

«УТВЕРЖДАЮ»
«_01_»_октября_2019г.
Глава администрации
муниципального района
Татышлинский район
Республики Башкортостан



Гараев Р.К.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТАТЫШЛИНСКИЙ
РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН



Содержание

	стр.
1. Глава 1. Обращение главы администрации муниципального района	3
2. Глава 2. Описание экономического потенциала муниципального района	
Природно-ресурсный потенциал	4
Ключевые отрасли экономики муниципального образования	5
Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования	6
Человеческий капитал	11
Финансовая сфера	11
3. Глава 3. Инвестиции	
Инвестиционные проекты	14
Инвестиционные площадки	16
Приложение №1 «Основные показатели социально-экономического развития муниципального района»	26
Приложение №2 «Карта транспортных путей сообщения»	31

1. Обращение главы администрации муниципального района



Уважаемые дамы и господа!

Муниципальный район Татышлинский район Республики Башкортостан приглашает деловых и энергичных людей к взаимовыгодному и долгосрочному сотрудничеству. Мы всегда стремимся утвердить себя в качестве надежного и ответственного экономического партнера для тех, кто желает воплотить свои проекты в жизнь на нашей Татышлинской земле.

Сегодняшний районный центр Верхние Татышлы – это современный населенный пункт с развитой инженерной инфраструктурой, транспортной сетью, коммунальным хозяйством и жилым фондом, с разветвленной сетью социальных объектов, обеспечивающих нормальную жизнедеятельность района.

Орган местного самоуправления района всячески приветствует появление в районе новых инвестиционных проектов. Всецело заинтересован и поддержит сотрудничество с партнерами в организации на территории муниципального района деятельности в сферах сельского хозяйства, пищевой промышленности, строительства, деревообработки, добычи полезных ископаемых, туризма, сферы финансовых услуг, организации производства продуктов питания, организации выпуска промышленных товаров, организации коммерческих спортивных, лечебно-профилактических предприятий. Приоритетным проектам будет создан режим благоприятствования.

Наш район является «северными воротами» Республики Башкортостан, граничит на севере с Пермским краем. Это «молочный» район с прекрасной природой, трудолюбивыми людьми и благополучной экологической средой. Район, который не раз признавался одним из самых красивых и благоустроенных.

Наш край красив и разнообразен. Лесные уголья, многообразие растительного и животного мира создают прекрасные условия для развития рекреации и туризма.

Если Вы - инвестор, ищущий партнера и единомышленника, который создаст Вам удобные условия для предпринимательства, предоставит различные варианты решения, способствующие развитию бизнеса, то Татышлинский район – это Ваш лучший выбор.

Мы прилагаем все усилия, чтобы имидж местной власти в огромной степени работал на инвестиционную привлекательность территории, обеспечивающую рост экономики и повышение качества жизни населения.

Официальный информационный ресурс муниципального района Татышлинский район - сайт Администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан в сети Интернет, который носит доменное имя tatyshlinski.bashkortostan.ru.

Мы готовы приложить свой профессионализм, опыт и знания для успешной реализации совместных проектов.

Добро пожаловать в муниципальный район Татышлинский район Республики Башкортостан!

*С уважением, Гараев Рушан Кадимович
глава администрации муниципального района
Татышлинский район Республики Башкортостан*

2. Описание экономического потенциала муниципального района

2.1. Природно-ресурсный потенциал

Татышлинский район образован в 1935 году. Он расположен в северной части Республики Башкортостан, граничит с Аскинским, Балтачевским, Бураевским, Янаульским районами республики, Куединским и Чернушинским районами Пермского края. Общая площадь земель составляет 137615 га, из них сельхозугодий 76387 га, в том числе 52167 га пашни. Протяженность с севера на юг составляет 36 км, а с запада на восток - 53 км.

Территория района находится в пределах Прибельской увалисто-волнистой равнины. Климат теплый, умеренно влажный, характеризуется неравномерным распределением атмосферных осадков по временам года и по месяцам, резкой сменой температуры воздуха, быстрым переходом от суровой зимы к жаркому лету, поздними весенними и ранними осенними заморозками. Минусовая температура устанавливается в начале ноября и держится до первой декады апреля. Общее количество дней с температурой выше плюс 10 С достаточно для созревания полевых культур. Преобладающая часть почв относится к серо-лесным типам, агрегатный состав преимущественно тяжелосуглинистый.

По восточной окраине района протекает река Быстрый Танып с притоком Юг, на северо-западе — река Арей.

На светло-серых лесных почвах преобладают широколиственно-темнохвойные леса, занимающие 51,6 тыс. га (37% территории района). Расчетная лесосека по рубкам главного пользования составляет 47 тыс.куб.м, в том числе по хвойному хозяйству – 12 тыс.куб.м.

Растительный мир представлен смешанными лесами из ели, пихты, сосны, березы, липы, осины, дуба, вяза и других пород деревьев.

В наших краях в диком виде встречается такое редкое и ценное растение как марьин корень. Зарегистрировано более 43 видов млекопитающих животных и 187 видов птиц. Из животных это – лось, медведь, кабан, барсук, рысь, ласка, ондатра, заяц, белка, лиса, волк; из птиц - глухарь, тетерев, утки, цапля, рябчик и другие.

