

«УТВЕРЖДАЮ»  
глава Администрации  
муниципального района  
Краснокамский район  
Республики Башкортостан  
Р.М. Гильмуллин  
2016 г.



# **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**с. Николо-Березовка**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Обращение главы Администрации муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан	3
2. Экономический потенциал Краснокамского района	4
2.1 Природно-ресурсный потенциал	4
2.2 Ключевые отрасли экономики	7
2.3 Инфраструктурные объекты	11
2.4 Человеческий капитал	13
2.5 Финансовая сфера	14
3. Инвестиции	14
3.1 Инвестиционные проекты	15
3.2 Инвестиционные площадки	15
3.3 Законодательная база и предоставляемые льготы	24
4. Контакты	25
5. Приложения	27

## 1. ОБРАЩЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН



### *Уважаемые друзья!*

Мы рады предложить Вашему вниманию информацию о муниципальном районе Краснокамский район, расположенном в северо-западной части Республики Башкортостан, в месте слияния двух рек Белой и Камы.

Наш район образован 20 августа 1930 года. Общая площадь территории района составляет 1 595 кв. км, протяженность с севера на юг – 70 км, с запада на восток – 50 км. Проживает в районе 27,8 тыс. человек различных национальностей. Граничит на западе и северо-западе с Удмуртской Республикой, на юго-западе с Республикой Татарстан, ближайшими соседями района являются Янаульский, Калтасинский, Илишевский и Дюртюлинский районы.

Сегодня Краснокамский район представляет собой развитый промышленный, сельскохозяйственный, образовательный, культурный, лечебно-оздоровительный центр. Высоким является потенциал развития туризма.

На территории района добываются нефть, попутный газ, минеральная вода, суглинок, песок, гравийно-глинистая смесь. Развито сельское и лесное хозяйство, рыбоводство. Администрацией оказывается помощь в реализации своих программ развития малому и среднему бизнесу.

Благодаря выгодному географическому расположению, богатству природы и ее красоте, наличию трудовых ресурсов Краснокамский район обладает огромным потенциалом в сфере промышленного производства, сельского хозяйства и туризма.

Администрация района, предприятия и организации находящиеся на нашей территории открыты для сотрудничества с потенциальными партнерами.

Приглашаем Вас к взаимовыгодному сотрудничеству, в нашем районе Вы всегда найдете поддержку и понимание.

Добро пожаловать!

*С уважением и с наилучшими пожеланиями,  
глава Администрации муниципального района  
Краснокамский район Республики Башкортостан*

*Р.М. Гильмуллин*



## 2. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ КРАСНОКАМСКОГО РАЙОНА

### 2.1 Природно-ресурсный потенциал

**Водные ресурсы.** Краснокамский район имеет разветвленную речную сеть. По его территории протекают реки Белая, Кама, Амзя, Березовка, Кельтей, Тыхтем, Быстрый Танып. Наиболее значителен из малых рек правый приток Белой - Быстрый Танып, берущий начало в болотах Ординского района Пермской области.

Более 25% территории района занимают болота. Самое крупное - болото Ак-Саз площадью 1102 га.



Рисунок 1. Навигация на реке Кама

**Зеленые насаждения.** Леса занимают 21,6 тыс. га, что составляет 12,7% территории района. Лесообразующими породами являются сосна, ель, пихта, лиственница, дуб, клен, береза, осина, ольха, вязь, липа, тополь, ива. Из плодовых кустарников и ягодников наиболее распространены черемуха, рябина, шиповник, калина, малина, брусника, земляника, черника.

**Климат.** Район относится к зоне умеренно континентального климата. Для него характерны холодная зима и умеренно жаркое лето. Средняя температура января -  $-15,1^{\circ}\text{C}$ , июля -  $+18,6^{\circ}\text{C}$ . Максимальная глубина промерзания почвы - 130 см. Среднегодовое количество осадков - 450 мм. Относительная среднегодовая влажность воздуха - 76%.

Среднегодовая продолжительность солнечного сияния - 1941 час., что примерно соответствует 2007 час. в курортном г. Кисловодске. Преобладают южные и юго-западные ветра. Количество безморозных дней в году - от 110 до 140.

#### **Охраняемые природные территории:**

- болото Таныч-саз, ботанический памятник природы, расположенный в 1 км к западу от с. Кузгово, площадью около 25 га (постановление Правительства Республики Башкортостан от 07.07.2009 г. №259 «О памятниках природы республиканского значения») - почти безлесное, в осоково-кустарничковом поясе преобладают ива лопарская и ива розмаринолистная, осока омская, вейник серый. В небольших березнячках встречаются



пятна сфагновых мхов с клюквой болотной. Растут и редкие болотные кустарнички - кассандра, андромеда;

- болото Маховое, ботанический памятник природы, площадь 13,0 га (постановление Правительства Республики Башкортостан от 07.07.2009 №259 «О памятниках природы республиканского значения») - расположено в окрестностях с. Николо-Березовки, единственное место в республике, где можно встретить василек Сумского, претендента на включение в новое издание Красной Книги РБ;

- Сакловский лес, ботанический памятник природы, площадью 386 га (постановление Правительства Республики Башкортостан от 07.07.2009 № 259 «О памятниках природы республиканского значения») - расположен в Янаульском лесничестве, кварталы 1-3 Прибельского участкового лесничества, западная окраина д. Саклово. Объектами охраны являются эталонные типы хвойных подтаежных лесов (широколиственные темнохвойные и сосновые боры);

- реликтовый сосновый бор у д. Новый Каинлык, площадь 4,5 га (постановление СМ БАССР от 17.08.1965 № 465).

Всего на территории Краснокамского района по состоянию на 01.01.2016 г. насчитывается 6 особо охраняемых объектов.

**Лечебно-оздоровительные ресурсы:**

- источники сероводородных и йодобромных минеральных вод;
- лечебная грязь.

**Объекты культурно-исторического наследия.** Территория Краснокамского района располагает памятниками всех периодов с идентичными им культурами, такими как ананьинская, пьяноборская, именьковская, мазунинская, которые известны далеко за пределами края. Вблизи населенных пунктов Старая Мушта, Старый Янзигит, Новокабаново, Маняк в результате раскопок обнаружены остатки обширных стойбищ со следами обитания древнего человека. В бассейне р. Белой таких ананьинских городищ-крепостей выявлено несколько десятков, но наиболее изученным среди них является городище Тра-Тау или урочище Старо-Нагаево.



