

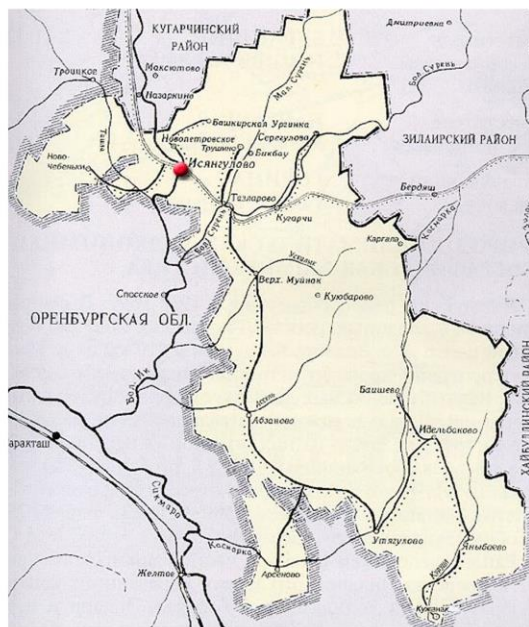


Администрация муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан

Отдел экономического развития, инвестиций и предпринимательства

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

муниципального района
Зианчуринский район
Республики Башкортостан



Исянгулово - 2019

Содержание

1. Обращение главы Администрации муниципального района Зианчуринский район Юланова Д.М.	3
2. Описание экономического потенциала муниципального образования	5
2.1. Природно-ресурсный потенциал.....	5
2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования.....	6
2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования.....	16
2.4. Человеческий капитал.....	17
2.5. Финансовая сфера.....	19
2.6. Свод-анализ муниципального образования.....	22
3. Инвестиции	28
3.1. Инвестиционные проекты.....	28
3.2. Инвестиционные площадки.....	31
3.2.1 Паспорт инвестиционной площадки «Мельничный комплекс».....	31
3.2.2 Паспорт инвестиционной площадки «Парк культуры, отдыха и здоровья в с. Исянгулово».....	33
3.2.3 Паспорт инвестиционной площадки «Площадка на ул. Блюхера».....	36
3.2.5 Паспорт инвестиционной площадки «Свободные земли».....	39
3.2.6 Перечень бесхозных объектов недвижимости и (или) неиспользуемых участков.....	41
3.2.7 Перечень рекреационных ресурсов и рекомендуемые направления их использования.....	46
4. Контакты	46

**Обращение главы Администрации муниципального района
Зианчуринский район Республики Башкортостан Д.М. Юланова!**

Уважаемые друзья и партнеры!

Рад приветствовать Вас от имени жителей Зианчуринского района на страницах информационного проекта «Инвестиционный паспорт муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан».

Зианчуринский район расположен в южной части республики Башкортостан. Районный центр – село Исянгулово находится в 337 км от г.Уфы. Ближайшая железнодорожная станция Саракташ находится в 65 км от районного центра. Площадь района составляет 3,342 тыс км². На севере район граничит с Кугарчинским районом, на востоке – с Зилаирским и Хайбулинским районами, на юге и западе с Оренбургской областью. Протяженность района с севера на юг составляет порядка 100 км.

Удалённость Зианчуринского района от экономических центров Башкортостана может быть компенсирована связями с крупными городами и посёлками Оренбургской области и непосредственным соседством с железнодорожной линией Орск-Оренбург, которая местами приближается к границам района на 4-10 км.

Сельское хозяйство на обозримый период останется основным занятием жителей Зианчуринского района, поэтому зона аграрного производства сохранит ведущую роль в районном народнохозяйственном комплексе. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 175 тыс. га., из которых 81,5 тыс. га. - пастбища, 44 тыс. га. – пашни. При этом 22,5 тыс. га. пашни расположены в степной зоне, что составляет половину и охватывают территорию 3 из 15 сельских поселений района. Остальная часть расположена в горно-лесной зоне, где площади пастбищных угодий составляют 70%, что ставит задачу их эффективного использования.

Это предопределило развитие в районе животноводческой отрасли, которая развивается в трех направлениях.

Молочное направление развивается в степной зоне, в горно-лесной зоне - мясное направление, остальные ниши должен покрыть развивающийся овцеводческий кластер с доведением поголовья овец до 60 тыс. голов.

Вырождение овцеводства в свете неблагоприятных тенденций последних десятилетий породило огромный спрос на данную продукцию. Спрос идет как на баранину, так и на шерсть. Положительная динамика роста поголовья овец в ООО (МУСХП) «Маяк», КФХ позволяет вести кластерный тип хозяйства. Создание овцеводческого кластера подразумевает объединение хозяйств всех форм собственности, прежде всего, поэтапное строительство фабрики по первичной обработке шерсти для получения высокой добавленной стоимости и выхода в перспективе на всероссийский и международный рынки. Целесообразно вначале строить сортировочный и шерстомоечный цех, затем, по мере создания достаточной сырьевой базы – цех гребенной ленты (топса шерстяной).



Данный этап предполагает углубления вертикальной и горизонтальной интеграции, сотрудничества по линии «снабжение – обслуживание – производство – сбыт», налаживания сертификации и стандартизации продукции, каналов выхода на мировой рынок. Это этап формирования зрелого кластера.

Перевод сельскохозяйственного производства на прогрессивные технологические схемы позволит интенсифицировать производство при образовании излишка рабочих рук в аграрном секторе. Этот избыток должен сниматься путем роста потребности в рабочей силе со стороны туристско-рекреационного сектора и местной промышленности.

Наличие в восточной части района обширных территорий, покрытых лиственным и хвойным лесом, дает возможность организации деревообрабатывающей промышленности с целью удовлетворения нужд населения района в производстве столярных изделий, мебели и предметов быта из дерева.

Особую роль в развитии Зианчуринского района должны сыграть рекреационно-туристские зоны. Предпосылки для их развития на территории района имеются. Малозаселенная восточная часть района покрыта лиственным лесом и имеет гористый рельеф. Долины рек Касмарки, Куруила, Ассель, Сурень, Большой и Малой Сурени, Большого Ика привлекательны для отдыха и рыболовства. Лесные массивы могут быть использованы как охотничьи угодья. В зимнее время склоны хребтов Южного Урала удобны для горнолыжного спорта и зимней охоты. В лесах растут лечебные травы, развито пчеловодство.

Мы приглашаем к плодотворному сотрудничеству региональных и российских партнеров и гарантируем содействие в продвижении инвестиционных проектов!

С уважением и пожеланиями
взаимовыгодного сотрудничества,
глава Администрации МР Зианчуринский район

Д.М. Юланов

2. Описание экономического потенциала муниципального образования.

2.1 Природно-ресурсный потенциал.

Климат территории, расположенной в лесной зоне отрогов Южного Урала, континентальный, с устойчивой холодной зимой, жарким летом и неустойчивым режимом погоды весной и осенью. Температурный фон в летний сезон понижен, в долинах в результате стока холодного воздуха имеют место температурные инверсии. Увлажнение в среднем достаточное, однако, возможны и засушливые периоды.

Климатические условия для сельского хозяйства благоприятны - территория обеспечена теплом (128 дней с температурой выше +10⁰С) и умеренно сухая по влажности; теплообеспеченность периода вегетации (сумма активных температур) 1947⁰С, значение гидротермического коэффициента – 1.4 - 1.8 (агроклиматический район – теплый, влажный), продолжительность периода активной вегетации – 164 дня.

Характер ландшафтов изменяется с запада на восток, на западе ландшафты представлены равнинными остепненными лугами, в центре - лесостепью со смешанными лесами и предгорными широколиственными лесами на востоке территории.

На склонах характерно проявление вертикальной дифференциации ландшафтов: вершины крупных увалов и северные склоны покрыты смешанными кленово-липовыми лесами, средние микрзоны – дубовыми и березовыми лесами, южные и западные склоны – петрофитными вариантами кустарниковых степей.

Освоенность территории района высокая: остепненные луга и коренные широколиственные леса в значительной степени распаханы под сельскохозяйственное использование.

Почвы в зависимости от форм рельефа – выщелоченные и оподзоленные черноземы, темно-серые и лесные и маломощные грубоскелетные.

Особо охраняемые природные территории. На территории района находятся 4 памятника природы.

- Заросли пиона уклоняющегося площадью 41,9 га.
- Гора Альян площадью 100 га.
- Гора Канонникова у д.Нижняя Акберда площадью 100 га.

Комплексный памятник природы:

– Пойма р. М. Сурень в устье р. Азакла площадью 4598 га. Объектами охраны являются ручьевая форель, штокроза, растительность. Преобладающие биотопы – пойменные черемухово-ольховые леса, остепненные закустаренные склоны, липово-дубовые леса.

На территории Зианчуринского района находится небольшая часть заказника «Шайтан-Тау», природного памятника «Гора Шайтан-Тау» (на границе с Хайбуллинским районом).

Твердые полезные ископаемые на территории района представлены минеральным сырьем местного значения (строительные материалы такие, как глина, известняк и др.), республиканского значения (марганец). Все месторождения располагаются в северной части района. Перечень месторождений твердых полезных ископаемых Зианчуринского района приведен ниже (по состоянию на 01.10.05г.).

Только Павловское месторождение практически разведано и определены балансовые запасы. По данным разведки 1975г. глины Павловского месторождения по технологическим свойствам подразделяется на 2 сорта: 1-сырье не требующие очистителя и 2-сырье, требующие 10-15% добавки песка-очистителя.

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

В сырье 1 сорта содержание глинистой фракции составляет 27%. Запасы категории В-1 составляют 37,4тыс.м³. В сырье 2 сорта содержание глинистой фракции составляет 20%. Запасы категории С-1 составляют 112,5тыс.м³, по С-2 – 411,5тыс.м³.

В качестве очистителя можно использовать песок-отсев Павловского месторождения песчано-гравийной смеси.

Ориентировочные запасы по ряду месторождений неметаллических полезных ископаемых приводится по карте «Минерально-сырьевая база полезных ископаемых Республики Башкортостан» 1999г.

Таблица 2.1.1 Полезные ископаемые, расположенные на территории муниципального образования.

Наименование полезного ископаемого	Полезные ископаемые, учтенные балансом запасов по Республике Башкортостан	Полезные ископаемые и проявления, не учтенные сводным балансом запасов по Республике Башкортостан	Предполагаемое назначение для инвестора
Глина(Павловское месторождение)	В-37,4тыс.м ³ С ₁ – 112,5тыс.м ³ В+С ₁ – 149,9тыс.м ³ С ₂ – 411,5тыс.м ³		Возможно организация добычи для нужд строительства
гравийно-песчаный материал (Бикбовское, Павловское, Новопетровское)	30-45млн.м ³		Возможно организация добычи для нужд строительства
Известняк (Ургинское)	<100тыс.т		Возможно организация добычи для нужд строительства и сельского хозяйства
марганец	нет данных	Месторождение Зианчуринское, Имян-Караул – объемы запасов не определены	

Площадь лесного фонда Зианчуринского района составляет 123,5тыс.га. Преобладают эксплуатационные леса лиственных пород, относящиеся к III группе – 111,5тыс.га или 91%. В настоящее время спелые и перестойные леса составляют примерно 61% от покрытой лесом площади. Территория, покрытая лесной растительностью, занимает площадь 102 тыс.га, лесистость территории – 31%. Леса I группы занимают площадь 11,5га или 9% от площади лесного фонда территории. К лесам I группы относятся пригородные зеленые зоны вокруг населенных пунктов с. Исянгулово (4,0 тыс.га), д. Тазларово (6,4 тыс.га), а также леса водоохраных зон рек, выполняющих средозащитные, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

Преобладающие биотопы – пойменные черемухово-ольховые леса, остепенные закустаренные склоны, липово-дубовые леса. Лесные массивы могут быть использованы как охотничьи угодья. В лесах растут лечебные травы, развито пчеловодство.

