Количество квартир, шт.	Конструктивное решение/этажность	Дата фактического начала строительства	Планируемый срок завершения строительства
1	Жилой дом со встроенными помещениями (литер 1) по ул.Ленина в г.Дюртюли РБ, Корректировка (г.Дюртюли, ул.Ленина, д.13)	ООО "Служба заказчика СУ-10"	5689,74	120	5	29.09.2015	15.11.2018
2	Жилой дом по ул. Индустриальная, д. 2/9 в г.Дюртюли РБ	МУП Отдел капитального строительства	349,46	4	2	09.10.2015	30.12.2018
3	Двухквартирный жилой дом по ул. Магистральная, д. 21, в г.Дюртюли РБ	Валеев Айдар Альбиртович	136,48	2	2	13.10.2015	28.06.2020
4	Двухквартирный жилой дом по ул. Леваневского, 39/1 в г. Дюртюли РБ	Галимова Эльза Рафаиловна	175,0	2	2	13.10.2015	28.06.2020
5	102-квартирный жилой дом по ул. 70-летия Октября, д.2 в г.Дюртюли РБ	ООО Строительная компания «Траст – Инвест»	4834,5	102	5	30.12.2016	30.12.2018

**Строительство и ввод в эксплуатацию социального жилья по
муниципальному району Дюртюлинский район
Республики Башкортостан за I полугодие 2018 года**

№ п/п	Адрес	Заказчик	Подрядчик	Количество этажей, шт.	Количество квартир, шт.	Площадь жилья, кв.м.	Начало строительства объекта, дата	Ввод объекта в эксплуатацию, дата	
								по плану	фактически
1	г.Дюртюли, ул.Фаузия Зайлалова, д.10 (I очередь)	Некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства РБ	ООО "Сальвия"	5	60	2260,9	27.05.2016	27.07.2017	30.06.2017
2	г.Дюртюли, ул.Фаузия Зайлалова, д.10 (II очередь)	Некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства РБ	ООО "Сальвия"	5	40	1644,4	27.05.2016	01.07.2018	-

По муниципальному району выполняются проектно-изыскательские работы на общую сумму 223 638 тыс. рублей за счет местного бюджета по следующим мероприятиям:

1. Составление проектно-сметной документации на обустройство теплого гаража для размещения пожарной машины добровольной пожарной машины СП Ангасяковский сельсовет МР Дюртюлинский р-н РБ на сумму 11 438 руб, дог. №83 от 06.02.2018;
2. Выполнение проектных работ по объекту: «Газификация административно-производственного здания по ул. Тракторная, 11А в с. Асяново Дюртюлинского р-на РБ на сумму 28 000 руб, дог. № 1 от 09.01.2018г.;
3. Проектирование и организация дорожного движения для улично-дорожной сети сельского поселения Московский сельсовет на сумму 85 000 руб., дог. 8-18 от 09.01.2018г.;
4. Проектирование и организация дорожного движения для улично-дорожной сети сельского поселения Учпилинский сельсовет на сумму 99 200 руб., дог. 9-18 от 09.01.2018г.

2.5 Инфраструктурные объекты экономики

Телекоммуникационные системы

Предоставление услуг электросвязи в районе осуществляет Дюртюлинский линейно-технический цех ПАО «Башинформсвязь». По итогам 1 полугодия 2018 года количество телефонов у населения составило 7870 единиц (из них в г.Дюртюли - 4370, в сельской местности - 3500), 9600 абонентов являются пользователями сети Интернет, 8050 абонентов

подключены к кабельному и цифровому телевидению. На территории района действует 90 таксофонов.

В районе построена разветвленная кабельная сеть связи, продолжается модернизация сети телекоммуникаций: переход от медного кабеля к волоконно-оптическому. За истекший период по городу проведены работы увеличения портов по технологии MetroEthernet на 240 единиц.

В районе работают операторы мобильной связи: МТС, Мегафон, Билайн, Yota.

Инженерная инфраструктура

Обеспечением бесперебойной работы инженерной инфраструктуры района занимаются 18 предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Жилищный фонд района составляет- 1,609 млн. кв.м., в том числе: 1227 многоквартирных домов, общей площадью – 875 тыс. кв.м. (в г. Дюртюли - 617 многоквартирных домов общей площадью – 688,4 тыс. кв.м., в сельских поселениях - 610 многоквартирных домов общей площадью - 186,6 тыс. кв.м.).

На территории муниципального района зарегистрировано 1 товарищество собственников жилья и 8 управляющих компаний.

Управляющие компании обслуживают 200 многоквартирных домов общей площадью 487,6 тыс. кв.м., в том числе в сельских поселениях 27 общей площадью 22,2 тыс. кв.м. (УК ООО «ГЖУ», ООО «Альтернатива», ООО «Керамик», ООО «Коммунальник+», ООО «Жилстрой», ООО «ЖКХ с.Москово», ООО «Жилстройэксплуатация», ООО «УК «ЖЭУ»).

Товарищество собственников жилья (ТСЖ «Свой Дом» с. Москово) обслуживает 1 многоквартирный дом общей площадью 4,95 тыс. кв.м.

Жители 1026 многоквартирных домов общей площадью 382,5 тыс. кв.м. выбрали непосредственное управление.

Инженерная инфраструктура района представлена:

- котельными - 8 ед. (общая мощность – 157 Гкал/ч);
- тепловыми сетями – 72,827 км;
- водопроводными сетями - 391 км;
- сетями водоотведения – 106,5 км;
- очистными сетями – 2 ед. (8,9 тыс. куб. в сутки);
- электрическими сетями – 344,43 км;

Общий износ которых составляет - 47%.

За текущий период 2018 года произведено 100 % гидравлическое испытание тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения, при испытании обнаружено 20 порывов (в 2017 году -19).