Рисунок 2. Священный холм Аулия



К культурно-историческим ресурсам относятся:

- городище Тра-тау - археологический памятник, остатки древнего поселения, относимого к IV-III вв до н.э., расположен на мысе-останце коренного берега р. Белой, в полутора километрах от д. Бачкитау;

- холм Аулия или Кладбище святых, считающийся священным местом, вблизи д. Новый Каинлык (площадь 4,5 га), поросший соснами естественного происхождения 200 летней давности;

- историко-архитектурный комплекс «Никольский храм», расположенный в нижней части с. Николо-Березовка. Образован на основании Указа Президента Республики Башкортостан от 10.06.1994 г. №264-УП «О создании историко-культурных центров в Краснокамском и Баймакском районах и мерах по более полному удовлетворению культурных и религиозных потребностей народов Башкортостана».



**Рисунок 3. Свято-Никольский храм**

Историческими и социально-культурными объектами центра являются:

- Свято-Никольский храм - действующее культовое сооружение с. Николо-Березовка XIX в.;

- Свято-Никольский историко-краеведческий музей, расположенный в колокольне Никольского храма, открытый для посещения;

- накладная часовня в парке Победы;

- здания постройки конца XIX в. (более 20 ед.).

С целью возрождения и сохранения историко-культурного наследия центра, а также в свете выполнения вышеупомянутых постановлений Правительства Республики Башкортостан, в историко-культурном центре «Никольский храм» систематически ведутся восстановительные работы.



В настоящее время большинство зданий не используется, так как реставрация требует больших капиталовложений, непосильных для района. Однако нельзя сказать, что в этом плане работа не ведется. Часть архитектурных памятников уже восстановлена силами района и частных предпринимателей, которым эти памятники затем передаются в аренду.

Всего на территории с. Николо-Березовка насчитывается 27 объектов культурного наследия.



Рисунок 4. Гостиница «Земский доктор» (восстановлен ООО «Кармановский рыбхоз»)

## 2.2 Ключевые отрасли экономики

Социально-экономическое развитие района в течение ряда последних лет характеризуется тенденцией роста по всем основным экономическим показателям.

Район является аграрным, на территории района ведут свою производственную деятельность подразделения филиала ПАО «АНК «Башнефть».

Агропромышленный комплекс представлен 20 сельскохозяйственными предприятиями (10 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 10 общества с ограниченной ответственностью и 72 крестьянское фермерское хозяйство).

По состоянию на 01.01.2016 г. в районе зарегистрировано 654 субъекта малого и среднего предпринимательства, в том числе 472 индивидуальных предпринимателей и 72 крестьянско-фермерских хозяйств.

**Объем производства.** По состоянию на 1 января 2016 года отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг по всем видам экономической деятельности (вкл. СМП) на сумму 4 575,3 млн. руб. (114,9% по отношению к 01.01.2016г.).

Индекс промышленного производства (физического объема) составил – 100,1% (100,6 на 01.01.2015).

По итогам 2015 года сельхозтоваропроизводителями района произведено валовой продукции на сумму 2 101 млн. руб., что составляет 109,3% к аналогичному периоду 2014 года, в животноводстве на 1 305,5 млн. руб., в растениеводстве на 796 млн. руб. Наибольшая часть валовой продукции - 56% произведено сельхозпредприятиями, 44% личными подсобными хозяйствами района.

В 2015 году собрано 37530 т. зерна с урожайностью 15,8 ц. с гектара.



Поголовье крупного рогатого скота по всем категориям хозяйств составил 17 400 гол., в том числе по сельхозтоваропроизводителям (СПК+КФХ) 11 447 гол.

Во всех категориях хозяйств района за 2015 год произведено 29 200 т. молока, что на 1 100 т. больше по сравнению с 2014 годом или 103%. Надой на 1 фуражную корову составил 3 884 кг, больше на 430 кг по сравнению с 2014 годом.

Произведено 5250 т. мяса скота и птицы на убой в живом весе (100% к уровню прошлого года). За год получено 3 654 голов телят или 104% к уровню прошлого года.

В районе созданы все благоприятные экономические условия для развития агропромышленного производства, привлекаются частные инвестиции и реализуется целевые республиканские программы развития АПК.

### **Инвестиции и строительство.**

Одним из основных приоритетов экономического развития является повышение инвестиционной активности.

Организациями всех форм собственности на развитие экономики и социальной сферы по полному кругу (с учетом досчетов) в январе – декабре 2015 г. использовано 934,74 млн. руб. инвестиций в основной капитал или 111,1 % к январю-декабрю 2014 г. В расчете на душу населения инвестиций приходится в размере 33 717 руб.

За счет собственных средств крупных и средних предприятий и организаций финансируется 51,2 % инвестиций в основной капитал. Привлеченные средства составляют 48,8%, в том числе бюджетные – 29,4%.

Наиболее значительный объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям направлен на возведение зданий и сооружений (46,5%) на приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря (36,9 %).

### Строительство индивидуального жилья.

В 2015 г. на территории района введено в эксплуатацию 109 жилых домов общей площадью 12 408 кв.м., в т.ч. в районном центре с.Николо-Березовка - один 30-ти квартирный дом общей площадью 1293,0 кв.м. (по программе переселения из аварийного жилищного фонда количество переселенных граждан составило 80 чел.), в с.Новонагаево, Новокабаново, Редькино - четыре жилых дома для детей-сирот общей площадью 266,3 кв.м. К уровню января-декабря 2014 года ввод жилья составил 87,8%.

Введено жилищного строительства в расчете на 1000 человек населения – 447 кв.м. (в 2015 г. – 508 кв.м.).

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – 28,36 кв.м. (в 2014 г – 27,22 кв.м.). Число жилых квартир в расчете на 1000 человек населения – 513,3 ед. (в 2014 г – 504 ед.).

**Потребительский рынок.** По итогам 2015 г. оборот розничной торговли составил 998,0 млн. руб., или 98,5% к 2014 году, индекс физического объема оборота розничной торговли – 86,3%, оборот розничной торговли на душу населения – 35 989 рублей. Оборот розничной торговли крупных и средних предприятий за 2015 г. составил 474,5 млн. руб. или 86,5% к уровню 2014 г

Оборот общественного питания исполнен на 40,36 млн. руб., индекс физического объема по общественному питанию составил 84,1% к уровню прошлого года.

