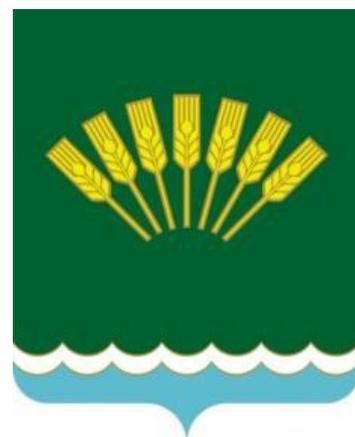


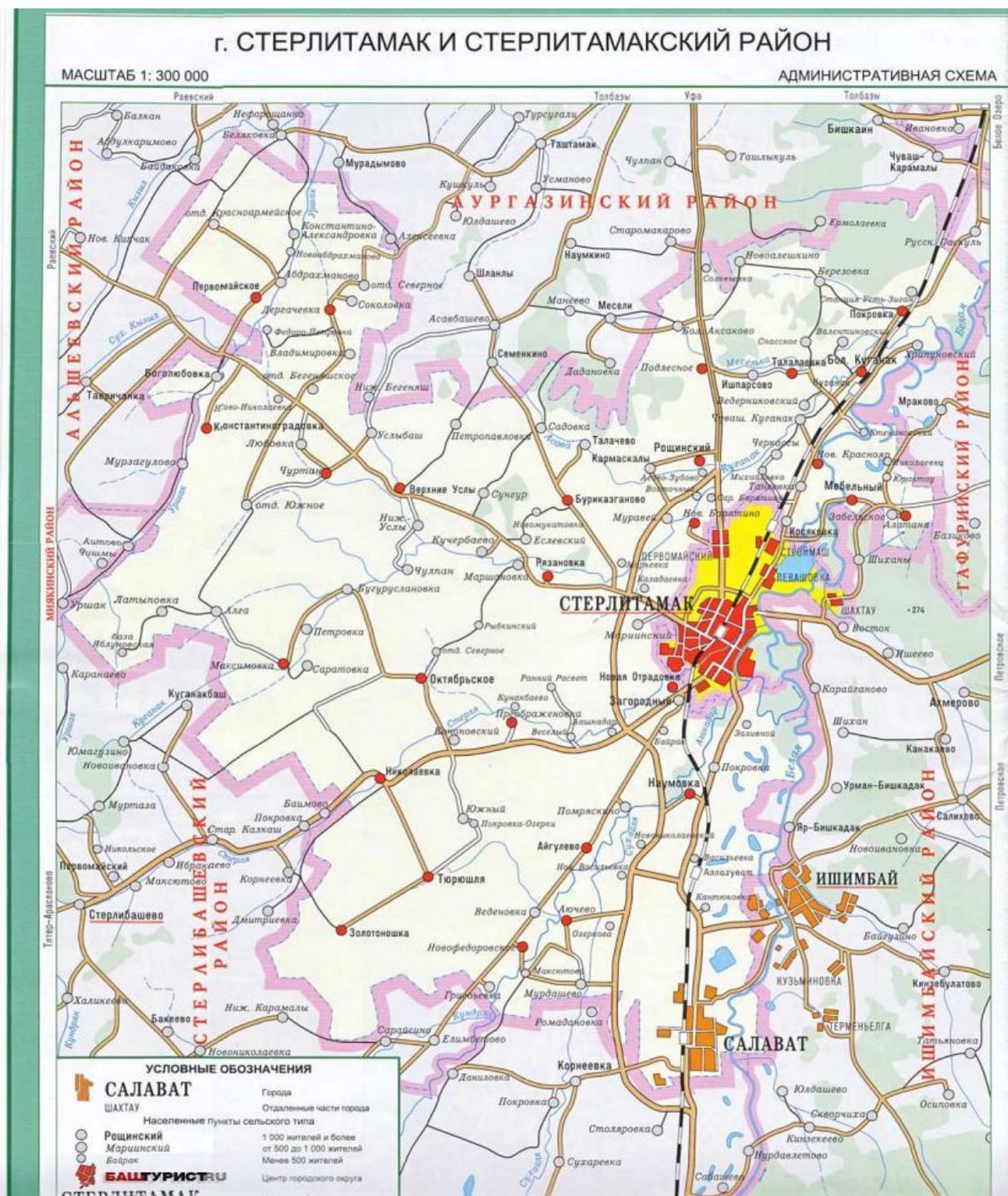
**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**  
**муниципального района Стерлитамакский район**  
**Республики Башкортостан**

Стерлитамакский район образован 20 августа 1930 года.  
Район расположен на левом берегу реки Белой.



<b><u>Административный центр</u></b> г. Стерлитамак расстояние от г.Уфы -121 км.	<b><u>Площадь территории</u></b> Общая – 2220 кв. км.
<b><u>Стерлитамакский район граничит</u></b> На севере – с Альшеевским и Аургазинским районами; на востоке – с Ишимбайским районом, на юге – с Мелеузовским районом, на западе и юго-западе – с Миякинским и Стерлибашевским районами, городами - Ишимбай и Салават.	<b><u>Численность постоянного населения</u></b> (на 01.01.2019) 43337 человек
<b><u>Плотность автодорог</u></b> 51км/тыс.кв.км.	

# Карта муниципального района Стерлитамакского района Республики Башкортостан



***Обращение Главы администрации муниципального района  
Стерлитамакский район Абдрафикова А.Р.***

**Уважаемые партнеры и заинтересованные лица!**



Приветствую Вас от имени граждан муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан!

Инвестиционный паспорт муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан разработан в целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования, что является важнейшим направлением социально-экономического развития территории. Инвестиционный паспорт является составляющей инвестиционной политики муниципалитета – маркетинга территории, его целью является улучшение «инвестиционного имиджа» муниципального района Стерлитамакский район в глазах потенциальных инвесторов.

Муниципальный район Стерлитамакский район относится к категории стабильно развивающихся муниципальных образований. Территория района составляет 2 220 кв. км. Административно-территориальное деление представлено 20 сельскими поселениями.

Географическое расположение муниципального района является экономически привлекательным в связи с тем, что административный центр его находится в г.Стерлитамак – вторым по величине городским округом Республики Башкортостан и индустриальным центром химии, нефтехимии и машиностроения. Южная граница Стерлитамакского района соседствует с городскими округами г.Салават и г.Ишимбай.

Земля в районе отличается богатством своих недр. Разведаны месторождения нефти, поваренной соли, агрономических руд, известняка, огнеупорных и тугоплавких глин, белой, цементной глин, гипса, кирпичного сырья, песчано-гравийной смеси.

В качестве основополагающих преимуществ муниципального района Стерлитамакский район необходимо отметить следующее:

- географическое расположение Стерлитамакского района – в центре Республики Башкортостан, соседство с городскими округами г. Стерлитамак, Салават, Ишимбай;
- муниципальный район входит в состав Южно-Башкортостанскую агломерацию.
- экономический потенциал района составляют:
  - значительные объемы производства сельскохозяйственной продукции;
  - наличие земельных ресурсов, предполагаемых для размещения новых промышленных предприятий, в том числе по переработке сельскохозяйственной продукции;
  - наличие месторождений общераспространенных полезных ископаемых – глины и песчано-гравийной смеси, предполагаемых для разработки в целях создания новых предприятий стройиндустрии, производства строительных материалов.

Уважаемые партнеры! Выражаю надежду на взаимное сотрудничество, способное придать мощный импульс процессам наращивания стратегического партнерства.

С уважением,  
глава Администрации  
муниципального района  
Стерлитамакский район  
Республики Башкортостан  
А.Р.Абдрафиков

## 2. Описание экономического потенциала муниципального района Стерлитамакский район

### 2.1. Природно-ресурсный потенциал.

Месторождения распределенного и нераспределенного фонда недр общераспространенных полезных ископаемых, учтенные государственным балансом запасов, на территории муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан по состоянию на 01.10.2016 г.

№ пп.	Месторождение	Полезное ископаемое, применение	Лицензия	Единица измерения	Запасы по категориям					
					Распределенный фонд			Нераспределенный фонд		
					A+B+C1	C2	Забал.	A+B+C1	C2	Забал.
1	Талалаевское	Агроруды, гажа известковая		тыс.т				89		
2	Червонные Озерки	Агроруды, гажа известковая		тыс.т				11		
3	Казанкинское	Агроруды, гажа карбонатно-гипсовая		тыс.т				323		
4	Константино-Александровское	Агроруды, гажа карбонатно-гипсовая		тыс.т				384		
<b>Итого</b>								<b>807</b>		
1	Байракское	Кирпично-черепичное сырьё, суглинок	УФА01994ТЭ приостановл. 28.01.2008	тыс.куб.м	2081	1243				
2	Восточно-Куганакское	Кирпично-черепичное сырьё, суглинок	УФА02741ТЭ	тыс.куб.м	697			1825		
3	Куганакское	Кирпично-черепичное сырьё, суглинок		тыс.куб.м				881		
4	Талалаевское	Кирпично-черепичное сырьё, суглинок		тыс.куб.м				2782		
5	уч. Южный фланг Куганакского м-ния	Кирпично-черепичное сырьё, суглинок	УФА02627ТЭ	тыс.куб.м	455			1825		
<b>Итого</b>					<b>3233</b>	<b>1243</b>		<b>5488</b>		
1	Михайловское	Глина, керамзитовое сырьё		тыс.куб.м				2750		

<b>Итого</b>								<b>2750</b>		
1	Красноярское	Песок, наполнители бетона	УФА02446ТЭ УФА02611ТЭ	тыс.куб.м	130 171	9		852	100	
<b>Итого</b>					<b>301</b>	<b>9</b>		<b>852</b>	<b>100</b>	
1	Кантюковское	Гравийно-песчаный материал	УФА02670ТЭ	тыс.куб.м		620		22851	35144	
2	Катениновское-2	Гравийно-песчаный материал		тыс.куб.м				462	4432	
3	Красноярское	Гравийно-песчаный материал	УФА01995ТЭ УФА02611ТЭ УФА02446ТЭ	тыс.куб.м	12204	550 589			26859	
4	Покровское	Гравийно-песчаный материал	УФА02610ТЭ	тыс.куб.м	2453 441					
5	Хрипуновское	Гравийно-песчаный материал	УФА02001ТЭ УФА02718ТЭ УФА02649ТЭ	тыс.куб.м		124 129		6749	3914	
6	Шахтауская излу- чина	Гравийно-песчаный материал	УФА02546ТЭ	тыс.куб.м	875					
7	Стерлитамакский	Гравийно-песчаный материал	УФА02609ТЭ	тыс.куб.м	1718					
<b>Итого</b>					<b>17691</b>	<b>2012</b>		<b>30062</b>	<b>70349</b>	

Примечание. Наличие серии, номера, вида лицензии указывает на то, что месторождение находится в распределенном фонде недр

Система охраняемых природных территорий в Стерлитамакском районе Республики Башкортостан.