В 2018 году запланирована замена ветхих тепловых сетей протяженностью 2,3 км (в 2017 году заменено - 2,31 км) в двухтрубном исчислении (т.е. 4,3 % от всей протяженности). По состоянию на 01 июля 2018 года работы выполнены на 34%.

Также в 2018 году запланирована замена ветхих водопроводных сетей протяженностью 2,3 км (в 2017 году заменено - 1,1 км), системы водоотведения 1,9 км (в 2017 году заменено - 0,1 км). По состоянию на 1 июля 2018 года заменено 31 % сетей.

В текущем году начаты строительно-монтажные работы объекта капитального строительства «Реконструкция газовых сетей для газоснабжения в целях отопления и горячего водоснабжения многоквартирных жилых домов № 1, 3, 5 по ул. Спортивная, домов № 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 по ул. Нефтяников, домов № 16, 16а, 18 по ул. Коммунистическая с. Семилетка Дюртюлинского района (всего 198 квартир). При реализации данного проекта ООО "ЖКХ с. Семилетка" сделает еще один шаг по исполнению дорожной карты по выходу на безубыточную деятельность. Реализация проекта позволит также снизить оплату за отопление для жителей данных домов и, соответственно, сократит их недовольство качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. По краткосрочному плану реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов по муниципальному району Дюртюлинский район Республики Башкортостан работы запланированы в 13 многоквартирных на сумму 29 млн. рублей. На отчетный период работы завершены в 9 многоквартирных домах.

В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» с 2018 года в программе благоустройства принимают участие все населенные пункты с численностью населения более 1000 человек.

В Дюртюлинском районе, кроме городского поселения город Дюртюли, в программу вошли 6 сельских поселений (Асяновский сельсовет, Ангасяковский сельсовет, Московский сельсовет, Такарликовский сельсовет, Исмаиловский сельсовет, Семилетовский сельсовет).

Объем финансирования в текущем году составил 13411,2 тыс. рублей, в том числе из федерального бюджета 11205,2 тыс. рублей, из бюджета Республики Башкортостан 2206,0 тыс. рублей, средства заинтересованных лиц 1029,3 тыс. рублей.

Проводятся работы по следующим объектам:

- «Благоустройство общественной территории – центральной улицы Ленина села Семилетка Дюртюлинского района РБ»;
- «Благоустройство общественных территорий - центральной улицы Чеверева в с. Ангасяк Дюртюлинского района РБ»;
- «Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 по ул. Тракторная, № 11, 12/1, 13, 14, 15, 16 по ул. Ш. Бабича, № 1, 2, 3 по ул. Заводская с. Асяново Дюртюлинского района РБ»;
- «Благоустройство общественной территории – тротуара по ул. Комсомольская села Иванаево Дюртюлинского района РБ (правая сторона от ул.Матросова до выезда на автодорогу Уфа-Нефтекамск)»;

- «Благоустройство (капитальный ремонт) дворовых территорий домов № 1, 3 по ул. Садовая, № 105, 106 по ул. Первомайская и № 25 по ул. Василия Горшкова г. Дюртюли»;
- «Благоустройство парка имени А.Матросова г. Дюртюли РБ».

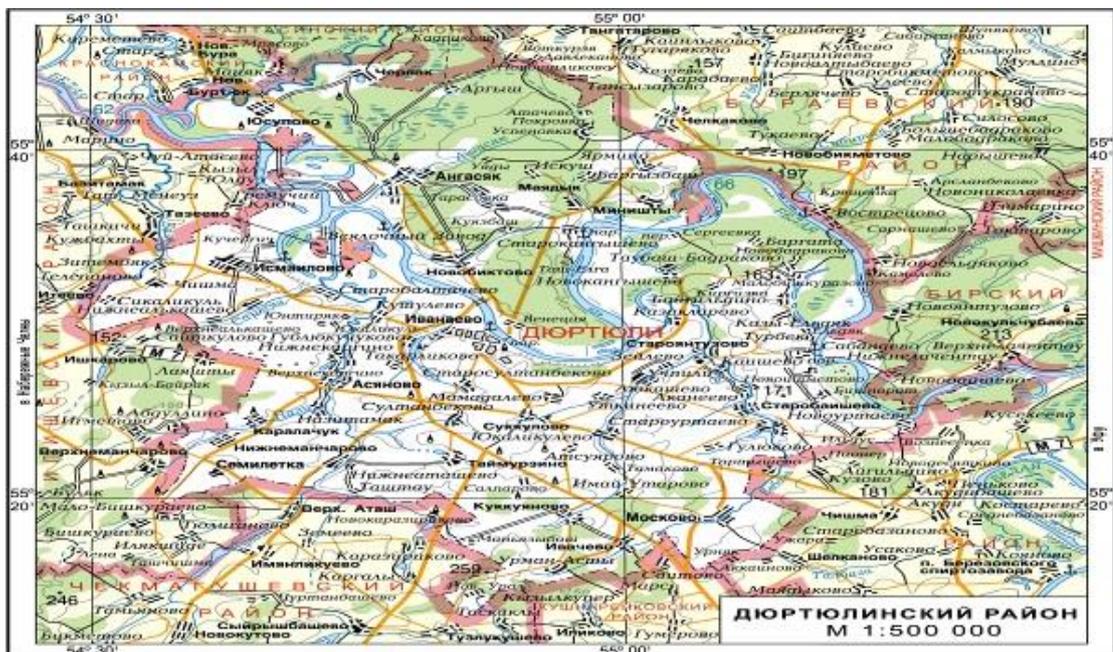
Водоснабжение жилфонда района осуществляется МУП «Дюртюливодоканал», ООО «ЖКХ с. Семилетка», ООО «ЖКХ с. Москово», ООО «Керамик» и ООО «Речник». Общая протяженность водопроводных сетей 391 км.

Водоотведение осуществляют МУП «Дюртюливодоканал», ООО «ЖКХ с. Семилетка», ООО «Керамик», ООО «ЖКХ с. Москово». Протяженность обслуживаемых сетей составляет 106,5 км.