Объем реализации платных услуг населению по итогам 2015 года составил 540,3 млн. руб. или 100,1% к предыдущему году. Объем платных услуг населению крупных и средних предприятий за январь-декабрь 2015 г. составил 224,58 млн. руб., или 110,2% к уровню 2014 г.

**Малое предпринимательство.** В районе на 1 января 2016 года зарегистрировано 654 субъектов малого предпринимательства (на 7 ед. больше по сравнению с аналогичным



периодом прошлого года), в том числе индивидуальных предпринимателей 472 ед., микропредприятий – 107 ед., крестьянско-фермерских хозяйств – 79 ед. Поступление платежей в бюджет за счет субъектов малого предпринимательства составляет порядка 25%.

Многое делается для развития предпринимательства в районе.

Субсидии на поддержку предпринимателей района выделяются с 2009 года.

В рамках муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Краснокамский район Республики Башкортостан» в нашем районе за три года (2013-2015) финансовую помощь получил 41 субъект. На эти цели из местного бюджета выделено – 4,6 млн. руб., из республиканского и федерального – более 10-ти млн. руб. денежных средств.

В среднесрочный период 2016-2018гг. на оказание финансовой поддержки в рамках муниципальной программы в местном бюджете предусмотрено по 2 млн. руб. ежегодно.

#### **Уровень жизни населения.**

Количество экономически активного населения – 14 267 чел.

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий (без совместителей) за январь-декабрь 2015 года составила 6 706 чел. По сравнению с прошлым годом наблюдается сокращение численности занятых на 2,5% или на 173 чел., в основном по отраслям «Транспорт и связь», «Образование», «Здравоохранение и предоставление социальных услуг».

Фонд начисленной заработной платы работников за январь-декабрь 2015 года составил 2 283,86 млн. руб. или 98,8% уровня фонда заработной платы аналогичного периода 2014 года.

Соответственно среднемесячная заработная плата за январь-декабрь 2015 г. составила 28 380 рублей, в т.ч. по отраслям: сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство – 13 992 руб.; добыча полезных ископаемых – 35 990 руб.; оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и пр. – 17 026 руб.; образование – 19 945 руб., здравоохранение и предоставление социальных услуг – 17 590 руб.

По данным местного отделения статистики просроченная задолженность по заработной плате в районе отсутствует.

**Численность безработных и уровень безработицы.** По состоянию на 01 января 2016 года численность безработных граждан, состоящих на учете по безработице, составила 241 чел. (на 01.01.2015 – 196 чел.).

Уровень безработицы составил 1,78% (РБ – 1,16%), что выше аналогичного периода прошлого года на 0,32 п.п.

По данным службы занятости населения Краснокамского района с начала года в службу занятости населения района за предоставлением государственных услуг обратилось 1714 чел.; поставлено на учет из числа ищущих работу - 879 чел. что на 137 чел. больше, по сравнению с прошлым годом (в 2014г. -742 чел.). Из них незанятые 690 чел., увеличение по сравнению с прошлым годом на 167 чел.

В составе официально зарегистрированных сокращенные составляют 54 чел., или 22,4%, уволенные по собственному желанию 122 чел., что составляет 62,2% к численности официально зарегистрированных безработных граждан, уволенные по соглашению сторон составили 34 чел. или 14,1%. Из состоящих на учете на конец отчетного периода безработных, граждане, имеющие высшее образование, составили 29 чел. или 12%, среднее профессиональное образование 182 чел. или 75,5%, среднее общее образование 17 чел., или 7,1%, основное общее образование 12 чел., или 5%, не имеющие основного общего образования 1 чел., или 0,4%.

Граждане предпенсионного возраста в составе безработных составили 26 чел., или 10,8%.



С начала года в службу при содействии службы занятости населения района трудоустроено 586 чел., в том числе 400 чел. из числа незанятых граждан, что к уровню прошлого года составляет 115% (в 2014г. трудоустроено 511 чел.).

В составе ищущих работу граждан женщины составляют 456 чел., или 53%, мужчины 413 чел., или 47%, по сравнению с прошлым годом доля женщин, ищущих работу сократилась на 6,6% (в 2014г. составляло 59,6%).

В составе незанятых граждан количество длительно не работающих граждан составило 103 чел. или 14,9% к общему числу незанятых, по сравнению с 2014 г. сократилось на 3,8%, доля сокращенных составила 13,9%; в отчетном году обратилось 94 чел., уволенных по сокращению численности или ликвидации предприятия, что на 21 чел. больше, по сравнению с прошлым 2014г. (в 2014г. - 73 чел.).

Количество уволившихся по собственному желанию составило 462 чел. или 66,9% к общему числу незанятых граждан, по сравнению с 2014 годом увеличение на 142 чел.

В составе незанятых граждан по сравнению с прошлым годом увеличилась численность молодежи в возрасте от 16 до 29 лет и составила 193 чел. или 28% к числу незанятых, против 160 чел. в 2014 году. Увеличение на 33 чел. Удельный вес молодежи в 2014 году в составе незанятых составлял 30,6%.

### Системообразующие предприятия

Таблица 1

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1	ООО «Арланский кирпичный завод»	Кирпич керамический пустотелый	452925, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Арлан, ул. Промышленная, 2. Тел. (34783) 45068
2	ООО «Кармановский рыбхоз»	Рыба	452930, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Николо-Березовка, ул. Ленина, 93. Тел. (34783) 67277
3	СПК «Племзавод-Алга»	Молоко, племенной КРС	452947, Республика Башкортостан, Краснокамский район, д. Новая Бура, ул. Колхозная, 1. Тел. (34759) 75031
4	ООО «Агро-Мен»	Яйцо, мясо птицы	452947, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Нижняя ул. Ленина, д. 24 «А» тел. 8 (347) 597-10-41



Рисунок 5. Отрасли-флагманы экономики района - нефтедобыча и сельское хозяйство



## 2.3 Инфраструктурные объекты

В жилищно-коммунальной структуре муниципального района Краснокамский район РБ работают 4 организации: ООО «Тепловые сети», ООО «УК Коммунальник», ООО «Жилкомсервис», ООО «Камводсервис».