Назначение, категория, год учреждения	Площадь, га	Природный район	Землепользователи	Объект охраны	Назначение ОПТ
1	2	3	4	5	6
<b>Утвержденные особо охраняемые природные территории (заповедники, государственные природные заказники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады, лечебно-оздоровительные местности и курорты, водоохранные зоны рек и других водоемов)</b>					
<b>г. Юрактау.</b> Памятник природы. 1985.	300	5		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гора-останец рифового происхождения, имеющая большое научное и эстетическое значение.</li> <li>2. Редкие виды животных (сапсан) и растений (ковыль перистый, шиверекия подольская, гвондика иглолистная, копеечник крупноцветковый, астрагал Гельма, ковыль перистый и др.).</li> <li>3. Редкие растительные (степные) сообщества.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охрана всего природного комплекса.</li> <li>2. Охрана биоразнообразия.</li> </ol>
<b>Культуры сосны и ели в кв. 13 (выд. 42) Стерлитамакского л-ва.</b> Памятник природы. 1985.	0,9	5	Стерлитамакский л-з, Стерлитамакское л-во, кв. 13 (выд. 43), (б. выд. 42).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Старые лесные культуры, имеющие научное и практическое значение.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охрана лесных культур.</li> <li>2. Рекреационное назначение.</li> </ol>
<b>Культуры сосны в кв. 16 (выд. 23) Стерлитамакского л-ва.</b> Памятник природы. 1985.	3,0	5	Стерлитамакский л-з, Стерлитамакское л-во, кв. 23 (выд. 23).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Старые лесные культуры, имеющие научное и практическое значение.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охрана лесных культур.</li> <li>2. Рекреационное назначение.</li> </ol>
<b>Культуры кедра в кв. 19 (выд. 17) Стерлитамакского л-ва.</b> Памятник природы. 1985.	0,5	5	Стерлитамакский л-з, Стерлитамакское л-во, кв. 19 (выд. 16), (б. выд. 17).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Старые лесные культуры, имеющие научное и практическое значение.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охрана лесных культур.</li> <li>2. Рекреационное назначение.</li> </ol>
<b>Водоохранные зоны.</b> 1984. Инст. Башгипроводхоз	6479,1	5,7	Хозяйства района	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Долинные природные и полуприродные экосистемы.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Водоохранно-защитное значение.</li> </ol>

## 2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования

### Экономическое развитие

Эффективное решение вопросов местного значения напрямую зависит от финансово-экономических возможностей муниципального образования. Само местное самоуправление может стать действенным инструментом разрешения реальных проблем только в том случае, если имеет прочную **экономическую основу**. Она служит материальным обеспечением всех реализуемых на муниципальном уровне проектов, является по своей сути первичным звеном в системе взаимосвязанных условий и средств улучшения качества жизни населения, источником развития и повышения эффективности самой муниципальной экономики.

За январь-октябрь 2019 года объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по всем видам экономической деятельности составил 4 160 521 тыс. рублей (108,2 % к уровню 2018 года).

По объему отгруженной продукции в рейтинге среди муниципальных образований Республики Башкортостан за январь-июль 2019 года Стерлитамакский район занимает 22-е место.

Оборот организаций по всем видам экономической деятельности за январь-октябрь 2019 года составил 5 076 243 тыс. руб. (111,5 % к уровню 2018 года).

№	Наименование показателя	Годы				На 1 ноября	
		2015	2016	2017	2018	2018	2019
1	Оборот организаций, млн. руб.	7044,6	5627,6	5118,7	5839,4	4552,9	5076,2
	к уровню соответствующего периода прошлого года, %	106,1	79,8	96,6	114,1	112,7	111,5
2	Доля предприятий в общем объеме производства товаров и услуг:						
	сельского хозяйства	45,77	49,71	49,34	50,29	47,83	46,81
	торговли	9,42	8,83	8,65	9,24	9,57	10,96
	малого и среднего предпринимательства	80,97	82,21	87,69	80,33	73,26	72,76
3	Число предприятий**	15	12	11	12	12	12
	в т.ч. убыточных**	2	2	1	2	1	2
4	Экспорт продукции	-	-	-	-	-	-
	Доля в экспорте РБ	-	-	-	-	-	-

### Сельское хозяйство

Площадь сельскохозяйственных угодий по Стерлитамакскому району составляет 189 818 га, в том числе пашни 132457 га. В районе, в соответствии с аграрной политикой страны, происходит развитие всех форм хозяйствующих субъектов. На сегодняшний день зарегистрировано: сельскохозяйственные производственные кооперативы – 2, государственное унитарное предприятие – 1, общества с ограниченной ответственностью – 6, МУСП – 1, крестьянские (фермерские) хозяйства – 116, с площадью закрепленной пашни 17692 га, личные подсобные

хозяйства граждан – более 15 тысяч.

За январь-октябрь 2019 года во всех категориях хозяйств произведено валовой продукции сельского хозяйства в объёме 7 817,75 млн. рублей, что к соответствующему периоду 2018 года составляет 102,80 % в действующих ценах каждого года.

*В рейтинге муниципалитетов Стерлитамакский район по показателю производство валовой сельскохозяйственной продукции занимает 1-е место.*

Во всех категориях хозяйств за январь-октябрь 2019 года произведено молока в объёме 49,3142 тыс. тонн, что составляет 100,0% к соответствующему периоду 2019 года.

В том числе в сельскохозяйственными предприятиями и крестьянскими - фермерскими хозяйствами произведено 32,9189 тыс. тонн молока, что составляет 99,6 % к соответствующему периоду 2019 года.

Надой на одну корову в сельскохозяйственных организациях за январь- октябрь 2019 года составил 4994,0 кг против 4958,0 кг за соответствующий период 2018 года.

По состоянию на 01.11.2019 года поголовье КРС во всех категориях хозяйств составило 39,961 тыс. голов (100,01% к соответствующему периоду прошлого года), в том числе в общественном секторе (сельскохозяйственные предприятия и КФХ) – 24,222 тыс. голов (89,6% к соответствующему периоду прошлого года).

Среднесуточный привес КРС составил 717 гр., свиней – 582 гр.

Произведено (выращено) мяса скота и птицы в живом весе всеми категориями хозяйств 27,4577 тыс. тонн (105,8% к соответствующему периоду прошлого года), в том числе сельскохозяйственными предприятиями и КФХ – 26,0445 тыс. тонн (107,3% к соответствующему периоду прошлого года).

### **Жилищное строительство**

По состоянию на 01.11.2019 года введено в эксплуатацию жилых домов общей площадью 59734 кв. м, в том числе:

53 многоквартирных дома на 368 квартир общей площадью 21468 кв. м и 307 индивидуальных жилых домов общей площадью 38266 кв. м.

Застройщиком многоквартирного жилья является ООО «Инвестрайстройзаказчик» - с. Мариинский, микрорайон 1 Западный, ул. Хвойная, д. № 18 (общая площадь жилых помещений с учетом балконов и лоджий 12968 кв.м., 1 ед.);

- ООО «Юнистрой» - 2-х квартирные жилые дома, малоэтажное строительство - д. Байрак, ул. Ягодная, д. № № 33, 35, 20, 20а, 20б, 17, 17а, 19, 19а, 21, 21а, 15, 15а, 18, 18а, 18б; ул. Лебедина, д. № № 26, 26а, 26б, 26в, 24, 24а, 24б, 24в; ул. Заливная, д. № 20 (общая площадь 3953 кв.м., 25 ед.);

ООО «Загородный квартал» - д. Байрак, ул.Березовая, д. №№ 14, 14а, 14б, 14в, 14г, 14д, 14е, 14и, 14к,14л, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 2д, 2е, 2ж, 2з, 2и (общая площадь 2230 кв.м., 20 ед.);

ООО «Малоэтажное строительство» – д. Новая Отрадовка, ул. Придорожная, д. № 146; ул. Машкина, д. № 8; ул. Аксакова, д.№ 1 (общая площадь 1835 кв.м., 3 ед.);

Губачев Д.А., Аркадьев С.Г. – д. Байрак, ул. Луговая, № № 71, 71а; д. Новая Отрадовка, ул. Придорожная, д. № № 164а, 164б (общая площадь 482 кв.м., 4 ед.).

Введено жилья в расчете на 1000 человек населения 1384 кв. м. (показатель за соответствующий период прошлого года составлял 1484 кв. м.).

**В январе-октябре 2019 года** введены в действие следующие нежилые объекты:

- магазин (общая площадь 1450,7 кв.м.) по адресу: с. Новая Отрадовка, ул. Школьная, д. 2 ж (Анохин И.В., Аристамян А.Б.);

- строительство зерносклада № 6 (общая площадь 1053,2 кв.м.) по адресу: 50 м. южнее с. Октябрьское (ООО АП имени Калинина);
- строительство зерносклада № 7 (общая площадь 1034,2 кв.м.) по адресу: 50 м. южнее с. Октябрьское (ООО АП имени Калинина);
- строительство зерносклада № 8 (общая площадь 1018,2 кв.м.) по адресу: 50 м. южнее с. Октябрьское (ООО АП имени Калинина);
- магазин (общая площадь 411 кв.м.) по адресу: с. Большой Куганак, ул. Чапаева, д. 19 (Бикбулатова Э.А.);
- магазин (общая площадь 294,4 кв.м.) по адресу: с. Васильевка, ул. Элеваторная, д. 6 г (Чурагулов М.Х.);
- холодный гараж для сельскохозяйственных нужд (общая площадь 137,8 кв. м.) на землях СПК Мариинский;
- реконструкция сеноклада (общая площадь 354,9 кв.м.) по адресу: с. Талалаевка, ул. Новосёлов, д. 11/7 (Григорьев С.Л.);
- магазин (общая площадь 655,1 кв.м.) по адресу: с. Новая Отрадовка, ул. Школьная, д. 2к (ООО «Дортехстрой»);
- магазин - объект придорожного сервиса (общая площадь 705,5 кв.м.) по адресу: с.Загородный, ул. Стерлибашевский тракт, 1а (Акбашев Р.Т.).