Обслуживание электрических сетей жилфонда района осуществляет МУП Дюртюлинские электрические и тепловые сети. Протяженность обслуживаемых сетей составляет 344,4 км.

Состояние жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры района удовлетворительное.

Общая протяженность газовых сетей по состоянию на 1 января 2018 года в районе составила 1009,46 км. Сетевой газ подведен во всех населенных пункта района и уровень газификации составляет 100%. Для открытия производств имеется возможность подключения новых мощностей.



2.6 Человеческий капитал

Численность населения по району составляет:

- моложе трудоспособного – 12204 человек;
- трудоспособного возраста – 33287 человек;
- старше трудоспособного – 15386 человек.

Численность экономически активного населения в районе составляет 32 310 человек, это 53,07 % к численности постоянного населения района. На крупных и средних предприятиях и учреждениях занято 9 528 человек. В районе насчитывается 87 населенных пунктов, в них проживает 60877 человек: в городе - 31341, на селе – 29536 человек.

Район населяют более 10 национальностей: татары, башкиры, русские, марийцы и др.

Численность официально признанных безработных за январь – март 2018 года составила 228 человек. На 1 июля 2018 года в центре занятости населения в поисках работы состоят на учете 344 безработных граждан. Уровень официально зарегистрированной безработицы составляет 1,06 %.

Обзор занятости населения на 01.07.2018 года

Таблица №6

Показатели	Человек		%
	2017 г.	2018 г.	
Общее население	61 051	60 877	99,7
Трудовые ресурсы	32 597	32 310	99,1
Население, занятое в экономике	24 522	24 539	100,1
В отраслях материального производства	13 639	13 641	100,01
В непромышленных отраслях	10 883	10 898	100,1
Уровень официально зарегистрированной безработицы, %	1,12	1,06	-

Среднемесячная начисленная заработная плата по полному кругу предприятий и учреждений района на отчетную дату составляет 30886,6 рублей.

Количество пенсионеров, обслуживаемых специалистами Управления Пенсионного фонда РФ в Дюртюлинском районе и г.Дюртюли с каждым годом увеличивается, по состоянию на 01.07.2018 г. на учете состоит 19796 пенсионеров.

2.7 Финансовая сфера

В районе функционируют представительства следующих банков: ПАО «УралСиб», ПАО Сбербанк, АО «Россельхозбанк», ПАО «Росгосстрахбанк», ООО «Промтрансбанк», АО «СМП Банк» Филиал «ИнвестКапиталБанк», ПАО «Совкомбанк» Мини-офис №295, сельскохозяйственного кредитного потребительского кооператива «Кредит-центр», потребительского кооператива общества взаимного кредитования «Кредит-альянс», кредитного потребительского кооператива граждан «Альянс», КПК «Стабильность».

**Кредитные организации, работающие на территории
Дюртюлинского муниципального района**

Таблица №7

Наименование	Адрес	Руководитель	Телефон
УДО № 8598/0497 Башкирского отделения ПАО Сбербанк	452320, г.Дюртюли, ул. Ленина, 1/3	Берешева Феруза Сафаровна	(34787) 2-43-44 2-27-01
ПАО «Банк УРАЛСИБ» в г. Уфа отделение-дополнительный офис г. Дюртюли	452320, г.Дюртюли, ул. Чеверева, 18	Ямалов Дамир Талгатович	(34787) 2-21-67
АО «СМП Банк» Филиал «ИнвестКапиталБанк»	452320, г.Дюртюли, ул. пер. М.Якутовой, 1/а	Шарипова Гульназ Сагитовна	(34787) 2-29-48
ООО «ПромТрансБанк» ДО «Отделение в г. Дюртюли»	452320, г.Дюртюли, ул.Первомайская, 13	Исмагилова Гульнара Фаизовна	(34787) 3-14-14
ДО «Отделение в г. Дюртюли Уфимского филиала ПАО «РГС Банк»	452320, г.Дюртюли, ул.Чеверева,45	Тимербаева Анна Юрьевна	(34787) 2-22-52
АО «Российский Сельскохозяйственный банк» Башкирский региональный филиал ДО Башкирского РФ АО «Россельхозбанк»	452320, г.Дюртюли, ул.Ленина, 22	Бакирова Рина Масгутовна	(34787) 2-15-13
Сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив «Кредит - центр»	452320, Дюртюлин-ский район, с. Иванаево, ул.Комсомольская, 3	Баембитов Рамиль Римович	89173478 723
Потребительский кооператив общества взаимного кредитования «Кредит-альянс»	452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 22/3	Гарипов Рустам Зуфарович	(34787) 3-01-88
КПК «Стабильность»	452320, г.Дюртюли, ул. Ленина, 20	Ахметов Ильнур Ильгамович	(34787) 2-21-61
ПАО «Совкомбанк»	452320, г.Дюртюли, ул. Первомайская, 6	Отдел продаж	8(800) 200-66-96

**Страховые компании, работающие на территории
муниципального района**

Таблица №8

Наименование	Адрес	Руководитель	Телефон
Филиал ПАО СК «Росгосстрах» в Республике Башкортостан агентство в г. Дюртюли	452320, г.Дюртюли, ул.Чеверева,45	Миннигареев Урал Галиевич	8(34787) 2-22-53
СПАО РЕСО - Гарантия	452320, г.Дюртюли, ул. Чеверева, 18	Хаяхова Зумара Фависовна	8 927 309 73 22