Предметом деятельности этих организаций являются:

1) ООО «УК Коммунальник»:

- оказание жилищно-коммунальных услуг;
- благоустройство: очистка от снега, мусора, озеленение территорий;
- содержание и текущий ремонт жилищного фонда, коммуникаций;

2) ООО «Тепловые сети» – выработка и реализация тепловой энергии населению, организациям и учреждениям.

3) ООО «Камводсервис»:

- оказание жилищно-коммунальных услуг;
- водоснабжение и водоотведение.

4) ООО «Жилкомсервис» – оказание жилищных услуг.

Обслуживаемый жилищный фонд района составляет 85,1 тыс. кв. м, в том числе муниципальный 3,8 тыс. кв. м, протяженность тепловых сетей 9,96 км (3 населенных пункта), водопроводных сетей 150 км, канализационных сетей 39,5 км (3 населенных пункта), имеется 3 котельных.

На обслуживании находится 109 многоквартирных домов и 103 организации бюджетной сферы. ООО «УК Коммунальник» является управляющей организацией 29 многоквартирных домов с. Николо-Березовки, ООО «УК Наш дом» – 31 многоквартирных домов с. Николо-Березовка, ООО «Жилкомсервис» - 49 МКД с. Куяново Краснокамского района РБ.

**Газоснабжение.** Газоснабжающей организацией на территории Краснокамского района является филиал ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в г.Нефтекамске.

На сегодняшний день уровень газификации по району составляет порядка 92%.

Поданы заявки на включение в РАИП на 2016 год:

- строительство газопровода по ул.Заречная, ул.Борисова в с.Шушпур, протяженностью 1,58 км.;

- строительство газопровода по ул.Биектау и ул.Ташлытау в с.Новый Актанышбаш, протяженностью – 2,89 км.;

- строительство газопровода по ул. Советская, ул. Вишневая, ул. Сливовая, ул. Мира, ул. Луговая, ул. Российская, ул. Занина в деревне Кутлинка, протяженность газопровода 8,425 км.;

- газоснабжение деревни Кузгово, протяженность газопровода 9,120 км.

### **Водоснабжение и водоотведение.**

Протяженность водопроводных сетей района составляет 178 км, из них 90 км находятся на балансе сельских поселений, остальные 88 км обслуживает ООО «Камводсервис».

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой в 1985-1988 годах были построены магистральный водопровод с водонасосной станцией от д. Новоуразаево до д. Новый Буртук протяженностью более 60 км и разводящие водоводы по двадцати населенным пунктам. Магистральный водовод обслуживали нефтяники, водоводы в населенных пунктах - администрации сельских поселений. В 2008 году нефтяники по решению Правительства РБ передали обслуживание магистрального водопровода Администрации района и практически отстранились от обеспечения населения качественной питьевой водой.

За прошедшие 25 лет эксплуатации водоводы пришли в негодность и выходят из строя, возникли серьезные проблемы в обеспечении населения района качественной



питьевой водой. Бурное развитие нефтяной промышленности в 1960 - 1980 годы привело к загрязнению пресноводного комплекса района соленой водой.

Вопрос обеспечения качественной питьевой водой населения Краснокамского района рассматривался 18 ноября 2010 года на Парламентских слушаниях по вопросу «Водная стратегия Российской Федерации до 2020 года и пути ее реализации на территории Республики Башкортостан».

За последние годы построено и реконструировано более 70 км водоводов. Благодаря строительству резервуарного парка воды с бактерицидной установкой снят вопрос обеспечения водой жителей с. Н-Березовка.

В 2015 году проведены работы по реконструкции Уразаевской и Куяновской насосных станций, системы водоснабжения в селе Кариево, строительству водопровода в деревне Ашит. Было заменено 2,3 километра водовода «Сабанчи-Редькино», что позволило снизить потери воды и обеспечить устойчивое водоснабжение населенных пунктов. В 2016 году предстоит завершение реконструкции Уразаевской насосной станции, строительства водовода «Сабанчи-Редькино».

В 2016 году включено в республиканскую адресную инвестиционную программу строительство системы водоснабжения села Новый Каинлык - 1 очередь (ул. Центральная), протяженность водопровода 6,56 км.;

- село Новый Каинлык - 2 очередь (ул. Школьная, ул. Шарифа Сулейманова, ул. Молодежная, ул. Заречная), протяженность водопровода 4,56 км.

Подана заявка на включение в РАИП на 2016 год:

- Реконструкция системы водоснабжения в с. Новокабаново, протяженность водопровода 11,50 км.

Централизованное водоотведение (канализация) имеется в 2-х населенных пунктах района с.Николо-Березовка, с.Куяново.

**Электроснабжение.** Проекты электроснабжения населенных пунктов Краснокамского района выполнены на основании технических условий выданных ПО НЭС ООО «Башкирэнего» отдельно для каждого объекта.

ООО «ЭСКБ» оказывает услуги по передаче электрической энергии с использованием магистральных линий электропередачи напряжением 110 кВ и ниже. Выполняет работы по присоединению к электрическим сетям, по сбору и обработке технологической информации, включая данные измерений и учета. Филиалом обслуживающим Краснокамский район является ПО НЭС ООО «Башкирэнего», МУП «НМПЭС».

В свою очередь, гарантирующим поставщиком электроэнергии населению и организациям на территории района является Нефтекамское отделение филиала ООО «Энергетическая сбытовая компания Башкортостана».

По степени обеспечения надежности электроснабжения электропотребителей часть объектов населенных пунктов района относятся к первой категории, остальные ко второй и третьей категории.

Электрические нагрузки определены в соответствии с «Руководящими материалами по проектированию электроснабжения сельского хозяйства» института «Сельэнергопроект», строительными правилами 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Количество проектируемых подстанций и мощности, установленных на них трансформаторов определены, исходя из величин и территориального размещения электрических нагрузок и вариантных проработок.

Подана заявка на включение в РАИП на 2016 год:

Реконструкция системы электроснабжения в с. Куяново (2 очередь), общей протяженностью 15,539 км. Необходимо выполнение объёмов капитального ремонта по ТП-6/0,4кВ в д.Актанышбаш, д.Шушнур, д.Ст.Мушта, д.Музьяк; по сетям 0,4кВ в д.Барьязибаш, д.Н.Буртюк, д.Киргизово, д.Бурнюш; по программе тех. перевооружения и реконструкции –



замена сетей в д.Маняк и д.Ст.Бура, технологическое присоединение потребителей со строительством новых ВЛ-0,4кВ и ТП в д.Ст.Мушта, д.Никольск, д.Нагаево.