№	Наименование показателя	Годы				На 1 ноября	
		2015	2016	2017	2018	2018	2019
1.	Ввод жилья, тыс. кв. м.	63,52	72,47	85,10	86,14	63,27	59,73
2.	Обеспеченность жильем на 1 жителя, на начало года	30,2	31,1	32,5	33,3	33,5	34,8
3.	Стоимость 1 кв. м. жилья, тыс. руб.	42,0	40,34	34,238	35,755	35,755	36,571
4.	Число жителей, находящихся в очереди на улучшение жилищных условий	306	308	363	220	282	231



В 2018 году за счет средств бюджета всех уровней в муниципальном районе выполнены следующие работы:

«Строительство подъезда к д. *Красноармейская* Стерлитамакского района Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 164717,578 тыс. рублей (муниципальный контракт от 04.05.2018 № 16);

«Переход на поквартирные системы отопления МКД №№ 1, 3, 5, 7 по ул. 40 лет Победы в с. *Верхние Услы* Стерлитамакского района Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 7190,55 тыс. рублей (муниципальный контракт от 06.11.2018 № 64);

«Ремонт автомобильной дороги - подъезд к с. *Нижние Услы* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 4750,587 тыс. рублей (муниципальный контракт от 21.05.2018 № 19);

«Ремонт автомобильной дороги *Новый Краснояр - Чувашский Куганак* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 4210,382 тыс. рублей (муниципальный контракт от 21.05.2018 № 18);

«Электромонтажные работы по жилым домам с. *Роцинский* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 1885,287 тыс. рублей (муниципальный контракт от 05.10.2018 № 56);

«Выполнение комплекса строительно-монтажных работ по объекту: «Инженерные сети водоснабжения для частных жилых домов по ул. Юбилейная с. *Роцинский* Стерлитамакского района». Цена муниципального контракта 1453,891 тыс. рублей (муниципальный контракт от 29.01.2018 № 4);

«Текущий ремонт автомобильной дороги по улице Береговая д. *Юрактау* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 1376,695 тыс. рублей (муниципальный контракт от 14.09.2018 № 42);

«Газоснабжение ул. Королева в с. *Новая Отрадовка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 1354,37 тыс. рублей (муниципальный контракт от 23.07.2018 № 29);

«Ремонт автомобильной дороги - подъезд к д. *Покровка - Озерки* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 1057,5 тыс. рублей (муниципальный контракт от 07.05.2018 № 17);

«Текущий ремонт автомобильных дорог по ул. Центральная, ул. Полевая, ул. Молодёжная, ул. Заречная в с. *Тюрюшля* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 1033,905 тыс. рублей (муниципальный контракт от 14.09.2018 № 43);

«Ремонт участка водопроводной сети по ул. Тупиковая в с. *Васильевка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 566,968 тыс. рублей (муниципальный контракт от 25.05.2018 № 21).

«Газоснабжение улиц Садовая, Береговая, Ашкадарская д. *Покровка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 520,70 тыс. рублей (муниципальный контракт от 20.08.2018 № 35);

«Текущий ремонт водопровода по ул. Ленина в с. *Наумовка* Стерлитамакского района Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 477,379 тыс. рублей (муниципальный контракт от 24.08.2018 № 38);

«Внутрипоселковый газопровод низкого давления малоэтажной индивидуальной застройки по ул. Молодежная в с. *Верхние Услы* Стерлитамакского района Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 323,00 тыс. рублей (муниципальный контракт от 22.08.2018 № 36);

Внутрипоселковый газопровод низкого давления малоэтажной индивидуальной застройки по ул. Молодежная в с. *Большое Аксаково* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 287,039 тыс. рублей (муниципальный контракт от 22.08.2018 № 34).

*В 2019 году за счет средств бюджета всех уровней в муниципальном районе выполнены следующие работы:*

«Устройство остановочной площадки для посадки и высадки детей в д.Аючево муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 297496,2 тыс. рублей (муниципальный контракт от 17.04.2019 № 15);

«Устройство остановочной площадки для посадки и высадки детей в д.Спасское муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 252500,45 тыс. рублей (муниципальный контракт от 17.04.2019 № 16);

В рамках национального проекта *"Безопасные и качественные автомобильные дороги"* выполнено:

«Ремонт автомобильной дороги - подъезд к с.Кармаскалы муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 9029841,6 тыс. рублей (муниципальный контракт от 05.06.2019 № 29);

«Ремонт автомобильной дороги с.Загородный - д. Байрак муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 6403192,4 тыс. рублей (муниципальный контракт от 30.06.2019 № 30).

*Переходящие объекты:*

«Переход на поквартирные системы отопления и установка блочных котельных в с. *Роцинский* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 153038,070 тыс. рублей (муниципальный контракт от 14.06.2018 № 23). Срок реализации 2018-2019 годы. Основная часть работ выполнена (на поквартирную систему отопления переведена 421 квартира). Установка 2-х блочных котельных (производятся пуско-наладочные работы). Срок выполнения работ по контракту 31.12.2019;

«Водоснабжение с. *Услыбаш*, д. *Чуртан* Стерлитамакского района Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 30368,293 тыс. рублей (муниципальный контракт от 06.02.2018 № 6). Срок выполнения работ по контракту 01.11.2019 (работы на этапе завершения);

«Строительство сетей водоснабжения в д. *Покровка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан». Цена муниципального контракта 27896,058 тыс. рублей (муниципальный контракт от 20.08.2018 № 33). Срок реализации 2019-2020 годы (завершен первый этап освоения средств, завершение СМР 2 этапа будут выполнены раньше запланированного срока).

*Получено положительное заключение проектно-сметной документации Государственного автономного учреждения Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан на следующие объекты:*

«Газификация д. *Кононовский* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Строительство сельского клуба на 100 мест в с. *Талачево* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

*Направлены заявки на финансирование и представлена проектно-сметная документация с положительным заключением Госэкспертизы в министерства и ведомства:*

*Государственное казенное учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан:*

«Газоснабжение ул. *Степная* в д. *Казадаевка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Водоснабжение в с. *Новое Барятино* по ул. Дружбы, Центральная, Полевая муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

*Министерство сельского хозяйства Республики Башкортостан:*

«Газоснабжение жилой застройки по улицам Садовая, Горбатенко, Лесная, Озерная, Бельская в с. *Заливное* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Газоснабжение ул. Цветочная, ул. Весенняя, ул. 50 лет Победы, ул. Полевая, ул. Береговая, ул. Кольцевая, ул. Спортивная в с. *Наумовка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

*Госстрой Республики Башкортостан:*

«Газификация ул. Матросова, ул. Строителей, ул. М. Гафури, ул. Семафорная с. *Большой Куганак* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Строительство уличной сети водоснабжения в с. *Новая Отрадовка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Водоснабжение и водоотведение ул. Юбилейная в с. *Роцинский* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Газификация ул. Полевая, ул. Дорожная, ул. М. Карима, ул. Трошина, ул. Южная, ул. I-пер. Полевой, II-пер. Полевой, ул. Гайдара в с. *Загородный* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Газоснабжение ул. Волочаевская в д. *Кононовский* Стерлитамакского района Республики Башкортостан»;

«Газификация ул. Молодежная, ул. Дачная, ул. Трудовая в с. *Бельское* Стерлитамакского района Республики Башкортостан»;

«Газификация ул. Школьная в д. *Кантюковка* Стерлитамакского района Республики Башкортостан».

*Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан:*

«Переход на поквартирные системы отопления многоквартирных жилых домов в с. *Большой Куганак* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан» (ведется разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения Госэкспертизы, заключен муниципальный контракт на 3200 тыс. руб. АО Башкоммунприбор).

«Реконструкция водопроводных сетей в с. *Наумовка* муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

*Государственный комитет Республики Башкортостан по транспорту и дорожному хозяйству* на включение в план строительства по Федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и представлена проектно-сметная документация с положительным заключением ГАУ «Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан» по объекту «Строительство автомобильной дороги «*Абдрахманово – Соколовка*» муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

*Ведется разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения Госэкспертизы на объекты:*

«Газификация ул. Молодежная в с. *Косяковка* Стерлитамакского района Республики Башкортостан» (муниципальный контракт от 17.04.2019 № 12);

«Газификация микрорайона «*Набережный*» в с. *Новое Барятино* Стерлитамакского района Республики Башкортостан»;

«Газоснабжение улиц Юбилейная, Сосновая, Радужная, Солнечная, Набережная с. Рощинский муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;  
 «Водоснабжение улиц Сосновая, Радужная, Солнечная, Набережная, пер. Западный, с. Рощинский муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

*Ведется сбор исходных данных для разработки проектно-сметной документации:*

«Газификация ул. Заречная с. Октябрьское муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Водоснабжение с. Ишпарово, с. Талалаевка муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»;

«Газификация улиц с. Новая Отрадовка Стерлитамакского района Республики Башкортостан»;

«Газификация ул. Мира с. Ишпарово Стерлитамакского района Республики Башкортостан».

*В план-график проектирования включены следующие объекты:*

«Газификация ул. Заливная, М.Гафури, Г.Тукая д. Байрак муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан».

