

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ
2018г.**



**Муниципального района
Кюргазинский район
Республики Башкортостан**



ЕРМОЛАЕВО

Мил киле ҡраталы, Ермолаев!



Уважаемые дамы и господа!

Куюргазинский район расположен на юге Башкортостана, его по праву называют «Южными воротами республики».

В районе редкое по красоте сочетание гор и лесов, рек, озер и родников. Богат район своими природными памятниками, которыми гордится каждый житель.

Гостеприимные и трудолюбивые жители, выгодное географическое расположение, красивейшая природа, благоприятный климат способствуют повышению инвестиционного статуса Куюргазинского района.

Муниципальный район Куюргазинский район открыт для сотрудничества с отечественными и зарубежными партнерами в таких сферах как туризм, сельское хозяйство, малое предпринимательство, строительство, деревообработка, придорожный сервис и во многих других сферах.

Свои отношения с инвесторами мы строим на принципах прозрачности и информационной открытости, четком соблюдении законодательно закрепленных прав и интересов сторон.

Администрация муниципального района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, открытый диалог, конструктивное сотрудничество. Мы заинтересованы в том, чтобы налоги поступали в бюджет муниципального района, чтобы развивалась экономика района, и улучшалось качество жизни его жителей.

Приглашаем Вас к взаимовыгодному сотрудничеству. В данном документе представлена информация по инвестиционным проектам, свободным инвестиционным площадкам, а также иная справочная информация для инвесторов.

*С уважением, глава Администрации
муниципального района Куюргазинский район*

1. Экономический потенциал муниципального района Кююргазинский район

1.1. Природно-ресурсный потенциал

Кююргазинский район образован 31 января 1935 года. Общая площадь района составляет 2235,42 кв.км, в том числе сельхозугодий – 1878,18 кв.км, из них пашни – 929,92 кв.км.

По состоянию на 01.01.2019 года численность населения составляет 22612 человек.

В районе 12 муниципальных образований, в том числе 12 сельских поселений. Всего населенных пунктов – 84.

Кююргазинский район расположен на крайнем юго-западе Республики Башкортостан и граничит со смежными землями Кугарчинского, Мелеузовского, Федоровского районов, а также с землями Оренбургской области.

Районный центр - село Ермолаево с населением 6934 человек, расположен в 250 км от г. Уфа.

Территория района находится в пределах Северных отрогов Общего Сырта с высотой до 400 м. Климат теплый, засушливый. Гидрографическую сеть образуют реки Белая с притоком Мелеуз, Юшатыр и Большая Кююргаза - притоками системы реки Сақмары, берущими здесь свое начало.

Протяженность рек, протекающих по территории муниципального района, составляет от 10 до 100 км. Имеется более 20 прудов и озер, около 200 ручьев и родников.

Средняя высота местности составляет 250 - 300 м. Максимальная высота 483м у горы Уральская - северо-восточнее районного центра Ермолаево

Рельеф резко-увалистый, с общим уклоном местности на юг. Преобладают выщелоченные и тучные черноземы. Островки дубовых, липовых, березовых и других лиственных лесов занимают 7 % территории района. Полезные ископаемые представлены газонефтяными и буроголивыми месторождениями. Большую ценность представляют спутники угля - горелая порода (глина, обожженная в естественных условиях) и кварцевые пески. Имеются месторождения гипса, песка, глин, суглинков, песчано-гравийной смеси, агрономических руд. Район промышленно-сельскохозяйственный. Под сельскохозяйственными угодьями занято 190,8 тыс. га (80,5 % территории района), из них под пашнями - 94.3 тыс. га, пастбищами -79.9 тыс. га, сенокосами - 8,3 тыс. га. Развито зерновое хозяйство, возделывание подсолнечника, разведение молочно-мясного скота, овец.

На территории района организован Наказбашевский зоологический заказник. Памятниками природы объявлены парк в с.Ермолаево, Якутовский источник с хлоридно-натриевой водой на левом берегу речки Казлаир, Никутинские обнажения верхнеюрских песчаников с морской фауной на правом берегу реки Б.Юшатырь.

На территории района активно развиваются и успешно работают коммерческие предприятия всех форм собственности и различных отраслей деятельности. Развивается перерабатывающая промышленность. Несмотря на относительно высокую степень развития данной отрасли и наличие сырьевой базы, в

районе незначительны объемы выпуска растительного масла, крупяных, макаронных, мучных кондитерских изделий и др.

Расположение муниципального района с одной стороны - на границе Оренбургской области, с другой - в непосредственной близости с городом Кумертау, является положительным фактором для делового партнерства предприятий всех отраслей хозяйства – налажено транспортное обслуживание пассажиров, сельскохозяйственные предприятия и переработчики района имеют обширный рынок сбыта продукции. В то же время, близость крупных оптовых предприятий, эффективной сети бытового обслуживания населения города и соседней области является сдерживающим фактором для развития данных направлений на территории района.

На территории района проходит автодорога федерального подчинения Уфа-Оренбург, которая привлекает инвесторов возможностью размещения объектов для обслуживания участников дорожного движения.

Наличие уникальных природных явлений и памятников, богатой истории и развитой инфраструктуры позволяют планировать развитие туристического бизнеса на территории муниципального района, особенно, с организацией конного, познавательного и оздоровительного туризма. Для потенциальных инвесторов предлагается ряд нежилых помещений, которые без значительных капитальных вложений могут быть использованы для создания мест отдыха, офисных помещений и т.д.

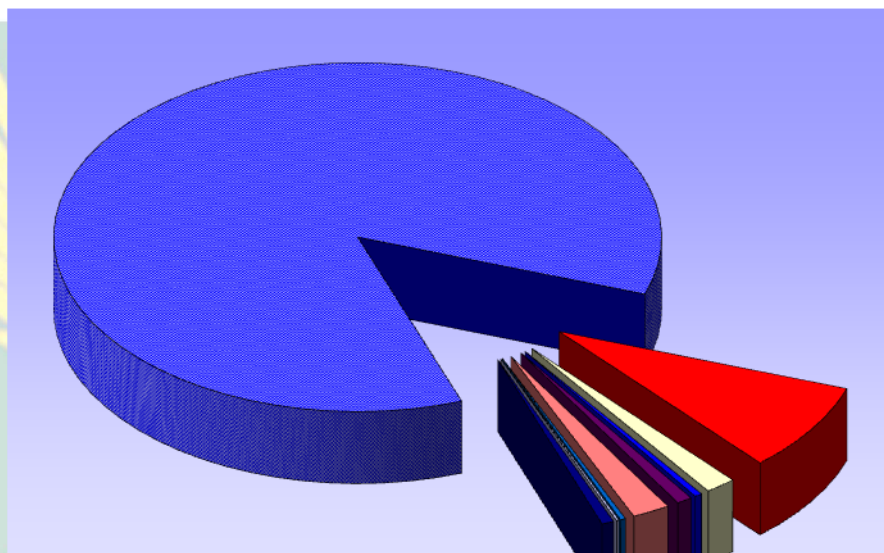
1.2. Земельные ресурсы и полезные ископаемые, расположенные на территории муниципального образования

Общая площадь земель муниципального района Кююргазинский район составляет 223542 га, из них сельскохозяйственные угодья - 191935 га, пашня – 94342 га, насаждения - 140 га, сенокосы - 17514 га, пастбища - 79939 га, лесные земли – 18401 га, лесные насаждения не входящие в лесной фонд, под водой, земли застройки, под дорогами – 4470 га, болота – 621 га, нарушенные земли и прочие земли – 1442 га.

Удельный показатель кадастровой стоимости земель садоводческих, огороднических объединений по Кююргазинскому району является одним из самых низких по Республике Башкортостан и составляет 4,81 руб./кв.м. Удельный показатель кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, напротив, является одним из самых высоких разрезе других муниципальных районов.

На фоне других районов Кююргазинский район отличается наибольшей сельскохозяйственной освоенностью территорий (86,4%). Наряду с землями Баймакского, Зианчуринского, Федоровского районов земли Кююргазинского района подвержены водной эрозии. Площадь подверженных эрозии почв составляет 122 тыс. га.

Леса района по целевому назначению отнесены к защитным лесам. Для всего района расположения лесничества характерен ярко выраженный холмистый рельеф. Основные лесные массивы расположены в восточной части территории муниципального района, а западная и южная части представлены небольшими лесными колками и госполосой.



Полезные ископаемые муниципального района Куюргазинский район

Таблица 1

<i>Наименование полезного ископаемого</i>	<i>Полезные ископаемые, учтенные сводным балансом запасов по Республике Башкортостан</i>	<i>Полезные ископаемые и проявления, не учтенные сводным балансом запасов по Республике Башкортостан</i>
<i>Фосфорит</i>	<i>Верхне-Муталовское по С2 Новокичтское - по С2 Суракайское (УФА50539ППР)</i>	
<i>Бурый уголь</i>	<i>Маячное месторождение бурого угля В пределах месторождения было выявлено 5 участков: 1-й Южный, 2-й Южный, 1-й Северный, 2-й Северный, 3-й Северный.</i>	
<i>Гипс</i>		<i>Обнаружение гипса у д. Сандин</i>
<i>Нефть</i>	<i>месторождение нефтегазовое Мурапталовское (УФА11857НЭ)</i>	
	<i>месторождение газонефтяное Маячное (УФА11865НЭ)</i>	
	<i>месторождение нефтегазовое Казлаирское (УФА11867НЭ)</i>	
<i>Нефть</i>	<i>месторождение газонефтяное Кумертауское (УФА11868НЭ)</i>	

	месторождение нефтяное Белоглинское (УФА11953НЭ)	
	участок Суракаевский (УФА50496НР)	
Горючий газ свободный	месторождение газоконденсатное Кунакбаевское (УФА11899НЭ)	
	месторождение газоконденсатное Прокопьевское (УФА11929НЭ)	
	месторождение газоконденсатное Северо-Маячное (УФА11938НЭ)	
Горючий газ	месторождение газоконденсатное Ермолаевское (УФА11904НЭ)	
Песок стекольный	участок Михайловское (проявление Михайловское - песок, стекольный; УФА50406ППР)	
Глины огнеупорные	Западно-Суракайская площадь, Запасы кат.А+В - 337,8 тыс.т. кат.С1 - 199,2 тыс.т.	

1.3. Экологическая безопасность

На территории отсутствуют предприятия, накапливающие производственные отходы. В муниципальном районе, как и в большинстве территорий, остается острым вопрос полного уничтожения или частичной утилизации твердых бытовых отходов – бытового мусора. Твердые бытовые отходы складировались на мусорных свалках и, так называемых полигонах, отсутствие переработки характеризуется наличием высокой концентрации углеродосодержащих материалов (бумага, полиэтилен, пластик, дерево, резина и т.п.). Сжигание такого рода отходов нанесет непоправимый вред окружающей среде, поэтому переработка отходов необходима.

С 2018 года ведутся работы по объекту «Расширение и реконструкция очистных сооружений канализации с. Ермолаево Куюргазинского района Республики Башкортостан». В конце 2019 года работы по строительству указанного объекта будут завершены.

1.4. Ключевые отрасли экономики муниципального района

За 2018 год оборот крупных и средних организаций и предприятий муниципального района составил 1299,6 млн. рублей, что составляет 120,5% к уровню 2017 года.

За 2018 год крупными и средними предприятиями района отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и оказано услуг на сумму 896,6 млн. рублей, что составляет 127,5% к уровню 2017 года. Объем отгруженных товаров, работ и услуг выполненный крупными и средними промышленными предприятиями за 2018 год составил 44,7 млн. рублей, что к уровню 2017 года составляет 78,5%.

В промышленном производстве осуществляют свою деятельность такие предприятия как ООО «Бугульчанская СЭС», Потребительское общество «Куюргаза»,

ООО «Кююргазинское ДРСУ», СПК им. Кирова и СПК «Искра» по виду деятельности «производство муки и кормов для животных».

Кроме крупных и средних предприятий, осуществляют свою деятельность также малые предприятия как – ООО «Кююргазамолоко», ООО «Ремонтник», ООО «Кююргазинский завод нефтепромыслового оборудования», ООО «Коммунальник», ООО «Изолар», ООО «Сандин».

Основные показатели развития промышленности

Таблица 2

Показатели	2016	2017	2018
Объем производства промышленной продукции по полному кругу предприятий, тыс.рублей	740,3	790,6	896,6
Индекс промышленного производства, %	220	х	х
Среднесписочная численность работников по крупным и средним предприятиям, чел.	3878	3494	3226
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника по кругу крупных и средних предприятий, руб.	27558	31005	35507
Прибыль/убыток (-) до налогообложения крупных и средних предприятий, тыс.руб.	33622	32453	33723

Основные виды выпускаемой продукции

Таблица 3

Наименование продукции	Ед.изм.	Фактически произведено в январе - декабре 2018года	В % к 2017 г.
Хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	663	81,7
Мука	тонн	1,8	100
Цельномолочная продукция	тонн	921,4	102,8
Масло животное	тонн	6,9	80,2
Колбасные изделия,	тонн	18,6	77
Ремонт тракторов,	штук	2	50
Ремонт двигателей	штук	20	40
Теплоэнергия,	тыс. Ткал	35,5	93,6
Камень гипсовый,	тыс.тонн	25,478	109,6
Травий	тыс.куб.м.	2,5	54,3

Корма для с/х животных, тонн	тонн	8149,1	110,3
------------------------------	------	--------	-------

За 2018 год ООО «Кююргазамолоко» произведено 6,9 тонн масла животного, 921,4 тонн цельномолочной продукции. За отчетный период ООО «Кююргазамолоко» отгружено продукции на сумму 36,7 млн. рублей, или 104,2% к соответствующему периоду 2017 года.



ООО «Ремонтник» занимается ремонтом тракторов и коробок передач к тракторам. ООО «Ремонтник» за отчетный период обеспечил отгрузку промышленной продукции на сумму 14,92 млн. рублей, что составляет 70% к соответствующему периоду прошлого года. За отчетный период отремонтировано 2 трактора, 20 двигателей к тракторами 41 коробка передач.