Реконструкция сетей электроснабжения в с. Николо-Березовка, общей протяженностью 5,1 км.

**Теплоснабжение.** В районе одна организация, снабжающая тепловой энергией население и организации района - ООО «Тепловые сети» – теплоснабжающая организация районного центра Краснокамского района с. Николо-Березовка и с. Куяново.

Теплоснабжающей организацией с. Новокабаново является Баш «РТС» в г. Агидель.

Основной производственной деятельностью ООО «Тепловые сети» является производство и реализация тепловой энергии, которое обеспечивает тепловой энергией население, а также производственные организации и учреждения расположенные в районном центре Краснокамского района РБ – с. Николо-Березовка, с.Куяново.

ООО «Тепловые сети» в своем составе имеет три отопительные котельные №1 и №2 в с.Николо-Березовка и 1 котельная в с.Куяново, суммарной установленной мощностью 14,1 Гкал/час и тепловые сети, протяженностью 9,96 км в двухтрубном исчислении.

**Транспортная инфраструктура.** Краснокамский район относится к числу районов с развитыми транспортными путями. Через северную окраину проходит железная дорога Москва – Казань – Екатеринбург, от которой идет железнодорожная ветка до г. Нефтекамск и г. Агидель. Автомобильные магистрали Николо-Березовка – Нефтекамск – Дюртюли, Николо-Березовка – Янаул – Бирск обеспечивают сообщение со столицей республики.

На территории Краснокамского района имеются автомобильные дороги протяженностью 708,7км, из них автодороги межмуниципального и регионального значения – 196,5 км. Автомобильные дороги местного значения – 512,2 км, с твердым покрытием – 296,2 км, с гравийным покрытием покрытием и грунтовые дороги – 216 км. Карта транспортных путей сообщения приведена в приложении 2.

Краснокамское ДРСУ филиал АО «Башкиравтодор» имеет свою собственную производственную базу с ремонтно-механической мастерской, профилакторием гаража на 25 автомашин, складами, асфальтобетонный завод с асфальтосмесительной установкой ДС 158А мощностью 40 тысяч тонн смеси в год. На базе Управления имеются 21 автомобиль и 16 единиц дорожно-строительных механизмов. Производственная база переведена на газовое отопление, и в зимний период вся техника находится в теплых стоянках. Асфальтобетонный завод также работает на газовом топливе.

Пассажирами перевозками между населенными пунктами района по договору занимается Нефтекамское ПАТП ГУП «Башавтотранс». Пригородные автомобильные перевозки захватывают все населенные пункты Краснокамского района.

## 2.4 Человеческий капитал

Население по состоянию на 1 января 2016 г. составляет 27 641 человек. В Краснокамском районе живут и трудятся представители более 20 национальностей. Средний возраст населения 40,37 лет. В общей численности населения мужчины составляют 48,0%, женщины – 52,0%. Доля населения моложе трудоспособного возраста в общей численности составляет 19%, в трудоспособном возрасте – 56%, старше трудоспособного возраста – 25%.

Численность трудовых ресурсов составляет 14 758 человек, количество занятых в экономике – 10300 чел.

Расположенные в г. Нефтекамск образовательные учреждения позволяют подготовить для района высокопрофессиональных специалистов различных отраслей. Основными являются:

- Башкирский государственный университет. Нефтекамский филиал;
- Филиал ГОУ ВПО УГАТУ в г. Нефтекамске;



- Восточный институт экономики, гуманитарных наук, управления и права. Нефтекамский филиал;
- ГОУ СПО Нефтекамский нефтяной колледж;
- ГОУ ПО Нефтекамский педагогический колледж;
- Высший юридический колледж;
- ГОУ СПО Нефтекамский машиностроительный техникум;
- ГОУ НПО Профессиональный лицей №27;
- ГОУ НПО Профессиональный лицей №59;
- Профессиональное училище № 138;
- Профессиональное училище № 91;
- Нефтекамский учебный пункт «СтройЭнергоМонтажСервис»;
- Нефтекамский учебный центр «Газ-Нефть»;
- Филиал Уфимского ГУП «Нефтекамский учебно-курсовой комбинат Башкирского РУКК».

## 2.5 Финансовая сфера

Финансовая инфраструктура муниципального района Краснокамский район представлена совокупностью организаций, осуществляющих деятельность по следующим направлениям:

- оказание финансово-кредитных услуг;
- оказание инвестиционных услуг;
- оказание страховых услуг.

Основную долю финансово-кредитных и инвестиционных услуг оказывает банковский сектор экономики. Список подразделений кредитных организаций ОАО «Сбербанк России», ОАО «Уралсиб», представлен в приложении 3.

Услуги страхования предоставляются на территории Краснокамского района ОАО «Росгосстрах», офис данной компании расположен в с. Николо-Березовка.

## 3. ИНВЕСТИЦИИ

### Инвестиционные объекты, введенные в эксплуатацию в 2015 году



Открытие на территории СП Шушнурский сельсовет птицефабрики на 300 тыс. голов кур-несушек ООО «Агро-Мен»



Открытие на территории СП Куяновский сельсовет тепличного комплекса ООО «Сабантуй», который занимается выращиванием овощей в закрытом грунте



### 3.1 Инвестиционные проекты

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

Таблица 2

Наименование проекта и сведения о инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн. руб.)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест	Текущее состояние и уровень готовности
Строительство бройлерной фабрики (2 площадки откорма, убойный комплекс, инкубатор, комбикормовый цех) ООО «Агро-мен»	2000	2016-2018	350	
Строительство зимнего тепличного комплекса площадью 1 гектар с плановым объемом производства овощей закрытого грунта до 500 тонн в год и дальнейшим расширением до 2 гектаров и 1 тысячи тонн соответственно ООО «Сабантуй»	40,5	2016-2018	50	

### 3.2 Инвестиционные площадки

Таблица 3

Наименование площадки	Гидротехническое сооружение на р.Березовка
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район) Тип площадки	РБ, Краснокамский район, с.Кариево Гидротехническое сооружение
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	РБ, Краснокамский район, с.Кариево
Кадастровый номер земельного участка	02:33:060801:96
Общая площадь территории (кв.м)	5835,8
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да/нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	ООО «Колос»- 1,3км.
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	500м
Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Нахождение в природе охранной зоне ( да/нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная	горизонтальная