#### **Системообразующие предприятия муниципального района**

№ п/п	Наименование предприятия	Виды экономической деятельности	Контакты предприятия
1.	ГУСП совхоз «Рощинский» РБ	Разведение свиней	453137, с. Рощинский, <a href="mailto:272561@mail.ru">272561@mail.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-25-61-директор
2.	ООО АП имени Калинина	Выращивание зерновых культур	453145, с. Николаевка, ул.Ушакова, 5, <a href="mailto:bashkalinina02@mail.ru">bashkalinina02@mail.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-38-40-директор 27-39-35- бухгалтерия
3.	ООО Авангард	Выращивание зерновых культур	453163, д. Чуртан, ул.Молодежная, 5 З, <a href="mailto:spkkavangard@rambler.ru">spkkavangard@rambler.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-04-40- директор 27-04-35- бухгалтерия
4.	ООО Агрофирма Салават	Выращивание зерновых культур	453163, д. Верхние Услы, ул.40 лет Победы, 13/5, <a href="mailto:agrofirmasalavat@mail.ru">agrofirmasalavat@mail.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-92-40-директор 27-92-35- бухгалтерия
5.	ООО «Сельскохозяйственное	Выращивание зерновых	453152, д. Подлесное, ул.

	предприятие «Дружба» (ООО «СП «Дружба»)	культур	Центральная, 32а, <a href="mailto:podlesnoe-str@mail.ru">podlesnoe-str@mail.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-18-00-директор 27-19-35- бухгалтерия
6.	ООО СП «Максимовка»	Выращивание однолетних культур	453148, д. Максимовка, ул. Молодежная, 1, <a href="mailto:sp-mashkina@yandex.ru">sp-mashkina@yandex.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-15-40-директор 27-16-35- бухгалтерия
7.	ООО «СП «Фрунзе»	Выращивание зерновых культур	453144, с. Тюрюшля, ул. Центральная, 42а, <a href="mailto:spkkfrunze@mail.ru">spkkfrunze@mail.ru</a> , <a href="mailto:spkk.frunze@yandex.ru">spkk.frunze@yandex.ru</a> Телефоны (код города 3473): 27-77-77-директор 27-78-35- бухгалтерия
8.	ООО «Стерлитамакский кирпичный завод»	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	453149, Стерлитамакский район, с. Б. Куганак, ул. Ленина, 30 Телефоны (код города 3473): 27-67-06-директор
9.	Потребительское общество «Стерлитамакская межрайонная торговая база Башпотребсоюза»	Торговля оптовая сельскохозяйственным сырьем и живыми животными	453116, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, 85 Телефоны (код города 3473): 25-04-05-Председатель

**Основные показатели социально-экономического развития  
муниципального района Стерлитамакский район**

Показатели	Единица измерения	2015 г.	2016 г.	2017г.	2018г.	На 01.11.2019г
<b>1. Экономические показатели</b>						
Численность постоянного населения на конец года (среднегодовая)	тыс. чел.	41,725	42,049	42,630	43337	
	в % к предыдущему году	100,5	100,5	102,5		

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по всем видам экономической деятельности*	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	5755186	4817895	4619846	4951652	4160521
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	99,5	83,7	90,38	113,2	108,2
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования*	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	699 644	1473440	1318812	1 385 729	279 917
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	137,54	210,59	84,6	121,4	82,7
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	71500	972483	-	-	
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	51,2	1360	-	-	
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м.	63,520	72,466	85,102	86,140	59,734
	в % к предыдущему году	101,1	114,1	117,4	101,2	94,4
Фонд заработной платы	тыс. руб.	2306160	2486009	2543022,0	2700230,0	2268450,0
	в % к предыдущему году	101,4	106,7	102,3	106,18	118,46
Численность зарегистрированных безработных	чел.	258	239	230	189	282
Уровень зарегистрированной безработицы	%	1,26	1,08	1,03	0,84	1,23
<b>2. Уровень жизни**</b>						
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб.	12484,3	12692,65	12954,22	13887,77	13879,76
	в % к предыдущему году	110,7	101,67	102,06	102,1	105,5
Реальные денежные доходы населения	в % к предыдущему году	100,2	100,7	100,9	101,9	101,31
Среднемесячная зара-	руб.	20726,9	22133,7	24144,1	27268,0	29055,8

ботная плата (в среднем за год)						
	в % к предыдущему году	105,8	107,9	108,7	111,1	108,2
<b>3. Промышленность</b>						
Производство важнейших видов продукции (в натуральном выражении), в том числе:						
Кирпич керамический	млн. штук условн. кирпича	42,139	44,73	48,3	24,40	
Тепловая энергия	тыс. Гкал	87,780	65,06	84,65	70,48	
Кондитерские изделия	тонн	7,00	32,25	53,1	11,70	
Хлеб	тонн		362,26	292,2	113,4	
Изделия колбасные	тонн	1844,00	2192,6	2268,2	1087,61	
Производство муки	тонн	721,50	-	3	-	
Полуфабрикаты	тонн		4114,61	4851,7	2259,25	
Цельномолочная продукция	тонн	5479,70	2619,75	2731,3	151,83	
Мясо и субпродукты пищевые убойных животных	тонн	5226,24	5677,6	2988,84	2610,78	
<b>4. Агропромышленный комплекс</b>						
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:						
Зерно (в весе после доработки)	тыс. тонн	173,6	153,53	217,77	153,41	-
Картофель	тыс. тонн	35,6	60,32	34,70	66,14	-
Овощи	тыс. тонн	11,1	14,93	11,84	15,3	-
Мясо (скот и птица в живом весе)	тыс. тонн	17,7	21,82	31,45	30,64	27,45
Молоко	тыс. тонн	68,3	63,61	65,54	65,55	49,314
Яйца	млн. шт.	67,8	3,2	3,3	3,33	2,951
<b>5. Потребительский рынок***</b>						
Оборот розничной торговли	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	1406640	1438921	1490590	1547697	-
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	87,8	96,0	101,0	101,8	-
Оборот общественного питания в действующих ценах каждого года	тыс. руб.	128600	118775	112340	109533	-
	в сопоставимых ценах, в	80,5	87,6	91,9	94,4	-

	% к предыдущему году					
Объем платных услуг населению в действующих ценах каждого года	тыс. руб.	911960	928628,3	929740,0	941400	-
	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	96,3	96,3	100,12	100,2	-
в том числе:						
бытовые услуги	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	59600	59970,0	59970,0		-
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	91,4	97,3	101,1		-

\* без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами;

\*\* показатель рассчитывается раз в квартал с месячным опозданием;

\*\*\* данные предоставляются отделом государственной статистики в г.Стерлитамак по итогам года.

### 2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования

Жилищный фонд в Стерлитамакском районе на 1 января 2019 года составляет 1500,9 кв. м., в том числе в многоквартирных домах – 542,2 тыс.кв.м. Степень изношенности жилищного фонда составляет 60%.

Число многоквартирных домов, имеющих право выбора способа управления многоквартирным домом – 141.

18 многоквартирных домов (далее МКД) имеют непосредственную форму управления

123 МКД заключены договора с управляющими организациями различной формы собственности на содержание и обслуживание.

#### Распределение жилищного фонда по проценту износа

Наименование показателя	Жилые дома (индивидуально-определенные здания)		Многоквартирные жилые дома	
	Общая площадь жилых помещений	Кол-во ед.	Общая площадь жилых помещений	Кол-во ед.
от 0 до 30%	740,5	7276,0	478,6	1136,0
от 31% до 65%	201,3	4519,0	62,3	426,0
от 66% до 70%	0,9	22,0	0,2	2,0
свыше 70%	0	0	0	0

Показатель обеспеченности жителей муниципального района Стерлитамакский район жильем в расчете на 1-го жителя по состоянию на 01.08.2019 г. составляет 34,8 кв.м.

Оборудование жилищного фонда коммуникациями составляет:  
холодным водоснабжением – 1063,4 тыс. кв. м. или 70,9 %;

водоотведением – 997,9 тыс. кв. м. или 66,5 %;  
отоплением – 1434,4 тыс. кв. м. или 95,6 %;  
горячим водоснабжением – 861,6 тыс. кв. м. или 57,4%;  
газоснабжением – 1354,9 тыс. кв. м. или 90,3%.

В настоящее время в районе функционируют:

31,3 км тепловых сетей в двухтрубном исполнении, из них нуждающихся в замене 4,7 км;

44 ед. источников теплоснабжения, из них мощностью до 3 Гкал/ч – 26 ед.;

232,2 км водопроводных сетей, из них нуждающихся в замене 74,0 км;

7 канализационных насосных станций - обслуживаются ООО «УК ЖКХ»;

3 очистных сооружения - обслуживаются ООО «УК ЖКХ»;

33,8 км канализационных сетей, из них напорных порядка 31,0 км, безнапорных – 7,0 км, из них нуждающихся в замене 18,0 км;

1864 км электрических сетей;

512 единиц трансформаторных подстанций;

762,5 км сетей газоснабжения;

1 водозабор на реке Зиган.

На территории муниципального района Стерлитамакский район расположено 111 населенных пунктов, из них в 47 населенном пункте имеется централизованное водоснабжение, то есть 50% населенных пунктов обеспечены питьевой водой надлежащего качества.

#### 2.4. Человеческий капитал

Число родившихся за январь-сентябрь 2019 года составляет 405 человек против показателя за соответствующий период 2018 года – 421 человек. Число умерших составило 389 человек против показателя за соответствующий период 2018 года – 442 человек. Естественный прирост населения района за январь-сентябрь 2019 года составил 16 человек, за соответствующий период 2018 года естественная убыль населения составляла 21 человек.

В расчете на 1 тыс. человек населения района число родившихся за январь-сентябрь 2019 года составило 12,5 человека (13,1 чел. за январь-сентябрь 2018 года).