ООО «Коммунальник» оказывает коммунальные услуги для населения и предприятий с.Ермолаево. Предприятием за отчетный период отгружено товаров

собственного производства на сумму 38,9 млн. рублей, что составляет 111% к соответствующему периоду прошлого года.

Добывающее производство представлено предприятием – ООО «Сандин». Предприятие занимается добычей гипсового камня. За 2018 год объем отгруженной продукции данного предприятия составил 29,9 млн. рублей, что к уровню аналогичного периода 2017 года составляет 156,2%, в натуральном выражении добыто 25,5 тыс. или 109,6%, к соответствующему периоду 2017 года.

ООО «Кююргазинский завод нефтепромыслового оборудования» занимается предоставлением услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию прочих машин специального назначения. За 2018 год объем отгруженной продукции данного предприятия составил 133,2 млн. рублей, что к аналогичному периоду прошлого года составляет 79%.

Среднесписочная численность работников по кругу крупных и средних предприятий в обрабатывающем и добывающем секторе экономики, в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды в 2018 году составила 480 человек или более 14,8% работающих в экономике района. Среднемесячная заработная плата одного работника в 2018 году увеличилась на 69% и составила 49865 рублей.

Системообразующие предприятия муниципального района

Таблица 4

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1.	Канчуринское управление хранения газа	Хранение и складирование газов и продуктов его переработки	453360, РБ, Кююргазинский район, д. Канчура, а/я 38 Телефон (35457) 44052
2.	ПО «Кююргаза»	Хлебобулочная продукция, мучные кондитерские изделия, переработка мяса, рыбы	453360, РБ, Кююргазинский р-он, с. Ермолаево, ул. Калинина, 2 телефон (34757) 61 1 81
3.	ООО «Ремонтник»	Ремонт тракторов и коробок передач Ремонт двигателей и топливных насосов к тракторам	453360, РБ, Кююргазинский р-он, с. Ермолаево, ул. Ватутина, 2 телефон (34757) 61 3 79
4.	ООО «Кююргазамолоко»	Производство молочной продукции	453360, РБ, Кююргазинский р-он, с. Ермолаево, ул. Ватутина, 2 телефон (34757) 62 5 79
5.	ООО «Коммунальник»	Предоставление услуг по водоснабжению, водоотведению и теплоснабжению	453360, РБ, Кююргазинский район, с. Ермолаево, ул. Зеленая, 14а телефон (34757) 62 2 35

6.	ООО «Куюргазинский завод нефтепромыслового оборудования»	Предоставление у слуг по монтажу, ремонту и техобслуживанию прочих машин	453360, РБ, Куюргазинский р-он, с. Ермолаево, ул. Ватутина, 2
----	--	--	---

1.5. Сельское хозяйство

Сельскохозяйственной деятельностью в муниципальном районе занимаются 5 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 7 обществ с ограниченной ответственностью, обособленное подразделение ООО «НПО Мелеуз», Куюргазинский участок ООО «Агро7-РБ» и 131 крестьянских (фермерских) хозяйств. Сельскохозяйственные предприятия в соответствии с Общероссийским классификатором объектов административно – территориального деления сосредоточены в 9 поселениях муниципального района из 12. Основная специализация хозяйств района производство растениеводческой продукции (в основном зерновых культур, подсолнечника и сахарной свеклы), в животноводстве – это производство мяса и молока. Мощный потенциал увеличения сельскохозяйственного производства имеют личные подсобные хозяйства.

За 2018 год объем валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств составил 3197,2 млн. руб. или 100,5 % к соответствующему периоду прошлого года.

В структуре валовой продукции сельского хозяйства на долю животноводства приходится 40 %, на долю растениеводства 60%.

Общие показатели развития сельского хозяйства

Таблица 5

	Валовые сборы, тыс. тонн		Урожайность, ц с 1 га убранный площади	
	2016г.	2017г.	2016г.	2017г.
Все категории хозяйств				
Зерно (в весе после доработки)	117	68,4	19,7	11,8
Подсолнечник (в весе после доработки)	22	24,2	11,4	13,9
Сахарная свекла (фабричная)	21	23,6	241,2	221,1
Картофель	22	0,33	155,6	113
Овоцы	18	6,81	96,6	116,1
Сельскохозяйственные предприятия				
Зерно (в весе после доработки)	59	34,2	19,1	11,3
Подсолнечник (в весе после доработки)	15	16	11,1	13,1
Сахарная свекла (фабричная)	20	22,8	250	221,9
Картофель	0	0	0	0

Овоци	0	0	0	0
Хозяйства населения				
Картофель	21,6	6,4	180	120
Овоци	17,95	0,45	203,2	80
Крестьянские хозяйства				
Зерно (в весе после доработки)	57,8	34,2	20,5	11,3
Подсолнечник (в весе после доработки)	6,4	6,95	11,9	13,5
Сахарная свекла (фабричная)	0,4	0,8	80	198
Картофель	0,35	0,29	158,1	120
Овоци	0,046	0,04	92	80

Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе составляет 191,7 тыс. га, в том числе пашни 95,7 тыс. га. Крестьянским (фермерским) хозяйствам принадлежит 22,8 тыс. га сельскохозяйственных угодий, в том числе пашни 22,87 тыс. га, что составляет 15% и 10,9% от общей площади сельскохозяйственных угодий и пашни, соответственно.

Как и в предыдущие годы, основная доля зерна (50% от общего производства), сахарной свеклы (96,6%) и подсолнечника (66,1%) выращена в сельскохозяйственных организациях, картофеля (95,6%) и овощей (91,8%) - в хозяйствах населения. На долю фермеров приходится производство 50% общего объема зерна, 33,9% подсолнечника. На 1 декабря 2018 года сельскохозяйственными организациями заготовлено 23,1 тыс. тонн кормовых единиц грубых и сочных кормов. Из числа грубых кормов заготовлено 9,5 тыс. тонн кормовых единиц сена сеяных и естественных трав, сенажа – 6,4 тыс. тонн кормовых единиц, соломы – 3,3 тыс. тонн кормовых единиц. Готового силоса получено 7,2 тыс. тонн кормовых единиц. Кроме того, для общественного животноводства засыпано 5,1 тыс. тонн кормовых единиц зернофуража. В расчете на условную голову крупного скота было заготовлено по 22,5 центнера кормовых единиц грубых и сочных кормов. На эффективности возделывания сельскохозяйственных культур сказывается уровень внесения органических и минеральных удобрений. В 2018 году в среднем на 1 гектар посевов было внесено 12,8 килограмма д.в минеральных удобрений, органических удобрений – 9 тонн.

В животноводстве достигнута относительная стабилизация, отмечен рост производства мяса и молока. Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий представлено в таблице №6.

Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий

таблица №6

	Январь-декабрь 2018г.	в % к январю-декабрю 2017г.	Доля в общем производстве, %	
			январь-декабрь 2017г.	январь-декабрь 2018г.
Все категории хозяйств				
Скот и птица (реализовано на убой в живом весе), тонн	4891,3	100,12	100	100
Молоко, тонн	39155,4	100,03	100	100
Яйца, млн. шт.	7,135	92,7	100	100
Сельскохозяйственные предприятия				
Скот и птица (реализовано на убой в живом весе), тонн	1332,6	154,97	17,6	27,2
Молоко, тонн	9310,9	96,4	23,8	22,02
Яйца, млн. шт.	-	-	-	-
Хозяйства населения				
Скот и птица (реализовано на убой в живом весе), тонн	3310,7	90,24	75,1	67,7
Молоко, тонн	26508,5	102,12	66,3	67,7
Яйца, млн. шт.	6,84	124,3	94,6	95,86
Крестьянские хозяйства				
Скот и птица (реализовано на убой в живом весе), тонн	248	69,5	7,3	5,07
Молоко, тонн	4023	403,9	9,9	103,11
Яйца, млн. шт.	0,3	71,4	5,4	4,2

Сокращение производства животноводческих продуктов в общественном секторе, а также наращивание объемов в хозяйствах населения и фермеров привело к преобладанию доли индивидуального сектора. Большая часть произведенного мяса (67,7% от всего производства), молока (67,7%), яиц (95,9%) сконцентрирована в хозяйствах населения.

Поголовье основных видов скота на 1 января 2019 года

Таблица №7

Сельскохозяйственные предприятия				
Крупный рогатый скот	8470	85,2	36,6	32,8
в том числе коровы	2865	90,5	29,9	27,9
Свиньи	-	-	-	-

Овцы и козы	-	-	-	-
Лошади	558	86,1	33,4	35,2
Хозяйства населения				
Крупный рогатый скот	13914	100	51,2	53,9
в том числе коровы	6195	100	58,6	60,3
Свиньи	1685	95,8	75,2	82,1
Овцы и козы	10789	85,7	77,8	78,1
Лошади	582	100	43,7	36,7
Крестьянские хозяйства				
Крупный рогатый скот	3409	102,7	12,2	13,2
в том числе коровы	1212	100	11,5	11,8
Свиньи	367	63,3	24,8	17,9
Овцы и козы	3024	84	22,2	21,9
Лошади	445	100	22,9	28

В 2018 году в сельскохозяйственных предприятиях родилось 3509 телят (100,8% к уровню прошлого года), 58 жеребят (103,6%).

1.7. Малое предпринимательство

В муниципальном районе Кююргазинский район малое предпринимательство развивается с положительной динамикой, что позволяет району стабильно развиваться.

Наглядным примером эффективного развития предпринимательства является рост числа субъектов малого предпринимательства.

На 1 января 2019 года районе осуществляют свою деятельность 432 субъекта малого и среднего предпринимательства, в том числе - 99 малых и микро предприятия, 131 крестьянско-фермерских хозяйства и 202 индивидуальных предпринимателя.

Ежегодно субъектами малого предпринимательства создаются новые рабочие места. Так за 2015-2018 годы в районе создано 578 новых рабочих мест. Вновь открыто 322 субъекта малого предпринимательства, из которых 43 получили субсидию на развитие бизнеса при условии создания новых рабочих мест. Этими субъектами малого предпринимательства за три последних года создано 135 новых рабочих мест.

Сложившаяся отраслевая структура распределения предприятий малого бизнеса свидетельствует о развитии предпринимательства преимущественно в сфере торговли, что составляет 36,3% от общего числа субъектов малого предпринимательства. Сельское хозяйство является одним из секторов экономики, где малые и средние предприятия имеют достаточно сильные позиции, что составляет 24,8%. В обрабатывающем производстве занято 9% предприятий, 6,3% - составляют - составляют предприятия транспорта и связи и 9,5% - строительные организации.

Оборот субъектов малого и среднего предпринимательства за 2018 год составил 1806 млн. рублей, что составляет 106,5% к уровню 2017 года. Объем инвестиций в основной капитал выполненный субъектами предпринимательской деятельности в 2018 году составил 125 млн. рублей, больше уровня 2017 года в 2,9 раза.

Среднесписочная численность работников занятых на предприятиях бизнеса составляет 4205 человек. Среднемесячная заработная плата работников малых предприятий за 2018 год составила 16635 рублей, что на 5,1% выше уровня 2017 года.

Розничный товарооборот, обеспечиваемый предпринимательством, за 2018 год составил 565,8 млн. рублей, что составляет 60% от общего товарооборота по району.

Численность КФХ ежегодно увеличивается на 3-4%. Объем валовой продукция сельского хозяйства, произведенный КФХ, за 2018 год составила 625 млн. рублей или 96,3% к уровню прошлого года. В общем объеме валовой сельскохозяйственной продукции на долю КФХ приходится около 20%.

В районе субъектам бизнеса оказывается финансовая, имущественная, консультационная и информационная поддержка.

В 2018 году в рамках реализации муниципальной программы развития субъектов малого и среднего предпринимательства объем средств, выделяемых на поддержку предпринимательства, составил 1109,8 тыс. рублей, в том числе из местного бюджета – 500 тыс. рублей, на условиях софинансирования из республиканского бюджета выделено 609,8 тыс. рублей.

Таким образом, в 2018 году 6 субъекта малого и среднего предпринимательства получили финансовую поддержку.

Основную долю промышленного производства, розничного товарооборота и общественного питания составляют предприятия малого бизнеса. Малый бизнес в сельском хозяйстве представлен крестьянско-фермерскими хозяйствами, индивидуальными предпринимателями.

В муниципальном районе действуют 8 объектов инфраструктуры поддержки малого предпринимательства. Организации инфраструктуры оказывают субъектам малого предпринимательства комплекс услуг, необходимых для эффективного ведения бизнеса: консалтинг по широкому кругу вопросов, юридическая помощь, бухгалтерское сопровождение, составление бизнес-планов, содействие в привлечении банковских кредитов, микрофинансирование и т.д.

1.8 . Инвестиции и строительство

Устойчивое состояние и успешное развитие района во многом зависит от инвестиционной активности, сложившейся на территории района. Для привлечения потенциальных инвесторов на территории района сформированы готовые площадки, есть необходимая инфраструктура, разработан инвестиционный паспорт, утверждена инвестиционная стратегия.

Однако, в отчетном году в муниципальном районе сложилась отрицательная динамика в сфере инвестиций. За отчетный период 2018 года объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми

статистическими методами) составил 289,3 млн. рублей, что составляет 63,1% к аналогичному периоду 2017 года.

Снижение объема инвестиций допустили такие крупные предприятия как филиалы ПАО «Газпром» - на 91%, СПТК им. Кирова – на 56%, а также бюджетные учреждения муниципального района, снижение по которым составляет 67%.

Крупными инвесторами на территории муниципального района выступают такие предприятия муниципального района как: Башкирское управление аварийно-восстановительных работ, общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Уфа», ООО «Газпроминвест», Канчуринское управление подземного хранения газа, СПТК «им.Кирова», СПТК «Искра».