Районный центр – с. Верхние Татышлы. Расстояние от районного центра до столицы республики г.Уфа - 250 км, до г.Перми – 270 км, до г.Ижевск – 220 км, до г.Екатеринбург – 360 км.

Татышлинский район является северными воротами республики, через который проходят федеральные дороги в Пермский край, Республику Удмуртию. На территории района проходит автомагистраль республиканского значения Бураево-Старобалтачево-Куеда.

Общий земельный фонд Татышлинского района составляет 137615 га, в том числе:

- земли сельскохозяйственного назначения – 93986 га;
- земли населенных пунктов – 5345 га;
- земли промышленности, транспорта и прочих организаций – 1081 га;
- земли лесного фонда – 37122 га; земли водного фонда – 56 га;
- земли особо охраняемых территорий и объектов – 5 га.

Сельское хозяйство района специализируется на возделывании зерновых и кормовых культур – озимой ржи, пшеницы, ячменя, овса, гороха, силосных культур; откорме крупного рогатого скота; производстве молока.

Минеральные ресурсы представлены месторождениями нефти - Тепляковским, Четырмановским, Югомашевским, Казанчинским, Татышлинским, Красноярско – Куединским, а также кирпичной глины (Уразгильдинское).

2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования

Экономика района базируется на сельскохозяйственном и промышленном производствах. В структуре материального производства роль агропромышленного комплекса значительно превышает значение промышленного сектора. В последние годы отмечаются стабильно высокие темпы роста как сельскохозяйственного, так и промышленного производства.

Общий объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по всем видам деятельности за 2018 год составил 5711 млн.руб. (132% к уровню 2017 года), объем промышленного производства составил 5274 млн. рублей. По данным статистики за 2018 года объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям за счет всех источников финансирования составляет 366,7 млн. руб. (114,6% к уровню 2017 г. в сопоставимых ценах), объем инвестиций на душу населения – 16 270 рублей.

Развитие предприятий пищевой промышленности обеспечено развитой ресурсно-сырьевой базой агропромышленного комплекса района. Перерабатывающие предприятия используют в качестве сырья сельскохозяйственную продукцию, произведенную на территории Татышлинского района. Основную группу крупных предприятий переработки сельхозпродукции составляют Татышлинское РайПО (хлебокомбинат, цех по производству соленой и копченой продукции и колбасный цех), МУП Татышлинский молокозавод.

МУП Татышлинский маслозавод - основное перерабатывающее предприятие муниципального района, использующее в качестве сырья сельскохозяйственную продукцию, произведенную на территории Татышлинского района. На сегодняшний день завод выпускает и реализует пакетированное пастеризованное молоко и 4 вида кисломолочной продукции (катык, кефир, сметана, творог). Продукция реализуется в 70 точках сетей «Пятерочка» и «Ярмарка» в г. Уфе, а также в городах Нефтекамск и Янаул. В 2018 году закуплено молока от сельскохозяйственных производственных кооперативов 15579 т молока на сумму 313957 тыс.руб., а также от населения 1211 тонн на сумму 19603 тыс.руб.. В 2018 г. произведено 1045 т цельномолочной продукции на сумму 31721 тыс.руб. Выручка от реализации товаров, работ и услуг в 2018 г. составила 357047 тыс. руб. Себестоимость продаж - 355997 тыс. руб. Начислено и оплачено налогов всего 44765 тыс. руб.

Исходя из природных, исторических и географических особенностей территории, а также конкурентных преимуществ Татышлинского района, основой стратегического развития будет являться экономическая специализация района на сельскохозяйственном производстве.

Сельское хозяйство остается приоритетным направлением развития экономики района. На сегодняшний день осуществляют производственную деятельность 12 крупных хозяйств, 19 фермерских хозяйств.

Объем производства валовой продукции сельского хозяйства составил 2 млрд. 317 млн. рублей (рост на 1,8% к уровню 2017 г.), выручка от реализации сельскохозяйственной продукции - 529 млн. руб., что меньше на 3,5 % или на 19,5

млн.руб. чем в 2017 году. Выручка от реализации молока 277,8 млн. руб., от реализации мяса 191,6 млн.руб.

Татышлинский район стабильно занимает ведущие места в республике по производству сельскохозяйственной животноводческой продукции.

Было заложено 46,8 тыс. тонн зерна (101%) и заготовлено кормов 40,6 тыс. тонн к.ед (84,6 %). По всем категориям хозяйств произведено 42988 тонн товарного молока, реализовано 33835 тонн, удой на корову составляет 5963 кг. В общественном секторе было произведено 22 826 тонн молока (101% к уровню 2017 г.), 1628 тонн мяса, что на 9% больше прошлогоднего уровня.

Объем инвестиции в основной капитал в 2018 году составили более 78 млн. руб., (индекс физического объема инвестиций в основной капитал – 74%). За январь – сентябрь 2019 года было приобретено 20 единиц техники на общую сумму 27,1 млн. рублей.