*В среднем по Республике Башкортостан данный показатель составил 10,5 человек.*

Число умерших в расчете на 1 тыс. населения района за январь-сентябрь 2019 составляет – 12,0 человек (13,8 чел. за январь-сентябрь 2018 года), *по Республике Башкортостан – 12,2 человек.*

Естественная прибыль за январь – сентябрь 2019 года в районе составила (0,5) человека в расчете на 1 тыс. населения, за соответствующий период 2018 года естественная убыль составляла (-0,7) человека в расчете на 1 тыс. населения, *по Республике Башкортостан (-1,7) человек в расчете на 1 тыс. населения.*

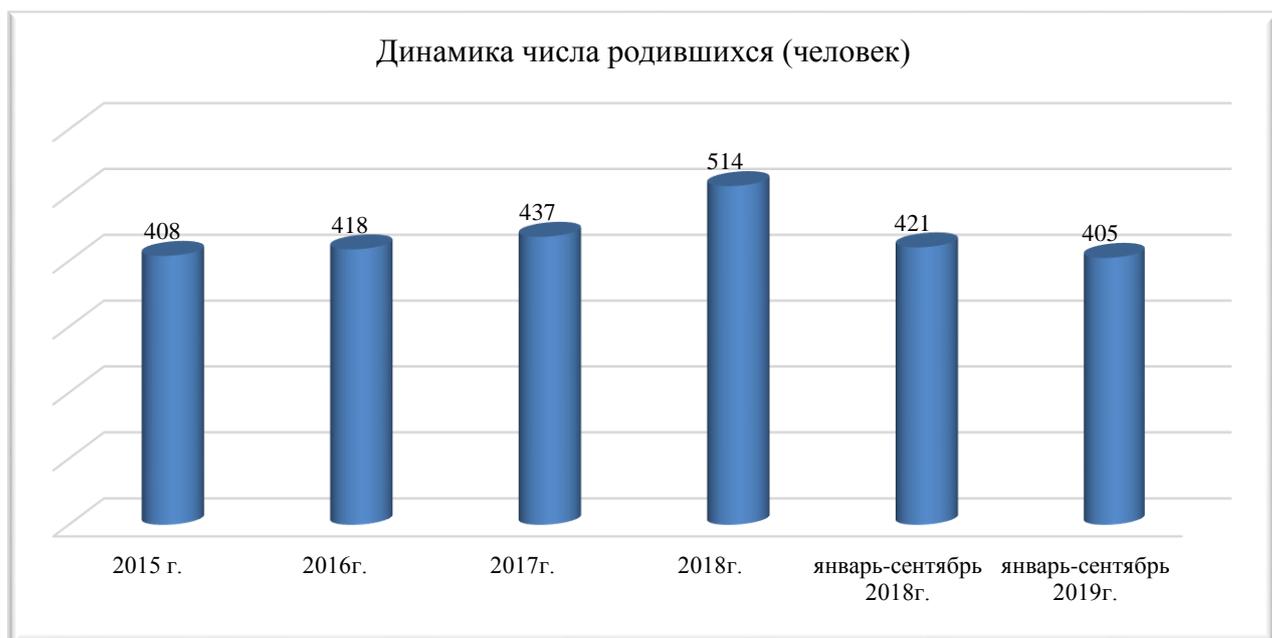
За январь – сентябрь 2019 года на территорию Стерлитамакского района на постоянное жительство прибыло 1718 человека, выбыло за пределы района – 1219 человека, то есть сальдо миграции положительное (плюс 499 человек). За январь-сентябрь 2018 года миграционная прибыль составила 217 человек.

Центром притяжения при выборе постоянного места жительства для молодых людей является территория городского округа г.Стерлитамак, так как качество жизни, уровень заработной платы, объем досуговых услуг являются существенными факторами оттока молодежи из сельских населенных пунктов.

По состоянию на 1 января 2019 года численность постоянного населения муниципального района Стерлитамакский район составила 43 337 человек, плотность населения – 19,5 человек на кв. км.

Численность занятых в экономике района составляет 9 504 человек.

№	Наименование показателя	Годы				На 1 ноября	
		2015	2016	2017	2018	2018	2019
2.	Количество родившихся**	408	418	437	514	421	405
3.	Количество умерших**	480	467	486	537	442	389
4.	Естественный прирост**	-72	-49	-49	-23	-21	16



### Уровень жизни населения

**Среднемесячная заработная плата** на территории муниципального района Стерлитамакский район за январь-сентябрь 2019 года составила 29 055,8 рублей против 26 849,9 рублей за 2018 год. Рост номинальной среднемесячной заработной платы в среднем по району к уровню 2018 года составил 108,2 %.

*По Республике Башкортостан среднемесячная заработная плата за январь-август составила 35 тыс. 645 рублей. Рост номинальной среднемесячной заработной платы к соответствующему периоду 2018 года составил 107,8%.*

В том числе:

в организациях сельскохозяйственного производства среднемесячная заработная плата составляет 24 572,4 рублей или 106,9 % к уровню 2018 года;

в обрабатывающих производствах – 27 032,1 рубль или 119,0 % к уровню 2018 года;

в образовании – 25 898,7 рублей или 101,9 % к уровню 2018 года;

в здравоохранении – 23 450,2 рублей или 106,2 % к уровню 2018 года.

Среднемесячные денежные доходы граждан Стерлитамакского района за январь-сентябрь 2019 года составили 13 879,76 рублей против 13 159,64 рубля за соответствующий период 2018 года, с ростом 105,5%.

*По Республике Башкортостан данный показатель за январь-июнь 2019 года составлял 27 тыс. 125 рублей с ростом к прошлому году на 6,2% (106,2%).*

Рост реально располагаемых денежных доходов населения района за январь-сентябрь 2019 года составил 101,31 % против 101,95 % за соответствующий период прошлого года.



**Распределение населения по возрастным группам**

Наименование	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Численность постоянного населения, человек <sup>1</sup>	41411	41633	41817	42281	42979	43337
по полу						
мужчины	20362	20537	20701	20889	21216	21314
женщины	21049	21096	21116	21392	21763	22023
по возрасту:						
моложе трудоспособного	8097	8047	8125	8210	8269	8403
в трудоспособном	24227	24068	23752	23518	23525	23322
старше трудоспособного	9087	9518	9940	10553	11185	11612
Численность пенсионеров	10069	10347	10763	11071	11316	11628
Численность пенсионеров по старости	8037	8296	8667	9025	9307	

**Национальный состав муниципального района Стерлитамакский район**

(по данным Всероссийской переписи населения 2010 года)

№	Национальность	Удельный вес, %
	<b>Все население, в том числе:</b>	<b>100,0</b>
1.	Башкиры	21,6
2.	Русские	35,6
3.	Татары	23,2
4.	Чуваши	12,3
5.	Марийцы	0,1
6.	Украинцы	2,6
7.	Мордва	2,0
8.	Удмурты	0
9.	Белорусы	0,1
10.	Другие национальности	2,4

Численность безработных граждан, состоящих на учете в службе занятости на 01.10.2019 года, составила 284 человек, т.е. увеличилось на 36 человек.

Средняя продолжительность безработицы составила 4,2 месяца (на 01.10.2018г.–5,9 месяца).

Средний размер пособия по безработице за сентябрь месяц составил 6829 рублей.

Уровень регистрируемой безработицы на 01.10.2019 года составил 1,23 % (на 01.01.2019г. – 0,84%, на 01.10.2018г. – 1,11%).

Коэффициент напряженности составил 2,17 против 1,56 на начало года. Всего в течение января – сентября текущего года 47 работодателями района были представлены сведения о 765 свободных рабочих местах, тогда как за январь – сентябрь 2018 года были представлены сведения о 937 вакантных местах. По состоянию на 01.10.2019г. служба занятости располагала сведениями о 139 вакантных рабочих местах у 28 работодателей.

За содействием в поиске подходящей работы за январь-сентябрь 2019 года обратились 875 человек (январь-сентябрь 2018 года - 763), из них 685 – незанятые граждане.

Наибольшее количество незанятых граждан, обратившихся в службу занятости в поисках подходящей работы, из таких сельских советов, как: АСП Отрадовский с/с (133), АСП Алатинский с/с (69), АСП Наумовский с/с (74), АСП Октябрьский с/с (34), АСП Куганакский с/с (39), АСП Рошинский с/с (50), АСП Красноярский с/с (29), АСП Первомайский с/с (61).

Уволенные в связи с ликвидацией организации, либо сокращением численности или штата работников в составе ищущих работу граждан составили 30 человек (январь-сентябрь 2018 года – 38 ч.).

С целью оказания содействия занятости населения Стерлитамакского района, службой занятости в течение января-сентября 2019 года назначены социальные выплаты в виде:

- пособия по безработице –494 гражданам, признанным с начала года безработными;
- стипендии в период профобучения по направлению СЗ – 33;

Оказаны государственные услуги по информированию о положении на рынке труда 435 гражданам.

Трудоустроены за отчетный период 550 человек, из них 269 трудоустроены на постоянную работу, остальные на условиях временной занятости.

Государственные услуги по профессиональной ориентации получили 581 человек, из них 42 безработных граждан получили психологическую поддержку, и в мероприятиях по социальной адаптации приняли участие 12 безработных, впоследствии все нашли доходное занятие.

На профессиональное обучение направлено 36 человек из числа безработных граждан, 3 женщины, находящиеся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-х летнего возраста.

Заключены договора с предприятиями и организациями района для временного трудоустройства (на период летних каникул и в свободное от учебы время) несовершеннолетних граждан. По данным договорам трудоустроено 189 учащихся района в возрасте от 14 до 18 лет, 23 из них – лица из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей.

Государственную услугу в виде консультации по содействию самозанятости безработных граждан получили 18 сельских жителей.

По заключенным договорам для создания временных рабочих мест, в рамках стажировки выпускников (длительностью до 6 месяцев), принял участие 8 выпускников профессиональных учебных заведений.

В общественных работах, организованных работодателями и службой занятости населения для оказания материальной поддержки безработным и ищущим работу гражданам, приняли участие 31 человек, все они безработные.

В рамках временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы, трудоустроено 17 человек, из которых 12 – граждане предпенсионного возраста, 5 – родителей, воспитывающих несовершеннолетних детей, 3 - инвалиды.

Организовано и проведено 27 ярмарок вакантных учебных и рабочих мест, где активное участие приняли также районные работодатели и жители.