2.2 Ключевые отрасли экономики муниципального образования.

Таблица 2.2.1 Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования

Показатели	Единица измерения	2012 г. факт	2013 г. факт	2014 г. факт	2015 г. факт	2016 г. факт	2017 г. факт	2018 г.
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	27,090	26,644	26,245	25,930	25850	25450	25270
	В % к предыдущему году	98,6	98,4	98,5	98,8	99,3	98,4	99,3
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	626467,0	633243,3	741943,8	770819,9	458364,1*	463839*	524035*
	В % к предыдущему году	114,8	101,1	117,2	103,9	106,9	101,1	112,9
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	583387	596991	653328	744558	786984	949860*	243615*
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	108,2	93,6	106,3	97,3	105,7	352,0*	25,6
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	149476,0	189081,0	100537	123359	128573*	134613*	138160*
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	61,3	119,9	53,2	122,7	104,2	104,7	102,6
Ввод в	тыс. кв. м.	11,834	13,274	12,106	7,148	8,691		

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования							9,357	8,925
	В % к предыдущему году	103,7	112,2	91,2	59,0	121,6	107,7	95,4
Фонд заработной платы	тыс. руб.	675668,0	743611,0	754977,50	737885,70	731492,16	757982,4	804486,6
	В % к предыдущему году	114,8	110,1	106,0	97,7	95,7	103,6	106,1
Численность зарегистрированных безработных	чел.	254	188	166	205	206	123	107
Уровень зарегистрированной безработицы	%	1,85	1,37	1,14	1,49	1,49	0,90	0,79
Грузооборот автотранспорта	В % к предыдущему году	96,1	61,4	86,5	177,3	179,1	63,4	130
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб.	7129	8150	8505,73	8795,22	9086,27	9540,3	10166
	в % к предыдущему году	117,3	114,3	104,4	103,4	103,3	105,0	106,6
Реальные денежные доходы населения	в % к предыдущему году	107,2	102,2	102,1	91,60	96,78	100,2	97,5
Среднемесячная заработанная плата (в среднем за год)	руб.	15321,1	17791,4	18183,5	19397,63	21094	22559	25755,1
	в % к предыдущему году	120,9	116,2	102,2	106,7	108,7	106,9	114
Реальная заработанная плата	В % к предыдущему году	106,6	108,8	94,9	93,4	103,2	103,6	
Производство важнейших видов продукции (в натуральном выражении) в том числе:								
Хлеб и х/булочные изделия	тонн	659,3	611,8	611,8	810,0	804,0	840,0	780
Колбасные изделия	тонн	26,8	29,5	25,2	23,4	22	17	18
Рыба всех видов	тонн	22,2	23,2	20,3	22,6	16,5	17,4	17,5
Мясные	тонн	33,6	40,3	41,8	46,3	47	52	57,6

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

п/фабрикаты								
Кумыс	тонн.	133,4	133,8	134,0	142,0	148,0	148	148
Теплоэнергия	тыс.Гкал.	20,2	18,4	17,8	17,5	17,6	17,6	17,6
Производство важнейших видов продукции обрабатывающих производств (в стоимостном выражении)	млн. руб.	60,6	58,7	58,1	59,9	61,7	63,6	
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:								
Зерно (в весе после доработки)	тыс. т	30,82	18,38	16,13	20,24	42,15	54,9	66,1
Картофель	тыс. т	16,290	12,546	13,559	12,480	12,200	15,9	14,9
Сахарная свекла	тыс. т	-	-	-	-	-		
Овощи	тыс. т	2,231	2,485	2,213	2,280	2,202	2,5	2,0
Мясо (скот и птица в живом весе)	тыс. т	8,499	8,553	8,682	8,457	8,360	8,64	9,7
Молоко	тыс. т	39,2	39,4	39,8	44,0	42,6	42,6	43,8
Яйца	млн. шт.	8,297	8,300	8,383	8,410	8,500	4,6	4,6
Производство продукции перерабатывающей промышленности АПК:								
Мясо и субпродукты пищевые убойных животных и мясо и субпродукты птицы	тыс. т	--	-					
Масло сливочное и пасты масляные	тыс. т	-	-					
Молоко жидкое обработанное	тыс. т	0,313	0,241					
Сыры и продукты сырные	тыс. т	-	-					
Сахар белый свекловичный	тыс. т	-	-					
Масла и жиры нерафинированные и рафинированные	тыс. т	0,005	0,014					
Оборот розничной торговли	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	984969,0	1121150,0	1218128,0	1326392,0	1349096	1407756	1453451
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	109,0	108,1	103,1	95,4	95,5	101,7	103,2
Оборот общественного питания в	тыс. руб.	61587,0	64009,0	68851,0	68280,0	69357	71531	73330

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

действующих ценах каждого года								
	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	106,2	100,2	101,1	87,7	96,4	100,2	99,3
Объем платных услуг населению в действующих ценных каждого года	тыс. руб.	216728	237653	275700	301690	277000	294100	76080
	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	102,4	101,4	104,2	98,2	89,1	101,6	26,04
в том числе:								
бытовые услуги	тыс. руб. в ценах соответствующ их лет	15219,6	15597,7	18358,5	18480	22030	22480	
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,7	102,2	104,2	109,41	112,7	100,0	

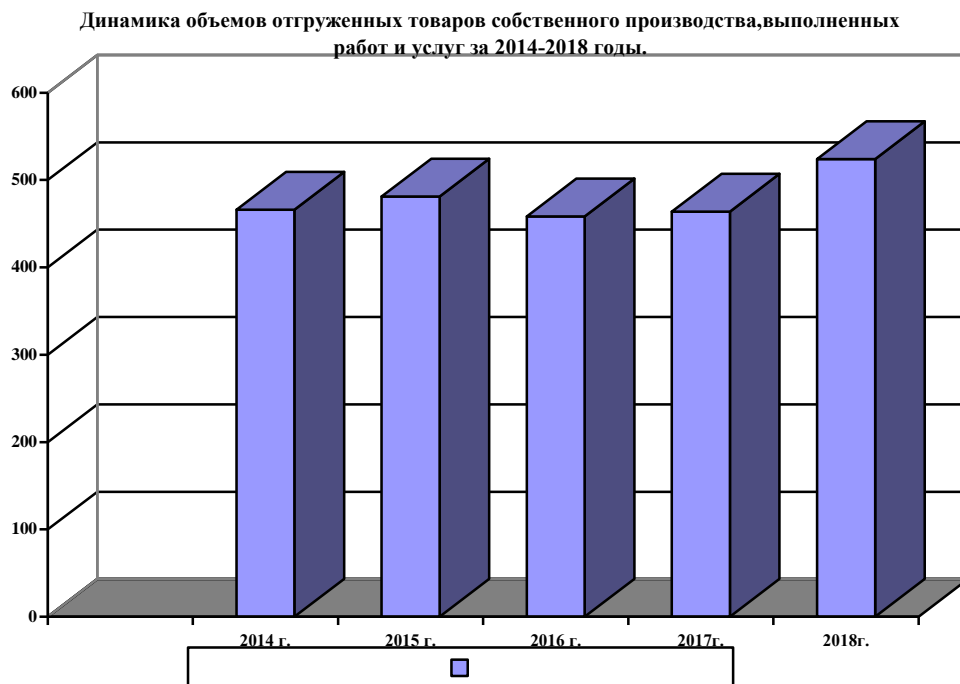
*- крупными и средними организациями

Социально-экономическое развитие района за 2012-2018 годы характеризуется увеличением производства валового внутреннего продукта.

Объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям в 2018 году составил 524,0 млн. руб., что составляет к уровню 2017 года 112,9 %.

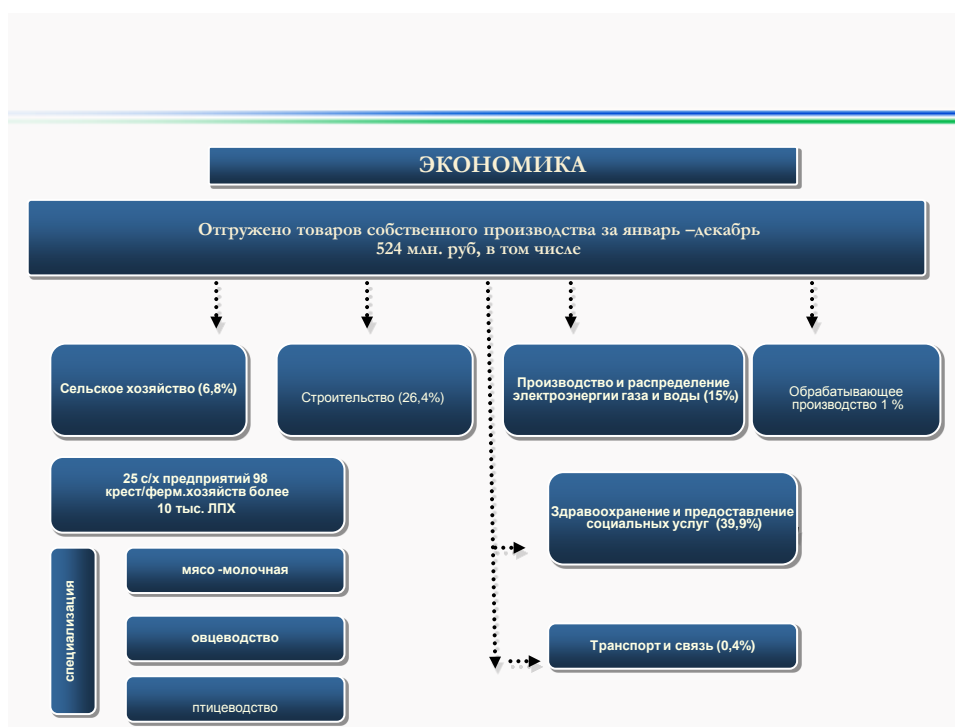
При этом малый бизнес вносит значительный вклад в экономику района, его доля возросла с 37,4% до 44,4%.

Большую долю в общем объеме (28,9%) занимают предприятия строительной отрасли, 12,3 % - предприятия промышленной сферы, доля услуг, оказываемых в здравоохранении и предоставлении социальных видов деятельности, составила наибольшую долю – 42,7%.



В структуре отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг наибольшую долю (26,4%) составляют объемы работ, выполненных по «Строительство», «Здравоохранение и предоставление социальных услуг» - 39,9%, «Обеспечение электрической энергией, газом и паром» - 14,9%, «Сельское хозяйство, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» - 6,8%.

Структура отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по видам экономической деятельности в 2018 году представлена ниже:



Промышленность

Промышленное производство района представлено следующими отраслями:

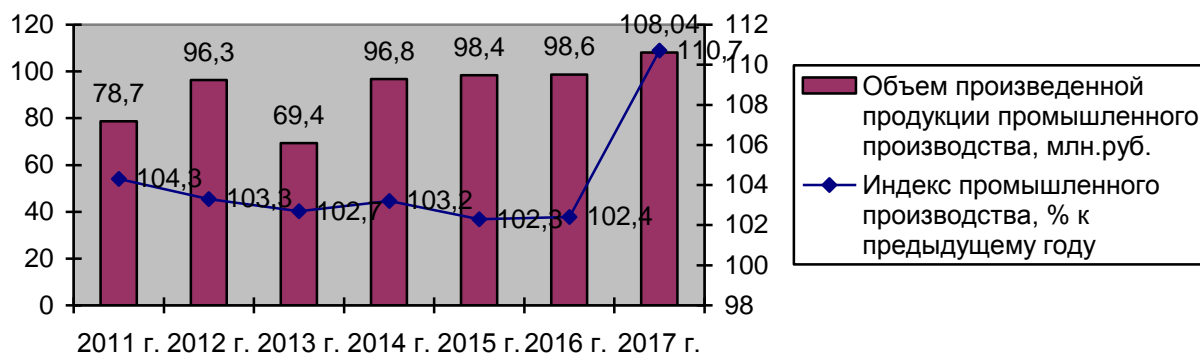
Промышленное производство района представлено следующими отраслями:

- производство пищевых продуктов – 15 субъектов хозяйственной деятельности;
- текстильное и швейное производство -3 субъекта;
- обработка древесины – 14 субъектов;
- производство и распределение тепловой энергии, газа и воды – 1 субъект;
- издательская и полиграфическая деятельность – 3 субъекта.
- прочие производства – 21 субъекта

Данные виды деятельности осуществляют 57 субъекта малого предпринимательства, ПО «Сурень», КП Редакция газеты «Зианчуринские зори», МУП ЖКСК, ГБУ РБ «Зианчуринское лесничество».

