

Утвержден
постановлением
главы Администрации
муниципального района
Чишминский район
Республики Башкортостан
от 4 июня 2015года №571-П

**Инвестиционный паспорт
муниципального района Чишминский район
Республики Башкортостан
(в новой редакции)**

Содержание

1. Обращение главы муниципального образования.....	3
2. Описание экономического потенциала муниципального образования	4
2.1. Природно-ресурсный потенциал.	4
2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования.....	6
2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования	8
2.4. Человеческий капитал.....	13
2.5. Финансовая сфера	15
3. Инвестиции	17
3.1. Инвестиционные проекты	17
3.2. Инвестиционные площадки.....	20
4. Контакты	19
Приложение 1.....	21
Приложение 2.....	24
Приложение 3.....	29
Приложение 4.....	31

1. Обращение главы муниципального образования

Чишминский район – один из экономически развитых и стабильных районов Республики Башкортостан. Он расположен в центральной части Республики Башкортостан, на юго-западе от города Уфы. Районным центром является р.п.Чишмы.

Расстояние от столицы до районного центра р.п.Чишмы 57 км. Район граничит с востока Уфимским и Кармаскалинским районами, с юга – Давлекановским, с севера – Кушнаренковским, с запада – Благоварским районами.

Занимаемая площадь 1824 квадратных километра. Количество муниципальных образований в составе района 16 (1 городское поселение и 15 сельских поселений), населенных пунктов – 104. Население района составляет на 01.01.2015 года 53,071 тыс.человек (1,3 % населения республики), в том числе в р.п.Чишмы – 21,994 тыс. человек (41,4% населения района).

Муниципальный район Чишминский район является пригородным районом города Уфа – это огромный рынок сбыта продукции.

Район находится в благоприятных условиях по транспортным составляющим – наличие железной дороги, соединяющей Европейскую часть страны с Сибирью и Дальним Востоком, автомагистрали федерального и республиканского значений, аэропорт г.Уфы.

Численность населения района не снижается. Имеет место положительное сальдо в миграции населения. Это объясняется выгодным расположением района вблизи столицы Республики Башкортостан, экономическим и социальным статусом района. За пределами района работает значительное количество трудоспособного населения, которое в основной массе являются квалифицированными работниками. Они готовы работать в районе.

Район специализируется на производстве сельскохозяйственной продукции и его переработке, которые являются перспективными направлениями вложения капитала.

По совокупности природно-климатических, географических условий, обеспеченности квалифицированными кадрами, наличия имеющихся ресурсов, нежилых помещений и прочими факторами муниципальный район Чишминский район является инвестиционно привлекательным районом. Наиболее привлекательными и перспективными отраслями для инвестирования в районе являются: промышленное производство, сельское хозяйство, строительство, туризм.

Администрация района, предприятия и организации, находящиеся на нашей территории открыты для сотрудничества с потенциальными партнерами.

В данном документе представлена информация по инвестиционным проектам и инвестиционным площадкам, справочная информация для инвесторов.

В нашем районе Вы всегда найдете поддержку и понимание.

2. Описание экономического потенциала муниципального образования

2.1. Природно-ресурсный потенциал.

Чишминский район расположен в центральной части Башкортостана.

Территория района находится в центре Западного равнинного-платформенного Башкортостана.

Климат умеренно-континентальный – с холодной зимой и умеренно жарким летом, характеризуется неустойчивостью по годам и временам года, резкой сменой года, резкой сменой тепла и холода.

Для сельского хозяйства существенное значение имеют последние весенние и первые осенние заморозки, так как они определяют продолжительность вегетации теплолюбивых культур. Осадки выпадают неравномерно, однако общий характер их распределения благоприятен для произрастания сельскохозяйственных культур. Снежный покров недостаточно устойчив.

Климатические, почвенные условия района благоприятны для ведения сельского хозяйства.

Гидрографическая сеть представлена реками Дёма, Уршак, Кармасан, Чермасан, Уза и их притоками. Озёр насчитывается около 250 с общей площадью 1000 га. Преобладают озёра-старицы и заливные. Главной рекой является Дема – левый приток реки Белой.

Животный мир довольно разнообразен. Здесь обитают представители свыше 10 видов млекопитающих. Широко известна башкирская лошадь, которая происходит от пород степного и лесного типов. Широкое применение получила в хозяйстве населения Башкортостана, особенно широко была распространена в ХУП-ХІХ веках. В настоящее время ведется восстановление башкирской породы лошадей.