Источниками инвестиций в основной капитал являются собственные средства крупных и средних предприятий, а также привлеченные средства – кредиты банков, бюджетные средства, заемные средства вышестоящих организаций. Вложение инвестиций в основной капитал за счет собственных средств предприятий в 2018 году составило 39,69 млн. рублей, что составляет 13,7% от общего объема инвестиций. Привлеченные составили 249,61 млн. рублей или 86,3% от общего объема инвестиций, из них бюджетные средства составляют – 54%, средства вышестоящих организаций – 46%.

Из общего объема инвестиций 26% приходится на долю предприятий муниципального района и 74 % - на долю предприятий, головные предприятия которых находятся в городе Уфа, но выполняющим работы на территории муниципального района

В настоящее время Администрацией района ведется активная работа по поиску инвесторов.

В 2019 году увеличение объемов инвестиций планируется за счет возобновления работ по замене газоперекачивающего оборудования на Канчуринской станции управления подземного хранения газа, приобретения сельскохозяйственной техники СПТК «Искра» и СПТК «им.Кирова», проведения сети - интернета АО «Уфанет», приобретения основных средств бюджетными учреждениями, а также за счет ввода в эксплуатацию юбилейных объектов к 100-летию Республики Башкортостан - очистных сооружений и бассейна в селе Ермолаево.

Рост инвестиций в основной капитал в 2020 – 2024 годах будет определяться возможностью наращивания частных инвестиций, в том числе инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства, таких как:

- реконструкция и техническое перевооружение на АО «Ермолаевский элеватор» с объемом инвестиций 40 млн. рублей, с созданием 5 рабочих мест;
- строительство кондитерского цеха в селе Айсуак, инвестор ИП Деряга О.И., сумма инвестиций составит 10 млн. рублей, будет создано 10 новых рабочих мест;
- строительство мебельного магазина в селе Ермолаево, инвестор ИП Кучербаев А.Р., сумма инвестиций составит 50 млн. рублей, будет создано 6 новых рабочих мест;
- создание животноводческого комплекса по разведению КРС, инвестор - ООО «Мясной союз», планируется строительство фидлота, сумма инвестиций составит 150 млн. рублей, с созданием 31 рабочего места;

- развитие туристско-рекреационного кластера «Бурзянский» ООО «Юлбарс», сумма инвестиций составит 333,6 млн. рублей, будет создано 195 новых рабочих мест;

- приобретение оборудования для переработки сельскохозяйственной продукции, такими инвесторами как СПОК «Куюргазамолсервис», СПОК «Молочная радуга», СПОК «Якшимбет», СПОК «Алга», СПОК «Ақтау», сумма инвестиций составит 31,7 млн. рублей и т.д.

Административный ресурс ориентирован на оказание помощи предпринимателям в реализации инвестиционных проектов, их сопровождение с целью реализации и оказания содействия в разрешении различных проблем муниципального уровня.

Жилищное строительство. По-прежнему, определяющим в строительстве жилья остается индивидуальное жилищное строительство. Населением за свой счет и с помощью кредитов введено 95 жилых домов общей площадью 9624 кв. метра или 101,6% к уровню 2017 года. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного человека, по итогам 2018 года составила 27,32 кв. м.

В 2018 году осуществлены работы по следующим объектам:

- в рамках республиканского проекта «К 100-летию Башкортостана – 100 объектов» согласно республиканской адресной инвестиционной программе в селе Ермолаево в текущем году продолжают работы по расширению и реконструкции очистных сооружений с производительностью 1200 кубометров в сутки со сметной стоимостью 79,5 млн. рублей. За отчетный период на данном объекте освоено 60 млн. рублей. Выполнены строительно-монтажные работы по возведению здания очистных сооружений, проведены наружные и внутренние инженерные сети, установлены пожарные резервуары, канализационно-насосные и сливные станции, осуществлена поставка технологического оборудования. Работы ведутся согласно графику производства работ, срок ввода данного объекта - 2019 год;

- в сентябре текущего года начались работы по строительству бассейна на 4 дорожки по 25 метров с пропускной способностью 40 человек в час. Сметная стоимость данного объекта составляет 64,4 млн. рублей. За отчетный период на данном объекте освоено 20 млн. рублей. Проведены бетонные работы по устройству фундамента, срок ввода данного объекта - 2019 год;

- в рамках проекта «Формирование современной городской среды» проведены работы по благоустройству на 4 дворовых территориях села Ермолаево на сумму 2,8 млн. рублей и на центральной площади села Ермолаево на сумму 1,2 млн. рублей;

- в микрорайоне «Северный» и на улице Красная Горка села Ермолаево публичным акционерным обществом «Газпромраспределение Уфа» построено 12,5 км газопровода высокого и низкого давления, установлены распределительные станции на общую сумму 16 млн. рублей;

- проведен капитальный ремонт учреждений образования на общую сумму более 6 млн. рублей, в том числе проведен капитальный ремонт Дома пионеров и школьников, капитальный ремонт спортзала школы села Старая Отрада, капитальный ремонт детского сада «Алсу» села Новомурталово на сумму, в школах района обустроены теплые туалеты.

- проведен капитальный ремонт учреждений культуры на сумму 5,4 млн. рублей, в том числе капитальный ремонт крыши СДК села Зяк-Ишиметово, в Абдуловском сельском клубе проведен ремонт системы отопления, заменены окна в Яқшимбетовском и Мамбетқуловском сельских клубах. В рамках Федерального проекта партии «Единая Россия» «Культура малой Родины» проведен капитальный ремонт Бахмутского СДК на сумму 4,5 млн. рублей. В конце октября 2018 года выделены денежные средства на капитальный ремонт ФДК «Йэшлеқ» и детской школы искусств в сумме 117 млн. рублей. Проведены закупочные процедуры, в настоящее время начаты работы по ремонту зданий;

- в рамках проекта «Реальные дела» в район инвестировано 2,2 млн. рублей. Во всех сельских поселениях по наказам избирателей проведены такие виды работ как - ремонт пешеходных переходов и мостов, замена водопроводных сетей, замена оконных и дверных блоков в бюджетных учреждениях, ремонт ограждения памятников и кладбищ, приобретение спортивного инвентаря;

в рамках Программы поддержки местных инициатив в целях развития общественной инфраструктуры конкурсный отбор прошли семь сельских поселений, которым выделена субсидия в сумме 5,2 млн. рублей, что позволило провести ремонт дорог в селах Бугульчан и Зяк-Ишиметово, ремонт ограждения кладбищ в населенных пунктах Юмагузино, Ақсарово, Шюканово, приобрести пожарную машину для Шаймасовского сельсовета и навесное оборудование для трактора Яқшимбетовского сельсовета.

- проведены работы по установке систем фиксации правонарушений на трех железнодорожных переездах на сумму 14,4 млн. рублей.

Приоритетными задачами в части обеспечения граждан доступным жильем являются повышение доступности жилья для населения. Так в 2018 году в рамках федеральных целевых жилищных программ в муниципальный район инвестировано 22 млн. рублей, в том числе:

- по Федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий до 2020 года» 4 семьи получили свидетельства на строительство или приобретение жилья на сумму 4,7 млн. рублей;

- в рамках мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий за счет средств федерального бюджета 4 вдовы ветеранов ВОВ получили жилищные сертификаты на сумму 5,3 млн. рублей;

- в рамках Федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» одна молодая семья получила свидетельство на строительство или приобретение жилья на сумму 0,73 млн. рублей;

- для обеспечения детей-сирот жильем из федерального и республиканского бюджетов выделено 11,3 млн. рублей для приобретения 13 квартир.

1.9. Туристический потенциал

В районе имеется достаточно широкий перечень уникальных мест, способных стать базовыми точками для развития туристического бизнеса. Одним из приоритетов экономической политики Администрации муниципального района

Куюргазинский район Республики Башкортостан является развитием сферы туризма. Создание на территории района современного и эффективного конкурентоспособного туристского комплекса, с развитой туристской инфраструктурой внесено в перечень приоритетных направлений деятельности в Программе поддержки малого и среднего предпринимательства. Сеть исторически интересных мест, природных территорий, краеведческих музеев, а также активно развивающихся предприятий по разведению лошадей, в том числе скаковых, могут стать опорой, как для местных субъектов предпринимательства, планирующих свою деятельность в области туризма, так и для привлеченных инвесторов.

Ермолаевский парк. Одной из достопримечательностей села Ермолаево является местный парк культуры и отдыха. В 1850-1860 годы он был заложен местным помещиком Ипполитом Шоттом. Площадь парка составляет 10,2 га. Руками крепостных на его территории были посажены реликтовые деревья: лиственница, сосна, а также липа, черемуха, осина, береза, ирга, сирень, различные лекарственные кустарники: шиповник, боярышник. В изобилии произрастают здесь и лекарственные травы.

В период становления Советской власти в годы Гражданской войны на территории парка белогвардейцами были расстреляны бойцы-красноармейцы. На месте их гибели позже был установлен памятник.

Ермолаевский парк культуры и отдыха с 1988 года внесен в Красную Книгу России и является памятником природы.

В настоящее время он является излюбленным местом отдыха сельчан, местом проведения районных мероприятий и всенародных праздников.

Государственный заказник «Наказбашевский». Заказник организован постановлением Советом Министров БАССР № 149 от 18.03.1969 г. «Об организации Наказбашевского государственного республиканского заказника» на территории Куюргазинского и Кугарчинского районов, общая площадь составляет 23830 га. Границы Куюргазинского участка площадью 10830 га проходят на севере и востоке – по границе с Кугарчинским районом, на юге – по проселочной дороге через деревни Новомихайловка, Старомихайловка, Павловка, Кривле-Илюшкино, на западе – от д. Кривле-Илюшкино по грунтовой дороге местного значения на север через Новознаменское до д. Худайбердино Кугарчинского района. По территории заказника протекают речки Накас, Кривлинка, Перекля, Зерекля и другие малые ручьи. Заказник создан с целью сохранения, воспроизводства и восстановления ценных в хозяйственном, научном и культурном отношении видов диких животных, среды их обитания и поддержания целостности естественных сообществ.

В заказнике обитают следующие виды охотничье-промысловых животных: лось, кабан, бурый медведь, рысь, барсук, хорь лесной, бобр, заяц-беляк, заяц-русак, чеглок тетерев, орел-могильник и множество видов, не являющихся объектами охоты: амфибии, рептилии, птицы и млекопитающие.

В Красную книгу РФ занесены: подкаменищик обыкновенный, орел-могильник, в красную книгу Республики Башкортостан: хариус, серая куропатка, серая жаба, филин, трехпальный дятел и другие.

Заказник обслуживается егерями и госинспекторами Управления по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира при ОГУПР РФ

при Республике Башкортостан. Этой службой проводятся на территории заказника учетные и охранные мероприятия, такие как проведение разного рода учетов диких животных, птиц, охрана от браконьеров и нарушителей режима заказника, отстрел животных, наносящих ущерб охотничьему хозяйству. Производится расселение охотничьих животных. Проводятся охотохозяйственные и биотехнические мероприятия: обозначение границ анилагами, изготовление кормушек, солонцов, искусственных гнезд, подкормка животных и птиц, выкладка соли в период зимовки. Благодаря наличию заказника в охотничьих угодьях района поддерживается оптимальная численность охотничьих диких животных. В заказнике регулярно проводятся занятия со школьниками, научно-практические конференции учителей.

Пещера Кинзи. Недалеко от бывшей деревни Кинзебызово 1-ое расположена одноименная пещера Кинзи. С ней связаны многие башкирские народные легенды. Например, по преданию здесь скрывались от царской власти Кинзя Арсланов и Емельян Пугачев.

Люди использовали ее вместо холодильника: там круглый год хранили мясо. Это пещера со своими водами служила также местом для лечения дыхательных путей, помогала при легочных заболеваниях, утоляла суставные боли.

Пещера имеет около 10-ти входов и залов. В одном из них течет подземная река. Ее воду наши земляки использовали для лечения различных заболеваний.

Соляная пристань. Около села Бугульчан, река Белая, обогнув гору Кунгак, вырывается на просторы Предуральской равнины.

С основанием в 1753 году крепости Илецкая защита, была организована систематическая добыча соли с доставкой ее на расстояние 250 км сухопутным путем до соляных складов на пристани в селе Бугульчан. Отсюда соль отправлялась водным путем по рекам Белая, Кама и Волга до Нижнего Новгорода. Так продолжалось до перенесения в 1766 году соляной пристани вниз по реке Белой к устью реки Ашқадара, где была построена Стерлитамакская соляная пристань, в 1781 году преобразованная в город Стерлитамак.

Целебные источники природы. Вблизи села Якутово расположены соленые озера и лечебные грязи. Как вспоминают старожилы, сюда испокон веков из ближайшей округи приходили, приезжали поправлять здоровье жители окрестных деревень. Лабораторные анализы показали, что вода и грязь действительно обладают целебными свойствами. В их составе имеются практически все микроэлементы таблицы Менделеева. Грязевые ванны рекомендуется принимать людям с заболеваниями опорно-двигательного аппарата, суставов, позвоночника, радикулита, полиартрита, начальную стадию гипертонической болезни, посттравматическими осложнениями, заболеваниями почек, мочевого пузыря, простатита, гинекологические заболевания, кожные и т.д.

Обществом с ограниченной ответственностью «Якут» (директор Юлбарисов Рамиль Ражапович) ведется комплекс организационных мероприятий по созданию условий для отдыха самостоятельным туристам. В непосредственной близости от мест размещения диких туристов возведена гостиница на 62 места. Проведено электричество, огорожена стоянка для автомобилей, в общем, созданы минимальные условия для отдыха.

Обнажение Белой горы. Обнажение гипса, называемое в народе «Белой горой», находится в 4-х км севернее деревни Холодный ключ. С юга можно назвать ее горой, но с севера она похожа на обычный холм. Гора достигает высоты 6 этажного дома и сложена гипсами Пермской системы и палеозойского периода. Эти древние породы образовались более 220 млн. лет назад.