За период с 2012 по 2018 годы происходит увеличение объемов производства таких важнейших видов продуктов питания как хлеб и хлебобулочные изделия (темп роста 118,3%). В 2015 году в производство пищевых продуктов включились новые предприятия и предприниматели. Четыре индивидуальных предпринимателя, получив субсидирование на начальной стадии становления бизнеса, начали производство по выпечке хлеба и хлебобулочных изделий. ПО «Сурень» является наиболее крупным производителем хлебобулочных, колбасных изделий, мясных полуфабрикатов. В районе налажено производство национального напитка-кумыса. Данный продукт производят 15 СМСП и 150 ЛПХ. В текущем году производство составило более 140 тонн.

Динамика индексов промышленного производства и объема отгруженных товаров (работ,услуг)



Производством пищевых продуктов занимаются 15 субъектов малого предпринимательства, ПО «Сурень», текстильным и швейным производством - 2 субъектов малого предпринимательства, ПО «Сурень», обработкой древесины – 14 субъектов малого предпринимательства, издательской и полиграфической деятельностью - КП Редакция газеты «Зианчуринские зори», 2 ИП. Производство и распределение тепловой энергии, воды, ТБО осуществляет МУП «ЖКСК».

Дальнейшее привлечение инвестиций и развитие субъектов малого предпринимательства будет способствовать развитию производственного потенциала района и его социально-экономических показателей

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство – традиционная отрасль района. Весомая часть экономически активного населения трудится именно в этой сфере. В целом по Зианчуринскому району 1 января 2019 года насчитываются 15 сельскохозяйственных предприятия (107 %), 115 крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей (102%), 10429 личных подсобных хозяйств (104 % прошлого года).

Таблица 2.2.2 Производство валовой продукции всеми категориями хозяйств района

	2013 год	2014 год	2015 год	2016г.	2017 г.	2018 г.
Производство валовой продукции в действующих ценах (млн.руб.)	1852,0	2053,9	2281,3	2714,0	3151,1	3242,4

Благодаря принятым мерам по государственной поддержке отрасли, внедрению новых форм работы и постепенной модернизации отрасли, ежегодно происходит наращивание темпов роста производства сельскохозяйственной продукции. Так, по итогам 2018 года валовая продукция сельского хозяйства составила 3 млрд. 242 млн. рублей, что выше к уровню показателей прошлого года на 3 %. Из них продукция растениеводства – 1477 млн. руб. (206 %), животноводства – 1764 млн. руб. (76,8 %).

Основная доля зерна (75% от общего производства), подсолнечника (79,4%) выращивается в сельскохозяйственных предприятиях, картофеля (99,1%) и овощей (99,2%) – в хозяйствах населения. На долю фермеров приходится 23% общего зерна, 19,6% подсолнечника.

Динамика производства продукции растениеводства представлена в таблице.

Таблица 2.2.3 Производство продукции растениеводства

	Продукция растениеводства					
	Зерновые и зернобобовые всего		подсолнечник		Картофель, ц.	овощи открытого грунта, ц.
	Валов. Сбор, ц	Урожайность, ц/га	Валов. Сбор, Ц	Урожайность, ц/га		
2011 г.	322380	18,3	52560	9,8	161860	21910
2012 г.	308200	20,6	18100	5,5	78200	20500
2013 г.	183800	12,6	31800	13,1	125500	24800
2014 г.	161300	7,5	19800	5,4	135600	22100
2015 г.	181681	15,2	45350	10,2	2626	150,1
2016 г.	425200	19,0	66700	11,2	120200	22200
2017г.	549814	24,2	58884	10,8	159034	24712
2018г.	363090	14,3	58412	11,5	149078	19548

Таблица 2.2.4 поголовье скота

Поголовье, гол.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015г.	2016г.	2017 г.	2018г.
1) КРС, всего:	30884	30919	29975	29996	29038	29085	29528
в т.ч. в с/х предприятиях	9219	8494	6409	5201	3239	3366	3785
в КФХ	1854	1627	1715	1962	2718	2660	2664
в ЛПХ	19811	20798	21851	22833	23081	23059	23079
из них коров, всего:	13301	12931	13099	12423	12570	12571	12602
в т.ч. в с/х предприятиях	4101	3580	3242	2456	1909	1817	1716
в КФХ	926	897	1026	1233	1598	1602	1692
в ЛПХ	8274	8454	8831	8734	9063	9152	9194
2) свиньи, всего:	836	902	908	915	334	334	244
в т.ч. в с/х предприятиях	-	-	-	-	-	-	-
в КФХ	116	114	28	10	-	-	-
в ЛПХ	720	788	860	905	334	334	244
3) Овцы и козы, всего:	38016	38497	40057	44366	59855	60531	61946
в т.ч. в с/х предприятиях	193	2015	3674	6068	7507	7838	8358
в КФХ	4132	2749	3182	3446	4347	4638	4638
в ЛПХ	33691	33733	33201	34852	48001	48055	48950
4) Лошади, всего:	4013	4015	4019	4027	4413	4424	4431
в т.ч. в с/х предприятиях	895	909	724	604	479	490	454
в КФХ	671	515	504	469	813	799	802
в ЛПХ	2447	2591	2791	2954	3121	3135	3175
Прочие							
5) Птица, всего:	108857	108871	109026	109175	110603	109503	112390
в т.ч. в с/х предприятиях	5166	4105	3732	2230	-		
в КФХ	4391	2125	1794	1445	3503	3503	3290
в ЛПХ	99300	102641	103500	105500	107100	106000	109100
6) Пчелосемьи, всего:	8460	9333	9346	10596	11013	11134	11150
в т.ч. в с/х предприятиях	150	150	308	383	311	230	230
в КФХ	3325	2145	1588	1380	1644	1644	16444
в ЛПХ	4195	6248	6512	7987	8120	7987	8120
Прочие	790	790	938	846	938	1273	
7) Кролики	625	618	896	1295	1311	-	-

В производстве продукции животноводства отмечается увеличение производства молока и мяса – темпы роста 2018 года к 2012 году составили соответственно 105,7% и 117,1%, в 2018 году по отношению к 2017 году происходит увеличение среднего надоя молока – 101,0%, увеличение средне суточного привеса КРС – 101,7%. Темпы роста производства кумыса и меда в текущем году по отношению к 2017 году составили соответственно 100% и 103,6%.

Таблица 2.2.5 Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий

	Продукция животноводства					
	Молоко		Скот и птица на убой в жив. весе		Кумыс	Мед
	Всего, ц.	Средний надой в сельхозорганизациях на 1 корову, кг.	Всего, ц.	Ср./суточ. привес, гр. крс / свиньи	Всего, ц.	Всего, ц.
2012 г.	416000	3240	72200	446/0	1334	2500
2013 г.	425000	3222	71800	459/188	1338	2597
2014 г.	409725	1831	78646	430/0	1346	2632

2015 г.	439868	3774	84568	543/0	1420	3046
2016г.	426000	4252	83600	656/0	1480	3122
2017 г.	426876	4440	83642	667/0	1480	3137
2018 г.	438227	4486	97715	667/0	1480	3251

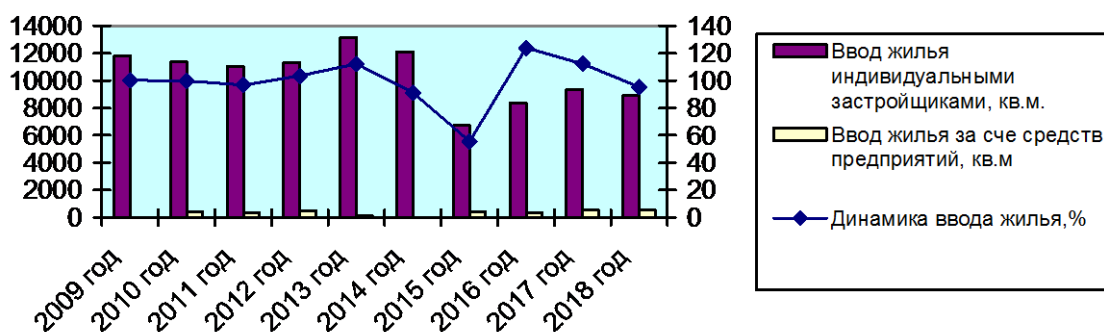
Строительство

Объем работ, выполненный собственными силами крупными и средними предприятиями по виду деятельности «Строительство» по итогам 2018 года достиг 138,2 млн. рублей, что превышает соответствующий уровень прошлого года на 2,9% в действующих ценах.

В январе - декабре 2018 г. на территории района за счет всех источников финансирования построено квартир общей площадью 8925 кв. метров или 95,4 % к январю - декабрю 2017 г. На 1000 человек населения введено жилья 351 кв. метра.

Индивидуальными застройщиками построено 8366 кв. метров общей площади жилых домов (99 домов) или 83,2 % к соответствующему периоду предыдущего года. Доля индивидуальных жилых домов в общем объеме введенного жилья составила 93,7% (в январе-декабре 2017г.- 94%).

Динамика объемов ввода жилья за период 2009-2015 годы



Наряду с жилищным строительством в районе ведется строительство объектов производственного, социально-культурного и коммунального назначения. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства осуществляются в соответствии с республиканской адресной инвестиционной программой. Большая работа была выполнена по строительству и реконструкции электрических и тепловых сетей, уличному освещению населенных пунктов и строительству дорог и мостов. За последние 5 лет построены следующие объекты:

2011 г. - строительство внутрипоселковых газопроводов д. Умбетово – 6 км;

2011 г.- ремонт автомобильной дороги Яныбаево – В.Мамбетшино 5 км., строительство подъезда к с.Бикбау-1,8 км., д.Янги-Юл 2.0 км;

2011-2013 гг. - ремонт и капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, подъездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

2013г. – д.Юнаево – 4,2 км;

2013 г. – асфальтирование улицы с.Байдавлетово – 1,6 км;

2014 г. – ремонт автомобильной дороги Бикбау – Н.Бикберда 5,1 км., строительство газопроводных сетей в д.Абуляисово- 4,2 км., д. Идельбаково-17,1км, Яныбаево-5,6 км., строительство газопровода в микрорайоне №1 с.Исянгулово на 6 км., строительство водопроводных сетей в микрорайоне № 3 с.Исянгулово-15 км, д.Башкирская Ургинка-9 км,

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

с.Ишемгулово-6 км., введен в эксплуатацию детский сад в с. Исянгулово на 139 мест, завершён капремонт МОБУ СОШ в с.Ишемгул.

В рамках программы поддержки местных инициатив проведен ремонт 12-ти сельских домов культуры, строительство водопровода в д.Новопетровское, обустроена спортплощадка в д.В.Муйнак, сделан трубопереезд в д.Серегулово.