Почвы: выщелоченные, карбонатные и обыкновенные чернозёмы, серые лесные.

Чишминский район имеет богатую историю. В Чишминском районе историческую ценность представляет мусульманское кладбище в деревне Калмашево, где сохранились захоронения 18-го века. В деревне Барсуанбашево сохранилась мечеть 1724 года постройки. В деревне Енгальшево сохранилась земская школа, построенная в начале 20-го века купцом Манаевым.



В районе имеются уникальные памятники истории: древние поселения, могильники, единственные в своем роде Мавзолей Хусейн-бека и Дворец Тура-Хана и памятники

природы, в которые входят Шингак-Кульский степной дендропарк, озера Шингак-Куль, комплекс защитных насаждений около села Калмашево, Юматовские опытные лесные культуры.

На территории района расположены детский противотуберкулезный санаторий «Толпар», базы отдыха, пионерские лагеря, коллективные сады.

Здания санатория «Толпар» в с.сан.Алкино расположены в лесном массиве, где преобладают живописные сосновые насаждения и вековые дубы, в отдалении от промышленных предприятий, что создаёт благоприятную атмосферу для отдыха и лечения. Санаторий круглогодичного действия.

Санаторий принимает на отдых и лечение детей от 7 до 14 лет в отделение «Алкино» на 255 мест. Питание 6-ти разовое, включающее свежие фрукты и овощи, соки, кумыс, молочно-кислые напитки, минеральную воду.

К услугам отдыхающих в санатории с детьми работают опытные педагоги, которые организуют интересный досуг детей - проводятся занимательные конкурсы, спортивные праздники, музыкальные мероприятия, дискотеки, а также организована лидерская профильная смена «Академия успеха» по различным программам и т. д.

Основной медицинский профиль:

- Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани.
- Болезни органов дыхания.
- Болезни органов пищеварения.

Проводятся физиотерапевтическое лечение, бальнеотерапия, лазеролечение, фитотерапия, лечебная физкультура, массаж, кумысолечение, галотерапия (соляная шахта), талассотерапия, сауна, сенсорная комната, гирудотерапия, стоматологический кабинет.

Развитию отдыха на территории района способствует природные условия и исторические памятники.

В р.п.Чишмы работает крытый спортивно-оздоровительный комплекс в р.п.Чишмы, ул.Парковая с бассейном, тренажерами и пропускной способностью 112 человек в смену.

Имеются полезные ископаемые - месторождения нефти, попутного газа, песчано-гравийной смеси, агрономические руды.

Информация по месторождениям

Таблица 1

Полезные ископаемые (федерального значения), расположенные на территории муниципального района Чишминский район

Наименование полезного ископаемого	Полезные ископаемые, учтенные сводным балансом запасов по Республике Башкортостан	Полезные ископаемые и проявления, не учтенные сводным балансом запасов по Республике Башкортостан
Углеводородное сырье	Месторождения: Алкинское Шингак-Кульское Ново-Узыбашевское	
Подземные воды	Месторождение Чишминское Участки: Исаковский 1 Исаковский 3 Исаковский 4 Центральночишминский Лучевой Ябалаклинский	

Имеется несколько мелких месторождений строительных материалов. К ним относятся: Чишминское, Илькашевское, Бабиновское месторождения карбонатизированных, легкоплавких глин и суглинков, пригодных для кирпично-черепичных изделий.

Для местных строительных целей применялись песчано-гравийные смеси.

Объемы и перечень образованных и накопленных отходов производства, неиспользуемых промышленными предприятиями и другими производствами и возможные пути их переработки.

На территории муниципального района Чишминский район имеется полигон твердых бытовых отходов ГУП «Табигат» в д.Бабиново. Полигон ТБО р.п.Чишмы эксплуатируется МУП «Уют» на основании договора №15/а от 01.08.2013 года о передаче объекта государственного имущества Республики Башкортостан, закрепленного на праве хозяйственного ведения, в аренду без права выкупа.

МУП «Уют» имеет лицензию на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов 1-4 класса опасности. Срок действия лицензии – бессрочно.

На полигон ТБО принимаются отходы из жилых домов р.п.Чишмы, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный, садово-парковый смет, строительный мусор и некоторые виды твердых промышленных отходов 4 класса опасности, а также неопасные отходы 5 класса.