поверхность, склон; сложный ландшафт, смешанный ландшафт и т.д.)	
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки (форма, размеры: длина, ширина земельного участка)	
Наличие ограждений (есть/нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Сельское поселение Кариевский сельсовет
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционного проекта)	долгосрочная аренда, совместная реализация инвестиционного проекта
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	2,865
Категория земельного участка	Земли сельхозназначения
Вид разрешенного использования	Размещение пруда
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	
<b>Удаленность (км) участка от:</b>	
г.Уфа	300
Центра муниципального образования, в котором находится площадка	Николо-Березовка – 20км.
Близлежащего города	Нефтекамск – 13км.
Автомобильной дороги	Нефтекамск- 1
Железнодорожной (название станции)	Нефтекамск – 13км.
Аэропорта (название)	Нефтекамск – 13км.
Речного порта, пристани (название)	Николо-Березовка – 20

### Основные параметры зданий и сооружений

Наименование здания сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

### Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

	Есть/нет
Тип коммуникаций	Нет
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность)	Нет
Железнодорожная ветка (тип, протяженность)	Нет
Почта / телекоммуникации (телефон, Интернет, иное)	нет



## Характеристика инфраструктуры

Существующие инженерные коммуникации на площадке  
(электричество, газ, вода, канализация)

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая /доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщики услуг	Тариф на энергоресурсы (электроэнергия, вода, газ и т.п)
Газ	Куб.м /час				
Отопление	Гкал/час				
Пар	Бар				
Электроэнергия	Квт				
Водоснабжение общее	Куб.м/сутки				
Вода питьевая	Куб.м/сутки				
Вода техническая	Куб.м/сутки				
Канализация	Куб.м/сутки				
Очистные сооружения	Куб.м/сутки				
Наличие полигона для ТБО и пром отходов	Да/нет				

### Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	250
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	650
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	700

### Контактные данные

Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)	Глава сельского поселения Хайбрахманов Илюс Хатипович
Телефон (с кодом города), факс	8(34759) 7-03-24
Е-майл	uprav_karievo@mail.ru

### Дополнительные данные

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, диагностический центр, другое)	рыбоводство
Дополнительная информация о площадке	



Таблица 4

Наименование площадки	Гидротехническое сооружение на р.Калмыш
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	РБ, Краснокамский район, с.Никольское
Тип площадки	Гидротехническое сооружение
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	РБ, Краснокамский район примерно в 400 м. от с.Никольское по направлению на север
Кадастровый номер земельного участка	02:33:020601:35
Общая площадь территории (кв.м)	132928
Площадь застройки (кв.м)	9757,7
Общая площадь зданий (кв. м)	здания нет
Возможность расширения (да/нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	Машинно-тракторный парк СПК «Заря», 5000м.
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	5000м.
Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	Земельный участок с кадастровым номером 02:33:020601:35, который является собственностью СП Никольский сельсовет, относится к категории земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для размещения пруда
Нахождение в природе охранной зоне ( да/нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон; сложный ландшафт, смешанный ландшафт и т.д.)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки (форма, размеры: длина, ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	СП Никольский сельсовет Собственность
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционного проекта)	Долгосрочная аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	434086,10 руб. в год на ГГС
Категория земельного участка	земли сельхозназначения



Вид разрешенного использования	иное разрешенное использование
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	
<b>Удаленность (км) участка от:</b>	
г.Уфа	225
Центра муниципального образования, в котором находится площадка	Никола-Березовка – 35
Ближлежащего города	Нефтекамск – 25
Автомагистрали	Нефтекамск-Янаул – 4
Железной дороги (название станции)	Карманово – 15
Аэропорта (название)	Нефтекамск – 25
Речного порта, пристани (название)	Никола-Березовка – 40

**Основные параметры зданий и сооружений**

Наименование здания сооружения	Площадь, м2	этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние степени износа, %	Возможность расширения
нет						

**Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)**

	Есть/нет
Тип коммуникаций	нет
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность)	нет
Железнодорожная ветка (тип, протяженность)	нет
Почта / телекоммуникации (телефон, /Интернет, иное)	нет

**Характеристика инфраструктуры**

Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщики услуг	Тариф на энергоресурсы (электроэнергия, вода, газ и т.п)
Газ	куб.м /час	нет			
Отопление	Гкал/час	нет			
Пар	Бар	нет			
Электроэнергия	квт	нет			
Водоснабжение общее	куб.м/сутки	нет			
Вода питьевая	куб.м/сутки	нет			
Вода техническая	куб.м/сутки	нет			
Канализация	куб.м/сутки	нет			
Очистные сооружения	куб.м/сутки	нет			



Наличие полигона для ТБО и пром отходов	да/нет	нет			
---	--------	-----	--	--	--

### Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	236
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	400
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	385

### Контактные данные

Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)	Глава СП Никольский сельсовет Зайнакаева К.К.
Телефон (с кодом города), факс	83475970135, 83475970114
Е-маил	Nikolsk.uprav-del@yandex.ru

### Дополнительные данные

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, диагностический центр, другое)	Рыбоводство
Дополнительная информация о площадке	Находится на капитальном ремонте до 2017 года включительно

Таблица 5

<b>1. Название площадки</b>	Модуль с прилегающими бытовыми помещениями
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Краснокамский район
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	v
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	РБ, г.Нефтекамск, с.Ташкиново, ул.Промышленная, д.5
Площадь (в кв. м или га)	3590,1 кв.м.
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения / поселения)	земли населенных пунктов



Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)		Администрация МР Краснокамский район Собственность				
Возможность расширения (да / нет)		нет				
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)		Птицефабрика с.Ташкиново – 500м.				
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)		500м.				
Наличие ограждений (есть /нет)		Нет				
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>						
г. Уфа		230 км.				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		с. Николо-Березовка – 10км.				
близлежащего города		Нефтекамск – 1 км				
автомагистрали		Нефтекамск – Дюртюли				
железной дороги (название станции)		Нефтекамск – 1 км				
аэропорта (название)		Уфа – 250 км				
речного порта, пристани (название)		с.Николо-Березовка – 10км.				
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
здание склада-зернохранилища, склад стройматериалов, здание бытовой	3590,1	1		Кирпич, крупноблочные, бетонные панели	39%	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		V				
Железнодорожная ветка						
Портовая пристань						
Почта / телекоммуникации						
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			
Газ	куб. м/час					
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт		имеется			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки					
Вода питьевая	куб. м/сутки					
Вода техническая	куб. м/сутки					