2015 г. - в рамках республиканской адресной инвестиционной программы 2015 года построены парк культуры, отдыха и здоровья в с.Исянгулово – 6 млн.руб, водопровод в д.Серегулово - 6 км. на 7,2 млн. руб., распределительный газопровод в д.Юнаево – 6 км. на 4,8 млн. руб., газопровод высокого давления Утягулово – Юнаево – 5,6 км. на 12 млн. руб., завершается строительство фельдшерско-акушерского пункта в д.Ибраево – 3,7 млн. рублей.

В рамках проекта развития территорий основанных на местных инициативах проведен ремонт 5-ти сельских домов культуры, обустраиваются спортплощадки в 4-х населенных пунктах, ремонтируется улицы д.Казанка, огорожены кладбища 5-ти населенных пунктов.

Завершено строительство подъезда к д.Тирякля - 7,6 км. стоимостью 63,3 млн. руб.

В рамках РАИП 2016 года построены следующие объекты:

- «Строительство блочной котельной на газовом топливе производительностью 2,5 МВт в с. Исянгулово» на общую сумму – 12,376 млн. руб.:

- "Водоснабжение улиц Родниковая, Березовая, Светлая, Р. Ибрагимова, З. Валиди, Энтузиастов, Корнеева с. Исянгулово МР Зианчуринский район РБ" на общую сумму – 4,670 млн. руб.

В рамках программы поддержки местных инициатив проведен ремонт 2 -х сельских домов культуры, обустроена детская площадка в д. Н. Бикберда, огорожены кладбища 2-х населенных пунктов, приобретен трактор для нужд сельского поселения.

В 2017 году построены следующие объекты:

- солнечная электростанция мощностью 9 МВт в с. Исянгулово – 1100,0 млн. руб.;

- жилье для детей - сирот – 14 квартир за счет средств бюджета РБ на сумму 12,9 млн. рублей.

В рамках программы поддержки местных инициатив огорожена кладбища 1 населенного пункта, приобретен трактор для нужд сельского поселения.

В районе с 2013 года реализуется **проект по созданию овцеводческого кластера на базе МУСХП «Маяк»**. Всего за 2013-2018 годы на реализацию данного проекта из бюджета муниципального района выделено 35 млн. рублей, а из бюджета Республики Башкортостан – 24,6 млн. рублей, из них: 16,3 млн. руб. направлены на закуп и доставку овцематок в количестве 2430 голов, 2,3 млн. руб. на покупку кормозаготовительной техники, а 6,064 млн. руб. – на строительство цеха по убою крупного и мелкого рогатого скота с закупкой оборудования. С начала реализации проекта создано 52 рабочих мест.

В целях реализации указанного инвестиционного проекта решением Совета МР Зианчуринский район от 27.02.2016 года № 30/8 МУСХП «Маяк» включен в «Прогнозный план приватизации муниципального имущества». 13 ноября 2017 года завершён процесс реорганизации МУСХП «Маяк» в ООО.

Разработан бизнес-план по развитию овцеводства в Зианчуринском районе на базе ООО «Маяк» по доведению поголовья овец в ООО «Маяк» к 2023 году до 25 тыс.голов, а так же предложения о необходимых мероприятиях в целях оказания государственной поддержки для реализации данного проекта.

ООО (МУСХП) «Маяк» включен в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан.

В 2018 году выполнены следующие работы:

- осуществлен перевод многоквартирных домов на индивидуальное поквартирное отопление со строительством блочной котельной в с. Исянгулово муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан», стоимость 54,0 млн. руб.;

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

- завершены работы по разработке ПСД на строительство спортивного зала школы №2 с.Исянгулово строительство объекта запланировано в 2019 году;
- строительство сети интернет в с. Исянгулово, Новопавловка компанией «Уфанет», стоимость около 17 млн. руб.
- завершено строительство моста через р. Касмарка;
- жилье для детей - сирот – 14 квартир за счет средств бюджета РБ на сумму 13,8 млн. рублей;
- в рамках партийного проекта «Единой России» «Комфортная городская среда» благоустроены 2 дворовые территории по ул. Нефтяников, 21, Строительная, 26, 28 и Х.Давлетшиной 1, 1а.

Завершены работы по проектированию объекта: «Строительство детского сада на 60 мест в с. Тазларово муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан», стоимостью 1,9 млн. руб. – начато строительство.

В рамках проекта развития территорий основанных на местных инициативах проведен ремонт 2-х сельских домов культуры, приобретены и установлены детские площадки в 3-х населенных пунктах, ремонт и установка обелиска в 2 населенных пунктах, отремонтировано 1 улица д. Ибраево, огорожены кладбища 2-х населенных пунктов, обустроен парк культуры и отдыха в с. Новопавловка.

Начато строительство объекта «Водоснабжение с. Ишемгулово», стоимость 27,9 млн. руб.

В 2019 году запланировано следующие работы:

- разрабатывается документация по объекту: реконструкция улично-дорожной сети с.Новопавловка, протяженностью 7,8 км;
- начаты работы по изготовлению ПСД на строительство ФАП д.д. Баш. Ургинка и Баишево, на реконструкцию здания районной библиотеки с размещением детской библиотеки и районного краеведческого музея на 1000 экспонатов;
- в рамках проекта по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики» планируется обустройство дворов по ул. Хайбуллина, 32, 34 и ул. Ключевая, 34а, 56 в с. Исянгулово;
- запланировано проведение ремонтных работ 6 подъездов на общую сумму 776,94 тыс. руб;
- строительство детского сада на 60 мест в с. Тазларово;
- строительство объекта «Водоснабжение с. Ишемгулово»;
- строительство спортивного зала с теплым переходом МОАУ ИСШ № 2 с. Исянгулово Зианчуринского района РБ;

Реализация проекта «Молочно-товарная ферма на 1280 голов в с. Новые Чебенки».

В связи с необходимостью завершения строительства МТФ с. Новые Чебенки на 1280 голов коров и для дальнейшей работы привлечен инвестор - агропромышленный холдинг «А7- Агро», зарегистрированный в г. Оренбурге, руководителем которого является Комаровских Алексей Витальевич.

С мая 2017 года в районе функционирует ООО «А7 Агро – РБ».

Инвестиции в развитие обособленного подразделения составили более 430 млн.рублей, в том числе:

- сооружение системы орошаемого земледелия -51,8 млн. рублей;
- выкуп молочно-товарного комплекса 64,08 млн. рублей;
- покупка нетелей черно-пестрой породы 176 голов 26 млн. рублей;
- реконструкция МТФ 4,052 млн. рублей;
- приобретение сельскохозяйственной техники и инвентаря – 214 млн.рублей.
- приобретение 471 голов нетелей голштинской черно-пестрой породы на 73 млн.рублей.

За период сотрудничества приобретены 18 комбайнов на сумму 127 млн.рублей, сельскохозяйственный колесный трактор «VERSATILE» на сумму 10,9 млн.рублей, 10 единиц тракторов Беларусь – 82,1 на сумму 14 млн.рублей. На сумму более 62 млн.рублей приобретены трактора Джон Дир – 3 единицы, опрыскиватель самоходный «Рубин» - 1 ед., 7 единиц грузовых автомобилей КАМАЗ, трактор К-744 – 1 ед. и посевные комплексы. В январе 2019 года приобретены телескопический погрузчик «JAC» и смеситель раздатчик кормов «СРК-21В».

Проведен ремонт МТФ д. Кузубаково и приобретено 176 голов племенных нетелей черно-пестрой породы со средним весом 576 кг., с потенциалом 9 тыс. кг. молока в год. в декабре 2018 года завезено 471 гол. нетелей голштинской черно-пестрой породы в МТФ д. Новые Чебенки из Венгрии и Чехии. На сегодняшний день содержится 781 головы КРС, в том числе 179 голов коров. Приплод текущего года составил 41 телят. Валовое производство молока по состоянию на 01.03.2019 год составляет 80,6 тонн, надой на 1 корову – 486 кг. Общий земельный банк составляет 25 тысяч га.

Непосредственно за подразделением Зианчуринское закреплено 8735 га пашни, из них зерновые культуры – 4647 га, из них озимые – 1500 га, яровые - 3147 га. Технические культуры составляют 1568 га, в том числе подсолнечник 1568 га. Кормовые культуры – 1410 га, в т.ч. кукуруза – 490 га, однолетние травы – 810 га., многолетние травы – 110 га.

В 2018 году проведена заготовка кормов: сенажа - 5750 т., сена – 60 т., силоса – 7762 т., солома – 485 тонн. Убрано 4775 гектаров зерновых культур, намолочено 6033 тонны зерна, урожайность составила 12,6 ц с гектара. Проведены посев озимых культур на площади 1652 га и вспашка зяби на площади 2253 га.

Основные вложения направляются в строящуюся МТФ д. Новые Чебенки, где будет проведена полная реконструкция, строительство дополнительных помещений с учетом поставки 1280 голов дойного стада. В этих целях в помещениях планируется применение технологических решений крупных компаний типа «Геа Фарм», «Деловаль» и «Вестфалия».

Содержание животных с высоким генетическим потенциалом требует соответствующей кормовой базы и научного подхода к составлению кормовых рационов. В данном направлении завершено строительство системы орошения на площади 250 га., где планируется выращивание кормовых культур.

Инвестиционный проект «Молочно-товарная ферма на 1280 коров в д. Новые Чебенки» включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан.

Реализация проекта **«Организация откормочной площадки на базе ООО КХ «Новопетровское».**

В 2017 году началось сотрудничество ООО КХ «Новопетровское» с ООО «Оренбив», представляющей интересы итальянской компании «Кремониани групп», которая работает по мясному направлению животноводства.

В хозяйстве произведен капитальный ремонт помещений с установкой кормовых столов по программе Фидлот. Первая партия скота породы Лимузин завезена в количестве 88 голов. Приобретен 1 комбайн РСМ -142 «AKROS-550» на сумму 7,2 млн.рублей, колесный трактор К-701 на сумму 1 млн. рублей, трактор Беларусь 82,1 на сумму 1,4млн.рублей.

Общая сумма вложений за 2017-2018 годы составила 10 млн. руб. В январе 2019 года приобретен измельчитель- смеситель-раздатчик кормов «ИСПК-12Г» с грейферным загрузчиком.

ООО КХ «Новопетровское» продолжает совместную работу с ООО «Оренбив» по откорму крупного рогатого скота. Только в 2018 году завезено 649 голов КРС мясных пород в т.ч. Мондалонги, Абердин-ангусы. На днях завезено 70 голов телочек породы герефорд. На

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

2019 год запланировано строительство одного животноводческого помещения на 30 скотомест, а так же покупка 150 голов маточного поголовья нетелей мясных пород. На сегодняшний день в данном хозяйстве содержится 756 голов КРС в том числе 75 коров.

Заготовлено 5400 ц. сена. Убрано 1696 гектаров зерновых культур, намолочено 25440ц. зерна, урожайность составила 15ц. с гектара.

Таблица 2.2.6 Системообразующие предприятия муниципального образования

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1.	Зианчуринское РайПО	Торговля, общепит, производство пищевых продуктов	с.Исянгулово ул.Салавата 1 тел. 2-14-39, 2-13-85
2.	ООО «Маяк»	Сельхозпродукция	с. Кугарчи, ул. Комсомольская 1а Тел. 2-45-33
3.	Зианчуринское ДРСУ	Строительные работы	с. Исянгулово ул. Октябрьской Революции 51 Тел. 2-13-82
4.	МУП СП Исянгуловский сельсовет МР Зианчуринский район РБ «ЖКСК»	Тепловая энергия, вода, вывоз ТБО и жидких отходов, строительные работы	с. Исянгулово ул. Октябрьской Революции 51А тел 2-72-09

2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования

Зианчуринские районные электрические сети являются структурным подразделением КРЭС «БашРЭС-Стерлитамак» филиала ООО «БашРЭС». Персоналом ЗРЭС обслуживается 7 подстанций района общей мощностью 63,5 мВт, 363 трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ. Протяженность обслуживаемых линий электропередач составляет: ВЛ-10 кВ – 814,6 км, ВЛ-0,4 кВ – 524,3 км.