Из государственного бюджета на развитие отрасли было выделено 74,3 млн. рублей субсидий (78,8 % к уровню 2017 года), из которых 43,1 % или 32,0 млн. рублей - на реализованное молоко, на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства - 16,2 млн. рублей (21,8% от общего объема господдержки). Также 4,5 млн. рублей было получено хозяйствами в рамках республиканской программы по поддержанию почвенного плодородия, плюс к тому же из районного бюджета 5,1 млн. рублей. К сожалению, за последние 4 года наблюдается снижение объемов полученных сельхозпредприятиями района субсидий.

Таблица 1

Системообразующие предприятия муниципального района

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1	СПК им. К.Маркса	Производство молока, мяса, зерна	(34778) 3-27-00, (34778) 3-26-15
2	ООО СП «Крупской»	Производство молока, мяса, зерна	(34778) 3-33-31, (34778) 3-33-80
3	СПК Ленина	Производство молока, мяса, зерна	(34778) 3-10-00, (34778) 3-13-36
4	МУП Татышлинский маслозавода	Пастеризованное молоко и кисломолочная продукция	(34778) 2-18-83, (34778) 2-16-47
5	Татышлинское РайПо	Хлеб, копченые и колбасные изделия, мясные полуфабрикаты, кондитерские изделия	(34778) 2-17-78, (34778) 2-10-40

Основные показатели социально-экономического развития муниципального развития муниципального района приведены в приложении №1 к настоящему Паспорту.

2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования

Электроснабжение

Источником электроснабжения Татышлинского муниципального района является энергосистема «Башкирэнерго». В районе имеются три подстанции

110/35/6/10 кВ (ПС Верхние Татышлы, ПС Старый Курдым, ПС Савкияз) и четыре подстанции 35/10 кВ (ПС Маматаево, ПС Кирзавод, ПС Бигинеево и ПС Староакбулатово). ПС Татышлы является узловой подстанцией, питающейся с ВЛ-110 кВ Янаул-Верхние Татышлы и ВЛ-110 кВ Верхние Татышлы-Чернушка. Все подстанции имеют резервные питания со стороны 10 кВ, а подстанции ПС Верхние Татышлы и Старый Курдым кроме того имеют резервное питание и со стороны 35 кВ.

Распределение электроэнергии по сельским потребителям осуществляется на напряжение 6-10 кВ проводом А и АС на опорах.

Загрузка трансформаторов на ПС напряжением 110/35 и 35/10 кВ по району составляет от 10 до 51 %.

На расчетный срок до 2018 года строительство новых подстанций 110/35/10 кВ и 35/10 кВ электроснабжения сельских населенных пунктов на территории Татышлинского муниципального района не требуется. На стадии разработки генеральных планов сельских поселений возможно размещение новых распределительных сетей 6-10 кВ для электроснабжения зон перспективного развития сельских населенных пунктов.

Для надёжного обеспечения электроэнергией потребителей района на перспективу потребуется проведение следующих мероприятий:

- создание резервных систем питания для объектов 1 категории надежности электроснабжения по ВЛ-10 кВ и 0,4 кВ с автоматическим включением резерва, неохваченных в существующей схеме;
- реконструкцию трансформаторных подстанций со сроком эксплуатации более 25 лет;
- внедрение энергоснабжающих технологий;
- на ПС 110/35/6-10 кВ продолжить замену масляных выключателей 10 и 35 кВ на вакуумные с установкой автоматической системой контроля учета электроэнергии (АСКУЭ); масляных выключателей 110 кВ на электрогазовые;
- дальнейшее внедрение телеуправления фидерами 6-10 кВ на ПС Бигинеево, Кирзавод, Маматаево и Староакбулатово;
- на ВЛ-6-10 кВ замену дефектных деревянных и железобетонных опор и дефектных разъединителей, и выключателей нагрузки с учетом плановых ремонтов;
- на ВЛ-0,4 кВ продолжить замену «голых» алюминиевых проводов на самонесущие провода (СИП) и провода с большим сечением, а также узлов учета электроэнергии, отвечающих современным требованиям.

Газоснабжение.

По территории района проходят несколько магистральных газопроводов.

В настоящее время процент газификации жилого фонда района составляет 54,5 %. Протяженность газовых сетей всего по району составляет 449,5 км, в том числе одиночное протяжение уличной газовой сети - 284,7 км.

Природный газ в жилых домах используется на нужды отопления, приготовления пищи, подогрев горячей воды. В населенных пунктах, расположенных

на удаленном расстоянии от существующих газораспределительных сетей для бытовых нужд населения, используется сжиженный газ.

Развитие системы газоснабжения Татышлинского района направлено на: наращивание темпов газификации, расширение газовых сетей и систем газораспределения, обеспечивающих увеличение потребления природного газа; строительство, реконструкция межпоселковых и внутрипоселковых газораспределительных сетей; повышение надежности и безопасности эксплуатации систем газоснабжения.

Основными мероприятиями по развитию системы газоснабжения района будут:

- строительство, межпоселковых газопроводов, и ГРП для возможности подачи газа в негазифицированные населенные пункты, строительство уличных газопроводов;

- реконструкция котельных с переводом их на газовое топливо (анализ финансовых затрат на теплоснабжение, исходя из ценового соотношения по видам топлива, подтверждает абсолютное превосходство газового топлива над твердым);

- строительство блочных модульных котельных работающих на природном газе по предоставлению теплоэнергии потребителям;

- внедрение новых материалов и оборудования, полиэтиленовых труб и соединительных деталей и т.д;

- своевременная диагностика, реконструкция или замена изношенных газопроводов, не отвечающих требованиям безопасности и техническим нормам.