Канализация	куб. м/сутки		
Очистные сооружения	куб. м/сутки		
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов		-	
<b>Контактные данные</b>			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)		Зам. главы Администрации муниципального района Краснокамский район РБ Гильфанов О.Д.	
Телефон (с кодом города), факс		8 (34759) 7-77-77	
E-mail		adm25@bashkortostan.ru	
<b>Дополнительные данные</b>			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Складские помещения, стоянка для спецтехники, складские помещения для строительных материалов.	
Дополнительная информация о площадке			

Таблица 6

<b>1. Название площадки</b>	Стоянка для техники
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Краснокамский район
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	v
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	РБ, г.Нефтекамск, с.Ташкиново, ул.Магистральная, д.12а
Площадь (в кв. м или га)	1861,3 кв.м.
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения /поселения)	земли населенных пунктов
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Администрация МР Краснокамский район Собственность
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	Птицефабрика с.Ташкиново – 500м.
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	600 м.
Наличие ограждений (есть /нет)	имеется
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	
г. Уфа	230 км.

центра муниципального образования, в котором находится площадка	с. Николо-Березовка – 10 км					
близлежащего города	Нефтекамск – 1 км					
автомагистрали	Нефтекамск – Дюртюли					
железной дороги (название станции)	Нефтекамск – 1 км					
аэропорта (название)	Уфа – 250 км					
речного порта, пристани (название)	с.Николо-Березовка – 10 км.					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
здание тракторной стоянки	1861,3	1	8-10м	Бетонные панели	23	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога	V					
Железнодорожная ветка						
Портовая пристань						
Почта / телекоммуникации						
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			
Газ	куб. м/час					
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт		имеется			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		имеется не подключено			
Вода питьевая	куб. м/сутки					
Вода техническая	куб. м/сутки					
Канализация	куб. м/сутки					
Очистные сооружения	куб. м/сутки					
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов	-					
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	Зам. главы Администрации муниципального района Краснокамский район РБ Гильфанов О.Д.					
Телефон (с кодом города), факс	8 (34759) 7-77-77					
E-mail	adm25@bashkortostan.ru					
<b>Дополнительные данные</b>						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Стоянка для автомобильного транспорта, спецтехники; автосервис; складское помещение					
Дополнительная информация о площадке						



### 3.3 Законодательная база и предоставляемые льготы

#### Федеральное законодательство.

- 1) Закон РСФСР от 26 июня 1991 года № 1488-1 «Об инвестиционной деятельности в РСФСР»;
- 2) Федеральный закон от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- 3) Федеральный закон от 09 июля 1999 года №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 29 апреля 2008 года №57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства».

#### Республиканское законодательство.

- 1) Закон Республики Башкортостан от 24 декабря 2010 года № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- 2) Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2011 года № 424-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- 3) Закон Республики Башкортостан от 28 апреля 2011 года № 385-з «Об инвестиционном налоговом кредите по региональным налогам в Республике Башкортостан»;
- 5) Закон Республики Башкортостан от 31 октября 2011 года № 454-з «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений в Республике Башкортостан»;
- 6) Закон Республики Башкортостан от 31 октября 2011 года № 455-з «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций»;
- 7) Постановление Правительства Республики Башкортостан от 19 августа 2011 года № 292 «О Порядке рассмотрения и поддержки приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан».

#### Льготы, предоставляемые инвесторам на территории Республики Башкортостан.

В соответствии с Законом Республики Башкортостан от 24 декабря 2010 года № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений» инвесторам на территории Республики Башкортостан предоставляются следующие льготы:

Таблица 7

Наименование	Описание
Налоговые льготы	Льготы по налогам и сборам, отсрочки, рассрочки по уплате налогов, пеней, штрафов и инвестиционного налогового кредита.
Субсидирование части процентной ставки по кредитам	В размере 1/2 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату предоставления кредита, в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 5 лет.
Использование имущества, находящегося в	Перечень имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан, которое может



государственной собственности республики, в качестве залога	быть передано инвестору в качестве предмета залога, и порядок оформления документов для получения залога определяется Правительством Республики Башкортостан.
Компенсация части затрат по приобретению предметов лизинга	Компенсация части затрат по приобретению предметов лизинга осуществляется за счет средств бюджета республики. Предоставляется при условии выполнения в полном объеме обязательств по уплате платежей по договору лизинга и оформления права собственности на предмет лизинга.
Предоставление льгот по аренде земельных участков	Льготы по аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности республики, применение понижающего коэффициента при расчете размера годовой арендной платы в течение периода окупаемости инвестиционного проекта, но не более 5 лет, за пользование земельным участком, предоставленным в аренду инвестору.
Нефинансовые меры государственной поддержки инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.	Консультационное, методическое и информационное сопровождение инвестиционного проекта. Формирование рабочей группы для сопровождения инвестиционного проекта на всех стадиях его реализации. Предоставление информации инвесторам о наличии и состоянии инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционного проекта. Распространение информации об инвестиционном проекте.

#### 4. КОНТАКТЫ

1. Юридический адрес Администрации: 452930, Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Николо-Березовка, ул. К.Маркса, д. 3.
2. Контактный номер телефона: (34759) 7-76-00, факс: (34759) 7-76-93.
3. Адрес электронной почты: adm25@bashkortostan.ru.
4. Официальный информационный сайт: <https://krasnokama.bashkortostan.ru/>.
5. Сотрудник, уполномоченный для информирования инвестора о площадках и консультирования об инвестиционном потенциале муниципального района Краснокамский район: зам. главы Администрации Гильфанов Олег Дабирович.  
Контактные номера телефонов официальных лиц Администрации:

Должность	Ф.И.О.	Телефон
<b>Руководство</b>		
Глава Администрации	Гильмуллин Разиф Мухаметнурович	7-76-00, 7-35-00, 7-76-93ф
Зам. главы Администрации по социальным вопросам и кадрам	Мустаева Лира Рифкатовна	7-77-00
Зам. главы Администрации по финансовым вопросам – начальник Финансового управления	Хайбрахманова Чулпан Салаватовна	7-71-45
Зам. главы Администрации по сельскому хозяйству – начальник отдела сельского хозяйства	Биков Динис Хамисович	7-74-41
Зам. главы Администрации по строительству, ЖКХ и экономике	Гильфанов Олег Дабирович	7-77-77
Управляющий делами	Хамитова Ирина	7-72-44