Эксплуатация электрооборудования осуществляется двумя эксплуатационными участками - Исянгуловским и Идельбаковским. Весь персонал ЗРЭС ставит цели по совершенствованию и улучшению ремонта электрических сетей и оборудования подстанций района. В настоящее время для достижения целей и задач персонал РЭС подготовлен на уровне, исходя из требований техники безопасности и технической эксплуатации. Свободные энергетические мощности по МР Зианчуринский район характеризуются следующими данными:

1. Подстанция 110/35/10 Исянгулово – 1,3 МВт
2. Подстанция 35/10 Идельбаково – 2,1 МВт
3. Подстанция 35/10 Иняк – 3,4 МВт
4. Подстанция 35/10 Назаркино – 0,8 МВт
5. Подстанция 35/10 Абзаново – 1,7 МВт
6. Подстанция 35/10 Сурень – 1,5 МВт
7. Подстанция 35/10 Кужанак – 2,2 МВт

Исянгуловский участок является структурным подразделением Кумертауского филиала ОАО «Газ-Сервис». Предприятие обслуживает 672,7 км газопровода. В районе продолжается газификация населенных пунктов. По состоянию на 01.01.2018 года газифицировано 7146 индивидуальных жилых дома и 752 квартиры МКД.

В 2017 году введена в эксплуатацию Исянгуловская солнечная электростанция мощностью 9 МВт, выработанная электроэнергия поставляется в систему электроснабжения ООО «Башкирэнерго».

Жилищно-коммунальное хозяйство предоставлено следующими предприятиями: МУП СП Исянгуловский сельсовет МР Зианчуринский район РБ «Жилищно-коммунальная, строительная кампания» - образование данной организации, видами деятельности которой являются тепло-водоснабжение, обслуживание МКД, вывоз мусора, строительные работы, позволит оптимизировать расходы, выйти на безубыточную деятельность предприятия. На обслуживании МУП ЖКСК находятся три отопительные котельные, 14 километров тепловых сетей. Годовая реализация тепловой энергии составляет около 18 тысяч гикакалорий, из которых 50 % потребляет жилищный фонд. Собственными силами производится реконструкция тепловых сетей с применением пенополиуретановой теплоизоляции. С сентября 2016 года теплоснабжение потребителей района осуществляет МУП ЖКСК.

МУП СП Исянгуловский сельсовет МР Зианчуринский район РБ «Жилищно-коммунальная, строительная кампания», далее МУП «ЖКСК» оказывает услуги централизованного водоснабжения населению, учреждениям и организациям с. Исянгулово. Система централизованного водоснабжения обеспечивает добычу (подъем) из закрытых источников, подготовку, подачу и транспортировку питьевой воды потребителям с качеством, соответствующим установленным нормативным требованиям. Система водоснабжения с.Исянгулово включает: 1 водозабор, перекачивающая станция, 10 насосных станций. Протяжённость водоводов и водопроводных сетей – 84,6 км. Из общего объема реализованной воды – 227 тыс.куб.м – 75,3 % (171 тыс.куб.м) потребляет население.

МУП «ЖКСК» обслуживает 55 многоквартирных дома общей площадью 37 362 кв.м., занимается содержанием и ремонтом общего имущества МКД, сбором средств от населения за отопление. За счет средств районного бюджета и средств населения производятся ремонтные работы систем отопления, электроснабжения, водоснабжения, канализации, текущий ремонт кровель и прочие работы. Установлены приборы учета энергоресурсов: 12 тепловых счетчика, 71 общедомовых счетчика по учету электроэнергии, 81 счетчик по воде.

Районный центр с. Исянгулово находится в 337 км от г.Уфы. Ближайшая железнодорожная станция Саракташ находится в 65 км. Через Зианчуринский район проходит автодорога республиканского значения: Магнитогорск-Ира, которая обеспечивает району связь с Уфой, Челябинской и Оренбургской областями. По этой же дороге осуществляются связи Исянгулово с центрами соседних административных районов – Зилаир и Баймак. Связь Исянгулово с Кугарчинским районом обеспечивает автодорога межрайонного значения Исянгулово - Мраково. По сети дорог районного значения осуществляются внутрирайонные связи. Протяженность дорог общего пользования местного и регионального значения по Зианчуринскому району – 832,3 км.: 149,2 км. - 17,9 % дорог с усовершенствованным покрытием, 683,1 км - 82,1% дорог с песочно-гравийным покрытием. Плотность сети автомобильных дорог общего пользования составляет 174,8 км/тыс.км², что соответствует средней плотности по Республике, которая составляет 185,3 км/тыс.км².

На автомобильных дорогах Зианчуринского района насчитывается 437 искусственных сооружений.

2.4. Человеческий капитал

По состоянию на 1 января 2019 года численность постоянного населения района составила 24980 человек, в том числе в трудоспособном возрасте – 13201 человек.

Численность занятых в экономике (с учетом работающих за пределами района) составляет 12240 человек. В январе-декабре 2018 г. на крупных и средних предприятиях

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

района работало 2850 человек. Число занятых на малых предприятиях, в крестьянских фермерских хозяйствах, в индивидуальном предпринимательстве с учетом наемных работников составило 5920 человек, что составляет 48,61% от числа занятых в экономике.

Количество экономически-активного населения района на 1 января 2019 года – 13486 человек. Количество зарегистрированных безработных по состоянию на 01.01.2019 г. составляет 107 человека. Отношение количества безработных к экономически-активному населению района на 1 января 2019 составляет 0,8 % против уровня прошлого года (0,9%). Количество трудоустроенных граждан через службу занятости в 2018 году составило 368 человек.

Таблица 2.4.1. Характеристика трудовых ресурсов

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Численность населения на 1 января, человек	26472	26019	25850	25582	25311
в т.ч. мужчин	12868	12650	12568	13100	12945
женщин	13598	13369	13282	12482	12366
Естественный прирост	22	50	20	16	-35
Число прибывших	1218	1130	837	804	806
Число выбывших	1594	1626	1125	1094	1102
Миграционный прирост	-376	-496	-288	-290	-296
Население моложе трудоспособного возраста	6491	6380	6338	6194	6045
Трудоспособного возраста	14582	14331	14238	13498	13201
Старше трудоспособного возраста	5399	5308	5274	5890	6065
Численность занятых в экономике с учетом работающих вахтовым методом	12480	12376	12180	12240	14323
Численность занятых в экономике*	10480	10376	10235	10240	10059
в том числе					
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство (включая занимающихся в ЛПХ и реализующие с/х продукцию)	5414	5520	5560	5560	5600
Рыболовство, рыбоводство	32	32	24	24	24
Добыча полезных ископаемых					
Обрабатывающие производства	146	170	180	180	181
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	150	150	150	150	147
Строительство	222	216	218	219	203
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	1450	1361	1226	1227	1170
Гостиницы и рестораны	51	51	52	55	56
Транспорт и связь	284	242	180	180	182
Финансовая деятельность	39	71	71	71	67
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	73	52	116	116	103

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	387	272	368	368	411
Образование	1188	1214	1113	1113	922
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	623	692	641	641	653
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	321	333	336	336	340
Лица в трудоспособном возрасте, не занятые трудовой деятельностью и учебой	1760	1585	1554	1554	1505
Количество зарегистрированных безработных	179	166	205	123	107
Уровень зарегистрированной безработицы (на конец периода в % к численности экономически активного населения)	1,3	1,14	1,49	0,9	0,79
Численность незанятых граждан, зарегистрированных в государственной службе занятости, в расчете на одну заявленную вакансию на конец периода (напряженность на рынке труда)	1,79	1,84	2,85	2,86	0,9
Занятые в домашнем хозяйстве и личном подсобном хозяйстве	810	812	816	816	817

* Численность занятых в экономике (без учета работающих вахтовым методом за пределами МО: 4264 человек в 2018 г.)

Национальная структура населения:

Преобладают башкиры (71,5%). Проживают также русские (15,5%), татары (10,5%), чуваша (1,1%) и представители других национальностей(1,4%).

Кадровый потенциал в районе формируется благодаря образовательной деятельности Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Зианчуринский агропромышленный колледж, выпускающего следующих специалистов: тракторист-машинист сельскохозяйственного производства, продавец, контролер-кассир, мастер по ТО и ремонту МТП, электросварщик, ветеринар-фельдшер, повар-кондитер, мастер сельскохозяйственного производства. Кроме того организованы курсы по подготовке водителей категории В, ВС, Е, электросварщиков, операторов ЭВМ.

2.5. Финансовая сфера

Рыночная инфраструктура района представлена следующими видами услуг:

- рынок банковских услуг:

1) Кугарчинское отделение Сберегательного банка РФ УДО 4588/021 доп. офис села Исянгулово;

2) ОАО «УралСиб» с. Исянгулово;

3) ОАО «Россельхозбанк» с. Исянгулово;

4) ПАО «Совкомбанк»,

5) Почта Банка

а так же филиалы Кредитного Потребительского кооператива «Баш-кредит-центр» и Сельскохозяйственного кредитного потребительского кооператива «Авантаж»;

- рынок страховых услуг обслуживают представители страховых компаний «Росгосстрах», «ВСК – Альфа» и УралСиб банк;

- рынок консалтинговых и прочих информационно-юридических услуг:

1) МБУ Зианчуринский информационно-консультационный центр;

- 2) ООО Фаворит»;
- 3) ИП Суракова Лилия Абдулхаевна.
- 4) Отделение РГАУ МФЦ, с. Исянгулово

Таблица 2.5.1 Наличие платежных систем

№	Наименование мероприятия	POS-терминалы (ед.)	Банкоматы (ед.)	Платежных терминалы (ед.)
1.	Расчеты с использованием платежных карт	173	13	9
2.	Создание в торгово-сервисных предприятиях постоянно действующих систем (бонусов) при оплате товаров и услуг через банковские карты	3	0	0

- налоговый потенциал района

В консолидированный бюджет района на 01.01.2019 года мобилизовано всего доходов в сумме 919,2 млн. рублей, или 102,7% исполнения к годовому плану. Основная часть бюджета сформирована за счет безвозмездных поступлений, которая составляет 79,8 % к общей сумме доходов или в суммарном выражении 733,6 млн. рублей, а налоговые и неналоговые доходы (с учетом дополнительных нормативов отчислений) составили 20,2 % или 185,6 млн. рублей.

Основная часть собственных доходов бюджета сформирована за счет налога на доходы физических лиц (61 % к общей сумме собственных доходов), налога на совокупный доход для отдельных видов деятельности – 10,5%, земельного налога – 4,6% и др. Необходимо указать, что на оценку эффективности работы органов местного самоуправления влияет недоимка по налогам, которая по состоянию на 01.01.2018 года составляла 5257,7 тыс. рублей, а по состоянию на 1 января 2019 года уменьшилась на 6,7 % или на 351,3 тыс. рублей и составила 4906,4 тыс. рублей.

Таблица 2.5.2 Доходная и расходная часть местного бюджета, (млн.руб.)