Воздух под горой всегда неподвижный и прохладный, в обширном понижении притаился небольшой островок лиственного леса из березы, дуба и ольхи. У подножия этого обнажения протекает ручей, который впадает в реку Шайтанка. Из трещин породы сочится вода, притаишься, и слышно как она плачет, атмосфера становится загадочной и немного грустной.

В центре горы находится пещера, внутри которой есть небольшое озеро. Есть легенда, что на дне озера лежат сокровища, спрятанные баями во времена раскулачивания. Много смельчаков пытались найти сокровища, но пещера так и не открыла свои тайны. Пещера обвалилась, и остались доступны только некоторые части.

Река Шайтанка. Западнее Белой горы расположена долина реки Шайтанка. Река берет начало чуть севернее от деревни Ямликаево, протекает вдоль пещеристой горы Паштау и более равнинной части около д. Васильевка и Якупово, где и впадает в реку Куюргаза. Длина реки 45 км. И самое интересное, конечно же, это у горы Паштау. Гора состоит из гипсовых пород, со многими карстовыми пещерами и воронками. Говорят, будто в одной из этих пещер, местные разбойники-конокрады прятали здесь лошадей, потом их продавали.

Озеро Убыр. Но одним из самых интересных мест является озеро Убыр или как принято называть его в народе Сергеевское озеро, оно находится в 6 км к западу от деревни Холодный ключ и в 1 км к северу от деревни Верхнее Муталово. Озерная котловина имеет карстовое происхождение, вода заполняет глубокую воронку появившееся после обвала первого дна реки Шайтанка. Один из берегов обрывистый, видны обнажения гипсов они легко разрушаются водой, поэтому здесь много небольших пещер и гротов. Много карстовых воронок и вдоль самой реки, образующие небольшие озера. Существует легенда, что в этом озере жил «аждаха» (убыр) или дракон. Время от времени он выходил на поверхность воды и наводил ужас и страх на местное население, Много утонуло людей и домашних животных в этом озере. Разгневался аллах на его злодеяния и отправил туда ангелов-спасителей. Обернувшись облаками, спустились они к озеру; подняв дракона до самых небес, задушив и бросив его за дальние горы. Когда поднимали дракона, хвост его волочился по Земле, на пути разрушая крыши домов, ломая деревья и снося стога сена.

Конечно же, это легенда, нет и не было в этом озере никакого дракона. В природе часто происходят всевозможные явления, например: ураганы и смерчи, которые образуют пылевые и водные столбы, унося и ломая на своем пути какие-либо преграды. Вот и думали в старину, что существуют драконы. Чем привлекает это озеро? Здесь обитают болотные черепахи, занесенные в Красную книгу РФ. Самки этих черепах выходят на берег в мае и откладывают яйца. Можно проверить и глубину озера. Считается, что на середине она достигает более 16 метров. Но глубина из года в год увеличивается за счет вымывания горных пород. В реке и самом озере много речных раков, обитание их здесь говорит о том, что вода чистая. Летом можно приехать сюда

отдохнуть, половить рыбу, даже провести какие-либо исследования, например: состав фауны и флора, Наблюдение погоды в момент пребывания, описание рельефа.

В туристской карте атласа РБ мы можем увидеть словно знак, который обозначает, что есть река, пропадаящая в карстовых воронках. Это опять же река Шайтанка, воды которой образуют вторую подземную реку, растворяя на своем пути карстовые породы и образуя различные пустоты - карсты.

Водопад на реке Шайтанка. Продвигаясь дальше по течению, через 5 км мы можем услышать шум воды - это водопад. Вот уже несколько десятилетий водопад передвигается вверх по течению, старый водопойный котел достигает в диаметре 30 метров, под толстым слоем чернозема видна красноцветная глина, которая образовалась более 100 тысяч лет назад, в те времена здесь правило оледенение и бродили мамонты. Бивни одного из них можно увидеть в краеведческом музее поселка Ермолаево.

Вблизи водопад сильно шумит, разговаривать приходится громче, чем обычно, вода падает с высот 1,5 - 2 метра, и бурлит в котловине берега, которой достигают 3 - 4 диаметром 8 - 9 метров. Старожилы поговаривают, что рыба, идя на нерест, остается в этой котловине, поэтому здесь встречается даже щуки.

Чертов палец - Белемниты. Недалеко от реки Шайтанка в 150 метрах имеется карьер известняка с остатками белемнитов. В народе их часто называют «Чертов палец», считалось, что здесь захоронение чертей, поэтому и дали такое название. Раскалывая мел в этом карьере, можно увидеть схожие на винтовочные пули, размером в 5 - 12 см. Что же это такое? В меловой период мезозоя, 70-120 млн. лет назад, территория Южного Урала до Каспия были заполнены водой. В это время обитали гигантские рептилии, динозавры, а в воде - фораминиферы, ихтиозавры, моллюски. Используемый в школе мел это тоже остатки древних мельчайших морских моллюсков. Белемниты внутреннераковинные головоногие, представители того же периода. Со временем раковины этих животных накапливались, например, вместе с мелом. Поэтому, с уверенностью можно сказать, что нет ничего общего между белемнитом и чертями. Чем еще интересен этот «Чертов палец»? Соскабливая поверхность белемнитов и посыпая порошком пораненный участок тела, рана быстро заживает. Карьер, в котором находится этот известняк с белемнитами, сейчас не разрабатывается. В РБ таких мест очень мало, поэтому этот участок необходимо записать в список памятников природы Башкирии.

Карстовые воронки. Перевалив через холмы, в 6 км западнее водопада находятся развалины деревни Кинзябизово 1. Здесь жил национальный герой Башкирского народа Кинзя Арсланов. В центре обширных степей есть карстовые воронки, которые образовались в гипсовом массиве площадью 100 квадратных метров. Самые глубокие заполнены водой, образовавшиеся озера диаметром 15 метров не пересыхают даже в засушливые летние дни, вода здесь очень холодная. На берегах растут камыши и другие влаголюбивые растения. Ветер кружится в котловине и кажется, что шумят морские волны.

Стены воронок причудливо изрезаны водной эрозией. Встречаются красивые разновидности гипса с Марьино стекло, эти кристаллы с поэтическим названием ярко блестят на солнце. Глубина этих котловин достигает 7 - 8 метров, в степи постоянно дует ветер, а на 7 метровой глубине тишина и покой, воронки, соединяясь под землей

между собой, образуют пещеры. Они опасны, так как постоянно обваливаются, в пещерах причудливо поблескивают кристаллы Марьино стекло. А на дне прозрачно сияет зеркальная вода, пока не кинешь камень, не поймешь вода это или просто каменный пол. В полуденную жару летнего дня здесь прохладно и свежо.

Окаменелые деревья – Кордаиты. Окаменелые деревья - кордаиты в нашем районе находили у деревень Сандин и Молоканово. Что же это такое - окаменелое дерево? В далеком геологическом прошлом, более 200 млн. лет назад, здесь произрастали огромные деревья, ученые прозвали их кордаитами. В курсе ботаники изучается такая тема: древние папоротникообразные и образование каменного угля. Значит, одни из этих деревьев со временем превратились в уголь, а другие окаменели. Падая в болотно-песчаные участки, эти деревья стали впитывать в себя минеральные воды и насыщать в себе кремний в течение многих сотен лет. Сейчас остатки этих окаменелых Деревьев сосредоточены на поверхности земной коры, но скорее всего, большая часть находится в земных пластах. Во-первых, этот пример показывает нам, как изменялся растительный мир на нашей Земле и имеет большое значение в изучении геологической истории республики. Во-вторых, собрав такой материал можно пополнить свои коллекции в кабинетах географии и биологии. Необходимо отметить, что в настоящее время наша Кумертауская ПЭЦ работает на природном газе.

1.10. Жилищно-коммунальное хозяйство

В 2018 году общая площадь жилищного фонда муниципального района составляла 636286 кв.м, из которого 578131,2 кв.м. находится в частной собственности граждан. Аварийный фонд составляет 22845,4 кв.м.

За 2018 год число жилых квартир в расчёте на 1 тыс. человек населения составляет - 429,16 единиц. Средняя обеспеченность населения жильем по району остается на уровне 27,43 кв. м. на 1 человека.

На обслуживании у предприятий жилищно-коммунального комплекса находится 8369 жилых домов, в том числе 56 многоквартирных домов общей площадью более 48 тыс. кв. м, 15 км теплосетей, 372,6 км водопроводных сетей, 13,8 км сетей водоотведения, 74 котельных, в том числе 3 котельные.

Водоснабжение потребителей села Ермолаево осуществляет ООО «Коммунальник». В аренде у предприятия находятся насосные станции 1-го и 2-го подъема, а также 76,9 км водопроводных сетей.

Водоснабжение населенных пунктов района осуществляется посредством 372,6 км водопроводных сетей. Источниками водоснабжения являются артезианские скважины. В настоящее время на территории муниципального района функционируют 60 водозаборов. Основной объем воды 51,3% используется на сельскохозяйственное водоснабжение, 9,9% воды используется на хозяйственно-питьевые нужды, 17,3% на производственные нужды, 14,9% на орошение.

Для обслуживания жилого фонда села Ермолаево действует система водоотведения, включающая канализационные сети и очистные сооружения.

Транспортировкой и поставкой электрической энергии являются ООО «Башкирэнерго».

Электроснабжение потребителей района ведется от Башкирской энергосистемы с помощью 1213 км электрических сетей по всем видам собственности. Распределение электроэнергии потребителям осуществляется напряжением 6-10 кВ. Имущественный комплекс ПИСО характеризуется следующими показателями: протяженность воздушных линий 10 кВ – 16,1 км, 6 кВ - 35,7 км, 500В и ниже 98,4 км, кабельные линии 10 кВ – 0,1 км, 6 кВ – 1 км, 500 В и ниже – 13,9 км. Количество РЛ и ПЛТ единичной мощностью до 2500кВ*А – высшего напряжения 3-20 кВ составляет 64 шт. - 13,128 тыс. кВ*А. Единичная мощность от 2500 до 10000 кВ*А - высшее напряжение – 3-20 кВ 1 шт.-4,000 тыс.кВ*А.

Централизованное теплоснабжение населения района осуществляется посредством использования 15 км тепловых сетей. Основная часть населения и предприятий муниципального района подключены к сетевому газопроводу.

В муниципальном районе разработана Комплексная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального района Кююргазинский на 2014-2020 годы», которая позволяет рационально использовать энергоресурсы с целью снижения затрат на содержание бюджетной сферы. Одним из основных разделов данной программы является модернизация системы ЖКХ: замена теплотрасс, переоборудование котельных новыми экономичными котлами.

Вместе с тем в муниципальном районе постоянно ведется модернизация объектов тепло - и водоснабжения, проводятся капитальные ремонты объектов социальной сферы.

В течение 2018 года был выполнен объем работ по благоустройству дворовых и общественных территорий на сумму 4,4 млн. рублей. В рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в с. Ермолаево благоустроены 4 двора: ул.Калинина, 14; ул.Калинина, 10,12; ул.Калинина, 24; ул.Калинина, 6,8; и общественная территория – центральная площадь с. Ермолаево по ул.Советская, 69. В данных территория уложен асфальт, установлены бордюрные камни, освещение, скамейки и урны

1.11. Развитие транспортной структуры

Транспортная инфраструктура муниципального района Кююргазинский район представлена сетью территориальных автомобильных дорог, участком федеральной автодороги Уфа-Оренбург и Куйбышевской железной дорогой.

По территории района проходят железная дорога Уфа-Оренбург и Новомурапталово-Шюльган, автомобильные дороги Уфа-Оренбург, Ира-Мраково - Сибай - Магнитогорск, Ермолаево-Федоровка.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием находящихся на территории муниципального района, составляет 653,1 км, в том числе дорог регионального значения – 75,8 км, межмуниципального значения - 146,2 км, общего пользования местного значения – 186,080 км, улично-дорожная сеть - 254,020 км.

Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений в районе занимается Кююргазинское ДРСУ.

На решение вопросов в сфере сохранности и развития автомобильных дорог в 2018 году выделено 65 млн. рублей, из них на ремонт дорог 31,4 млн. рублей. В рамках территориального заказа в 2018 году проведены следующие работы:

- ремонт улицы Заводская села Ермолаево общей сметной стоимостью 2,6 млн. рублей;
- ремонт улицы Чкалова села Ермолаево, общей сметной стоимостью 4,8 млн. рублей;
- ремонт моста через реку Большой Юшатырь в селе Ермолаево» общей сметной стоимостью 12,7 млн. рублей, в 2018 году с объем работ составил 7,3 млн. рублей;
- ремонт улицы Проспект Мира в селе Ермолаево протяженностью 0,8 км общей сметной стоимостью 5,2 млн. рублей, в текущем году работы выполнены на сумму 2,4 млн. рублей;
- ремонт автомобильной дороги Бузульчан – Бальза протяженностью 3,5 км общей сметной стоимостью 5,1 млн. рублей;
- ремонт автомобильной дороги Кумертау-Маячный-Михайловка протяженностью 1,2 км сметной стоимостью 1,48 млн. рублей;
- ремонт и отсыпка девяти улиц села Ермолаево и трех улиц села Айсуак на сумму 5 млн. рублей и отсыпка улиц микрорайона Северный села Ермолаево на сумму 2,3 млн. рублей.

На данный момент в связи с запуском Маячинского масло-экстракционного завода остро стала проблема движения грузового автотранспорта по районному центру с.Ермолаево. Необходимо строительство обьездной дороги.

1.12. Информатизация и связь

На территории муниципального района осуществляют свою деятельность организация ФГУП «Почта России» по месту нахождения филиала «Ермолаевский почтамт».

В районе функционирует 16 отделений почтовой связи.