### Состав безработных граждан по состоянию на 01.10.2019 года

	<b>Всего</b>	<b>Удельный вес в %</b>
<b>Численность безработных, ВСЕГО</b>	<b>284</b>	<b>100,0</b>
<b><i>По обстоятельствам незанятости:</i></b>		
- по собственному желанию	192	67,6
- по сокращению численности или штата	15	5,3
- выпускники учебных заведений	4	1,4
- по другим причинам	73	25,7
<b><i>По образованию:</i></b>		
- высшее	61	21,5
- среднее профессиональное	134	47,1
- среднее (полное) общее	57	20,0
- основное общее	27	9,5
- не имеющие основного общего образов.	5	1,8
<b><i>По полу и возрасту:</i></b>		
- женщин	177	62,3
- мужчин	107	37,7
- 16 – 17 лет	0	0,0
- 18 – 24 лет	19	6,7
- 25 – 29 лет	20	7,0
- 30 и старше	245	86,3
<b><i>По отдельным категориям:</i></b>		
- инвалиды	17	6,0
- родители, имеющие несовершеннолетних детей	118	41,5

## Динамика уровня регистрируемой безработицы и коэффициента напряженности

№	Наименование показателя	Годы				На 1 ноября	
		2015	2016	2017	2018	2018	2019
1.	Численность официально зарегистрированных безработных	258	239	230	189	183	282
2.	Уровень безработицы	1,26	1,08	1,03	0,84	0,81	1,23
3.	Среднемесячная номинальная заработная плата, руб. **	20726,7	22133,7	24144,1	26927,4	26849,9	29055,8
	к уровню соответствующего периода прошлого года, %	105,8	107,9	108,7	111,5	112,6	108,2
4.	Просроченная задолженность по заработной плате	0	0	0	0	0	0

### Перечень образовательных учреждений района, их программы подготовки, выпуск специалистов и рабочих кадров

Наименование образовательного учреждения	Программы подготовки (ВПО, СПО, НПО)	Специальности
ГБПОУ Стерлитамакский межотраслевой колледж	Выпуск специалистов среднего звена	Ветеринария
		Механизация сельского хозяйства
		Программирование в компьютерных системах
		Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта
		Экономика и бухгалтерский учет

### 2.5. Налоговый и бюджетный потенциал

По состоянию на 01.11.2019 в консолидированный бюджет района поступило доходов в сумме 1039,4 млн. руб. (88,5 % к 2018 году). Бюджет по расходам исполнен в сумме 973,6 млн. руб. (86,7%).

Доля собственных доходов составила 43,79 % против 34,41 % за соответствующий период 2018 года.

Объём собственных доходов консолидированного бюджета района в расчете на душу населения составил за январь-сентябрь 2019 года 16 696,3 рублей против 20 858,0 рубля за соответствующий период 2018 года.

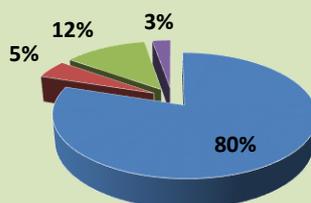
*По показателю «Объём собственных доходов на 1 человека» Стерлитамакский район улучшил в рейтинге муниципалитетов находится на 32 месте.*

№	Наименование показателя	Годы				На 1 ноября	
		2015	2016	2017	2018	2018	2019
1.	Консолидированный бюджет муниципального района по доходам, млн. руб.	886,68	1020,28	1197,56	1447,41	1174,1	1039,4
	% к уровню прошлого года	97,16	115,06	117,4	120,9	123,4	88,5
2.	Консолидированный бюджет муниципального района по расходам, млн. руб.	895,93	1027,10	1205,72	1455,94	1123,1	973,6
	% к уровню прошлого года	98,91	114,6	117,4	120,8	123,9	86,7
3.	Доля собственных доходов района в доходах консолидированного бюджета, %.	39,72	44,08	37,08	34,21	34,41	43,79
4.	Доля безвозмездных поступлений в доходах консолидированного бюджета, %.	60,27	55,91	62,92	65,79	65,59	56,21
12	Недоимка на текущую дату, млн. руб.**	15,32	14,29	-	-	-	-
5.1	% к уровню прошлого года	152,9	93,27	-	-	-	-

Основными источниками собственных налоговых и неналоговых поступлений являются:  
налог на доходы физических лиц – 320 630,6 тыс. рублей, доля составляет 70,45 %;  
налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы – 49 638,1 тыс. рублей, доля составляет 10,9 %;  
арендная плата за земли – 19 670,4 тыс. рублей, доля составляет 4,32 %;  
земельный налог – 10 957,7 тыс. рублей, доля составляет 2,4 %.

### СТРУКТУРА СОБСТВЕННЫХ НАЛОГОВЫХ И НЕНАЛОГОВЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ

- налог на доходы физических лиц
- арендная плата за земли
- налог, взимаемый в связи с упрощенной системы
- земельный налог



По расходам консолидированный бюджет исполнен в сумме 973,602 млн. рублей и составил 86,7 % к соответствующему периоду 2018 года (1123,1 млн. рублей).

Обеспеченность собственных расходов местного бюджета налоговыми и неналоговыми доходами за январь-октябрь 2019 года составляет 84 %.

По данному показателю Стерлитамакский район в рейтинге муниципалитетов занимает 13 место.

Социальная составляющая консолидированного бюджета муниципального района за январь-октябрь 2019 года сложилась на уровне 64,2 % всех расходов, в том числе расходы:

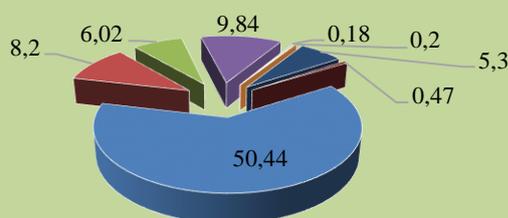
- на образование – 491,089 млн. рублей (50,44%),
- на культуру – 80,099 млн. рублей (8,2%),
- на социальную политику – 52,119 млн. рублей (5,3%),
- на физкультуру и спорт – 1,722 млн. рублей (0,18%).

За январь-октябрь 2018 года доля расходов бюджета по данным направлениям составляла 53,55 % или 601,411 млн. рублей.

По другим разделам расходы бюджета составили:

- на национальную оборону – 2,053 млн. рублей (0,2%),
- национальная безопасность и правоохранительную деятельность – 4,587 млн. рублей (0,47%),
- на национальную экономику – 58,618 млн. рублей (6,02%),
- на жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство – 95,811 млн. рублей (9,84%);
- на общегосударственные вопросы – 178,199 млн. рублей (18,30%);
- на охрану окружающей среды – 9,014 млн. рублей (0,92%)

### Структура расходов по разделам бюджетной классификации



- Образование
- Культура, кинематография и средства массовой информации
- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Физическая культура
- Национальная оборона
- Социальная политика
- Национальная безопасность и правоохранительная деятельность

### 3. Инвестиции

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним организациям за январь-июнь 2019 года составил в сумме 279 917 тыс. руб. или 82,7 % к соответствующему периоду 2018 года.

За январь-июнь 2019 года муниципальный район в рейтинге муниципальных образований Республики Башкортостан по данному показателю занимает 21 место.

Инвестиции в основной капитал на душу населения за январь-июнь 2019 года составил 6 486 рублей и занимает 18 место в рейтинге муниципальных образований Республики Башкортостан.

Объем инвестиций в основной капитал за исключением бюджетных средств (без субъектов малого предпринимательства) за январь-июнь 2019 года составил 242 896,0 тыс. рублей или 86,3 % к соответствующему периоду 2018 года.

Инвестиции в основной капитал на душу населения за исключением бюджетных средств (без субъектов малого предпринимательства) за январь-июнь 2019 года составили 5 628 рублей.

Объем инвестиций в основной капитал за счет бюджетных средств за январь-июнь 2019 года составил 37 021,0 тыс. рублей.

За январь-июнь 2019 года наиболее значительный объем инвестиций по крупным и средним предприятиям в основной капитал направлены на строительство жилых зданий и помещений, объекты интеллектуальной собственности, прочие инвестиции (54,9 %)- 153 524,0 тыс. рублей, на возведение зданий (кроме жилых) и сооружения (30,7 %)- 86 046,0 тыс. рублей, приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты (14,4 %) – 40 347,0 тыс. рублей,

Объем инвестиций по крупным и средним предприятиям в основной капитал за счет собственных средств составил 233 523,0 тыс. руб. или 83,4 % от общего объема, за счет привлеченных средств 46 394,0 тыс. руб. или 16,6 % от общего объема, из них бюджетные средства - 37 021,0 тыс. руб. или 13,2%, в том числе за счет бюджета Российской Федерации- 17 193,0 тыс. руб., бюджета Республики Башкортостан – 17 452,0 тыс. руб., бюджета муниципального района – 2 376,0 тыс. руб.



Основную долю крупных и средних предприятий, расположенных на территории муниципального района, составляют сельскохозяйственные организации.

*Продолжается реализация следующих инвестиционных проектов:*

ООО «Стерэкс Пак»

строительство завода ООО «Стерэкс Пак» по выпуску многослойной септической упаковки для молока, сока и других жидких продуктов (период реализации - 2018-2019 годы, плановый объем финансирования – 1400 млн. рублей).

*Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан*

ООО «СП «Дружба»

строительство зерносушительного комплекса (период реализации – 2019 -2021 годы, плановый объем финансирования - 100 млн. рублей).

*В перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан вошли следующие инвестиционные проекты, планируемые к реализации на территории муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан*

ООО «ГринОйл»

возврат отходов нефтяной промышленности в производство (период реализации – 2018 - 2019 годы, плановый объем финансирования – 1622,2 млн. рублей);

ООО «БАРС»

паточная переработка отходов птицеводства в органическое удобрение и кормовую добавку (период реализации - 2019-2022 годы, плановый объем финансирования – 298,0 млн. рублей);