Структура налоговых поступлений

Таблица №9

Наименование	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	1 полугодие 2018г.
Налоговые доходы тыс. руб.:	411 451,0	428 811,0	389 215,0	380 219,6	179 642,8
НДФЛ	281 750,0	287 653,0	254 158,0	245 845,3	123 232,8
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	28 615,0	33 226,0	24 746,0	25 122,5	15 373,2
ЕНВД для отдельных видов деятельности	28 014,0	29 396,0	29 090,0	27 178,8	12 829,9
Единый сельскохозяйственный налог	1 997,0	2 314,6	2 663,0	5 413,4	1 556,8
Налог на имущество физических лиц	6 309,0	6 442,0	3 375,0	6 500,5	490,2
Земельный налог	48 274,0	48 884,0	45 993,0	47 661,8	12 057,8
Государственная пошлина, сборы	7 446,0	7 172,0	6 247,0	5 512,7	2 860,8
Акцизы	8 252,0	12 834,0	22 251,0	16 105,6	7 982,9
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы	794,0	713,0	573,0	868,5	592,0
Задолженность по отмененным налогам	-	193,0	119,0	10,5	-

Структура поступления неналоговых доходов

Таблица 10

Наименование	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	1 полугодие 2018г.
Неналоговые доходы тыс. руб.:	65 896,0	64 264,0	71 307,0	59 277,5	35 723,8
Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности	42 366,0	43 576,0	46 980,0	40 472,0	17 684,7
Платежи при пользовании природными ресурсами	1 302,0	1 130,0	1 317,0	1 030,2	228,0
Доходы от оказания платных услуг	1,0	48,0	-	-	93,6
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	15 169,0	13 231,0	15 604,0	11 419,0	12 187,6
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	6 005,0	6 184,0	5 439,0	4 882,3	4 695,1
Прочие неналоговые доходы	1 053,0	1 077,0	1 967,0	1 474,0	528,6

3. Инвестиции

3.1.1. Инвестиционные проекты, реализация которых осуществляется на территории муниципального района Дюртюлинский район Республика Башкортостан

Таблица 11

Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн. руб.)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест	Текущее состояние и уровень готовности
Инвестиционная программа развития системы водоснабжения и водоотведения г.Дюртюли МР Дюртюлинский район РБ, (внедрение автоматизированной системы контроля и управления параметрами технологического процесса при подъеме, транспортировке и потреблении воды (диспетчеризация и установка частотных регуляторов) и внедрение ТПЧ по управлению параметрами работы компрессоров. Замена воздухоудовки и силового оборудования системы аэрации ОСК с реконструкцией помещения компрессорной и трансформаторного пункта) МУП "Дюртюливодоканал"	249,6	2017-2021 гг.	-	Стадия реализации
Повышение энергетической эффективности работы тепловых сетей г. Дюртюли на 2017-2021гг (замена стальных труб с минераловатной изоляцией, на трубы стальные в пенополиуретановой изоляции с наружным диаметром 530 мм., протяженностью 1600м. в с.Иванаево от перекр. улиц Карла Маркса-Комсомольская до ДЦРБ) МУП "Дюртюлинские электрические и тепловые сети	70,0	2017-2021 гг.	-	Стадия реализации
Инвестиционная программа МУП "Дюртюлинские электрические и тепловые сети" по электроэнергетике на 2017-2021 годы.	38,16	2017-2021 гг.	-	Строительство сетей электроснабжения части территорий ограниченной улицами Магистральная,

				Лесная ГП г.Дюртюли МР Дюртюлинский район РБ
Строительство 80-ти квартирного жилого дома, расположенного по ул.Фаузия Зайлалова, 2А в г.Дюртюли. ООО "Строительная компания "Траст-Инвест"	115,0	2017-2018 гг.	-	Стадия проектирования (рабочая)
Строительство жилого дома со встроенными помещениями, расположенного по ул.Ленина, д.13 в г. Дюртюли ООО "Служба заказчика СУ-10"	184,8	2015-2018 гг.	-	Стадия реализации
Строительство жилого дома, расположенного по ул. Индустриальная, д. 2/9 в г. Дюртюли МУП ОКС	10,08	2015-2018 гг.	-	Стадия реализации
Строительство двухквартирного жилого дома, расположенного по ул. Магистральная, д. 21, в г. Дюртюли Валеев Айдар Альбиртович	2,5	2015-2020 гг.	-	Стадия реализации
Строительство объектов жилой застройки по ул. Леваневского, 39/1, г.Дюртюли Галимова Э.Р.	7,0	2018-2020 гг.	-	Стадия реализации
Строительство 102-квартирного жилого дома, расположенного по ул. 70-летия Октября, д.2 в г.Дюртюли ООО "Строительная компания "Траст-Инвест"	157,08	2016-2018 гг.	-	Строительная готовность 82%. Возведение стен, кровли
Строительство объектов жилой застройки по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г.Дюртюли, территория, ограниченная улицами Агидель, Первомайская, Нефтянников ООО "Строительная компания "Траст-Инвест"	150,0	2018- 2020гг.	-	Стадия проектирования (рабочая)
Строительство склада по адресу: РБ, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Уральская, д. 57/14 ИП Валиуллин Р.Р.	15,0	2018- 2019гг.	-	Стадия проектирования (рабочая)
Строительство склада в полностью закрытых строениях по адресу: РБ, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Седова, д. 24	10,0	2018- 2019гг.	-	Стадия проектирования (рабочая)

Реконструкция молочно-товарной фермы, с. Суккулово, ООО племзавод «Ленина»	4,0	2018г.	5	Стадия реализации
--	-----	--------	---	-------------------

3.1.2. Инвестиционные проекты, предлагаемые администрацией муниципального района Дюртюлинский район к реализации

Таблица 12

Наименование проекта	Сведения о потенциальных инвесторах для проекта и структуре финансирования	Поддержка со стороны администрации, контакты
Строительство и обслуживание ресторана по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Ф. Зайлалова, 4	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Размещение торгового объекта по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Белебеевская, 8	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Размещение промышленного предприятия по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, Такарликовский сельсовет, с. Иванаево	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Размещение промышленного предприятия по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, Такарликовский сельсовет, с. Иванаево	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Строительство объектов жилой застройки по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Целинная, 8	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Строительство и обслуживание физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Г. Шаймуратова, 1	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Строительство и обслуживание крытого катка по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Ф. Зайлалова, 12	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию
Строительство мечети по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, территория, ограниченная улицами Магистральная, 50-летия Победы, М. Даниева	отсутствует	Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию

<p>Строительство общественного здания (клиника общего профиля, спорткомплекс, больница, поликлиника, аптека) по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, территория, ограниченная улицами Магистральная, 50-летия Победы, М. Даниева</p>	<p>отсутствует</p>	<p>Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию</p>
<p>Строительство объектов жилой застройки по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, 8 квартал</p>	<p>отсутствует</p>	<p>Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию</p>
<p>Строительство объектов жилой застройки по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, территория, ограниченная улицами Магистральная, 50-летия Победы, М. Даниева</p>	<p>отсутствует</p>	<p>Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию</p>
<p>Строительство объектов жилой застройки по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, территория ограниченная ул. Лесная, ул. Магистральная.</p>	<p>отсутствует</p>	<p>Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию</p>
<p>Строительство административно-торгового, лечебно-оздоровительного объектов (4 объекта) по адресу: Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, территория ограниченная ул. Ф. Зайлалова, З.Зарипова и ул. Г. Шаймуратова</p>	<p>отсутствует</p>	<p>Выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию</p>

3.2. Инвестиционные площадки

Паспорт инвестиционной площадки

№1

Название площадки	Строительство и обслуживание ресторана
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Ф.Зайлалова, 4
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Ф. Зайлалова, 4
Кадастровый номер земельного участка	02:70:011501:292
Общая площадь территории (кв. м)	2450
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	70 м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные незаграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	10 % от кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Строительство и обслуживание ресторана
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	-

близлежащего города		0				
автомагистрали		10				
железной дороги (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		150				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электричество, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	1800	Газопровод среднего давления диаметром 89 мм	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	0,45	0,2 км	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электричество	Квт	100	0,2 км	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	3	Труба полиэтиленовая, диаметр 225 мм	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	3	Труба полиэтиленовая, диаметр 225 мм	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			-			
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)			Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна			
Телефон (с кодом города), факс			(34787) 2-21-68			
E-mail			durt_arhitek@mail.ru			
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Для строительства и обслуживания ресторана			
Дополнительная информация о площадке			-			

Паспорт инвестиционной площадки

№2

Название площадки	Для размещения торгового объекта
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Белебеевская, д.8
Кадастровый номер земельного участка	02:70:011901:761
Общая площадь территории (кв. м)	954+/-11
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	50м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп или аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости (выкуп) или 10 % от кадастровой стоимости (аренда)
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Размещение торгового объекта
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
близлежащего города	0
автомагистрали	10

железной дороги (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		150				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				-		
Автомобильная дорога				-		
Железнодорожная ветка				-		
Почта / телекоммуникации				-		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	620	Газопровод низкого давления диаметр 160 мм	филиал ПАО «ГППР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	100	160 м	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	1	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	1	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			-			
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Для размещения торгового объекта		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№3

Название площадки	Под промышленные предприятия
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с/с Такарликовский, с. Иванаево
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Территория незавершенного строительства
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с/с Такарликовский, с. Иванаево, ул. Промзона
Кадастровый номер земельного участка	02:70:010201:63
Общая площадь территории (кв. м)	7587+/-30
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Сельское поселение Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для строительства промышленного предприятия
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	10
близлежащего города- Дюртюли	15
автомагистрали	2

железнодорожной (название станции)		120				
аэропорта (название)		120				
речного порта, пристани (название)		120				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое, объект незавершенного строительства	13464	1	-	Каркасное, ж/б стаканы	Объект незавершенного строительства, степень готовности 20%	нет
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				-		
Автомобильная дорога				-		
Железнодорожная ветка				-		
Почта / телекоммуникации				-		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/допустимая к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	2500	Газопровод высокого давления к ГГРП №1	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	10	100 м	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	1000	300 м	МУП ДЭ и ТС	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодоканал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодоканал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодоканал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодоканал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)			Председатель сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Тухватуллин Фандавис Хамадуллович			
Телефон (с кодом города), факс			(34787) 6-02-31			
E-mail			takarlik.selskisovet.ru			
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Строительство промышленного предприятия		
Дополнительная информация о площадке				Объекты незавершенного строительства		

Паспорт инвестиционной площадки

№4

Название площадки	Под промышленные предприятия
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с/с Такарликовский, с. Иванаево
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Территория незавершенного строительства
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с/с Такарликовский, с. Иванаево, ул. Промзона
Кадастровый номер земельного участка	02:70:010201:62
Общая площадь территории (кв. м)	6071+/-27
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Сельское поселение Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для строительства промышленного предприятия
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	10
близлежащего города- Дюртюли	15
автомагистрали	2

железной дороги (название станции)		120				
аэропорта (название)		120				
речного порта, пристани (название)		120				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое, объект незавершенного строительства	1643,8	1		Каркасное, ж/б стаканы,	Объект незавершенного строительства, степень готовности 10%	нет
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				-		
Автомобильная дорога				-		
Железнодорожная ветка				-		
Почта / телекоммуникации				-		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	2500	Газопровод высокого давления к ГРП №1	филиал ПАО «ГПР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	10	100 м	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	1000	300 м	МУП ДЭ и ТС	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			-			
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)			Председатель сельского поселения Такарликовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Тухватуллин Фандавис Хамадуллович			
Телефон (с кодом города), факс			(34787) 6-02-31			
E-mail			takarlik.selskisovet.ru			
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Строительство промышленного предприятия			
Дополнительная информация о площадке			Объекты незавершенного строительства			

Паспорт инвестиционной площадки

№5

Название площадки	Объект жилой застройки
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Целинная, 8
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Целинная, 8
Кадастровый номер земельного участка	02:70:010901:27
Общая площадь территории (кв. м)	513
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	50 м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г. Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для объектов жилой застройки
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	-
близлежащего города	0
автомагистрали	10
железной дороги (название станции)	90