2.6 SWOT – анализ муниципального образования

Показатели	2012г.		2013г.		2014 г.		2015 г.		2016 г.		2017 г.		2018 г.	
	отчет	уд.вес	отчет	уд.вес	отчет	уд.вес	отчет	уд.вес	отчет	уд.вес	отчет	уд.вес	отчет	уд.вес
ДОХОДЫ	608,3		564,2		742		764,14		676,9		689,9		919,2	
Собственные доходы	94,2	100	88,0	100	129,01	100	138,84	100,0	163,4	100	162,5	100	185,6	100
НДФЛ	71,8	76,30	66,4	75,49	98,26	76,16	90,7	65,33	105,2	64,4	106,2	65,4	113,3	61
Налоги на совокупный доход	7,0	7,42	10,9	12,38	13,47	10,44	13,82	9,95	14,1	8,6	15,1	9,3	19,4	10,5
Налог на имущество физ.лиц	0,9	0,96	1,9	2,16	1,87	1,45	1,94	1,4	1,2	0,7	1,6	1,0	1,6	0,9
Земельный налог	2,1	2,21	2,7	3,01	5,12	3,97	6,28	4,52	6,5	4	9,4	5,8	8,6	4,6
Госпошлина	5,6	5,89	0,8	0,89	1,43	1,11	3,27	2,35	1,7	1,0	1,6	1,0	2	1,1
Доходы от использования имущества	3,0	3,23	2,8	3,21	4,05	3,14	4,98	3,59	5,5	3,4	7,8	4,8	8	4,3
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	1,6	1,73	0,7	0,75	0,94	0,73	1,22	0,88	1,4	0,9	1,8	1,1	2,2	1,2
Прочие поступления	2,1	2,26	1,9	2,11	3,87	3	16,63	11,98	27,8	17,0	18,9	11,6	30,5	16,4
Безвозмездные поступления	514,1	84,52	476,2	84,4	612,99	82,6	625,3	81,8	513,5	75,9	527,4	76,4	733,6	79,8
Доля собственных доходов %		15,5		15,6		17,4		18,2		24,1		23,6		20,2
РАСХОДЫ	565,5	100,0	623,3	100,0	709,4	100	747,6	100	691,2	100	692,2	100,0	889,9	100
Общегосударственные вопросы	44,8	7,93	62,7	10,06	72,7	10,25	74,5	9,96	73,9	10,7	76,7	11,1	101,6	11,4
Национальная экономика	72,3	12,78	81,8	13,13	77,7	10,95	141,6	18,9	79,2	11,5	66,6	9,6	85,1	9,6
ЖКХ	38,8	6,87	50,4	8,08	28,8	4,06	26,1	3,49	40,1	5,8	22,9	3,3	94,8	10,7
Образование	298,5	52,78	333,4	53,48	403,6	56,9	370,2	49,5	367,7	53,2	382,2	55,2	450,5	50,6
Культура	29,6	5,23	42,5	6,82	65,3	9,2	57,2	7,65	49	7,1	58,4	8,4	65,8	7,4
Здравоохранение и спорт	36,8	6,51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Социальная политика	34,4	6,08	41,3	6,63	48,3	6,81	62,2	8,4	67,7	9,8	72,0	10,4	75,2	8,4
Прочее	10,4	1,8	11,2	1,8	13	1,83	15,8	2,1	13,6	2,0	13,4	1,9	16,9	1,9

Таблица 1. Оценка сложившейся ситуации

№ п/п	Факторы	Сильные стороны	Слабые стороны
1.	Демографическая ситуация, уровень жизни населения, наличие трудовых ресурсов	Положительный естественный прирост населения	Снижение населения трудоспособного возраста, отрицательная динамика миграционного прироста, отток наиболее активной и талантливой молодежи, недостаточно-высокий образовательный уровень населения, низкий по сравнению с другими территориями РБ уровень доходов населения, несбалансированность спроса и предложения на рынке труда
2.	Природно-сырьевой потенциал	Благоприятные климатические условия для сельского хозяйства, наличие природных ресурсов для развития специализированных видов туризма, наличие минерально-сырьевых ресурсов (глина, известняк)	Сильно расчлененный рельеф с преобладанием грядово-увалистых форм, затрудняющий обработку земель под сельскохозяйственное производство. Недостаточно развитая сеть учреждений отдыха и туризма. Преобладают эксплуатационные леса лиственных пород, относящиеся к III группе (91%).
3.	Экономический потенциал и инвестиционные ресурсы	Развитая система оказания финансово-кредитных услуг, наличие неиспользуемых площадей и земельных ресурсов, высокий уровень развития средств коммуникаций и информационных технологий в сфере управления (наличие сотовой связи, Интернет), наличие оптоволоконной линии связи. Возрастание роли малого бизнеса в экономике района, увеличение числа малых	Низкая конкурентоспособность производимой продукции, недостаток квалифицированных кадров в сельском хозяйстве, недостаточный уровень инвестиций, слабая инновационная активность, низкий уровень активности предпринимательской деятельности в промышленном производстве, переработке сельскохозяйственной продукции, оказании бытовых

		предприятий.	услуг населению.
4.	Состояние транспортной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства	Наличие автодороги республиканского значения, проходящей через район (Магнитогорск-Ира), наличие дорог с твердым покрытием, развитая энергетическая инфраструктура	Зона влияния транспортной магистрали сравнительно невелика, т.к. ее протяженность в пределах района всего около 45 км, она пересекает его территорию в узкой части и в пределах северного участка района. Наибольшая удаленность от крупных промышленных центров республики и от ближайшей железнодорожной станции п.Саракташ Оренбургской области. Низкий уровень благоустройства жилищного фонда в районе. Недостаток доступного жилья. Изношенные коммунальные сети, требующие срочной замены (водопроводы)
5.	Развитие социальной сферы	Высокий уровень обеспеченности учреждениями социальной сферы (образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры) Высокая обеспеченность учреждений здравоохранения современным медицинским оборудованием. Достаточно-развитая материальная база для развития физкультуры и спорта (наличие физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном)	Неукомплектованность учреждений социальной сферы профессиональными кадрами, недостаточный уровень компьютеризации сельских школ, низкий уровень заработной платы в учреждениях культуры и спорта.
6.	Экологическая обстановка	Благоприятная экологическая ситуация; низкий уровень антропогенного воздействия на территорию района, комфортная экологическая среда проживания населения.	Пересыхание водоемов

Таблица 2
Оценка развития ситуации

№ п/п	Процессы	Возможности	Опасности
1.	Демографические	Реализация проектов и программ в сфере образования, здравоохранения и демографической политики	Ухудшение демографической ситуации, увеличение числа безработных, низкий уровень доходов населения, деградация: алкоголизм, воровство, наркомания. Демографические проблемы, связанные со старением населения и усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население. Отток молодого экономически активного населения за пределы района (выпускники Вузов, Ссузов)
2.	Экономические	Эффективное использование географического положения муниципального района для привлечения инвесторов. Загрузка имеющихся на территории неиспользуемых производственных мощностей. Прогрессивное развитие крупного сельскохозяйственного бизнеса на территории района на базе строящегося комплекса по производству и переработке сельскохозяйственной продукции. Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения и развития на этом фоне мини предприятий по переработке (глубокая заморозка, сушка, консервация овощей, ягод, грибов, пакетирование свежих овощей), развитие пчеловодства с получением	Снижение объема инвестиций, ухудшение инвестиционного климата. Диспаритет цен на сельскохозяйственную продукцию. Рост стоимости энергоносителей, запасных частей, удобрений. Низкий уровень доходов населения и недостаточность средств государственной помощи на оказание финансовой поддержки на начальной стадии становления бизнеса. Недостаточный уровень профессиональной подготовки населения для занятия малым бизнесом.

		<p>кроме основного продукта побочной продукции и применение современных упаковочных материалов, развитие коневодства с дальнейшей переработкой продукции (изготовление кумыса).</p> <p>Развитие малого бизнеса в на территории района в области ремесленного производства, оказании таких видов бытовых услуг как ремонт и пошив одежды, развитию сферы сбора, закупа и переработки дикорастущего сырья.</p> <p>Организация деятельности в области рыбоводства и рыболовства.</p> <p>Развитие специализированных видов туризма (охота, рыболовство, пешие и конные маршруты, горно-лыжный туризм), вовлечение местных жителей в обслуживае различных сфер туристической жизни.</p> <p>Использование природных минерально-сырьевых ресурсов.</p>	
3.	Инфраструктурные	Улучшение качества автомобильных дорог, расширение конкуренции в коммунальной сфере	Несоответствие транспортной инфраструктуры потребностям экономики, увеличение количества аварий на изношенных коммунальных сетях, увеличение задолженности поставщикам за полученные энергоресурсы.
4.	Экологические	Развитие туристической деятельности	Загрязнение территории в связи с притоком туристов, вероятность техногенных катастроф в связи с износом оборудования и инженерной инфраструктуры.
5.	Межтерриториальные	Развитие сотрудничества с соседними регионами в области развития туризма и сбыта продуктов переработки сельскохозяйственного	Снижение деловой активности с соседними территориями

	производства	
--	--------------	--

Таблица 3
Классификация сильных и слабых сторон развития

№ п/п	Сочетания факторов	Характеристика
1.	Сильные стороны развития МО с учетом благоприятных внешних факторов	Интенсивное развитие АПК и производств по переработке продукции сельского хозяйства и производству строительных материалов за счет внедрения инновационных производств, увеличение количества субъектов малого бизнеса, формирование инфраструктуры туризма, развитие социальной сферы и благоприятная демографическая ситуация, повышение качества жизни
2.	Сильные стороны развития МО с учетом неблагоприятных внешних факторов	Умеренное развитие АПК, промышленности и прочих видов деятельности, развитие сферы туризма.
3.	Слабые стороны МО с учетом благоприятных внешних факторов	Развитие транспортной инфраструктуры, развитие социальной сферы за счет реализации соответствующих национальных проектов, закрепление молодых специалистов на территории

Проведенный анализ показывает, что, как сильные, так и слабые стороны Зианчуринского района определяются его географическим (транспортным) положением по отношению к крупным городским поселениям. Территориальная отдаленность городов является также основным источником угроз.

Экономический потенциал района значителен, но в настоящее время недостаточно задействован, особенно в части развития предпринимательства по переработке сельхозпродукции, дикорастущего сырья, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

Блок обеспечивающих ресурсов развития (трудовой, производственный, социально-инфраструктурный, бюджетный, инвестиционный) имеет тенденцию к росту, но пока не позволяет решать стратегические задачи повышения качества и уровня жизни поселения. Трудовой и производственный потенциал имеют хорошие резервы для развития, но задействован только на 63%.

В районе присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, с оттоком населения за территорию муниципального образования, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

Наряду с большим энергетическим потенциалом (технические возможности объектов энергетики удовлетворять потребности потребителей) происходит старение объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры (тепловые сети, водопровод) и их слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

Рекреационный потенциал района используется слабо, не в последнюю очередь из-за его транспортной изолированности. Местное население не располагает необходимым уровнем достатка, чтобы предпринимать туристские поездки и создать в районе спрос на туристские услуги.

3.1. Инвестиционные проекты.