## Паспорт инвестиционного проекта

<b>Наименование инвестиционного проекта</b>	Строительство зерносушильного комплекса	
Краткие сведения об инициаторе проекта (компании): наименование, местонахождение	ООО «СП «Дружба» Стерлитамакский район, д. Подлесное, ул. Центральная, 11	
Оператор проекта (наименование, адрес, телефон, e-mail, контактное лицо)	ООО «СП «Дружба», 27-19-36, podlesnoe-str@mail.ru.	
<b>Описание проекта</b> (краткое и четкое описание бизнес идеи)	Строительство зерноочистительного комплекса для увеличения скорости первичной обработки и переработки зерна, сушка, подработка	
направление проекта	Растениеводство	
местоположение объектов	Стерлитамакский район, д. Большое Аксаково	
Имеющиеся земельные участки под проект: площадь, в собственности / аренде		
Проектная мощность	1 320 т/сутки	
	<b>План</b>	<b>Факт</b>
<b>Общая стоимость проекта</b>	100 млн.	-
<b>Предполагаемые источники финансирования:</b>		
собственные средства предприятия	100 млн.	-
кредитные ресурсы		
прочие источники (указать какие)		
бюджет (РБ, местный)		
<b>Этапы реализации проекта, (год, месяц)</b>	2019-2021	
Приблизительный срок начала ввода проекта	01.12.2020	
Выход на проектную мощность	30.01.2021	
<b>Экономические показатели проекта:</b>		
плановый объем годовой выручки, млн. руб.		
Ставка дисконтирования и ее краткое обоснование		
Чистая приведенная стоимость (NPV)		
Индекс прибыльности (PI)		
Внутренняя норма доходности (IRR)		
Срок окупаемости проекта (PBP)	5	
<b>Предполагаемый социальный и экономический эффект:</b>		
создание рабочих мест	5	
виды продукции (услуг), производимых (предоставляемых) для населения непосредственно в рамках проекта	КРС	
поступление в бюджет в год и за период реализации проекта (тыс. руб.)		
поступление во внебюджетные фонды в год и за период реализации проекта (тыс. руб.)		
<b>Текущее состояние проекта. Проблемы</b>	Недостаточность собственных средств, отсутствие бюджетного финансирования	Недостаточность собственных средств, отсутствие бюджетного финансирования

## Паспорт инвестиционной площадки № 1

<b>Название площадки</b>	Размещение придорожного кемпинга
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Башкортостан Респ, р-н Стерлитамакский, д Подлесное, с/с Подлесненский, автодорога Р-240-Уфа-Оренбург 136 км.
Кадастровый номер земельного участка	02:44:070201:554
Общая площадь территории (кв. м)	21 312
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	ООО «Сельскохозяйственное предприятие «Дружба»- 0,5 км
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	1 км
<b>Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).</b> Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года №160)
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склона; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	длина – можно установить проектом, ширина – 74 м
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная собственность муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан государственная собственность на которые не разграничена
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Данный земельный участок находится в границах сельского поселения Подлесненский сельсовет (пользование)
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Технические условия от Федерального Управление автономных дорог «Приаралье»
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	
г. Уфа	110 км

центра муниципального образования, в котором находится площадка	Здание Администрации сельского поселения Подлесненский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район –0,5 км					
близлежащего города	г. Стерлитамак – 11 км					
автомагистрали	Уфа-Оренбург – 0,1 км					
железной дороги (название станции)	Станция Куганак-12 км					
аэропорта (название)	г. Уфа- 87 км					
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Строительство не ведется	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		0,2 км			
Отопление	Гкал/час		нет			
Пар	Бар		нет			
Электроэнергия	Квт		0,2 км			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		нет			
Вода питьевая	куб. м/сутки		нет			
Вода техническая	куб. м/сутки		нет			
Канализация	куб. м/сутки		нет			
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет			
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			25 км			
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Данный земельный участок можно использовать под комплекс придорожного сервиса (гостиница, кафе, магазин, автостоянка)			
Дополнительная информация о площадке			Вблизи расположена земельного участка расположена линия электропередачВЛ-10 кВт Ф7 Куганак-Березовка, Ф12 Куганак-Подлесное ООО Башкирэнерго, Охранная зона установлена на основании Постановления «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 2009-02-24, Учетный			

Фотоматериал площадки №1





## Паспорт инвестиционной площадки № 2

<b>Название площадки</b>	Размещение придорожного кемпинга
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Стерлитамакский район, д.Преображеновка, Стерлибашевский тракт, д. 3
Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый квартал 02:44:200401
Общая площадь территории (кв. м)	375 кв. м.
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	ООО агропромышленное предприятие имени Калинина – 13 км
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	2 км
Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склона; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	Длина – 15 м Ширина – 25 м
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Данный земельный участок находится в границах сельского поселения Николаевский сельсовет (пользование)
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	Предполагаемая годовая арендная плата за 1 га – 266,082 тыс. руб.
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Необходимо сделать перевод земель из сельскохозяйственного назначения в промышленное, с установкой разрешенного использования. Требуется проведение аукциона.
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	

г. Уфа	110 км					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	Здание Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет – 13 км					
близлежащего города	г.Стерлитамак – 20 км					
автомагистрали	Стерлитамак-Стерлибашево - 0,05 км					
железной дороги (название станции)	Станция г.Стерлитамак – 22 км					
аэропорта (название)	г.Уфа – 127 км					
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Строительство не ведется	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		0,8км			
Отопление	Гкал/час		нет			
Пар	Бар		нет			
Электроэнергия	Квт		0,8 км			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		0,8 км			
Вода питьевая	куб. м/сутки		0,8 км			
Вода техническая	куб. м/сутки		нет			
Канализация	куб. м/сутки		нет			
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет			
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			25 км			
<b>Трудовые ресурсы</b>						
Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта				д. Преображенвка - 236		
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка				СП Николаевский сельсовет - 702		
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований				СП Октябрьский сельсовет – 1342; СП Тюрюшлинский сельсовет - 905		
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	К рассмотрению принимаются предложения по строительству комплекса придорожного сервиса
Дополнительная информация о площадке	Западнее земельного участка проходит линия электропередач ВЛ-220кВ Ново-Салаватская ПГУ-Ашкадар-1 с ячейкой 220 кВ на подстанции Ашкадар





### Паспорт инвестиционной площадки № 3

<b>Название площадки</b>	Размещение придорожного кемпинга
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Стерлитамакский район, 0,5 км автодороги Стерлитамак-Салават
Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый квартал 02:44:270901
Общая площадь территории (кв. м)	1350 кв. м.
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	Объединение «Стерлитамакское» ГУСП совхоз «Рощинский» – 0,1 км
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	1 км
Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	Длина – 30 м Ширина – 45 м
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Собственность Республики Башкортостан.
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	Предполагаемая годовая арендная плата за 1 га – 266,082 тыс. руб.
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Необходимо сделать перевод земель из сельскохозяйственного назначения в промышленное, с установкой разрешенного использования. Требуется проведение аукциона.
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	

г. Уфа	140 км					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	Здание Администрации сельского поселения Наумовский сельсовет – 9,9 км					
близлежащего города	г.Стерлитамак – 0,3 км					
автомагистрали	Стерлитамак-Салават - 0,1 км					
железной дороги (название станции)	Станция г.Стерлитамак – 6 км					
аэропорта (название)	г.Уфа – 117 км					
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Строительство не ведется	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		1 км			
Отопление	Гкал/час		нет			
Пар	Бар		нет			
Электроэнергия	Квт		1 км			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		0,5 км			
Вода питьевая	куб. м/сутки		0,5 км			
Вода техническая	куб. м/сутки		нет			
Канализация	куб. м/сутки		нет			
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет			
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			9,5 км			
<b>Трудовые ресурсы</b>						
Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта				с. Заливной - 262		
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка				СП Наумовский сельсовет - 3133		
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований				СП Айгулевский сельсовет – 576 СП Аючевский сельсовет – 456 СП Отрадовский сельсовет - 3441		
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	К рассмотрению принимаются предложения по строительству комплекса придорожного сервиса
Дополнительная информация о площадке	

### Фотоматериал площадки №3



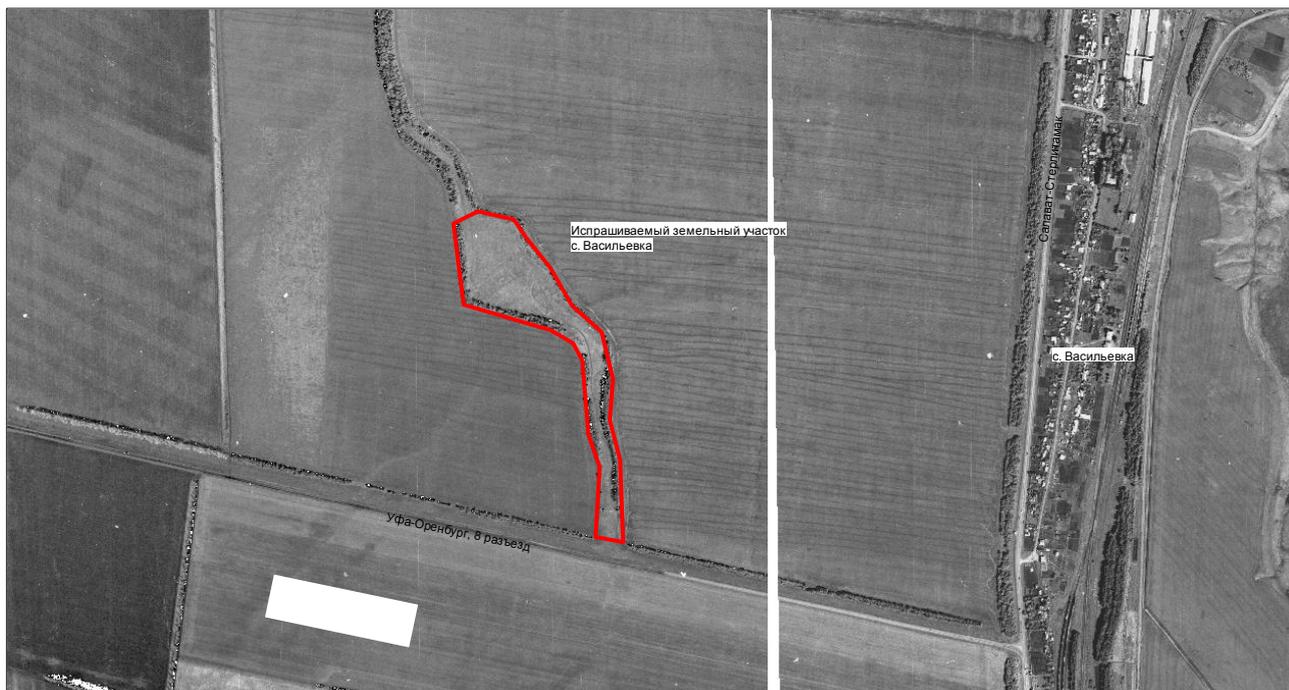


## Паспорт инвестиционной площадки № 5

<b>Название площадки</b>	Размещение придорожного кемпинга
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Стерлитамакский район, 1 км западнее села Васильев-ка
Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый квартал 02:44:271101
Общая площадь территории (кв. м)	51022 кв. м.
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	Объединение «Стерлитамакское» ГУСП совхоз «Рощинский» – 0,1 км
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	1 км
Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	Длина – 263 м Ширина – 194 м
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Государственная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Данный земельный участок находится в границах сельского поселения Наумовский сельсовет (пользование)
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Долгосрочная аренда
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	Предполагаемая годовая арендная плата за 1 га – 266,082 тыс. руб
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Необходимо сделать перевод земель из сельскохозяйственного назначения в промышленное, с установкой разрешенного использования. Требуется проведение аукциона.