аэропорта (название)				150		
речного порта, пристани (название)				-		
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	310	Газопровод низкого давления диаметр 114 мм	филиал ПАО «ГПР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	0,4	30 м	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	100	30 м	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	0,5	Трубы полиэтиленовые, диаметром 225 мм	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	0,5	Трубы полиэтиленовые, диаметром 225 мм	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Для объектов жилой застройки		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№6

Название площадки	Строительство и обслуживание физкультурно-оздоровительного комплекса
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, г. Дюртюли, ул. Генерала Шаймуратова, 1
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Генерала Шаймуратова, 1
Кадастровый номер земельного участка	02:70:011501:300
Общая площадь территории (кв. м)	8034
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	80 м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г. Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район аренда
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	10 % от кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для строительства и обслуживания физкультурно-оздоровительного комплекса
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	0
близлежащего города	0
автомагистрали	10
железной дороги (название станции)	90

аэропорта (название)				150		
речного порта, пристани (название)				150		
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	1800	Газопровод среднего давления диаметром 89 мм	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	0,6	150 м	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	1000	200 м	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	3	Трубы полиэтиленовые, диаметром 225 мм	МУП «Дюртюливо доканал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	3	Трубы полиэтиленовые, диаметром 225 мм	МУП «Дюртюливо доканал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливо доканал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	--	-	МУП «Дюртюливо доканал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Строительство и обслуживание физкультурно-оздоровительного комплекса		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№7

Название площадки	Строительство и обслуживание крытого катка
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Фаузия Зайлалова, 12
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Фаузия Зайлалова, 12
Кадастровый номер земельного участка	02:70:011501:301
Общая площадь территории (кв. м)	17932
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	70 м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г. Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	10 % от кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов физической культуры и спорта
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	-

близлежащего города		0				
автомагистрали		10				
железной дороги (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		150				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	1800	Газопровод среднего давления диаметром 89 мм	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	0,6	200 м	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	1000	200 м	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	8	Трубы стальная, диаметром 500 мм	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	8	Трубы стальная, диаметром 500 мм	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Для строительства и обслуживания крытого катка		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№8

Название площадки	Строительство мечети
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Магистральная, 50 лет Победы, Магафура Даниева
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Магистральная, 50 лет Победы, Магафура Даниева
Кадастровый номер земельного участка	не поставлен на кадастровый учет
Общая площадь территории (кв. м)	1719
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	10 % от кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения мечети
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	

г. Уфа		120				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		-				
близлежащего города		0				
автомагистрали		10				
железной дороги (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		-				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	620	Газопровод низкого давления ПЭ 160 мм	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	100	на участке	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов						
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				строительство мечети		
Дополнительная информация о площадке						

Паспорт инвестиционной площадки

№9

Название площадки	Строительство общественного здания (клиника общего профиля, спорткомплекс, больница, поликлиника, аптека)
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Магистральная, 50 лет Победы, Магафура Даниева
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Магистральная, 50 лет Победы, Магафура Даниева
Кадастровый номер земельного участка	не поставлен на кадастровый учет
Общая площадь территории (кв. м)	5152
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп или аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости (выкуп) или 10 % от кадастровой стоимости (аренда)
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения общественного здания
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	-
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120

центра муниципального образования, в котором находится площадка							-
близлежащего города							0
автомагистрали							10
железной дороги (название станции)							90
аэропорта (название)							150
речного порта, пристани (название)							-
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке							
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения	
нет	-	-	-	-	-	-	
Собственные транспортные коммуникации							
Тип коммуникаций				нет			
Автомобильная дорога				нет			
Железнодорожная ветка				нет			
Почта / телекоммуникации				нет			
Характеристика инфраструктуры							
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)							
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)		
Газ	куб. м/час	620	Газопровод низкого давления ПЭ 160 мм	филиал ПАО «ГПР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)		
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-		
Пар	Бар	-	-	-	-		
Электроэнергия	Квт	100	на участке	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)		
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)		
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-		
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)		
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)		
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-			
Контактные данные							
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна			
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68			
E-mail				durt_arhitek@mail.ru			
Дополнительные данные							
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Строительство общественного здания (клиника общего профиля, спорткомплекс, больница, поликлиника, аптека)			
Дополнительная информация о площадке				-			

Паспорт инвестиционной площадки

№10

Название площадки	Строительство жилых домов
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, 8 квартал.
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, 8 квартал.
Кадастровый номер земельного участка	не размежеваны
Общая площадь территории (га)	8,64
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	нет
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	нет
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г. Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения жилых домов
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	межевание
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	2
близлежащего города	0
автомагистрали	10

железнодорожной (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		-				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	620	Газопровод низкого давления ПЭ 160 мм	филиал ПАО «ГПР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	400	25 м	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодоканал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодоканал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодоканал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодоканал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				строительство жилых домов		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№11

Название площадки	Строительство жилых домов
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	РБ, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Магистральная, 50 лет Победы, Магафура Даниева
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Магистральная, 50 лет Победы, Магафура Даниева
Кадастровый номер земельного участка	не поставлен на кадастровый учет
Общая площадь территории (кв.м.)	17440
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения жилых домов
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	межевание
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	-

близлежащего города		0				
автомагистрали		10				
железной дороги (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		-				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	-	-	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	100	на участке	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			-			
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				строительство жилых домов		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№12

Название площадки	Строительство жилых домов
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, г.Дюртюли, территория ограниченная ул.Лесная, ул. Магистральная,
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Лесная, ул. Магистральная,
Кадастровый номер земельного участка	не поставлен на кадастровый учет
Общая площадь территории (кв.м.)	8720
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения жилых домов
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	межевание
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	-