В 2018 году в порядке модернизации развития услуг и текущей эксплуатации Ермолаевским участком связи Кумертауского ЛПЦ ПАО «Башинформсвязь» обеспечен фактический прирост абонентов ОПА, ШЛД. Подключено абонентов традиционной телефонии – 191, интернет ADSL - 362, IP-TV – 421, Выполнено переключений услуг абонентам – 92 заявки. Интернет по технологии Ethernet – 41.

За текущий год была произведена работа по подключению корпоративных клиентов - Администрация Кююргазинского района, РОВД, МБУК 15 Библиотек, СОШ и ООШ 16 школ, Почта России, ИЛ, обеспечено видеонаблюдение на выборах Президента РФ «Выборы 2018» в ЦИК Кююргазинского района, произведена модернизация оборудования ШЛД, что позволило улучшить качество предоставляемых услуг.

Произведено уплотнение абонентов ШЛД на линейных картах с последующим внутренним перемещением по другим объектам высвободившихся карт, что позволило обойтись без дополнительных поставок оборудования.

Строительство ВОЛС для корпоративных клиентов с последующим переключением на высокоскоростной интернет – 41 объект.

Проведена работа по текущей эксплуатации. Устранение повреждений на линиях абонентов всего 3111 заявок по техподдержке, из них по традиционная телефония – 1292 заявок, интернет ADSL – 1098 заявок, IP-TV – 721 заявка.

2.12. Торговля и общественное питание

На начало 2019 года в районе функционировало 127 объектов розничной торговли, из которых 10 – продовольственные магазины, 17 – непродовольственные магазины и 100 – универсальные магазины. В сфере торгового обслуживания занято 650 человек, что составляет 6% от численности населения, занятого в экономике.

В настоящее время в муниципальном районе действует 27 магазинов с полным самообслуживанием. Розничную торговлю алкогольной продукцией осуществляют 12 юридических лиц в 27 торговых точках.

За 2018 год объём розничного товарооборота составил 944,9 млн. рублей, что на 6,3% больше уровня 2017 года.

В общей сумме товарооборота района 36,8% составляет оборот крупных и средних предприятий торговли, на долю малых предприятий торговли приходится 19,9%, на долю индивидуальных предприятий 39,9% и на долю сельскохозяйственных ярмарок – 3,3%.

Оборот общественного питания по итогам 2018 года составил 41,5 млн. рублей, индекс физического объёма 104,2%, оборот общественного питания на душу населения составляет 1791 рубль.

За 12 месяцев 2018 года объём отгруженной продукции ТПО «Куюргаза» составил 165,8 млн. рублей или 72,4% к соответствующему периоду 2017 года.

На территории муниципального района преимущественно работают предприятия с универсальным ассортиментом товаров, что характерно для сельской торговли. В селе Ермолаево, административном центре района, наблюдается тенденция развития специализированных магазинов. Показателем положительной динамики торговой отрасли является рост магазинов самообслуживания.

2.13. Человеческий капитал

На начало 2018 года численность постоянного населения муниципального района составляла 22985 человек, в том числе трудоспособного возраста – 12256 человек, старше трудоспособного возраста – 5984 человек.

Национальный состав района: башкиры (42,6%), русские (32,7%), татары 14,6%, другие национальности 10,1%.

В районе 17 общеобразовательных школ, в том числе 13 средних и 4 основных школ; музыкальная и спортивная школы; межпоселенческая центральная библиотека в состав которой входят 19 сельских библиотек и детская центральная библиотека, РДК «Иэшлеқ» с 41 филиалами. Издаются газеты на башкирском языке «Юшатыр» и на русском «Куюргаза».

Схема расположения населённых пунктов и плотность населения характеризуется достаточно высокой степенью разбросанности по территории муниципального района.

Анализ взаимосвязи занятости населения и уровня образования показывает, что 48% занятого населения имеют высшее или среднее профессиональное образование. За последние 10 лет доля занятого населения с высшим профессиональным образованием неуклонно увеличивается, со средним профессиональным - сокращается.

Численность работников предприятий. Среднегодовая численность работников на крупных и средних предприятиях муниципального района составляет 3163 человек, с учетом организаций с численностью работников до 15 человек 3226 человек.

Численность работников предприятий в разрезе видов деятельности

таблица №8

	Среднемесячная начисленная заработная плата	
	январь - декабрь 2018г., рублей	январь - декабрь 2018г. в % к январю - декабрю 2017г.
Всего по району	35507,3	113,8
в том числе:		
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	17863	17,6
Добыча полезных ископаемых	67701	102,2
Обрабатывающие производства	47299	111,3
Обеспечение электроэнергией, газом и паром	34596	111,5
Строительство	*	98,2
Оптовая и розничная торговля	17331	110,7
Транспортировка и хранение	51102	110,8
Финансовая и страховая деятельность	32498	106,3
Деятельность в области информатизации и связи	22400	111,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	25514	115,3
Государственное управление, обязательное социальное обеспечение	36704	117
Образование	25434	116,7
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	4693,7	119,7

* данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от единственных организаций в соответствующей сфере деятельности в данном субъекте РФ

В разрезе видов экономической деятельности (по крупным и средним предприятиям и организациям) более половины работающего населения района сосредоточено в производственной сфере (в сельском хозяйстве – 15,5% занятых, в обрабатывающих производствах – 5 %, на предприятиях транспорта и связи – 15,5%). В непромышленной сфере трудится 1552 человек, из которых работники образования и здравоохранения составляют 52,4%.

2.14. Финансовая сфера

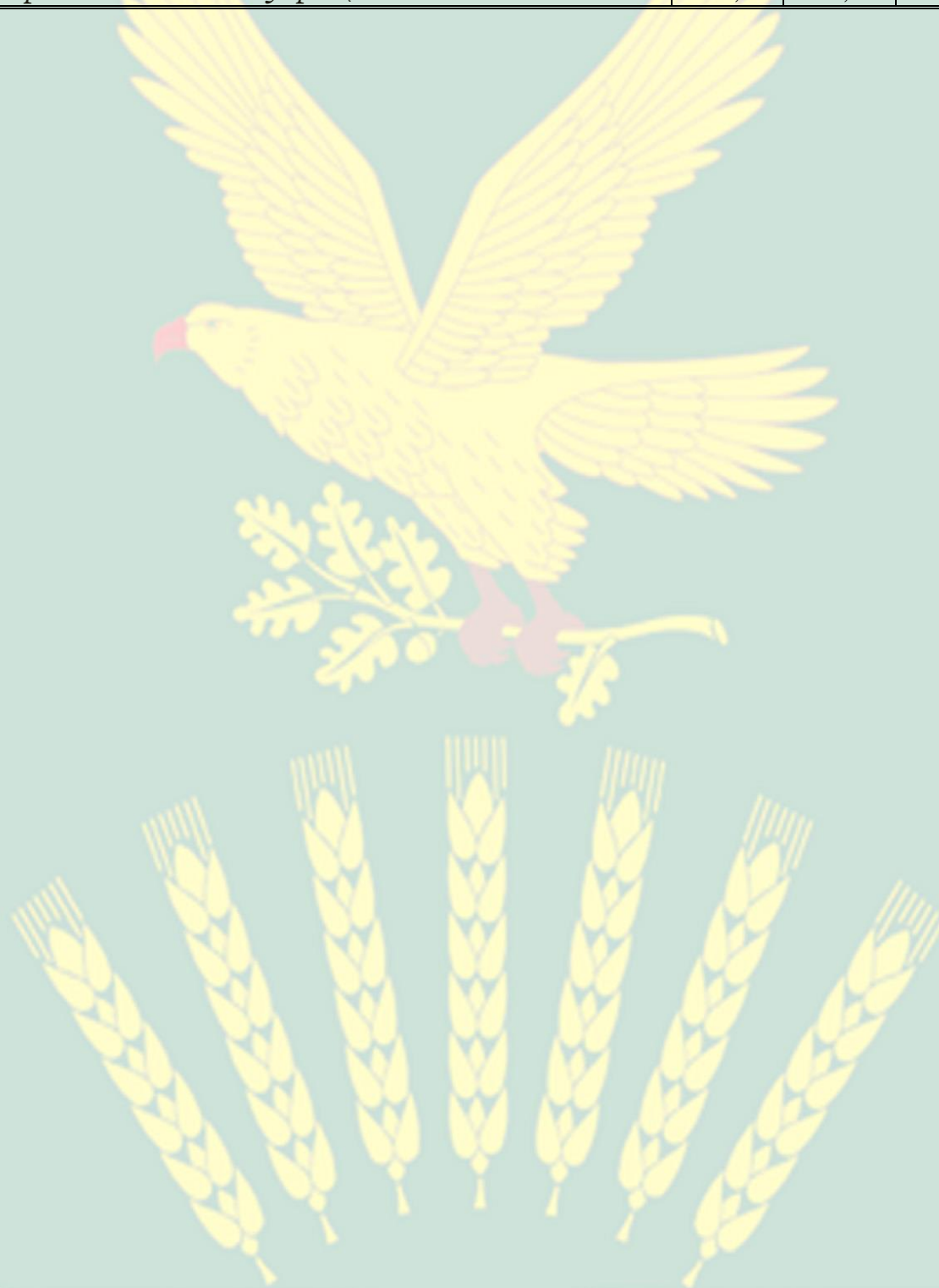
По данным районного финансового управления консолидированный бюджет на 1 января 2018 года исполнен по доходам в сумме 859,9 млн. рублей, по расходам – 768,2 млн. рублей. Превышение расходов над доходами сложилось в сумме 91,7 млн. рублей.

Доходы и расходы консолидированного бюджета муниципального района

Таблица №9

	Январь - декабрь 2018г.		
	млн. рублей	в % к итогу	% исполнения годового плана
Доходы	859,9	100,0	100,9
Налоги на прибыль, доходы	166,5	19,4	105,2
Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ	15,1	1,7	103,5
Налоги на совокупный доход	14,6	1,7	105,8
Налоги на имущество	21,7	2,5	103,8
Государственная пошлина, сборы	1,7	0,2	104,5
Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	0,2	0,03	100,5
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	11,7	1,4	103,7
Платежи при пользовании природными ресурсами	0,1	0,02	102,3
Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	0,4	0,05	-
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	2,8	0,3	104,2
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	1,5	0,2	128,9
Прочие неналоговые доходы	1,7	0,2	109,7
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ (дотации, субвенции, субсидии)	621,9	72,3	99,3
Расходы	768,2	100,0	87,0
Общегосударственные вопросы	93,8	12,2	98,0
Национальная оборона	1,5	0,2	100,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	4,4	0,6	97,8
Национальная экономика	90,8	11,8	89,3
Жилищно - коммунальное хозяйство	87,4	11,4	97,9
Образование	349,3	45,5	94,7

<i>Культура, кинематография</i>	80,1	10,4	50,8
<i>Социальная политика</i>	55,3	7,2	94,9
<i>Физическая культура и спорт</i>	5,4	0,6	99,8
<i>Средства массовой информации</i>	0,2	0,1	96,0



2. Инвестиции
2.1. Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального района

Таблица 10

Наименование проекта	Исполнитель (инвестор)	Срок реализации	Объем инвестиций, млн. рублей	Количество во новых рабочих мест	Текущее состояние и уровень готовности
Реализуемые инвестиционные проекты					
Приобретение оборудования для дробильно-сортировочного комплекса, приобретение техники	ООО "Асагзотранс"	2018	10	2	Приобретено новое дробильное оборудование
Расширение ассортимента выпускаемой молочной продукции	ООО "Кююргазамолоко"	2018	0,7	2	На стадии реализации
Строительство кафе для обслуживания участников дорожного движения	ИП Шухватуллин М.Р.	2010-2019	5	6	На стадии реализации
Приобретение сельскохозяйственной техники	СПК "им. Кирова"	2018	24,9	4	Приобретается сельскохозяйственная техника
Приобретение сельскохозяйственной техники	СПК "Искра"	2018	20	5	Приобретается сельскохозяйственная техника
Строительство кондитерского цеха в с. Айсуак	ИП Деряга О.И.	2017-2018	8,8	4	Завершено строительство кондитерского цеха
Приобретение строительного оборудования и машин	ООО "СПФ Ремстрой"	2018-2025	10,7	3	Приобретается строительное оборудование и машины
Строительство мебельного магазина	ООО "Деловой лес" ИП Кучербаев А.Р.	2018-2023	50	6	На стадии реализации
Строительство цеха по розливу родниковой воды	ООО «Живые родники»	2012-2020	25,2	10	На стадии реализации
Строительство цеха по сушке и хранению зерна (техническое перевооружение)	АО "Ермолаевский хлеб"	2018-2019	71,5	5	На стадии реализации

элеватора)					
Замена устаревшего оборудования и газоперекачивающих агрегатов на «Канчуринско-Мусинском комплексе ПХТ»	ООО "Газпром трансгаз Уфа"	2018	14,2	0	На стадии реализации
Приобретение оборудования	Филиал ООО «Газпром ПХТ» «Башкирское УАВР и КРС»	2018	1,2	0	Приобретено оборудование
Строительство убойного цеха	СПОК «Ақтау»	2018	11	6	Завершен
Приобретение оборудования	ППОСП ООО «Газпром инвест г.Уфа»	2018	8,59	0	Приобретено оборудование
Приобретение транспортных средств	Филиал Куюргазинское ДРСУ ОА "Башкиравтодор"	2018	18,57	0	Приобретена техника
Инвестиционные проекты, планируемые к реализации					
Реконструкция станции подземного хранения газа «Канчуринско-Мусинского комплекса ПХТ»	ООО "Газпром трансгаз Уфа"	2019-2021	2209,1	68	Ведутся проектно-сметные работы
Строительство мини-завода по добыче, сушке и упаковке белой глины	ООО «Сырцевая группа»	2020-2030	50,0	50	Предполагается к реализации
Развитие туристско-рекреационного кластера «Бурзянский»	ООО «Юлбарс»	2019-2023	333	195	Предполагается к реализации
Строительство следующей очереди солнечных батарей	ООО "Авелар Солар Технолоджи"	2019-2020	1200	7	Ведется работа с инвестором по подбору земельного участка для строительства следующей очереди солнечных батарей
Расширение фермы по выращиванию маралов и оленей, строительство оздоровительного комплекса на основе пантовых ванн	ООО «Арзус»	2019-2022	58	10	Предполагается к реализации
Организация по сбору молока от населения на территории сельского поселения	СПОК «Куюргазамолсервис»	2018-2023	12	6	Предполагается к реализации