Теплоснабжение

В настоящее время в Татышлинском районе теплоснабжение осуществляется от индивидуальных и централизованных источников теплоснабжения - котельных.

Основными видами топлива являются природный газ, уголь в некоторых населенных пунктах используются дрова.

Сегодня централизованными источниками теплоснабжения обеспечены все социальные объекты райцентра, на остальных объектах населенных пунктов района теплоснабжение обеспечивается за счет собственных котельных.

Общая установленная мощность всех работающих котельных на объектах ЖКХ составляет 24,1 Гкал/ч.

Основными мероприятиями по развитию теплоснабжения в районе будут:

- замена технически и морально устаревшего оборудования и технологий на наиболее энергоэффективные (на теплоисточниках и при транспорте тепла);

- реконструкция котельных с переводом на использование природного газа; с целью снижения себестоимости вырабатываемой тепловой энергии и уменьшения вредного воздействия на окружающую среду;

- обеспечение приборным учетом расхода ТЭР на предприятиях и в организациях;

- утепление ограждающих конструкций зданий с целью снижения теплопотерь;

- Замена изоляций на современные изоляционные материалы;

- Замена технически устаревших теплотрасс;

оптимизация схем энергоснабжения;
автоматизация режимов работы систем энергоснабжения и потребления;
строительство модульных котельных полной заводской готовности - БМК (целесообразно из-за приближения источника теплоснабжения к центру нагрузки и уменьшению затрат на транспортировку тепловой энергии).

Водоснабжение

Водоснабжение населения райцентра осуществляется посредством эксплуатационных 2 артезианских скважин и 1 каптированного родника. Централизованное водоснабжение в райцентре присутствует практически в каждом доме и обеспечивает водой как население, так и потребности предприятий и организаций.

По состоянию на 01 января 2019 г. в Татышлинском районе насчитывается 29 скважин.

Схемы водоснабжения по населенным пунктам Татышлинского района представлены локальными системами водоснабжения, которые включают в себя водозаборные скважины, водонапорные башни, разводящие сети и водоразборные колонки.

В населенных пунктах, где отсутствуют скважины, воду берут из колодцев и родников.

Водоводы и разводящие сети водопровода в основном находятся в неудовлетворительном техническом состоянии, что влечет за собой ненадежность работы всей системы, а также, вследствие аварийности на сетях, возникновение вторичных загрязнений, снижающих качество воды.

Для обеспечения населения Татышлинского района подземной водой питьевого качества и в достаточном количестве рекомендуется следующие мероприятия:

организовать установку зон санитарной охраны в составе трех поясов для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02;

предусмотреть развитие систем водоснабжения во всех сельских поселениях района, включая строительство и реконструкцию централизованных систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, водопроводных сетей, водонапорных башен);

для улучшения качества подаваемой в сеть воды и доведения её до норм ГОСТ «Вода Питьевая» предусмотреть строительство станций по дополнительной очистке воды;

предусмотреть строительство децентрализованных систем водоснабжения в сельских населенных пунктах

Перспективное развитие систем водоснабжения предусматривается на площадках агропромышленного предприятий, для которых необходимы собственные водозаборы подземных вод и водоочистные станции.

Водоотведением в Татышлинском районе охвачены такие организации как МУП Татышлинский маслозавод и ГБУЗ Верхне-Татышлинская ЦРБ. Остальные объекты и население сбрасывают канализационные стоки выгребом с последующим вывозом на специализированные площадки. В большинстве случаев эффективность работы имеющихся очистных сооружений недостаточна, требуется модернизация оборудования, а зачастую и полная реконструкция систем очистки.

Основные мероприятия по развитию системы водоотведения:

-развитие систем водоотведения в населенных пунктах, включая строительство и реконструкцию очистных сооружений, насосных станций, канализационных сетей;

-реконструкция или расширение существующих очистных сооружений.

-строительство новых и перекладку существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации;

-отведение стоков промышленных предприятий в бытовую канализацию, после локальных очистных сооружений, с показателями концентраций загрязнений допустимых к сбросу в систему бытовой канализации;

-проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий;

- строительство новых или расширение и реконструкция существующих систем канализации для объектов животноводческих комплексов;

-разработка программы развития сетей водоотведения.

Транспортная инфраструктура

Общая протяженность автомобильных дорог местного значения, связывающих сельские населенные пункты муниципального района Татышлинский район, составляет 157,4 км. Доля дорог местного значения с твердым покрытием составляет 90,28%. Все население района имеет регулярное сообщение с административным центром (испытывают трудности менее 0,87% жителей).

Таблица 2

Перечень автомобильных дорог, проходящих по территории района.