близлежащего города	0					
автомагистрали	10					
железной дороги (название станции)	90					
аэропорта (название)	150					
речного порта, пристани (название)	-					
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	до 10 на каждый дом	ПЭ подзем. газопровод низкого давления по ул.Магистральная у ж.д.№23/1 диаметром 63мм.	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	100	на участке	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				территория блокированной застройки		
Дополнительная информация о площадке				-		

Паспорт инвестиционной площадки

№13

Название площадки	Строительство административно-торгового, лечебно-оздоровительного объектов
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	РБ, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Ф.Зайлалова, З.Зарипова, ул. Г.Шаймуратова
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г.Дюртюли, территория ограниченная ул. Ф.Зайлалова, З.Зарипова, ул. Г.Шаймуратова
Кадастровый номер земельного участка	не поставлен на кадастровый учет
Общая площадь территории (кв.м.)	-
Площадь застройки (кв. м)	-
Общая площадь зданий (кв. м)	-
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	-
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	-
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственные неразграниченные
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Городское поселение г.Дюртюли, муниципального района Дюртюлинский район
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	По кадастровой стоимости
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения административно-торгового, лечебно-оздоровительного объектов
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	межевание
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	120
центра муниципального образования, в котором находится площадка	-

близлежащего города		0				
автомагистрали		10				
железной дороги (название станции)		90				
аэропорта (название)		150				
речного порта, пристани (название)		-				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет	-	-	-	-	-	-
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций				нет		
Автомобильная дорога				нет		
Железнодорожная ветка				нет		
Почта / телекоммуникации				нет		
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	до 10 на каждый дом	ПЭ подземный газопровод низкого давления по ул.Ф.Зайлалова диам.160 мм.	филиал ПАО «ГПГР Уфа» в г. Нефтекамске	6,75 (руб./куб. м)	
Отопление	Гкал/час	-	-	МУП ДЭ и ТС	1916,11 (руб./Гкал.)	
Пар	Бар	-	-	-	-	
Электроэнергия	Квт	100	на участке	ООО «ЭСКБ»	2,87 (руб./кВт ч.)	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	от водозабора с бурением скважин L=28 км	МУП «Дюртюливодо канал»	31,08 (руб./куб.м.)	
Вода техническая	куб. м/сутки	-	-	-	-	
Канализация	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-	-	МУП «Дюртюливодо канал»	36,72 (руб./куб.м.)	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов				-		
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)				Главный архитектор-Шафикова Земфира Динафовна		
Телефон (с кодом города), факс				(34787) 2-21-68		
E-mail				durt_arhitek@mail.ru		
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Строительство административно-торгового, лечебно-оздоровительного объектов		
Дополнительная информация о площадке				-		

3.3 Перечень бесхозяйных объектов

№п/п	Наименование объектов	Месторасположение объектов (юридический адрес)	Количество, ед.	Протяженность км.
			Всего	Всего
1	2	3	4	6
1	ГТС		0	0
2	Электропроводы		0	0
3	Водопроводы		30	94
4	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Баргата,	1	1,5
5	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Киргизки,	1	2,7
6	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с. Учпили	1	5,0
7	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Зейлево	1	2,7
8	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Аюкашево	1	1,6
9	Водопроводы	РБ, Дюртюлинский район, с. Новобиктово	1	8,4
10	Водопроводы	РБ, Дюртюлинский район, д. Юкаликуль	1	0,9
11	Водопроводы	РБ, Дюртюлинский район, с. Кушулево	1	0,8
12	Водопроводы	РБ, Дюртюлинский район, д. Юнтиряк	1	1,5
13	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, с. Староянтузово	1	7,7
14	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, д. Каишево	1	3,8
15	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, с. Аканеево	1	5,5
16	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, д. Новоишметово	1	2,4
17	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, д. Турбек	1	1,0
18	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, д. Сабанаево	1	1,6
19	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, д. Ельдяк	1	1,5
20	Сети водоснабжения	РБ, Дюртюлинский район, с. Байгильды	1	2,0
21	Водопроводы	РБ, Дюртюлинский район, с. Искуш	1	1
22	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с. Исмаилово	1	18,8
23	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Верхнеалькашево	1	1,1
24	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Нижнеалькашево	1	3,1
25	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Старобалтачево	1	3,7

26	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Кучергич	1	0,5
27	Водонапорная башня	РБ, Дюртюлинский район, с. Нижнекаргино	1	21 куб.м.
28	Скважина	РБ, Дюртюлинский район, с. Нижнекаргино	1	глубина 220 м.
29	Сети дренажной линии	г. Дюртюли, ул. Садовая		0,900
30	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с. Старобаишево	1	4,90
31	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Нижнеалькашево	1	6,00
32	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Нижнеалькашево	1	1,20
33	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Нижнеалькашево	1	1,10
34	Водопроводы	Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д. Нижнеалькашево	1	1,70
35	Газопроводы		0	0
36	Объекты сельского хозяйства		13	0
37	Нежилое здание (ферма)	РБ, Дюртюлинский район, д. Салпарово	1	
38	Нежилое здание (гараж)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
39	Нежилое здание (склады)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
40	Нежилое здание (большой гараж)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
41	Нежилое здание (зерноток)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
42	Нежилое здание (зерноток)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
43	Нежилое здание (пилорама)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
44	Нежилое здание (мельница)	РБ, Дюртюлинский район, в 500 м на юго-восток от с. Таймурзино	1	
45	Нежилое здание (ферма)	РБ, Дюртюлинский район, с. Таймурзино	1	
46	Нежилое здание (ферма)	РБ, Дюртюлинский район, с. Таймурзино	1	
47	Нежилое здание (ферма)	РБ, Дюртюлинский район, с. Таймурзино	1	
48	Нежилое здание (ферма-телятник)	РБ, Дюртюлинский район, с. Таймурзино	1	
49	Нежилое здание (ферма)	РБ, Дюртюлинский район, с. Таймурзино	1	
50	Нежилые помещения		15	