Таблица 3.1.1 Инвестиционные проекты, реализованные на территории муниципального образования в 2011-2018 году

Реконструкция молочной фермы в д. Кузубаково	Объем инвестиций – 11,4 млн. руб. Количество рабочих мест - 16
Реконструкция молочной фермы в д. Янги - Юл	Объем инвестиций – 11,6 млн. руб. Количество рабочих мест - 12
Создание семейной молочной фермы на 50 голов племенного скота ИП Ермаков	Объем инвестиций – 5 млн. руб. Количество рабочих мест - 5
Организация фермы по выращиванию КРС (производство молока и мяса), на базе ИП ГКФХ Азнагулов И.С.	Объем инвестиций – 1,415 млн. руб. Количество рабочих мест - 2
Организация овцефермы по выращиванию племенных овец Куйбышевской породы ООО «Галиаскар»	Объем инвестиций – 0,6 млн. руб. Количество рабочих мест – 3
Производство пищевых полуфабрикатов	Объем инвестиций – 1,6 млн. руб. Количество рабочих мест – 5
Развитие деревоперерабатывающего объединения «КЛЕН»	Объем инвестиций – 1,07 млн. руб. Количество рабочих мест – 5
Создание детской горнолыжной трассы. Установка специализированного подъемника ООО «Омшаник»	Объем инвестиций – 0,64 млн. руб. Количество рабочих мест – 2
Организация зоны отдыха в д. Караберда.	Объем инвестиций – 8,0 млн. руб. Количество рабочих мест – 4
Производство деревянных стеновых панелей, каркасов и бруса для сборно-щитовых и брусчатых домов	Объем инвестиций – 0,79 млн. руб. Количество рабочих мест – 4
Реконструкция заготовительно-складского комплекса, открытие магазина «Мясная лавка»	Объем инвестиций – 1,604 млн. руб. Количество рабочих мест – 3
Закуп молока, создание сбытового кооператива – Магнитогорский молочноконсервный комбинат	Объем инвестиций – 4,225 млн. руб. Количество рабочих мест – 6
Организация фермы по выращиванию овец породы Советский меринос (производство мяса и шерсти) на базе ИП ГКФХ Сабиров Р.Г.	Объем инвестиций – 1,25 млн. руб. Количество рабочих мест – 2
Организация фермы по выращиванию овец Волгоградской породы на базе ИП ГКФХ Гайнизаров Г.Р.	Объем инвестиций – 1,42 млн. руб. Количество рабочих мест - 2
Организация картофелеводческого хозяйства на базе КФХ Зотов	Объем инвестиций – 1,7млн. руб. Количество рабочих мест - 2
Организация овцефермы на базе МУСХП «Маяк»	Объем инвестиций – 67,5 млн. руб Количество рабочих мест – 45
Создание разведенческих пасек, реализация оплодотворенных пчеломаток, создание цеха по переработке воска и производству вошины – ООО «Нектар», ИП глава КФХ Тулумбаев Ф.Ф;	Объем инвестиций – 3,814 млн. руб. Количество рабочих мест – 5

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

ИП Махмутов Д.Н ИП ГКФХ Тулумбаева Г.М.	
Организация туристическо-развлекательного центра «Аманат» - ООО «УрманСервис»	Объем инвестиций – 5,1млн. руб. Количество рабочих мест – 9
Развитие базы отдыха ООО «Ямашла»	Объем инвестиций – 6,5 млн. руб. Количество рабочих мест – 14
Строительство парка культуры и отдыха в с.Исянгулово	Объем инвестиций – 28 млн. руб.
Организация фермы по выращиванию овец волгоградской породы на 50 голов КФХ Кусербаев Н.М.	Объем инвестиций – 1,29 млн. руб. Количество рабочих мест – 2
Организация фермы по выращиванию овец волгоградской породы на 100 голов КФХ Рахимгулов А.Ф.	Объем инвестиций – 1,202 млн. руб. Количество рабочих мест - 2
Организация картофелеводческого хозяйства на базе крестьянского (фермерского) хозяйства КФХ Усманов Т.С.	Объем инвестиций – 1,130 млн. руб. Количество рабочих мест - 2
Организация цеха по переработке сельскохозяйственной продукции личного подсобного хозяйства и ее реализация потребителям ИП Баязитова Ю.В.	Объем инвестиций – 0,45 млн. руб. Количество рабочих мест – 2
Организация фермы по выращиванию овец волгоградской породы на 34 головы ИП ГКФХ Арсланбаев Б.Р.	Объем инвестиций – 0,882 млн. руб. Количество рабочих мест – 1
Организация фермы по выращиванию овец волгоградской породы на 70 голов ИП ГКФХ Баязитов Ф.Б.	Объем инвестиций – 1,187 млн. руб. Количество рабочих мест – 1
Организация картофелеводческого хозяйства на базе крестьянского (фермерского) хозяйства ИП ГКФХ Павлов О.А.	Объем инвестиций – 0,890 млн. руб. Количество рабочих мест – 1
Молочно-товарная ферма на 10 голов ИП ГКФХ Хасанов А.Я.	Объем инвестиций – 1,038млн. руб. Количество рабочих мест – 1
Молочно-товарная ферма на 10 голов ИП ГКФХ Даминов Т.Г.	Объем инвестиций – 0,72 млн. руб. Количество рабочих мест – 1
Молочно-товарная ферма на 8 голов ИП ГКФХ Салихова А.Р.	Объем инвестиций – 0,599млн. руб Количество рабочих мест – 1
Организация фермы по выращиванию овец волгоградской породы на 45 голов ИП ГКФХ Давлетбаков Р.А.	Объем инвестиций – 1,334 млн. руб. Количество рабочих мест – 2
Строительство магазина «Еврспорт» в с. Исянгулово (ул. Октябрьской революции 43 Б)	Объем инвестиций – 3,5 млн. руб. Количество рабочих мест – 5
Строительство магазина «Автозапчасти» в с. Исянгулово (ул. Октябрьской революции)	Объем инвестиций – 5,1 млн. руб. Количество рабочих мест – 3
Строительство модульного убойного цеха мощностью до 10 голов в смену МУСХП «Маяк»	Объем инвестиций – 2 млн. руб. Количество рабочих мест – 2

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Строительство Исянгуловской СЭС (9 МВт) с.Исянгулово,	Объем инвестиций – 835,4 млн. руб. Количество рабочих мест – 8
Организация производства мясных полуфабрикатов на базе ООО «Аманат»	Объем инвестиций – 4 млн. руб. Количество рабочих мест – 4
Реконструкция торгового дома «Забота» в с.Исянгулово	Объем инвестиций – 15 млн. руб. Количество рабочих мест – 15
Строительство детского кафе-магазина) в с. Исянгулово (ул. Геологическая)	Объем инвестиций – 1,5 млн. руб. Количество рабочих мест – 1
Строительство магазина (продажа стройматериалов) в с. Исянгулово ИП Халитов Р.Р	Объем инвестиций – 5 млн. руб. (8 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 15 (- факт)
Строительство модульного убойного цеха мощностью до 5 голов в смену ООО «Овцевод»	Объем инвестиций – 2 млн. руб. (0,235 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 3 (1- факт)

3.1.2 Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального образования

Организация комплексного придорожного центра (автосервис, кафе-бистро, гостиница) – ООО СХП «Алтындуга»	Объем инвестиций – 2,7 млн.руб. (1,95 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест - 6 (4-факт)
Организация базы туристического отдыха на озере Альян Куль – ООО «Альян-Куль»	Объем инвестиций – 1,19 млн. руб. (1,16 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 4 (2- факт)
Организация овцеводческого кластера на базе ООО (МУСПХ) «Маяк»	Объем инвестиций – 54,2 млн. руб. (6,0 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест –142 (52- факт)
Реконструкция помещения под птицеферму ИП Имангулов А.А.	Объем инвестиций – 2 млн. руб. (0,2 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 4 (1- факт)
Организация сельскохозяйственного потребительского сбытового кооператива по сбору, реализации и доставке молока для переработки и реализации СПСК «Деметра»	Объем инвестиций – 5 млн. руб. (4,8 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 5 (5- факт)
Реализация проекта «Развитие ОП «Зианчуринское» в сфере растениеводства и молочного животноводства» на базе А7 Агро РБ	Объем инвестиций – 450 млн. руб. Количество рабочих мест – 142 (84- факт)
Строительство магазина по продаже непродовольственных товаров в с. Исянгулово ИП Кадырбаева А.Р.	Объем инвестиций – 4 млн. руб. (0,2 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 3 (0- факт)

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Организация откормочной площадки на базе ООО КХ «Новопетровское»	Объем инвестиций – 23 млн. руб. (14,2 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 15 (7- факт)
Создание и развитие сельскохозяйственного потребительского кооператива по сбору, сортировке и первичной переработке шерсти и кожевенного сырья ООО "Индустрия шерсти"	Объем инвестиций – 27 млн. руб. (3 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 4 (2- факт)
Организация фермы по выращиванию молодняка коз и лошадей башкирской породы ИП Глава КФХ Хасанов А.Я.	Объем инвестиций – 5,3 млн. руб. (3,7 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 3 (0- факт)
Организация молочно-товарной фермы Глава КФХ Хамин О.А.	Объем инвестиций – 4,9 млн. руб. (2,1 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 2 (0- факт)
Организация переработки мяса на базе Зианчуринского РайПО	Объем инвестиций – 3,6 млн. руб. (3,1 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 2 (0- факт)
Развитие растениеводства ООО "Иняк"	Объем инвестиций – 37,6 млн. руб. (16,7 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 10 (7- факт)
Организация заготовительной площадки по запуску, переработке и хранению лома черных и цветных металлов, пластмасс и бумаги ИП Халитов Р.Р.	Объем инвестиций – 2 млн. руб. (1 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 10 (3- факт)
Строительство магазина с. Исянгулово ИП Петров Е.В.	Объем инвестиций – 10 млн. руб. (2,5 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 6 (0- факт)
Строительство магазина с. Исянгулово ООО "Гранд"	Объем инвестиций – 4 млн. руб. (0,8 млн. руб. – факт) Количество рабочих мест – 6 (0- факт)

Таблица 3.1.3 Инвестиционные проекты, предлагаемые к реализации на территории муниципального образования

Строительство турбазы «Кызылташ»	Объем инвестиций – 8 млн. руб.
Организация животноводческой фермы мясного направления на базе ООО «Салават»	Объем инвестиций – 2,5 млн. руб.
Развитие экологического земледелия и агротуризма на базе обособленного подразделения «Зианчуринское» ООО «А7 Агро РБ»	Объем инвестиций – 70 млн. руб.
Строительство торгового дома в с. Исянгулово	Объем инвестиций – 7,0 млн. руб.

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Создание платформы для программы «Делового партнёрства»(утки) и «Агрофранчайзинг»(гуси).	Объем инвестиций – 100,0 млн. руб.
--	------------------------------------

3.2 Инвестиционные площадки

3.2.1 Паспорт инвестиционной площадки – Мельничный комплекс

Название площадки	Мельничный комплекс
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	РБ, Зианчуринский район, д.Новопетровское, участок находится примерно в 30 м ориентира по направлению на восток.
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Здание предприятия • Мельничный комплекс - кадастровый номер объекта:0224:050601:467
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	РБ, Зианчуринский район, д.Новопетровское, участок находится примерно в 30 м ориентира по направлению на восток.
Кадастровый номер земельного участка (номер учетной записи в Государственном лесном реестре)	• Мельничный комплекс - кадастровый номер объекта:02:24:050601:467
Общая площадь территории (кв. м)	288,9
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	ООО КХ «Новопетровское» - 3 м
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	100 м.
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и тд)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	Нет
Описание территории площадки, длина*ширина земельного участка	Земельный участок прямоугольной конфигурации
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Муниципальная
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Муниципальный район Зианчуринский район Республики Башкортостан Муниципальная собственность
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп,	Долгосрочная аренда

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

совместная реализация инвестиционных проектов)						
Категория земельного участка		Земли сельхозназначения				
Вид разрешенного использования		Сельскохозяйственное использование				
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		350 км.				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		0				
близлежащего города		134км. г. Мелеуз				
автомагистрали		0,01 км.				
железной дороги (название станции)		58 км. (ст.Тюльган)				
аэропорта (название)		186 км. (Оренбург)				
речного порта, пристани (название)		350 км. (Уфа)				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
мельница	288,9	1	7	кирпич	Хорошее/30	да
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/дступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг		
Газ	куб. м/час	Нет	200 м	ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»		
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар	Нет				
Электроэнергия	Квт	имеется				
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	Нет	300 м			
Вода питьевая	куб. м/сутки	Нет				
Вода техническая	куб. м/сутки	Нет				
Канализация	куб. м/сутки	Нет	(обустройство выгребных ям)			
Очистные сооружения	куб. м/сутки	Нет				
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			Нет, 13 км			
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки,			Председатель КУС по Зианчуринскому району			