Наименование автодорог	Протяженность дорог, км			
	всего	с асфальт-обетонным покрытием	с гравийным покрытием	грунт
Автодорога регионального значения				
Бураево Старобалтачево-Куюда	41,4	41,4	0,0	0,0
Автодороги межмуниципального значения	143,7	97,6	46,1	0,0
Автодороги местного значения	165,8	27,5	92,3	45,9
Внутрипоселковые дороги	340,0	77,1	84,2	178,7
ВСЕГО по МР Татышлинский район	690,9	243,6	222,6	224,6

Карта транспортных путей сообщения производственными и инфраструктурными объектами приведена в приложении №2.

В состав транспортного комплекса района входит транспорт агропромышленных, строительных, промышленных, торгующих предприятий. За 2017 года автомобильным транспортом крупных и средних предприятий по муниципальному образованию с учетом территориально-обособленных подразделений перевезено 329,8 тыс.тонн груза (90,3% к январю-декабрю 2016 года) и выполнен грузооборот 9,0 млн.тонн-километров (95,7%). Ежегодно наибольший удельный вес (82%) в общем объеме перевезенных грузов занимают предприятия, относящиеся к виду деятельности «Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство».

На территории района отсутствуют железнодорожный и речной виды транспорта.

2.4. Человеческий капитал

В 75 населенных пунктах проживают 22,3 тыс. человек, в том числе:

граждане моложе трудоспособного возраста – 4705 чел. (21,1%);

трудоспособного возраста - 12131 чел.(54,4%);

старше трудоспособного возраста – 5463 чел. (24,5%).

Численность экономически активного населения составляет 11943 человек.

Дружно живут и трудятся в районе представители более 27 национальностей, в их числе башкир-61,84%, удмуртов-21,5%, татар-14,5%, русских-1,86% и 0,3% других национальностей.

Численность незанятых трудовой деятельностью граждан, состоящих на учете в органах государственной службы занятости на 1 октября 2019 года, составила 117 человек, из них 51% составляют женщины, молодежь до 29 лет – 14%. Уровень официально зарегистрированной безработицы составляет 0,98% к численности экономически активного населения.

В филиале ГАПОУ Башкирский северо-западный сельскохозяйственный колледж, расположенном на территории района, проводится подготовка и переподготовка кадров по таким специальностям, как тракторист-машинист, автомеханик, машинист бульдозера, машинист экскаватора, слесарь по ремонту с/х машин и оборудования, газосварщик, электрогазосварщик, водитель автомобиля разных категорий, повар-кондитер, пекарь, пчеловод.

2.5. Финансовая сфера

Бюджет района за 2018 год исполнен по доходам в сумме 776 млн. руб. (100,6%). Собственные доходы составили 231 млн. руб. (30,0% от общих доходов), что составляет 17% к уровню аналогичного периода предыдущего года.

Таблица 3

Объем и структура налоговых поступлений в бюджет муниципального района тыс.руб.

Налоговые доходы	Отчет 2016 год	Отчет 2017 год	Отчет 2018 год
------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Налоговые и неналоговые доходы бюджета, в том числе:	187256	197907	231341
Налог на доходы физических лиц	107637	124101	143141
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории РФ	22119	15608	17034
Налоги на совокупный доход	22108	25116	18287
Налог на имущество физических лиц	612	865	2142
Налог на имущество организаций	0	0	13212
Земельный налог	4194	6328	6547
Налог на добычу общераспространенных полезных ископаемых	14	4	0
Государственная пошлина	1714	1039	1229
Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам	371	422	43
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	24486	21144	25098
Платежи за пользование природными ресурсами	384	546	71
Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	1341	655	842
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	756	707	2485
Штрафные санкции	1228	1147	963
Прочие неналоговые доходы	292	225	247

Таблица 4

Кредитные организации, действующие на территории муниципального района

Наименование	Адрес	Руководитель	Телефон
Отделение Сбербанка России	с. Верхние Татышлы ул.Ленина, д.82	Садрисламова Л.И.	(34778) 2-14-40
Доп. офис ОАО «Россельхозбанк»	с. Верхние Татышлы ул.Ленина, 112	Гореликов В.В.	(34778) 2-13-86

Таблица 5

Страховые компании, действующие на территории муниципального района

Наименование	Адрес	Руководитель	Телефон
Агентство «Татышлинское» в с.Верхние Татышлы филиала ООО «Росгострах» в Республике	с.Верхние Татышлы ул.Советская, д.84	Шушкова И.Ф.	(34778) 2-11-60

Башкортостан			
--------------	--	--	--

Лизинговых и аудиторских компаний в районе нет.

**Перечень муниципальных программ
муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан**

№	Название муниципальной программы	Реквизиты (номер, дата принятия) актов, которыми утверждены (одобрены) документы
2	Муниципальная программа "Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Татышлинский район Республики Башкортостан" на 2019 -2021 годы»	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2018 г. №1676
3	Муниципальная программа "Развитие образования в муниципальном районе Татышлинский район Республики Башкортостан" на 2019-2021 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2018 г. № 1632
4	Муниципальная программа "Развитие молодежной политики в муниципальном районе Татышлинский район Республики Башкортостан" на 2019-2021 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2017 г. №1639
5	Муниципальная программа «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в муниципальном районе Татышлинский район Республики Башкортостан на 2019 - 2021 годы»	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 24.12.2018 г. №1611
6	Муниципальная программа «Развитие культуры, искусства в муниципальном районе Татышлинский район Республике Башкортостан» на 2019-2021 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2018 г. №1671
7	Муниципальная программа "Развитие физической культуры, спорта и самодеятельного туризма в муниципальном районе Татышлинский район Республики Башкортостан" на 2019-2021 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2018 г. №1640
8	Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий муниципального района	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район