51	Общественный центр	РБ, Дюртолинский район, с. Юсупово, ул. Молодежная, д.1/1	1	
52	Котельная	РБ, Дюртолинский район, с. Юсупово, ул. Молодежная, д.1/1	1	
53	Гараж	РБ, Дюртолинский район, с. Таймурзино, ул. Советская, д. 1/2	1	
54	Нежилое помещение	РБ, Дюртолинский район, с. Староянтузово, ул. Горшкова, д. 25/1	1	
55	Нежилое помещение	РБ, Дюртолинский район, д. Казы Ельдяк, 27/4	1	
56	Нежилое здание	РБ, Дюртолинский район, д. Гулюково, ул. Комсомольская, д. 65	1	
57	Нежилое здание	РБ, Дюртолинский район, с. Староуртаево, ул. Кооперативная, д. 26	1	
58	Телятник	РБ, Дюртолинский район, с. Ангасяк, ул. Колхозная, д. 76	1	
59	Коровник	РБ, Дюртолинский район, с. Ангасяк, ул. Колхозная, д. 76	1	
60	Телятник	РБ, Дюртолинский район, с. Ангасяк, ул. Колхозная, д. 76	1	
61	Нежилое помещение	РБ, Дюртолинский район, с. Нижнеманчарово, ул. Коммунистическая, д. 56а	1	
62	Нежилое здание	РБ, г. Дюртоли, ул. Уральская, д. 57/3	1	
63	Нежилое помещение	РБ, г. Дюртоли, ул. Ленина, д. 22/2	1	
64	Нежилое здание	РБ, г. Дюртоли, ул. Ленина, д. 22/2	1	
65	Нежилое здание	РБ, Дюртолинский район, километр 0,75 на северо-косток от д. Султанбеково		
66	Дороги		1	2,5
67	Автомобильная дорога	Объезд с. Иванаево	1	2,5
68	Движимое имущество		0	0
69	Тепловые сети		6	1,09
70	Теплосеть	РБ, г. Дюртоли, ул. Матросова, д. 3	1	0,1
71	Тепловая сеть	РБ, с. Асяново, ул. Ш.Бабича	1	0,33
72	Тепловая сеть	РБ, г. Дюртоли, ул. Ленина	1	0,077
74	Тепловая сеть	РБ, г. Дюртоли, ул. Ленина, д.7	1	0,339
75	Тепловая сеть	РБ, г. Дюртоли, ул. Разила Мусина	1	0,033
76	Тепловая сеть	РБ, Дюртолинский район, с. Учпили, ул. Советская	1	0,209
77	Объекты культурного наследия		0	0
			65	98

Глава 4. Контактная информация

№ п/п	Наименование организации, учреждения	Местонахождение	Контактная информация
1.	Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан	г. Уфа, ул. Ленина, 86	тел.: +7 (347) 262-41-01, 272-7421 e-mail: prrb@ufanet.ru
2	Организации, выдающие технические условия на подключение объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:		
2.1	Водоснабжение: МУП «Дюртюливодоканал»	452320, г.Дюртюли, ул. Матросова, 3/1	тел.: +7 (34787) 2-37-35 e-mail: d.voda@mail.ru
2.2	Электроснабжение: МУП ДЭ и ТС	452320, г.Дюртюли ул. Горшкова,6	тел.: +7 (34787) 2-10-40, 3-02-23 e-mail: mupdeits55@mail.ru
2.3	Газоснабжение: Филиал ПАО Газпром газораспределение Уфа» в г. Нефтекамск	452320, г.Дюртюли ул. Горшкова, 10	тел.: +7 (34787) 3-44-01
2.4	Теплоснабжение: МУП ДЭ и ТС	452320, г.Дюртюли ул. Горшкова, 6	тел.: +7 (34787) 2-10-40, 3-02-23 e-mail: mupdeits55@mail.ru
2.5	Телефонизация: Дюртюлинский линейно-технический цех Нефтекамского межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникации - структурное подразделение ПАО «Башинформсвязь»	452320, г.Дюртюли ул. Ленина, 20	тел.: +7 (34787) 2-13-34, 2-22-84, 3-02-63
3	Отдел по Дюртюлинскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан	452320, г.Дюртюли пер. Школьный, 7	тел.: +7 (34787) 2-33-10, 2-41-66
4	ГАУ «Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан»	г. Уфа, ул. Мустая Карима, 45	тел.: +7 (347) 273-82-47 e-mail: strkor@ufacom.ru
5	Дюртюлинское отделение Нефтекамского филиала ГБУ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация»	452320, г.Дюртюли пер. Кооперативный,1	тел.: +7 (34787) 3-70-60, 2-42-40

6	Межрайонная инспекция Федеральной Налоговой службы № 1 по Республике Башкортостан	452320, г.Уфа, ул. 50 лет Октября, 13/1	тел.: +7 (347) 272-44-26, 224-81-70, 273-44-47
7	Пожарная часть №124 ФГКУ «18 ОФПС по РБ»	452320, г.Дюртюли, ул. Н.Наджми, 31/1	тел.: +7 (34787) 2-14-20, 2-21-75
8	Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Дюртюлинскому району и г.Дюртюли	452320, г.Дюртюли пер.Марии Якутовой, 4	тел.: +7 (34787)2-23-71, 2-23-40, 3-16-71 e-mail: kus50@bashkortostan.ru

Контактные телефоны, адрес администрации муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан

Глава администрации - Хайруллин Ринат Масгутович, контактный телефон: (34787) 2-41-30

Заместитель главы администрации по экономике - Кашаева Гульнара Венеровна, контактный телефон: (34787) 2-26-89

Электронная почта: adm50@bashkortostan.ru

Сайт муниципального района: www.durtuli.bashkortostan.ru

Отдел экономики предпринимательства администрации муниципального района контактные телефоны: (34787) 2-19-48

Электронная почта: ekon50@mail.ru, 50.ekonom@bashkortostan.ru