В 2014 году на полигон ТБО размещено 7,243 тыс.тонн твердых бытовых отходов, в том числе:

- От населения – 4,210 тыс. тонн;
- от предприятий разных форм собственности – 3,033 тыс. тонны.

Наибольший объем составляют:

1. Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – 4,21 тонн (58,1%);
2. Мусор от офисных и бытовых помещений организаций – 1,08 тыс. тонн (14,9%);
3. Смет с территории предприятия практически неопасный – 1,365 тыс. тонн (18,8%).

Санитарное экологическое состояние территории и воздушного бассейна района в целом оценивается как благоприятное.

Характеристика лесных ресурсов муниципального образования

Территория Чишминского района расположена в южной части лесостепной зоны. По лесорастительному районированию леса относятся к району широколиственных лесов левобережья реки Белой Предуральской лесостепной зоны. По общему естественноисторическому районированию Башкортостана территория относится к лесостепной зоне. Растительный покров представлен широколиственными смешанными лесами из липы, клёна, дуба, берёзы, осины.

Общая площадь земель лесного фонда района составляет 27716 га (на 1.04.2015 г.).

По территории района леса расположены неравномерно. С учетом сложившихся естественно-исторических и экономических условий, значимости в народном хозяйстве, лесной фонд представлен защитными лесами 2%, лесами, выполняющими преимущественно санитарно-гигиенические и оздоровительные функции – 77,3% и - лесами эксплуатационного значения – 20,7%. Леса представлены отдельными массивами преимущественно в юго-восточной и северо-западной части и вдоль рек Дема и Уршак.

2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального образования

Показатели социально-экономического развития муниципального района приведены в приложении 1.

Чишминский район является сельскохозяйственным районом.

Агропромышленный комплекс играет огромную роль в социально-экономическом развитии района. Одним из главных успехов последних лет является тот факт, что

большинство хозяйств района сумели адаптироваться в условиях рынка, определили свое место в нем и наращивают производство.

На 1 января 2015 года во всех категориях хозяйств насчитывается 129,3 тыс. га сельскохозяйственных угодий, в том числе 87,2 тыс. га пашни.

Основные направления деятельности сельского хозяйства района - растениеводство (зерновое производство и свекловодство) и животноводство (разведение крупного рогатого скота молочно-мясного направления и свиноводство).

Сельскохозяйственные предприятия занимаются возделыванием традиционных для этой зоны сельскохозяйственных культур и животноводством. Особое значение имеет производство сахарной свеклы и подсолнечника.

Обслуживание сельскохозяйственных предприятий осуществляет Чишминское отделение Кармаскалинского филиала «Нива» ГУСП МТС Центральная, ООО МТС «Агросервис». Они являются хорошим подспорьем в проведении полевых работ.

Функционирует более 20 сельскохозяйственных предприятий, в том числе: МУСП «Чишминский плодпитомнический совхоз» выращивающий плодовые и ягодные культуры, филиал ФГУП «Микроген Минздрава России» в с. Горный Чишминского района Республики Башкортостан «Питомник лабораторных животных». Зарегистрировано 93 К(Ф)Х.

В целях развития сельского хозяйства муниципального района разработана и функционирует муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса и мероприятий, связанных с сельским хозяйством муниципального района Чишминский район».

Действуют в р.п. Чишмы три крупных перерабатывающих предприятия пищевой промышленности, которые являются важным звеном агропромышленного комплекса как Чишминского, так и других районов Республики Башкортостан.

ОАО «Чишминское» - единственные предприятия в Республике Башкортостан и одно из крупнейших в Уральском регионе по переработке маслосемян подсолнечника и производству подсолнечного масла. Генеральное направление развития предприятия – переработка семян подсолнечника и рапса, производство растительного масла, шрота, рафинация масла и гранулирование лузги.

Цель развития ОАО «Чишминское» заключается в формировании на основе имеющегося потенциала современного высокотехнологического промышленного комплекса, способного обеспечить:

- производство конкурентоспособной продукции;
- стабильные прибыли и налоговые поступления в республиканский и местный бюджеты;
- повышение уровня жизни работников предприятия.

В 2014 году было создано новое предприятие – ООО «Чишминский маслоэкстракционный завод», включающее в себя цех по выработке экстракционного масла, цех рафинации масла и автотранспортный цех. ООО «Чишминский маслоэкстракционный завод» помещения и оборудование арендует у ОАО «Чишминское», которое в дальнейшем станет арендодателем и всего остального производственного оборудования. Выпуск продукции будет сконцентрирован в ООО «Чишминский МЭЗ». Строящаяся тепловая электростанция стопроцентно обеспечит электроэнергией производство. Расширяющаяся база заготовки и хранения сырья позволит с меньшими затратами доставлять его на завод.