<b>Удаленность (в км) участка от:</b>						
г. Уфа	157 км					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	Здание Администрации сельского поселения Наумовский сельсовет – 5,4 км					
близлежащего города	г.Салават – 6 км					
автомагистрали	Уфа-Оренбург – 3,0 км					
железной дороги (название станции)	Станция Аллагуват – 1,3 км					
аэропорта (название)	г.Уфа – 134 км					
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Строительство не ведется	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		1 км			
Отопление	Гкал/час		нет			
Пар	Бар		нет			
Электроэнергия	Квт		0,2 км			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		1,1 км			
Вода питьевая	куб. м/сутки		1,1 км			
Вода техническая	куб. м/сутки		нет			
Канализация	куб. м/сутки		нет			
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет			
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			26,7 км			
<b>Трудовые ресурсы</b>						
Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	с. Васильевка - 386					
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	СП Наумовский сельсовет - 3133					
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	СП Айгулевский сельсовет – 576 СП Аючевский сельсовет – 456 СП Отрадовский сельсовет - 3441					
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						

Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Комплекс придорожного сервиса (гостиница, кафе, торговый центр, автостоянка), строительство логистического центра
Дополнительная информация о площадке	







## Паспорт инвестиционной площадки № 8

<b>Название площадки</b>	Строительство автозаправочной станции
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Стерлитамакский район, автодорога Стерлитамак-Стерлибашево- Федоровка на 9,540 км (справа)
Кадастровый номер земельного участка	02:44:210901:4690
Общая площадь территории (кв. м)	2 256
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	-
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	1,2 км
<b>Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).</b> Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склона; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	длина – 62 м, ширина – 35 м
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная собственность муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан государственная собственность на которые не разграничена
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Согласование с Государственным казенным учреждением Управление дорожного хозяйства Республики Башкортостан, перевод земельного участка, разработка проекта планировки и межевания
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	
г. Уфа	

центра муниципального образования, в котором находится площадка	Здание Администрации сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район –4 км					
близлежащего города	г. Стерлитамак – 5 км					
автомагистрали	Уфа-Оренбург – 650 м					
железной дороги (название станции)	нет					
аэропорта (название)	9 км					
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Строительство не ведется	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		-			
Отопление	Гкал/час		-			
Пар	Бар		-			
Электроэнергия	Квт		750 м			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		-			
Вода питьевая	куб. м/сутки		-			
Вода техническая	куб. м/сутки		-			
Канализация	куб. м/сутки		-			
Очистные сооружения	куб. м/сутки		-			
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов						
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Строительство автозаправочной станции		
Дополнительная информация о площадке				Вблизи земельного участка проходят охранные зоны: 1. Охранная зона ВЛ-110 кВ ППК - Ашкадар; ООО "БашРЭС".		

## Паспорт инвестиционной площадки № 10

<b>Название площадки</b>	Размещение торгового комплекса
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Стерлитамакский район, 7 км автодороги северный въезд с Наумовка
Кадастровый номер земельного участка	02:44:270801:1019
Общая площадь территории (кв. м)	4226
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	-
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	350 м
<b>Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).</b> Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склона; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	длина – 50, ширина – 72 м
Наличие ограждений (есть /нет)	нет
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная собственность муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан государственная собственность на которые не разграничена
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Перевод земельного участка
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	
г. Уфа	
центра муниципального образования, в ко-	Здание Администрации сельского поселения Наумовский сель-

гором находится площадка	совет муниципального района Стерлитамакский район –300 м					
близлежащего города	г.Стерлитамак – 7 км					
автомагистрали	Стерлитамак-Салават					
железной дороги (название станции)	200 м.					
аэропорта (название)						
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Строительство не ведется	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		500 м			
Отопление	Гкал/час		-			
Пар	Бар		-			
Электроэнергия	Квт		50 м			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		400 м			
Вода питьевая	куб. м/сутки		-			
Вода техническая	куб. м/сутки		-			
Канализация	куб. м/сутки		1 км			
Очистные сооружения	куб. м/сутки		2 км			
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов						
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Размещение торгового комплекса			
Дополнительная информация о площадке			Охранная зона инженерных коммуникаций РБ. Стерлитамакский район. Охранная зона ВЛ 10 кВ Ф-9 Наумовка-КРС-1 Наумовка, Ф-10 Наумовка-Аючево, Ф-11 Наумовка-КРС-3 Айгулево, Ф-14 Наумовка-Айгулево, Ф-16 Наумовка-Байрак, Ф-22 Наумовка-КРС-2 Наумовка ООО "Башкирэнерго"			

## Паспорт инвестиционной площадки № 11

<b>Название площадки</b>	
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан, д. Юрактау, ул. Береговая, д.35
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Здание школы 1992 года постройки
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан, д. Юрактау, ул. Береговая, д.35
Кадастровый номер земельного участка	02:44:130401:55
Общая площадь территории (кв. м)	4 462
Площадь застройки (кв. м)	
Общая площадь зданий (кв. м)	819,5
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	отсутствуют
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	50 м
<b>Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).</b> Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склона; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	Длина 60 м x ширина 80 м
Наличие ограждений (есть /нет)	да
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Эксплуатация общеобразовательной школы и обслуживание прилегающей территории
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Смена разрешенного использования
<b>Удаленность (в км) участка от:</b>	
г. Уфа	

центра муниципального образования, в котором находится площадка	3 км					
близлежащего города	25 км					
автомагистрали	20 м					
железной дороги (название станции)	Нет					
аэропорта (название)	Нет					
речного порта, пристани (название)	нет					
<b>Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке</b>						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание школы	819,5	1		кирпич	40	нет
<b>Собственные транспортные коммуникации</b>						
Тип коммуникаций	нет					
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
<b>Характеристика инфраструктуры</b>						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час					
Отопление	Гкал/час		электрическое			
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт					
Водоснабжение общее	куб. м/сутки					
Вода питьевая	куб. м/сутки		Местный источник			
Вода техническая	куб. м/сутки					
Канализация	куб. м/сутки		Сброс в местный отстойник			
Очистные сооружения	куб. м/сутки					
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов						
<b>Контактные данные</b>						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
<b>Дополнительные данные</b>						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)				Подлежит обсуждению с заинтересованными лицами		
Дополнительная информация о площадке						



## Паспорт инвестиционной площадки № 12

<b>Название площадки</b>	
<b>Местонахождение площадки</b> (муниципальное образование, город, район)	Башкортостан Респ, р-н Стерлитамакский, д Золотоношка, с/с Тюрюшлинский, ул Центральная, д 16А
<b>Тип площадки</b> Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Здание детского сада 1979 года постройки
<b>Основные сведения о площадке</b>	
Адрес места расположения площадки	Башкортостан Респ, р-н Стерлитамакский, д Золотоношка, с/с Тюрюшлинский, ул Центральная, д 16А
Кадастровый номер земельного участка	02:44:220101:20
Общая площадь территории (кв. м)	2 269
Площадь застройки (кв. м)	351,2
Общая площадь зданий (кв. м)	351,2
Возможность расширения (да / нет)	
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	ООО СП Фрунзе муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан ООО АП имени Калина муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	49 м
<b>Нахождение в природоохранной зоне (да/нет).</b> Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность склона; сложный ландшафт и т.д.)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	длина 52 м x ширина 46 м
Наличие ограждений (есть /нет)	да
<b>Правовой статус площадки</b>	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	муниципальная
Собственник (наименование владельца) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	Муниципальный район Стерлитамакский район Республики Башкортостан
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	выкуп
Предварительная стоимость аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС	
Категория земельного участка	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка.	Смена разрешённого использования

Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа						
центра муниципального образования, в котором находится площадка		Администрация сельского поселения Тюрюшлинский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан 7 км				
близлежащего города		Стерлитамак 42 км				
автомагистрали		Тюрюшля-а/д Стерлитамак-Стерлибашево-Федоровка 9 м				
железной дороги (название станции)						
аэропорта (название)						
речного порта, пристани (название)		нет				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Здание детского сада	819,5	1		кирпич	51	нет
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций		нет				
Автомобильная дорога		нет				
Железнодорожная ветка		нет				
Почта / телекоммуникации		нет				
Характеристика инфраструктуры						
Существующие инженерные коммуникации на площадке (электричество, газ, вода, канализация)						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность (существующая/доступная к подведению)	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	Поставщик услуг	Тарифы на энергоресурсы (электроэнергия, водоснабжение, газ и т.д.)	
Газ	куб. м/час		5 м			
Отопление	Гкал/час					
Пар	Бар					
Электроэнергия	Квт		3 м			
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		200 м			
Вода питьевая	куб. м/сутки					
Вода техническая	куб. м/сутки					
Канализация	куб. м/сутки		-			
Очистные сооружения	куб. м/сутки					
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов						
Контактные данные						
Контактное лицо собственника/арендатора площадки, (должность, Ф.И.О.)						
Телефон (с кодом города), факс						
E-mail						
Дополнительные данные						
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)						
Дополнительная информация о площадке				Подлежит обсуждению с заинтересованными лицами		



## **КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ**

**Юридический адрес:** 453124, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д.118.

**Ответственное лицо:** Заместитель главы Администрации по поддержке предпринимательства, экономическому развитию и инвестициям Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан Гайзетдинов Руслан Артурович, тел. 8 (3473) 25-39-80.

Телефон приемной, факс 8 (3473)25-32-32.

Адрес электронной почты: [adm35@bashkortostan.ru](mailto:adm35@bashkortostan.ru).

Официальный сайт: <https://str.bashkortostan.ru>.

Контактный телефон службы территориального развития Администрации 8 (3473)25-39-80, электронная почта: [35.terrazvit@bashkortostan.ru](mailto:35.terrazvit@bashkortostan.ru)