	Татышлинский район Республики Башкортостан" на 2014-2017 годы и на период 2020 года	Республики Башкортостан от 29.12.2018 г. №1696
9	Муниципальная программа «Развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан» на 2019-2021 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2018 г. №1678
10	Муниципальная программа «Повышение эффективности бюджетных расходов муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан» на 2019-2021 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 27.12.2018 г. №1673
11	Муниципальная программа "Развитие сельского хозяйства муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан" на 2016-2020 годы	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 29.12.2017 г. №1336
12	Муниципальная программа «Сохранения и восстановления плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан на 2019-2021 годы»	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 19.12.2018 г. №1569
13	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан на 2018-2022 годы».	Постановление администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 20.12.2017 г. №1336

3. Инвестиции

3.1. Инвестиционные проекты

Таблица 6

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального района

Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн.руб)	Срок реализации	Количество рабочих мест	Текущее состояние и уровень готовности
Строительство технического центра для ремонта и технического обслуживания грузовых	112,0	2015-2021	25	Оформлено право аренды на земельный участок, имеется недостроенное

<p>автомобилей. Инициатор проекта - ООО «Верхнетатышлинский ПТЦ малого бизнеса», адрес: 452830, РБ, с.Верхние Татышлы, ул. Центральная, д. 37, Гараев Илдар Кадимович, тел. (34778) 2-14-35, E-mail:ooo-vtat- malbiz@mail.ru</p>				здание центра
<p>Строительство МТФ на 400 голов беспривязного содержания. Инициатор: СПК «Агро-Танып», адрес: 452835, РБ, Татышлинский район, с.Старокальмиярово, тел.(34778) 3-22-39</p>	80	2018-2021	5	Проведен технический аудит объекта, сметно- проектная документация на стадии разработки
<p>Реконструкция МТФ на 100 голов. Инициатор:ИП Биктимирова Л.Ш., адрес 452834 РБ Татышлинский район, с.Кальтяево тел.89272372763</p>	9	2018-2020	17	Идет реконструкция помещения
<p>Создание рекреационной зоны отдыха на пруду. Инициатор: ИП Биктимиров Д.М., адрес 452834 РБ Татышлинский район, с.Вязовка тел. 89272372763</p>	5	2019-2020	3	Идет обустройство зоны отдыха
<p>Строительство торгового павильона центрального рынка, инициатор ИП Гараев И.К. адрес 452830 РБ Татышлинский район с.Верхние татышлы, ул.Центральная, 3</p>	14	2018-2020	10,5	Идет строительство

тел.89378616694				
Реконструкция зерноочистительного комплекса инициатор ООО СП «Крупской». адрес 452843 РБ Татышлинский район с.Шулганово, ул.Центральная, 53 тел.834775-3-33-80	14	2018-2020	20	Разработка проектно-сметной документации

Таблица 7

Инвестиционные проекты, предлагаемые к реализации администрацией муниципального района

Наименование проекта, краткая характеристика (объем инвестиций, срок реализации, количество рабочих мест, емкость рынка, финансово-экономические показатели)	Сведения о потенциальных инвесторах для проекта и структуре финансирования	Поддержка со стороны администрации муниципального образования. Контакты.
<p>Строительство сыродельного завода:</p> <ul style="list-style-type: none"> -организация сыродельного завода с «нуля»; -максимальные объемы производства составят 10 т в сутки; -основными потребителями производимой продукции является население не только республики, так и соседних регионов; -сбыт продукции - оптом и через сетевые магазины, рынки, павильоны, магазины. Объем инвестиций – 35 млн.руб., срок реализации проекта – 2017-2020гг., количество рабочих мест – 15 человек 	<p>Потенциальные инвесторы – кредитные организации, субъекты малого предпринимательства, Республика Башкортостан, иностранный инвестор для поставки оборудования, субъекты малого предпринимательства</p>	<p>Контакты: 452830, РБ, с.Верхние Татышлы, ул. Ленина, д.71, зам.главы администрации МР Татышлинский район РБ Минязев Расих Заляфович, тел.(34778) 2-14-62</p>
<p>Разведение рыб и строительство базы отдыха (агротуризм) на берегу пруда р.Гарейка в 2-х км от населенного пункта Кашкаково с предоставлением</p>	<p>Потенциальные инвесторы – Республика Башкортостан, муниципальный район, субъект малого предпринимательства</p>	<p>Контакты: 452830, РБ, с.Верхние Татышлы, ул. Ленина, д.71, зам.главы администрации МР Татышлинский район РБ Магзумов Ринат Наилевич,</p>