	Фирдависовна	
<b>Отделы Администрации</b>		
Начальник отдела муниципальной службы и кадровой работы	Адиятуллина Татьяна Викторовна	7-70-29
И.о. начальника экономического отдела	Васфиева Светлана Ринатовна	7-77-32
Начальник финансово-хозяйственного отдела	Закирова Зинфира Асхатовна	7-35-31
Начальник отдела образования	Соломенникова Юлия Владимировна	7-78-70
Начальник отдела культуры	Махатаева Эльвира Айратовна	7-75-73
Заведующий общим отделом	Гатиатуллина Фануза Гамилевна	7-76-76
Заведующий архивным отделом	Валиуллина Эльвера Хамитовна	7-71-54
Заведующий юридическим сектором	Валиуллин Динар Мугалимович	7-78-87
Заведующий сектором информационно-аналитической работы	Насретдинова Эмма Фахимовна	7-79-00
Заведующий приемной	Амирова Роза Альбертовна	7-71-31

7. Контактные номера телефонов глав Администраций сельских поселений:

Наименование СП	Ф.И.О. руководителя	Телефон
Арлановский	Сатаева Раиса Андреевна	7-21-00
Кариевский	Хайбрахманов Илюс Хатипович	7-03-24
Куяновский	Сазыкин Валерий Викторович	7-11-00
Музяковский	Никишев Валентин Кугубаевич	7-04-24
Никольский	Зайнакаева Клара Камыкаевна	7-01-35
Николо-Березовский	Карabut Александр Владимирович	7-73-33
Новобуринский	Сайфутдиаров Расим Аблкасимович	7-50-23
Новокабановский	Башаров Ильшат Фаритович	7-08-21
Новокаиинлыкковский	Каламова Зиля Рахматулловна	7-51-42
Новонагаевский	Хусниярова Луиза Лиловна	7-23-30
Раздольевский	Ахметова Светлана Фатиховна	7-05-39
Саузбашевский	Хаертдинова Эльза Ахияровна	7-07-18
Новоянзигитовский	Нигматова Ирина Александровна	7-33-45
Шушнурский	Ганиева Фарида Габдулловна	7-25-08

Основные показатели социально-экономического развития  
муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

Показатели	Единица измерения	2014 г. факт	2015 г. факт	2016 г. оценка	2017 прогноз
<b>1. Экономические показатели</b>					
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	27,821	27,641	27,641	27,641
	в % к предыдущему году	100,3	99,4	100,0	100,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млн. руб. в ценах соответствующих лет	3981,3	4575,3	4804,0	4849,8
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	млн. руб. в ценах соответствующих лет	754,732	934,743	940,0	949,4
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м	14,130	12,407	12,0	12,5
	в % к предыдущему году	105,1	87,8	96,7	104,2
Численность зарегистрированных безработных	чел.	196	241	200	190
Уровень зарегистрированной безработицы	%	1,41	1,73	1,6	1,56
<b>2. Уровень жизни</b>					
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб.	11413	11487	11486	11799
Среднемесячная заработная плата (в среднем за год)	руб.	27483	27840	29300	29600
Реальная заработная плата	в % к предыдущему году	106,4	101,3	105,2	101,0
Фонд заработной платы	млн. руб. руб.	2387,7	2361,9	2375,9	2394,2
<b>3. Промышленность</b>					
Индекс промышленного производства по добывающим, обрабатывающим производствам, производству и распределению электроэнергии, газа и воды		124,1	100,6	100,1	100,1
<b>4. Агропромышленный комплекс</b>					
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:					
зерно (в весе после доработки)	тыс. центнеров	331,0	363,3	494,6	500,0
картофель	тыс. центнеров	257,0	295,5	297,6	300,0
овощи	тыс. центнеров	23,0	23,9	24,3	25,7
мясо (скот и птица в живом весе)	тыс. центнеров	59,0	60,6	50,3	52,5
молоко	тыс. тонн	32,6	33,7	34,2	35,9
<b>5. Потребительский рынок</b>					
Оборот розничной торговли	млн. руб. в ценах соответствующих лет	1013,0	998,02	998,0	998,0
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,8	98,5	100,0	100,0
Оборот общественного питания в действующих ценах каждого года	млн. руб.	42,4	40,36	40,36	40,36
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	100,2	95	100,0	100,0
Объем платных услуг населению в действующих ценах каждого года	млн. руб.	485,34	540,3	540,5	540,5
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	100,6	100,1	100,56	100,0





## Финансово-кредитные учреждения

Тип подразделения	Почтовый адрес	Сайт, телефон	Режим работы подразделения	
			дни	время работы
	<b>ОАО «Сбербанк России»</b>	<a href="http://www.sbrf.ru">www.sbrf.ru</a>		
ППКО	452680, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Никольское, ул. Дорожная, д. 14	8-917-366-30-01	Пн.	09.30-16.00
	452680, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, д. Новая Бура, ул. Колхозная, д. 8а		Вт., Пт.	10.00-15.30
	452680, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Староянзигитово, ул. Победы, д. 50		Чт.	10.00-15.30
ДО	452930, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Николо-Березовка, ул. К.Маркса, д. 9	(34759) 7-16-86	Пн.-Пт.	09.00-19.00
			Сб.	09.00-18.00
ОК	452946, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Куяново, ул. Цветочная, д.3	(34759) 7-55-58	Пн.-Пт.	09.00-19.00
			Сб.	09.00-18.00
ОК	452946, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Новонагаево, ул. Колхозная, д. 47	(34759) 7-23-21	Пн., Ср.-Пт.	09.00-17.00
	<b>ОАО «УРАЛСИБ»</b>	<a href="http://www.bankuralsib.ru">www.bankuralsib.ru</a>		
ДО	452946, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Куяново, ул. Цветочная, д. 3	(34759) 7-56-01	Пн.-Пт.	10.00-18.30
ДО	452930, Республика Башкортостан, Краснокамский р-н, с. Николо-Березовка, ул. Дорожная, д. 21	(34759) 7-36-44	Пн.-Пт.	09.00-17.00