Бахмутский сельсовет					
Строительство молочно-товарной фермы	ИП глава КФХ Мазитов И.Ф.	2019-2021	10	5	Предполагается к реализации
Строительство молочно-товарной фермы	ИП глава КФХ Усманов А.Х	2019-2021	10	3	Предполагается к реализации
Строительство молочно-товарной фермы	ИП глава КФХ Марфин А.В.	2019-2021	10	3	Предполагается к реализации
Приобретение оборудования для мясного цеха	СПОК «Кюргазамяспродукт»	2018-2019	3	3	На стадии реализации
Приобретение оборудования для глубокой переработки молока	СПОК «Молочная радуга»	2018-2019	3	3	Предполагается к реализации
Приобретение оборудования для цеха по переработке зерна	СПОК «Якшимбет»	2018-2019	2,7	1	Предполагается к реализации
Приобретение оборудования для кормозаготовительного цеха	СПОК «Алга»	2018-2019	2,7	1	Предполагается к реализации

2.2. Инвестиционные площадки

Перечень инвестиционных площадок по муниципальному району Кююргазинский район Республики Башкортостан

1. Паспорт инвестиционной площадки Ермолаевского спирто-водочного комбината Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, 109;
2. Паспорт инвестиционной площадки Здание общественного центра, Республика Башкортостан, Кююргазинский район д. Новая Отрада, ул. Новоотрадинская, д.56;
3. Паспорт инвестиционной площадки Здание школы Республика Башкортостан, Кююргазинский район, д. Шюканово 2-е, ул. Центральная, д.32;
4. Паспорт инвестиционной площадки Здание школы ФБ, Кююргазинский район, с. Молоканово, ул. Школьная д. 9а;
5. Паспорт инвестиционной площадки Административное здание Кююргазинский район, с. Кривле-Млюшкино, ул. Центральная, д.33
6. Паспорт инвестиционной площадки Центрально-ремонтные мастерские Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Свобода, ул. Окружная;
7. Паспорт инвестиционной площадки Административное здание Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Свобода, ул. Центральная д.1;
8. Паспорт инвестиционной площадки Здание Красномаякского детского сада Республика Башкортостан, Кююргазинский район, д. Красный Маяк, ул. Горная, 20 а
9. Паспорт инвестиционной площадки Здание интерната Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Новомурапталово, ул. Школьная, 1а
10. Паспорт инвестиционной площадки здание столовой Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Свобода, ул. Центральная, д.4а
11. Паспорт инвестиционной площадки Здание газовой котельной Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Бугульчан, ул. Школьная, д.6

1.Паспорт инвестиционной площадки
Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза» с.Ермолаево

таблица 11

Название площадки	Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза». Спиртовое производство
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Советская,109
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза»)
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Советская,109
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	65845
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	200
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина х ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	есть
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	ОАО «Башиспирт»

Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производство спирта
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет

Удаленность (в км) участка от:

г. Уфа	220
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
близлежащего города	7
автомагистрали	4
железной дороги (название станции)	0,2
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание (спиртовое производство), литер 1М	1621	2	2,7-13,0	кирпич	45	
Спиртохранилище, литера ПП	569,3	1	3,10; 7,30	кирпич	40	
Весовая, литера ПП1	32,4	1	2,45	кирпич	37	
Открытый склад для хранения концентрата головных примесей и промежуточной фракции этилового спирта, литера ПП2	182,9	1	5	профлист	10	
Открытый склад, литера ПП3	521,4	1	5	профлист	11	
Цех брагоректификации, литера К	1046	6	3-5,6	кирпич	36	
Пристрой, литера К1	43,7	2	3-4,6		32	
Цех сушки барды, литера 1В	868,1	3	5,7	кирпич, панели "Сендвич"	10	
Производственная лаборатория, литер 2М	145,5	2	3;4	кирпич	45	
Проходная будка, литера А	20,3	1	2,05	кирпич	51	

Насосная, литера Б	47,6	1	3,1	кирпич	53	
Трансформаторная будка, литера В	27,5	1	3,4	кирпич	50	
Проходная будка, литера С	12,9	1	2,25	кирпич	44	
Безалкогольный цех, литера У	768,8	3	2,27 - 3,40	кирпич	50	
Арочный склад, литера 1Б	897,6	1	6	проф.лист	5	
Канализационная насосная станция, литера Ц	33,1	1	3,2	кирпич	5	
Автогараж, литера Ю	604,3	1	2,9- 3,35	кирпич	44	
Пристрой гаража, литера Ю1	34,2	1	2,65	кирпич	36	
Пристрой гаража 2, литера Я	274,7	1	3,75	кирпич	20	
Пристрой гаража 3, литера Я1	50,7	1	3,9	кирпич	14	
Пункт утилизации картона, литера Э	362	1	2,35	кирпич	25	
Склад материальный, литера Ф	233,9	1	5	кирпич	42	
Материальный склад, литера Ф1	332,4	1	5	профлист	35	
Склад под ТСМ, литера 1А	49,3	1	2,65	кирпич	50	
Склад сивушных масел, литера Х	36,9	1	4,15	кирпич	55	
Углекислотный цех, литера Н	326,4	1	3,1	кирпич	48	

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	
Автомобильная дорога	есть
Железнодорожная ветка	есть
Почта / телекоммуникации	телефон, интернет

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час	1200	есть		
Отопление	Гкал/час	0,1	есть		
Пар	Бар	8	есть		
Электроэнергия	Квт	300	есть		

Водоснабжение общее	куб. м/сутки	24,3	есть		
Вода питьевая	куб. м/сутки	24,3	есть		
Вода техническая	куб. м/сутки		нет		
Канализация	куб. м/сутки	48000	есть		
Очистные сооружения	куб. м/сутки	48000	нет		
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	

Контактные данные

Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)	Котин Александр Сергеевич 2534542354244
Телефон (с кодом города), факс	8-(347)-293-74-21
e-mail	

Дополнительные данные

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Производство спирта, безалкогольных напитков
Дополнительная информация о площадке	
Название площадки	Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза» Зерносклад, складское помещение
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Советская, 109
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза») Складское помещение

Основные сведения о площадке

адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Советская, 109
Кадастровый номер земельного участка	

Общая площадь территории (кв.м)	10245
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	200
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	есть
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	ОАО «Башспирт»
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	хранение зерна
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	220
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1

близлежащего города	7
автомагистрали	4
железнодорожной (название станции)	0,2
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Зерносклад, литера 1D	1863,5	1	5,7	Железобетонные крупнопанельные	10	
Бытовка, литера 1D1	21,2	1	2,5	кирпич	10	
Погрузочная линия, литера 1D2:	19,8	1	10	профлист	10	
Галерея, литера 1D3	33	1	2	профлист	10	
Склад, литера 1D4	3,2	1	2,1	профлист	10	

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	
Автомобильная дорога	есть
Железнодорожная ветка	есть
Почта / телекоммуникации	телефон, интернет

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час				
Отопление	Гкал/час				
Пар	Бар				
Электроэнергия	Квт	50	есть		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки				
Вода питьевая	куб. м/сутки				
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки				
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ПТБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	

Контактные данные	
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)	Котин Александр Сергеевич 2534542354244
Телефон (с кодом города), факс	8-(347)-293-74-21
E-mail	
Дополнительные данные	
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	другое
Дополнительная информация о площадке	
Название площадки	Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза». Склады
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Заслонова, 2б
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза»)
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Заслонова, 2б
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	9857
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	200
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков	нет

(да/нет)						
Описание территории площадки, длина \times ширина земельного участка						
Наличие ограждений (есть/нет)	есть					
Правовой статус площадки						
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная					
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	ОАО «Башспирт»					
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп					
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС						
Категория земельного участка	земли населенных пунктов					
Вид разрешенного использования	использование под складские помещения					
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет					
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа	220					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1					
ближайшего города	7					
автомагистрали	4					
железнодорожной (название станции)	0,2					
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140					
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220					
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Проходная, литера А	16,5	1	2,4	кирпич	49	
Склад, литера Б	381,8	1	3,75	бревенчатый	59	
Склад, литера В	401,7	1	5,2	профлист оцинкованный	21	
Склад, литера Д	92,3	1	2,5	бревенчатый	59	
Склад, литера Е	700,9	1	4	кирпич	62	
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога	есть					
Железнодорожная ветка	есть					

Почта / телекоммуникации		телефон, интернет			
Характеристика инфраструктуры					
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час				
Отопление	Гкал/час				
Пар	Бар				
Электроэнергия	Квт	15	есть		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки				
Вода питьевая	куб. м/сутки				
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки				
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)			Котин Александр Сергеевич к2534542354244		
Телефон (с кодом города), факс			8-(347)-293-74-21		
E-mail					
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			другое		
Дополнительная информация о площадке					

Название площадки	Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза». Склады
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Мичурина, 30
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза»)
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул. ул.Мичурина, 30
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	8629
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	300
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	есть
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная
Собственник (наименование владельца)	ОАО «Башспирт»

Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	хранение зерна
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет

Удаленность (в км) участка от:

г. Уфа	220
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
близлежащего города	7
автомагистрали	4
железной дороги (название станции)	0,2
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание акцизного склада (Склад №30), литера А	829,3	1	3,1	кирпич	49	
Здание акцизного склада (Склад №30), литера А1	330,7	1	4	кирпич	15	
Здание конторы (Склад №30), литера Е	89,1	1	2,75	кирпич	47	
Склад, литера Б	157,1	1	2,8	кирпич	19	
Склад, литера В	343,4	1	3	профметалл	11	
Склад, литера Д	376	1	3,5	профметалл	43	

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	
Автомобильная дорога	есть

Железнодорожная ветка	есть				
Почта / телекоммуникации	телефон, интернет				
Характеристика инфраструктуры					
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час				
Отопление	Гкал/час				
Пар	Бар				
Электроэнергия	Квт	15	есть		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	1,5	есть		
Вода питьевая	куб. м/сутки				
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки				
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)			Котин Александр Сергеевич 2534542354244		
Телефон (с кодом города), факс			8-(347)-293-74-21		
E-mail					
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			другое		
Дополнительная информация о площадке					
Название площадки			Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза». Алкогольное производство		
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)			Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Мичурина, 31		
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями			Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза»)		

Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул.Мичурина, 31
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	17760
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	100
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	есть
Правовой статус площадки	
вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	ОАО «Башспирт»
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп

Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	использование под складские помещения
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет

Удаленность (в км) участка от:

г. Уфа	220
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
ближайшего города	7
автомагистрали	4
железной дороги (название станции)	0,2
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание (алкогольное производство, участок приготовления водки), литера М	149,2	2	14,5; 14,30; 7,60	кирпич	45	
Нежилое здание (алкогольное производство, цех розлива), литера М1	642,1	3	2,85	кирпич	45	
Нежилое здание (алкогольное производство, цех розлива), литера М2	912,6	2	3,8	кирпич	15	
Нежилое здание (алкогольное производство, моечное отделение), литера М3	222,3	1	4	кирпич	12	
Спиртохранилище и спиртоприемное отделение открытого типа, литера 1Ф	84,3	1	5,05; 3,30	кирпич, профлист	5	
Склад готовой продукции, литера П	145,7	1	4,96	кирпич	38	

Склад, литера П1	959,3	1	8,1	кирпич, профметалл	10	
Отдел охраны и труда (Склад готовой продукции безалкогольного цеха №2), литера И	217,1	1	3,1	кирпич	45	
Столярка(Цех безалкогольной продукции №2), литера Ж	269,3	1	3,8	кирпич	15	
Котельная, литера А	1244	2	6,0; 2,9	кирпич	14	
Механическая мастерская, литера Е	421,6	1	4	кирпич	43	
Зерносклад!, литера Р	1261,7	1	3,4	кирпич	49	

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	
Автомобильная дорога	есть
Железнодорожная ветка	есть
Почта / телекоммуникации	телефон, интернет

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час	393	есть		
Отопление	Гкал/час	0,03	есть		
Пар	Бар	8	есть		
Электроэнергия	Квт	120	есть		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	2	есть		
Вода питьевая	куб. м/сутки	8	есть		
Вода техническая	куб. м/сутки		нет		
Канализация	куб. м/сутки	1200	есть		
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет		
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	

Контактные данные

Контактное лицо собственника/арендатора площадки	Котин Александр Сергеевич
--	---------------------------

<i>(должность, Ф.И.О.)</i>	
<i>Телефон (с кодом города), факс</i>	8-(347)-293-74-21
<i>E-mail</i>	
Дополнительные данные	
<i>Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)</i>	другое
<i>Дополнительная информация о площадке</i>	
Основные сведения о площадке	
Название площадки	<i>Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза». Административное здание</i>
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	<i>Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Советская,115</i>
Тип площадки <i>Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)</i>	<i>Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза»)</i>
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	<i>Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, ул.Советская,115</i>
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	1344
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	30
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) <i>Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных</i>	нет

коммуникаций, иное).	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	есть

Правовой статус площадки

Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная
Собственник (наименование владельца)	ОАО «Башспирт»
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Административное здание
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет

Удаленность (в км) участка от:

г. Уфа	220
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
ближайшего города	7
автомагистрали	4
железнодорожной (название станции)	0,2
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Административное здание, литера А	500,4	2	2,85	кирпич	9	

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	
Автомобильная дорога	есть
Железнодорожная ветка	есть
Почта / телекоммуникации	телефон, интернет