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

(должность, Ф.И.О.)	Ибрагимов Риф Ахметович
Телефон (с кодом города), факс	7(347)85 2-71-88
E-mail	Kus17@bashkortostan.ru
Дополнительные данные	
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Переработка зерновых культур
Дополнительная информация о площадке	Долгосрочная аренда

3.2.2 Паспорт инвестиционной площадки – парк культуры, отдыха и здоровья в с. Исянгулово

Название площадки	Парк культуры, отдыха и здоровья
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Зианчуринский район СП Исянгуловский сельсовет
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Территория незавершенного строительства
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Объект находится на территории Исянгуловского сельсовета, село Новопавловка, улица Полевая, дом 1/1
Кадастровый номер земельного участка (номер учетной записи в Государственном лесном реестре)	02:24:000000:336
Общая площадь территории (кв. м)	135 224
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	Нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	ООО «Комфорт» – 500 м
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	100 м.
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и тд)	Горизонтальная поверхность

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Возможность затопления во время паводков (да/нет)	Нет					
Описание территории площадки, длина*ширина земельного участка	Земельный участок прямоугольной конфигурации					
Наличие ограждений (есть /нет)	Есть					
Правовой статус площадки						
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Муниципальная					
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Сельское поселение Исянгуловский сельсовет Постоянное (бессрочное) пользование					
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда					
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов					
Вид разрешенного использования	Для размещения скверов, парков, городских садов					
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа	343 км.					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	5 км.					
близлежащего города	135 км.					
автомагистрали	0,01 км.					
железнодорожной (название станции)	78 км. (ст.Саракташ)					
аэропорта (название)	178 км. (Оренбург)					
речного порта, пристани (название)	178 км. (Оренбург)					
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Сцена под крышей	95	1	5	металлическая	0	
Детская площадка						
Хоккейная коробка						
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога						
Железнодорожная ветка						
Почта / телекоммуникации						
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/допустимая к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)		Поставщик услуг	
Газ	куб. м/час	Нет	200 м		ООО «Газпром»	

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

				межрегионгаз Уфа»
Отопление	Гкал/час	Нет		
Пар	Бар	Нет		
Электроэнергия	Квт	10 кВ-0,4 кВ		ОАО «Башкирэнерго»
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	Нет	100 м	МУП СП Исянгуловсий сельсовет МР Зианчуринский район РБ «ЖКСК»
Вода питьевая	куб. м/сутки	Нет	100 м	МУП СП Исянгуловсий сельсовет МР Зианчуринский район РБ «ЖКСК»
Вода техническая	куб. м/сутки	Нет		
Канализация	куб. м/сутки	Нет (обустройство выгребных ям)		
Очистные сооружения	куб. м/сутки	Нет		
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			Имеется на расстоянии 5000 м. – МУП	

Контактные данные

Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)	Масягутов Роберт Рауфович – глава СП Исянгуловский сельсовет
Телефон (с кодом города), факс	(347) 85 2-71-91.
E-mail	isangul2014@yandex.ru

Дополнительные данные

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Создание семейного развлекательного центра
Дополнительная информация о площадке	Имеется крытая современная сцена, посажены возрастные хвойные деревья, дорожки для прогулок уложены тротуарной плиткой и оснащены осветительными фонарями, установлено видеонаблюдение, имеется асфальтированная автостоянка на 100 мест.

3.2.3. Паспорт инвестиционной площадки – Площадка на ул. Блюхера

Название площадки	площадка на ул. Блюхера
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Зианчуринский район СП Исянгуловский сельсовет
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли - кадастровый номер земельного участка: 02:24:040209:167

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Основные сведения о площадке						
Адрес места расположения площадки				Объект находится на территории Исянгуловского сельсовета, село Исянгулово ул. Блюхера		
Кадастровый номер земельного участка (номер учетной записи в Государственном лесном реестре)				земельного участка: 02:24:040209:167		
Общая площадь территории (кв. м)				2981		
Площадь застройки (кв. м)						
Общая площадь зданий (кв. м)						
Возможность расширения (да / нет)				Нет		
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)				РайПо – 700 м		
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)				3 м.		
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).				Нет		
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склон; сложный ландшафт и тд)				Горизонтальная поверхность		
Возможность затопления во время паводков (да/нет)				Нет		
Описание территории площадки, длина*ширина земельного участка				Земельный участок прямоугольной конфигурации		
Наличие ограждений (есть /нет)				Есть		
Правовой статус площадки						
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)				Муниципальная		
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)				Сельское поселение Исянгуловский сельсовет Постоянное (бессрочное) пользование		
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)				Долгосрочная аренда		
Категория земельного участка				Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования				Для объектов общественно-делового значения		
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа				374 км.		
центра муниципального образования, в котором находится площадка				0		
близлежащего города				130км. г. Кумертау		
автомагистрали				0,01 км.		
железной дороги (название станции)				78 км. (ст.Саракташ)		
аэропорта (название)				178 км. (Оренбург)		
речного порта, пристани (название)				374 км. (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Собственные транспортные коммуникации				
Тип коммуникаций	нет			
Автомобильная дорога	нет			
Железнодорожная ветка	нет			
Почта / телекоммуникации	нет			
Характеристика инфраструктуры				
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/допустимая к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг
Газ	куб. м/час	Нет	3 м	ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»
Отопление	Гкал/час	Нет	700 м	
Пар	Бар	Нет		
Электроэнергия	Квт	10 кВ-0,4 кВ	3 м	ОАО «Башкирэнерго»
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	Нет	100 м	МУП СП Исянгуловский сельсовет МР Зианчуринский район РБ «ЖКСК»
Вода питьевая	куб. м/сутки	Нет	100 м	МУП СП Исянгуловский сельсовет МР Зианчуринский район РБ «ЖКСК»
Вода техническая	куб. м/сутки	Нет		
Канализация	куб. м/сутки	Нет	(обустройство выгребных ям)	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	Нет		
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			Имеется на расстоянии 5100 м. – МУП	
Контактные данные				
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)		Масягутов Роберт Рауфович – глава СП Исянгуловский сельсовет		
Телефон (с кодом города), факс		(347) 85 2-71-91.		
E-mail		isangul2014@yandex.ru		
Дополнительные данные				
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Строительство гостиничного комплекса		
Дополнительная информация о площадке		Долгосрочная аренда		

3.2.4. Паспорт инвестиционной площадки – «Развитие овцеводческого кластера и создание племенного хозяйства в Зианчуринском районе РБ на базе ООО «Маяк»

Название площадки	«Развитие овцеводческого кластера и создание племенного хозяйства в Зианчуринском районе РБ на базе ООО «Маяк»
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	РБ, Зианчуринский район, село Кугарчи, Комсомольская улица, дом 1а
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Здание предприятия • ООО «Маяк»
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	РБ, Зианчуринский район, село Кугарчи, Комсомольская улица, дом 1а
Кадастровый номер земельного участка (номер учетной записи в Государственном лесном реестре)	• 02:24:080401:114
Общая площадь территории (кв. м)	
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	Убойный цех – 3 км.
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	100 м.
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет). Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон; сложный ландшафт и тд)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	Нет
Описание территории площадки, длина*ширина земельного участка	Земельный участок прямоугольной конфигурации
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	частная
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Муниципальный район Зианчуринский район Республики Башкортостан Муниципальная собственность
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда
Категория земельного участка	Земли сельхозназначения
Вид разрешенного использования	Сельскохозяйственное использование

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		350 км.				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		0				
близлежащего города		134км. г. Мелеуз				
автомагистрали		1,2 км.				
железной дороги (название станции)		79 км. (ст.Саракташ)				
аэропорта (название)		170 км. (Оренбург)				
речного порта, пристани (название)		350 км. (Уфа)				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
ангар		1	7	тентовый	Хорошее/30	да
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций		Да				
Автомобильная дорога		Да				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		нет				
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/диступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)		Поставщик услуг	
Газ	куб. м/час	Нет				
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар	Нет				
Электричество	Квт	имеется				
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	да	глубинные насосы			
Вода питьевая	куб. м/сутки	Да				
Вода техническая	куб. м/сутки	Нет				
Канализация	куб. м/сутки	да	(обустройство выгребных ям)			
Очистные сооружения	куб. м/сутки	Нет				
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			Нет, 27 км			
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)			Директор: Ямгуров Шакирьян Рафаилович			
Телефон (с кодом города), факс			7(347)85 2-45-33, 2-14-96			
E-mail			adm17@bashkortostan.ru			

Дополнительные данные	
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Строительство новых помещений, тентовые ангары площадью 930 кв.м и высотой 5,5 м. реконструкция старых животноводческих помещений, приобретение дополнительной техники, приобретение цеха по переработке мяса
Дополнительная информация о площадке	Долгосрочная аренда

3.2.5 Перечень бесхозных объектов недвижимости и (или) неиспользуемых участков

3.2.6 Перечень рекреационных ресурсов и рекомендуемые направления использования

№	Наименование	Тип	Местоположение	Предполагаемое назначение для инвестора
1	2	3	4	5
1	Культурно оздоровительный центр	Земельный участок	РБ Зианчуринский район, д. Ибраево местечко «Кабык тошорган» 3 га	Туризм, отдых
2	Горнолыжный центр	Земельный участок	РБ, Зианчуринский район, д. Селейманово, 0,5 км. на север	Горнолыжка, тубинг
3	Река Большая Сурень	Земельный участок	РБ Зианчуринский район, д. Ибраево, 12 км. от н.п. мест. «Шаудым»	Туризм, база отдыха
4	Горнолыжный центр	Земельный участок	РБ Зианчуринский район, Ориентировочно 1000 м на юг от н.п. д. Идельбаково – 10000 кв.м.	Строительство горнолыжной базы
5	Пруд возле д. Карадыган	Пруд	РБ Зианчуринский район, ориентировочно 3,5 км. по направлению на северо-запад от ориентира д. Карадыган,	Рыбоводство, туризм
6	Пруд возле д. Карадыган 2	Пруд	РБ Зианчуринский район, ориентировочно 2,5 км. по направлению на северо-запад от ориентира д. Карадыган,	Рыбоводство, туризм
7	Пруд возле д. Ниж. Бикберда	Пруд	РБ Зианчуринский район, ориентировочно 1,0 км. по направлению на северо-восток от ориентира д. Нижняя Бикберда, примерно	Рыбоводство, туризм
8	Пруд возле д. Ниж. Бикберда 2	Пруд	РБ Зианчуринский район, ориентировочно 2,0 км. по направлению на юго-восток от ориентира д. Нижняя Бикберда,	Рыбоводство, туризм
9	Пруд возле с. Арсеново	Пруд	РБ Зианчуринский район, с. Арсеново	Рыбоводство, туризм
10	Пруд возле с. Арсеново 2	Пруд	РБ Зианчуринский район, с. Арсеново	Рыбоводство, туризм

Инвестиционный паспорт МР Зианчуринский район Республики Башкортостан

11	Пруд возле д. Малиновка	Пруд	РБ Зианчуринский район, д. Малиновка	Рыбоводство, туризм
----	-------------------------	------	--------------------------------------	---------------------

4.Контакты

Юридический адрес: 453380 Республика Башкортостан Зианчуринский район село Исянгулово ул. Советская 3

Глава Администрации – Юланов Дамин Маратович

Тел. (34785) 2-14-16; 2-14-05

Первый заместитель главы Администрации – Ярмухаметов Самат Фиркатович

Тел. (34785) 2-14-32; 2-12-95

Заместитель главы Администрации муниципального района по вопросам развития предпринимательства, экономике и инвестициям Ходжибеков Тимур Искандарович

Тел. (34785) 2-13-15;

Электронная почта: adm17@bashkortostan.ru

Официальный сайт: <https://zianchura.bashkortostan.ru/>