<p>следующих услуг: проживание, деревенская баня, ночлег и экскурсии, верховая езда, рыбалка, посещение пасеки, сбор ягод, грибов, лекарственных растений, питание, в зимний период – лыжные прогулки. Объем инвестиций – 8 млн.руб., срок реализации проекта – 2017-2018гг., количество рабочих мест – 10 человек</p>		<p>тел.(34778) 2-11-92</p>
<p>Строительство блочного очистительного сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод в с.Верхние Татышлы. Объем инвестиций 70 млн.руб., срок реализации проекта 2019-2020</p>	<p>Потенциальные инвесторы –муниципальный район, субъект малого предпринимательства</p>	<p>Контакты: 452830, РБ, с.Верхние Татышлы, ул. Ленина, д.71, зам.главы администрации МР Татышлинский район РБ Мустафин Альфит Ясафиевич, тел.(34778) 2-16-53</p>

3.2.Инвестиционные площадки

Таблица 8

Территория незавершенного строительства-маслозавод с очистительным сооружением

Название площадки	Маслозавод с очистительным сооружением
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Муниципальный район Татышлинский район Республики Башкортостан, с.Верхние Татышлы, ул.Заводская, 16
Тип площадки <i>Модуль с прилегающими бытовыми помещениями</i> <i>Территория незавершенного строительства</i> <i>Складское помещение</i> <i>Производственная база (перечень оборудования)</i> <i>Здание предприятия (наименование)</i> <i>Предприятие целиком (название)</i> <i>Свободные земли</i> <i>Иное (указать)</i>	Территория незавершенного строительства
Основные сведения о площадке	

Адрес места расположения площадки	452830, РБ Татышлинский район с.Верхние Татышлы, промзона
Кадастровый номер земельного участка	02:45:050135:108
Общая площадь территории (кв.м)	4040 кв.м
Площадь застройки (кв.м)	2100
Общая площадь зданий (кв. м)	2100
Возможность расширения (да / нет)	да
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м или км)	1. Татышлинское ДРСУ ОАО «Башкиравтодор» 150 м 2. ГУ Татышлинская ветстанция 50 м
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	800 м
Нахождение в природоохранной зоне (да/нет) Обременения, ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное).	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, склон, сложный ландшафт, иное)	Горизонтальная поверхность
Возможность затопления во время паводков (да/нет)	нет
Описание территории площадки, длина x ширина земельного участка	83,3м x 48,5м
Наличие ограждений (есть/нет)	нет
Правовой статус площадки	
Вид собственности (частная, государственная, муниципальная)	Муниципальная
Собственник (наименование владельца)	Муниципальный район Татышлинский район Республики Башкортостан
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда)	собственность
Предполагаемые условия привлечения инвестора (краткосрочная аренда, долгосрочная аренда, выкуп, совместная реализация инвестиционных проектов)	Выкуп
Предварительная стоимость	408

аренды/продажи помещения/земельного участка за 1 кв. м. в руб., без НДС						
Категория земельного участка		Земли населенных пунктов				
Вид разрешенного использования		Для эксплуатации и обслуживания строящегося нового маслозавода с очистным сооружением				
Земельные вопросы, требующие урегулирования при предоставлении земельного участка		нет				
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		220				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		2,5				
близлежащего города		60 Чернушка Пермского края				
автомагистрали		0,05				
железной дороги (название станции)		25 ст. Куеда Пермского края				
аэропорта (название)		250 Уфа				
речного порта, пристани (название)		100 Вострецово				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименован ие здания, сооружения	Площад ь, кв. м	Этажнос ть	Высо та этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможн ость расшире ния
Объект незавершенн ого строительст ва – маслозавод с очистительн ым сооружение м	2100	1	12 м	Железобетонн ые опоры	15	да
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		Да				
Железнодорожная ветка		Нет				
Почта / телекоммуникации		Да				
Характеристика инфраструктуры						
Вид	Единиц	Мощность	Описание	Поставщик	Тарифы на	

инфраструктуры	а измерен ия	(существую щая/доступ ная к подведению	(если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)	услуг	энергоресу рсы (электроэне ргия, водоснабже ние, газ и т.д.)
Газ	куб. м/час	доступная к подведени ю	150 м	ОАО «Газ- Сервис»	5,92
Отопление	Гкал/ча с	доступная к подведени ю	1,7 км	ООО «КомСервис »	1 435,79
Пар	Бар				
Электроэнергия	руб/Квт	доступная к подведени ю	50 м	ООО «Башкирэне рго»	4,77
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	доступная к подведени ю	50 м	ООО «КомСервис »	37,48
Вода питьевая	куб. м/сутки	доступная к подведени ю	50 м	ООО «КомСервис »	37,48
Вода техническая	куб. м/сутки	доступная к подведени ю	50 м	ООО «КомСервис »	37,48
Канализация	куб. м/сутки				
Очистные сооружения	куб. м/сутки				
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов (расстояние, км)				2 км	
Контактные данные					
Контактное лицо собственника/арендатора площадки (должность, Ф.И.О.)			Хакимьянова Елена Файзылхановна - начальник планово-экономического отдела администрации муниципального района		
Телефон (с кодом города), факс			(34778) 2-13-54		
E-mail			tat36@mail.ru		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			Размещение объекта перерабатывающего производства		
Дополнительная информация о площадке			Объект находится вдоль автодороги регионального значения Бураево-		

	Старобалтачево - Кудеа
--	------------------------



Рис.1 Территория незавершенного строительства – маслозавод с очистительным сооружением в с.Верхние Татышлы (промзона).