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час		нет		
Отопление	Гкал/час	0,02	есть		
Пар	Бар		нет		
Электроэнергия	Квт	10	есть		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	0,05	есть		
Вода питьевая	куб. м/сутки	0,05	есть		
Вода техническая	куб. м/сутки		нет		
Канализация	куб. м/сутки	0,05	есть		
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет		
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	

Контактные данные

Контактное лицо собственника/арендатора площадки (полноты, Ф.И.О.)	Котин Александр Сергеевич 2534542354244
Телефон (с кодом города), факс	8-(347)-293-74-21
E-mail	

Дополнительные данные

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	другое
Дополнительная информация о площадке	

Название площадки	Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза». Артезианские скважины
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Ермолаево, 0,53 км на северо-восток от очистных сооружений ФЛПТ
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства	Предприятие целиком (Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Кююргаза»), артезианские скважины

Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с.Ермолаево, 0,53 км на северо-восток от очистных сооружений РППТ
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	5593
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	не имеется
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	500
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	есть
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	земля в аренде, собственник администрация муниципального района Куюргазинский район
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Администрация муниципального района Куюргазинский район РБ
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Выкуп, краткосрочная аренда, долгосрочная аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	артезианские скважины
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет
Удаленность (в км) участка от:	

г. Уфа	220
центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
близлежащего города	7
автомагистрали	4
железнодорожной (название станции)	0,2
аэропорта (название)	Уфа 220, Оренбург 140
речного порта, пристани (название)	Пристани Уфа 220

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Скважина на горке, литер А	52,1	1	3,05	кирпич	50	
Артезианская скважина №2, литер А	10,3	1	2,25	кирпич	50	
Артезианская скважина №3, литер А	12,5	1	2,2	ж/бетонные блоки	50	

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	
Автомобильная дорога	есть
Железнодорожная ветка	нет
Почта / телекоммуникации	телефон,

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час		нет		
Отопление	Гкал/час		нет		
Пар	Бар		нет		
Электроэнергия	Квт	40	есть		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	0,01	есть		
Вода питьевая	куб. м/сутки	0,01	есть		
Вода техническая	куб. м/сутки		нет		
Канализация	куб. м/сутки		нет		
Очистные сооружения	куб.		нет		

	<i>м/сутки</i>				
<i>Наличие полигона для ПТБО и промышленных отходов (расстояние, км)</i>				<i>нет</i>	
Контактные данные					
<i>Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)</i>			<i>Котин Александр Сергеевич</i> <i>к2534542354244</i>		
<i>Телефон (с кодом города), факс</i>			<i>8-(347)-293-74-21</i>		
<i>E-mail</i>					
Дополнительные данные					
<i>Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)</i>			<i>другое</i>		
<i>Дополнительная информация о площадке</i>					

Рис.2 Ермолаевский спирто-водочный комбинат «Курьгаза»



2. Паспорт инвестиционной площадки
Общественный центр д. Новая Отрада

Таблица 12

Название площадки	Здание общественного центра
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, д.Новая Отрада, ул.Новоотрадинская д.56а
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Здание общественного центра
Основные сведения о площадке	
адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, д.Новая Отрада, ул.Новоотрадинская д.56а
Кадастровый номер земельного участка	02:35:050501:119
Общая площадь территории (кв.м)	4827
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	770
возможность расширения (да / нет)	Да
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	Отсутствуют
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	0,1 км
нахождение в природоохранной зоне (да/нет)	Нет
ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	Нет
описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	
наличие ограждений (есть/нет)	Нет
Правовой статус площадки	

ид собственности (частная, государственная, муниципальная)		Муниципальная				
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)		Администрация С/Т Отрадинский сельсовет МР Кююргазинский район Республики Башкортостан				
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)		Долгосрочная аренда, выкуп				
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС						
Категория земельного участка		Земли населенных пунктов				
ид разрешенного использования						
земельные вопросы, требующие регулирования при предоставлении земельного участка						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		25 км.				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		5 км.				
близлежащего города		20 км.				
автомагистрали		0,3 км.				
железнодорожной дороги (название станции)		23 км. / г. Кумертау				
аэропорта (название)		25 км. / г. Уфа; 140 км. г. Оренбург				
речного порта, пристани (название)		-				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Общественный центр	770,0	2	3	кирпич	удовлетворительное	имеется
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		Имеется				
Железнодорожная ветка		Нет				
Почта / телекоммуникации		Нет / Имеются				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	-				
Отопление	Гкал/час	-				
Пар	Бар	-				

Электроэнергия	кВт	Имеется			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	Имеется			
Вода питьевая	куб. м/сутки	Имеется			
Вода техническая	куб. м/сутки	Нет			
Канализация	куб. м/сутки	Имеется			
Очистные сооружения	куб. м/сутки	Нет			
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)					
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (полнота, Ф.И.О.)		администрация сельского поселения Отрадинский сельсовет МР Куюргазинский район Респ. Башкортостан Кочетова С.В.			
Телефон (с кодом города), факс		(34757) 6-45-23			
e-mail		otrs_kuyur@ufamts.ru			
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Производственный цех, гостиничный комплекс			
Дополнительная информация о площадке					

Рис.3 Здание общественного центра д.Новая Отрада



3. Паспорт инвестиционной площадки
Здание школы д.Тюканово

Таблица 13

Название площадки	Здание школы
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, р-н Куюргазинский д.Тюканово 2-е, ул.Центральная д.32
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Модуль с прилегающими бытовыми помещениями
Адрес места расположения площадки	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, р-н Куюргазинский, д.Тюканово 2-е, ул.Центральная д.32
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	129,0
Площадь застройки (кв.м)	475,5
Общая площадь зданий (кв. м)	475,5
возможность расширения (да / нет)	
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	Магазин, сельский клуб
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	20 м.
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) бременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	

наличие ограждений (есть/нет)		есть				
Правовой статус площадки						
вид собственности (частная, государственная, муниципальная)		муниципальная				
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)		Сельское поселение Свободинский сельсовет				
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)		аренда				
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС		Остаточная стоимость -73132.32				
категория земельного участка		Земли населенных пунктов				
вид разрешенного использования		По назначению				
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		280 км				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		5				
ближайшего города		30				
автомагистрали		нет				
железнодорожной (название станции)		г. Кумертау-50 км				
аэропорта (название)		г. Уфа-266 км, г. Оренбург- 150 км				
речного порта, пристани (название)						
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание школы	129,0	1	3	кирпич	40	да
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций		наличие				
Автомобильная дорога		есть				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		есть				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		10 м			

Отопление	Гкал/час		Нет		
Пар	Бар		Нет		
Электроэнергия	Квт	10квт	10 м		
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	3 куб.м.	Есть		
Вода питьевая	куб. м/сутки	3 куб.м	есть		
Вода техническая	куб. м/сутки		нет		
Канализация	куб. м/сутки	3 куб.м	есть		
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет		
Наличие полигона для ЛПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)		Глава сельского поселения Свободинский сельсовет – Саитбаталова Сания Минахметовна			
Телефон (с кодом города), факс		8(34757) 67-2-74			
e-mail		sels_svoboda@mail.ru			
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Бытовые услуги, торговля			
Дополнительная информация о площадке					

Рис. 4 – Здание школы д.Шюканово



4. Паспорт инвестиционной площадки
Здание школы, с. Молоканово

Таблица 14

Название площадки	Здание школы
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Кююргазинский район с. Молоканово, ул. Школьная д. 9а
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Здание школы
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Кююргазинский район с. Молоканово ул. Школьная д. 9а
Кадастровый номер земельного участка	02:35:120501:139
Общая площадь территории (кв.м)	9250 кв.м
Площадь застройки (кв.м)	1014,4
Общая площадь зданий (кв. м)	1014,4
Возможность расширения (да / нет)	да
Сослегающие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	нет
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	100 м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина х ширина земельного участка	
Наличие ограждений (есть/нет)	Огорожен деревянным забором
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная,	муниципальная

государственная, муниципальная)						
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)		Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район РБ собственность				
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)		Долгосрочная аренда выкуп				
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС		323 руб.				
Категория земельного участка		Земли населенных пунктов				
ид разрешенного использования		Для размещения школы				
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		250				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		15				
ближайшего города		25				
автомагистрали		15				
железнодорожной (название станции)		15				
аэропорта (название)		250				
речного порта, пристани (название)						
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	1014,4	2	3,18	кирпичное	38	да
Собственные транспортные коммуникации в						
Тип коммуникаций		нет/нет				
Автомобильная дорога		нет				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		нет				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час					
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт			ООО		

				«Башкирэнерго»	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки				
Вода питьевая	куб. м/сутки			Из местных источников	
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки			местная	
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)					
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (полнотность, Ф.И.О.)		Барановский Роман Александрович			
Телефон (с кодом города), факс		34757 (62456, 62256)			
-mail		ermsefsovet@mail.ru			
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)					
Дополнительная информация о площадке					

5. Паспорт инвестиционной площадки
Административное здание с.Кривле-Илюшкино

Таблица 15

Название площадки	Административное здание
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Куюргазинский район, с. Кривле-Илюшкино, ул. Центральная, д.33
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Административное здание
Основные сведения о площадке	
адрес места расположения площадки	Куюргазинский район, с. Кривле-Илюшкино, ул. Центральная, д.33
Кадастровый номер земельного участка	02:35:101501:466
Общая площадь территории (кв.м)	5558 кв. м
Площадь застройки (кв.м)	553,5 кв. м
Общая площадь зданий (кв. м)	873,0 кв. м
возможность расширения (да / нет)	нет
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	нет
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	50 м.
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) брежения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт,	горизонтальная поверхность

иное)	
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
писание территории площадки, длина х ширина земельного участка	5558 кв. м
наличие ограждений (есть/нет)	есть

Правовой статус площадки

вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	-
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	-
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	долгосрочная аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
категория земельного участка	Земли населенных пунктов
вид разрешенного использования	Для размещения офисов делового назначения
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	

Удаленность (в км) участка от:

г. Уфа	227 км.
центра муниципального образования, в котором находится площадка	16 км
ближайшего города	31,5 км
автомагистрали	16 км
железнодорожной (название станции)	31,5 км, железнодорожный вокзал г. Кумертау
аэропорта (название)	227 км. аэропорт г. Уфа
речного порта, пристани (название)	-

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Административное здание	873,0	2		кирпич	По состоянию на 2005 год	нет

					составляет 24%	
Собственные транспортные коммуникации						
<i>Тип коммуникаций</i>		<i>Наличие (есть, нет)</i>				
Автомобильная дорога		Да (гравийно-песчаная 5 км)				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		да				
Характеристика инфраструктуры						
<i>Вид инфраструктуры</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Мощность (существующая/доступная к подведению)</i>	<i>Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)</i>	<i>Поставщик услуг</i>	<i>Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)</i>	
Газ	куб. м/час	-	50 м.			
Отопление	Гкал/час	электрическое				
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт	220				
Водоснабжение общее	куб. м/сутки					
Вода питьевая	куб. м/сутки	-	50 м.			
Вода техническая	куб. м/сутки	-				
Канализация	куб. м/сутки	-				
Очистные сооружения	куб. м/сутки	-				
<i>Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов (расстояние, км)</i>						
Контактные данные						
<i>Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)</i>			Глава сельского поселения Ворошилов Игорь Леонидович			
<i>Телефон (с кодом города), факс</i>			8-347-57-63673 (тел, факс)			
<i>-mail</i>			nikitina.a73@mail.ru			
Дополнительные данные						
<i>Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)</i>			другое			
<i>Дополнительная информация о площадке</i>						

**6. Паспорт инвестиционной площадки
Центрально-ремонтные мастерские с.Свобода**

Таблица 16

Название площадки	Центрально-ремонтные мастерские, 2-х этажное здание
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, р-н Куюргазинский, с.Свобода ул. Окружная
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Модуль с прилегающими бытовыми помещениями
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, р-н Куюргазинский, с.Свобода ул. Окружная
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
возможность расширения (да / нет)	
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	5 км до СЛК Шюканово
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	50 м.
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	

наличие ограждений (есть/нет)		нет				
Правовой статус площадки						
вид собственности (частная, государственная, муниципальная)		Не установлен				
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)						
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)						
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС						
категория земельного участка		Земли поселения				
вид разрешенного использования						
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка		нет				
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		274 км				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		35				
ближайшего города		45				
автомагистрали		нет				
железнодорожной (название станции)		г. Кумертау-50 км				
аэропорта (название)		г. Уфа-256 км, г. Оренбург- 150 км				
речного порта, пристани (название)		не				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
ЦРМ	1500	2	10	панельный	65	да
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		есть				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		есть				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	0,2 км				

Отопление	Гкал/час	0,2 км			
Пар	Бар				
Электроэнергия	Квт	0,03 км.			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки				
Вода питьевая	куб. м/сутки				
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/сутки	Нет			
Наличие полигона для ЛПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)			Глава сельского поселения Свободинский сельсовет – Саитбаталова Саня Минахметовна		
Телефон (с кодом города), факс			8(34757) 67-2-74		
e-mail			sels_svboda@mail.ru		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)					
Дополнительная информация о площадке					

Рис. 5 Центральные-ремонтные мастерские, 2-х этажное здание с.Свобода



7. Паспорт инвестиционной площадки
Административное здание, контора 2-х этажное здание с.Свобода

Таблица 17

Название площадки	Административное здание, контора 2-х этажное здание
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, р-н Куюргазинский, Свобода ул.Центральная д.1
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Модуль с прилегающими бытовыми помещениями
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, р-н Куюргазинский, с.Свобода ул.Центральная д.1
Кадастровый номер земельного участка	
Общая площадь территории (кв.м)	
Площадь застройки (кв.м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
возможность расширения (да / нет)	
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	5 км до СПК Тюканово
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	500 м.
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) временения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
описание территории площадки, длина х ширина земельного участка	
наличие ограждений (есть/нет)	нет
Правовой статус площадки	

ид собственности (частная, государственная, муниципальная)		Не установлен				
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)						
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)						
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС						
Категория земельного участка		Земли поселения				
ид разрешенного использования						
земельные вопросы, требующие регулирования при предоставлении земельного участка						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		274 км				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		35				
ближайшего города		45				
автомагистрали		нет				
железнодорожной (название станции)		г. Кумертау-50 км				
аэропорта (название)		г. Уфа-256 км, г. Оренбург- 150 км				
речного порта, пристани (название)						
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
офиса	1300	2	9	кирпич	45	да
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		есть				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		есть				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		10м			
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт	10квт.				

Водоснабжение общее	куб. м/сутки	3 куб.м			
Вода питьевая	куб. м/сутки	3 куб.м			
Вода техническая	куб. м/сутки		нет		
Канализация	куб. м/сутки		нет		
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет		
Наличие полигона для ЛПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)		Глава сельского поселения Свободинский сельсовет – Саитбаталова Сания Минахметовна			
Телефон (с кодом города), факс		8(34757) 67-2-74			
e-mail		sels_svboda@mail.ru			
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)					
Дополнительная информация о площадке					

Рис. 6 Административное здание, контора 2-х этажное здание с.Свобода



8. Паспорт инвестиционной площадки
Здание Красномаякского детского сада д.Красный маяк

Таблица 18

<i>Название площадки</i>	<i>Здание Красномаякского детского сада</i>
<i>Местонахождение площадки</i> (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Куюргазинский район, д.Красный Маяк, ул.Горная 20 а
<i>Тип площадки</i> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Здание Красномаякского детского сада
Основные сведения о площадке	
<i>Адрес места расположения площадки</i>	Республика Башкортостан, Куюргазинский район, д.Красный Маяк, ул.Горная 20 а
<i>Кадастровый номер земельного участка</i>	02:35:031501:49
<i>Общая площадь территории (кв.м)</i>	1658
<i>Площадь застройки (кв.м)</i>	122,8
<i>Общая площадь зданий (кв. м)</i>	122,8
<i>возможность расширения (да / нет)</i>	Да
<i>находящиеся производственные объекты</i> (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	1 км
<i>расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)</i>	20 м
<i>нахождение в природоохранной зоне (да/нет)</i> временения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет нет
<i>рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)</i>	Горизонтальная поверхность
<i>возможность затопления во время паводков (да/нет)</i>	нет
<i>описание территории площадки, длина х ширина земельного участка</i>	10*170
<i>наличие ограждений (есть/нет)</i>	нет

Правовой статус площадки						
вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	государственная					
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Администрация сельского поселения Мурапталовский сельсовет (документы на стадии оформления)					
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда, выкуп					
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	500 рублей					
категория земельного участка	Земли населенных пунктов					
вид разрешенного использования	Размещение детского сада					
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет					
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа	298					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	35 км до с.Ермолаево					
близлежащего города	45 км до г.Кумертау					
автомагистрали	5 км до автомагистрали Уфа-Оренбург					
железнодорожной (название станции)	17 км до станции Мурапталово					
аэропорта (название)	298 км г.Уфа					
речного порта, пристани (название)	нет					
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание Красномаякского детского сада	122,8	1	2,5	Кирпич, шифер	25	Имеется в пределах границ площадки
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций	0					
Автомобильная дорога	Нет					
Железнодорожная ветка	Нет					
Почта / телекоммуникации	Нет					
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб.	8 м				

	<i>м/час</i>				
<i>Отопление</i>	<i>Гкал/час</i>				
<i>Пар</i>	<i>Бар</i>				
<i>Электроэнергия</i>	<i>Квт</i>				
<i>Водоснабжение общее</i>	<i>куб. м/сутки</i>				<i>Бесплатно</i>
<i>Вода питьевая</i>	<i>куб. м/сутки</i>				<i>Бесплатно</i>
<i>Вода техническая</i>	<i>куб. м/сутки</i>				
<i>Канализация</i>	<i>куб. м/сутки</i>				
<i>Очистные сооружения</i>	<i>куб. м/сутки</i>				
<i>Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)</i>				<i>нет</i>	
<i>Контактные данные</i>					
<i>Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)</i>		<i>Глава сельского поселения Кинжалеев Аскар Исатович</i>			
<i>Телефон (с кодом города), факс</i>		<i>83475763123</i>			
<i>-mail</i>		<i>mur_kuyur@ufamts.ru</i>			
<i>Дополнительные данные</i>					
<i>Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)</i>		<i>Для жилья, для размещения торговых объектов или цеха по производству пельменей</i>			
<i>Дополнительная информация о площадке</i>					

Рис. 7 Здание Красномаякского детского сада д.Красный маяк.



**9. Паспорт инвестиционной площадки
Здание интерната д.Новомурапталово**

Таблица 19

Название площадки	Здание интерната
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Новомурапталово, ул.Школьная, 1а
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Здание интерната
Основные сведения о площадке	
адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Новомурапталово, ул.Школьная, 1а
Кадастровый номер земельного участка	02:35:030501:656
Общая площадь территории (кв.м)	10890
Площадь застройки (кв.м)	1260
Общая площадь зданий (кв. м)	1260
возможность расширения (да / нет)	Да
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	500 м
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	20 м
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет нет
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
написание территории площадки, длина х ширина земельного участка	
наличие ограждений (есть/нет)	нет
Правовой статус площадки	
вид собственности (частная,	государственная

государственная, муниципальная)	
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Отдел образования Кююргазинского района (документы на стадии оформления)
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда, выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	500 рублей
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
вид разрешенного использования	Размещение объектов дошкольного начального общего и среднего (полного) общего образования.
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	нет

Удаленность (в км) участка от:

г. Уфа	290
центра муниципального образования, в котором находится площадка	30 км до с.Ермолаево
близлежащего города	40 км до г.Кумертау
автомагистрали	0,2 км до автомагистрали Уфа-Оренбург
железнодорожной (название станции)	10 км до станции Мурапталово
аэропорта (название)	290 км г.Уфа
речного порта, пристани (название)	нет

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание интерната	1260	2	2,5	Кирпич, шифер	35	Имеется в пределах границ площадки

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	0
Автомобильная дорога	Нет
Железнодорожная ветка	Нет
Почта / телекоммуникации	Нет

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час	10 м	есть		
Отопление	Гкал/час				

Пар	Бар				
Электроэнергия	Квт				
Водоснабжение общее	куб. м/сутки				Бесплатно
Вода питьевая	куб. м/сутки				Бесплатно
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки				
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)			Глава сельского поселения Кинжалев Аскар Исатович		
Телефон (с кодом города), факс			83475763123		
e-mail			mur_kiyur@ufamts.ru		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Для размещения торговых объектов		
Дополнительная информация о площадке					

Рис. 8 - Здание интерната с.Новомурапталово



**10. Паспорт инвестиционной площадки
Здание столовой с.Свобода**

Таблица 20

Название площадки	Здание столовой
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, р-н Кююргазинский с.Свобода ул.Центральная д.4а
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Столовая
Основные сведения о площадке	
адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, р-н Кююргазинский, с.Свобода ул.Центральная д.4а
Кадастровый номер земельного участка	02:35:130301:328
Общая площадь территории (кв.м)	895
Площадь застройки (кв.м)	228,4
Общая площадь зданий (кв. м)	228,4
возможность расширения (да / нет)	
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	Магазин, сельский клуб
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	0,02
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
описание территории площадки, длина х ширина земельного участка	
наличие ограждений (есть/нет)	нет
Правовой статус площадки	

ид собственности (частная, государственная, муниципальная)		Бесхозный объект недвижимого имущества				
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)		Нет собственника				
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)		аренда				
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС		Инвентаризационная стоимость здания в ценах 1998 г. (руб)- 616539 Кадастровая стоимость (руб)- 24576.7				
Категория земельного участка		Земли населенных пунктов				
ид разрешенного использования		По назначению				
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		274 км				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		35				
близлежащего города		45				
автомагистрали		нет				
железной дороги (название станции)		г. Кумертау-50 км				
аэропорта (название)		г. Уфа-256 км, г. Оренбург- 150 км				
речного порта, пристани (название)						
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
	228,4	1	3,40	кирпич	53	нет
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций		налична				
Автомобильная дорога		есть				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		есть				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час					
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар					

Электрoэнергия	квт	10 квт			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	4 куб.м			
Вода питьевая	куб. м/сутки	4 куб.м			
Вода техническая	куб. м/сутки				
Канализация	куб. м/сутки	4 куб.м			
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ПБО и промышленных отходов (расстояние, км)				нет	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (полнoсть, Ф.И.О.)			Глава сельского поселения Свободинский сельсовет – Саитбаталова Сания Минахметовна		
Телефон (с кодом города), факс			8(34757) 67-2-74		
-mail			sels_svoboda@mail.ru		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Бытовые услуги, торговля		
Дополнительная информация о площадке					
Контактное лицо по вопросам заполнения формы					
АО «Корпорация развития Республики Башкортостан», Хатмуллина Айгуль Фанилевна +7 347 -280-82-32 (10220) 8-987-604-54-45 Khatmullina.af@baskortostan.ru					

Рис. 10 Здание столовой с.Свобода



**11. Паспорт инвестиционной площадки
Здание газовой котельной с.Бузульчан**

Таблица 21

Название площадки	Здание газовой котельной
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Бузульчан
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Свободные земли Иное (указать)	Здание газовой котельной
Основные сведения о площадке	
адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с.Бузульчан ул.Школьная д.6
Кадастровый номер земельного участка	02:35:110601:311
Общая площадь территории (кв.м)	1029
Площадь застройки (кв.м)	95,7
Общая площадь зданий (кв. м)	95,7
возможность расширения (да / нет)	нет
находящиеся производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	цех по переработке молока ООО «НПО Мелеуз» - 20 м.
расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	25 м
нахождение в природоохранной зоне (да/нет) ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет Близость к учреждению образования – 50 м.
рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
описание территории площадки, длина и ширина земельного участка	Прямоугольная форма
наличие ограждений (есть/нет)	есть
Правовой статус площадки	

ид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Не оформлена					
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Не имеет Нет					
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	долгосрочная аренда, выкуп					
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	500					
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов					
ид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства					
земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка	Определение владельца					
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа	220 км					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	с.Ермолаево – 35 км					
близлежащего города	г.Мелеуз и г.Кумертау - 18 км					
автомагистрали	Уфа-Оренбург – 5 км					
железной дороги (название станции)	г.Мелеуз и г.Кумертау 18 км.					
аэропорта (название)	г.Уфа - 220 км.					
речного порта, пристани (название)	нет					
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание газовой котельной	95,7	1	3,5	кирпич	50	нет
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час	80	-	ООО «Газпром	Нет данных	

				межрегионгаз Уфа»	
Отопление	Гкал/час	нет	-	-	-
Пар	Бар	нет	-	-	-
Электроэнергия	Квт	2,5	-	ООО «Энергетическая сбытовая компания Башкортостана»	Нет данных
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет	Водопровод отсутствует, у всех жителей скважины	-	-
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет	Водопровод отсутствует, у всех жителей скважины	-	-
Вода техническая	куб. м/сутки	5	-	ООО «НПО Мелеуз»	Нет данных
Канализация	куб. м/сутки	3	-	ООО «НПО Мелеуз»	Нет данных
Очистные сооружения	куб. м/сутки	нет	-	-	-
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов (расстояние, км)				да	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)			Глава сельского поселения Е.Д.Андрюшин		
Телефон (с кодом города), факс			Тел/факс: (34757) 64-8-25		
e-mail			erm-lenin-ural@mail.ru		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Любые виды промышленного производства, бытовых услуг населению		
Дополнительная информация о площадке					

Рис. 11 – Здание газовой котельной с.Бугульчан



	<i>Январь – декабрь 2018г.</i>	<i>Январь-декабрь 2018. в % к январю- декабрю 2017г.</i>	<i>Справочно: январь-декабрь 2017г. в % к январю-декабрю 2016г.</i>
<i>Оборот организаций, млн. руб.</i>	1299,6	120,5	109,5
<i>Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, млн. руб.</i>	896,6	127,5	106,8
<i>Инвестиции в основной капитал по полному кругу организаций, млн.руб.</i>	289,3	63,1	11,4
<i>Ввод в действие жилых домов, кв. м общей площади</i>	9624	101,6	101,7
<i>Производство во всех категориях хозяйств:</i>			
<i>продукции животноводства, тонн</i>			
<i>- скота и птицы на убой (в живом весе)</i>	4891,3	100,12	96
<i>- молока</i>	39155,4	100,03	100,2
<i>продукции растениеводства, тыс. тонн</i>			
<i>- зерна (в весе после доработки)</i>	68,4	58,5	137,1
<i>- сахарной свеклы</i>	23,6	112,4	116,7
<i>- подсолнечника</i>	24,2	110	122,2
<i>Оборот розничной торговли, млн. руб.</i>	944,3	106,3	104,0
<i>Оборот общественного питания, млн.руб.</i>	41,5	104,2	110,6

1. Численность официально зарегистрированных безработных человек (на 1 января 2018г.)	135	100	100
Среднемесячная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и организаций			
-номинальная, рублей	35507,3	113,8	111,9
-реальная, в %			

Контакты:

Администрация муниципального района Кююргазинский район Республики Башкортостан

Юридический адрес: 453360, Республика Башкортостан, Кююргазинский район, с. Ермолаево, проспект Мира, 10.

Ваши обращения, связанные с инвестиционным паспортом муниципального района Кююргазинский район Республики Башкортостан принимаются по телефонам:

- 8 (34757) 6-11-61 - заместитель главы Администрации по экономике, финансам и инвестициям – начальник финансового отдела Зубаиров Айрат Венерович;

- 8 (34757) 6-11-57 - заместитель главы Администрации по предпринимательству Идрисов Шимур Насибуллович;

- 8 (34757) 6-11- 84 - начальник отдела экономики Алексева Ольга Васильевна

Электронный адрес: adm28@bashkortostan

Официальный сайт Администрации: <https://kyurgaza.bashkortostan.ru/>