Ответственный для информирования инвестора о площадках и консультирования об инвестиционном потенциале муниципального района – Хакимьянова Елена Файзылхановна, контактный телефон (34778) 2-15-07.

Приложение 1

Основные показатели социально-экономического развития муниципального района

Показатели	Единица измерения	2016 г. факт	2017 г. факт	2018 г. факт	2019 г. прогноз
1. Экономические показатели					
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	23066	22811	22356	22076
	В % к предыдущему году	99,3	98,9	93,9	98,7
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	5141339	4329918	5711162	6853394
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	121,7	139	131,9	120
Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за счет всех источников финансирования	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	293,1	307,4	366,7	188,8
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	92,7	102,3	119,3	51,5
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м.	13,5	13,7	9,12	9,3
	В % к предыдущему году	103,0	101,5	66,5	102,0
Фонд заработной платы	тыс. руб.	827977	884615	923417	955505
	В % к предыдущему году	104,2	106,9	104,3	103,5
Численность зарегистрированных	чел.	156	125	117	115

безработных					
Уровень зарегистрированной безработицы	%	1,26	1,02	0,96	1,00
Грузооборот автотранспорта	В % к предыдущему году	102,3	102,3	102,5	102,6
2. Уровень жизни					
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб.	11432,7	11600,2	12753,5	13326,5
	в % к предыдущему году	103,4	105,4	109,9	104,5
Реальные денежные доходы населения	в % к предыдущему году	105,5	106,8	107,2	105,3
Среднемесячная заработанная плата (в среднем за год)	руб.	20199,30	25311	27339,9	28985,6
	в % к предыдущему году	108,0	111,4	108,0	106,0
Реальная заработанная плата	В % к предыдущему году	101,5	103,7	103,8	101,4
Уровень жизни (денежные доходы на душу населения к минимальному потребительскому бюджету на члена типовой семьи, рассчитанному по муниципальному образованию в среднем за месяц)	раз	1,5	1,8	1,9	2,1
Минимальный потребительский бюджет (МПБ) на члена типовой семьи	руб.	8569	8611	8784	9003,6
	в % к предыдущему году	99,4	100,5	102,0	102,5
3. Промышленность					

Производство важнейших видов продукции (в натуральном выражении) в том числе:					
Молоко и кисломолочная продукция	т	1145,6	1177,6	1182,3	1187,6
Хлеб и хлебобулочные изделия	т	402,2	417,8	422,3	425,5
Мясные полуфабрикаты	т	94,5	95,1	96,4	97,5
Кондитерские изделия	т	25,1	26,2	26,1	25,8
Рыба (копченая и соленая)	т	8,4	8,8	8,9	9,1
Безалкогольные напитки	Дл	5296	3120	3128	3112
Производство важнейших видов продукции (в стоимостном выражении) в том числе:					
Молоко и кисломолочная продукция	тыс.руб.	29775,8	32015,5	33125,6	34288,2
Хлеб и хлебобулочные изделия	тыс.руб.	15217,9	16541,7	17455,1	18147,7
Мясные полуфабрикаты	тыс.руб.	17599	17784	17978,7	18099,3
Кондитерские изделия	тыс.руб.	3081	3126	3189,9	3254,5
Рыба (копченая и соленая)	тыс.руб.	1339	1844	1915	1978
Безалкогольные напитки	тыс.руб.	984	580,0	585	594
4. Агропромышленный комплекс					
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:					
Зерно (в весе после доработки)	тыс. т	41,6	39,4	40,2	41,3
Картофель	тыс. т	14,9	16,4	16,8	17,3
Сахарная свекла	тыс. т				

Овощи	тыс. т	1,5	1,5	1,5	1,5
Мясо (скот и птица в живом весе)	тыс. т	6,5	6,7	6,8	6,8
Молоко	тыс. т	41,6	43,4	44,5	44,8
Яйца	млн. шт.	4,3	4,3	4,4	4,4
Производство продукции перерабатывающей промышленности АПК:					
Мясо и субпродукты пищевые убойных животных и мясо и субпродукты птицы	тыс. т	-	-	-	-
Масло сливочное и пасты масляные	тыс. т	-	-	-	-
Молоко жидкое обработанное	тыс. т	-	-	-	-
Сыры и продукты сырные	тыс. т	-	-	-	-
Сахар белый свекловичный	тыс. т	-	-	-	-
Масла и жиры нерафинированные и рафинированные	тыс. т	-	-	-	-
5. Потребительский рынок					
Оборот розничной торговли	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	886148	899084	978580	1047150
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	89,5	101,4	104,6	102,9
Оборот общественного питания в действующих ценных каждого года	тыс. руб.	41277	40537	43910	47650
	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	81,5	99,8	104,1	104,3
Объем платных услуг населению в действующих ценных каждого года	тыс. руб.	216987	229297	251600	268770

	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	89,7	105,7	105,5	102,7
в том числе:					
бытовые услуги	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	14735	14783	149703	151201
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,6	100,3	101,3	101,0

Карта транспортных путей сообщения