ОАО «Чишминский сахарный завод» - одно из ведущих перерабатывающих предприятий по производству сахара-песка в Республике Башкортостан. Проектная мощность переработки предприятия – 3200 тонн сахарной свеклы в сутки. Осуществление комплексной работы по совершенствованию производства от приемки и хранения сырья до его переработки и получения качественной продукции в последние годы позволили ОАО «Чишминский сахарный завод» стать предприятием, устойчиво работающим с высокими технико-экономическими показателями. Инвестиционный прогноз на 2015-2016 годы

включает в себя мероприятия, направленные на поддержание, модернизацию и техническое обновление основного производства предприятия, что позволит обеспечить ритмичную работу завода и снизить потери готовой продукции в производстве. Кроме этого, осуществляют финансово-экономическую деятельность предприятия малого бизнеса по переработке сельскохозяйственной продукции – молока, семян подсолнечника, производства кондитерских изделий, хлеба и хлебобулочных изделий

Индекс промышленного производства по обрабатывающим производствам, производству и распределению электроэнергии, газа и воды в 2014 году составил 129,6 %.

В районе работает 9 муниципальных предприятий; 42 муниципальных учреждений образования, включая 12 структурных подразделения; 4 муниципальных учреждений культуры, включая 73 структурных подразделения; муниципальное учреждение спорта. Оказывает услуги приезжающему населению гостиница «Заря» (р.п.Чишмы, ул.Пр.Дружбы,1б).

Информация о системообразующих предприятиях экономики муниципального образования представлена в таблице 2.

Таблица 2

Системообразующие предприятия муниципального образования

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1.	ОАО «Чишминский сахарный завод»	Сахар-песок	Тел. (834797) 22822
2.	ОАО «Чишминское»	Масла растительные	Тел. (834797) 20627
3.	ООО «Чишминский маслоэкстракционный завод»»	Масла растительные	Тел. (834797) 20627
3.	МУСП «Чишминский плодосовхоз»	Выращивание посадочного материала, плодово-ягодных культур	Тел.(834797)29300
4.	ООО «Птицефабрика «Юбилейная»	Мясо птицы, яйцо	Тел.(834797) 26639
5.	ООО «Башкир-Агроинвест»	Сельскохозяйственные культуры	Тел.(834797) 28840, (834797) 28211

2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования

Характеристика состояния инженерной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение) объектов ЖКХ по состоянию на 1 января 2015 года:

Таблица 3

Наименование показателя	Единица измерения	Мощность, количество
Котельные(источники теплоснабжения)	Гкал/час	59,7
	Ед.	14
Тепловые сети и паровые в 2-х трубном исчислении	Км	37,4
Водопроводные насосные станции 2 и 3	Ед.	81

подъема		
Водопроводные сети (уличные)	Км	322,2
Очистные сооружения	Тыс.куб.м/сутки	2,1
	Ед.	3
Канализационные насосные станции	Ед.	6
Канализационные сети (уличные)	Км	35,7
Трансформаторные подстанции	Ед.	54
Электрические сети (р.п.Чишмы)	Км	170

По состоянию на 01.04.2015 года газоснабжение района характеризуется показателями:

Таблица 4

Показатели	Всего	Р.п.Чишмы	Сельская местность
Населенных пунктов всего, ед.	104	1	103
В том числе не газифицированных, ед.	12		12
Подлежащих газификации, ед.	12		12
Число газифицированных населенных пунктов, ед.	92	1	91
В том числе:			
Природным газом, ед.	85	1	84
Населенных пунктов, снабжаемых только сжиженным газом, ед.	7	0	7
Уровень газификации природным и сжиженным газом, %	88,5	100	87,5
Уровень газификации природным газом, %	81,7	100	80,8
Уровень газификации сжиженным газом, %	6,7	0	6,7

В муниципальном районе действуют следующие предприятия, осуществляющие жилищно-коммунальные услуги:

- МУП «Чишмыэнергосервис» осуществляет выработку и реализацию тепловой энергии, горячего водоснабжения населению и юридическим лицам и оказывает услуги по передаче электрической энергии и эксплуатации электрических сетей в пределах р.п.Чишмы;
- ООО «Чишмы-вода» осуществляет водоснабжение населения и юридических лиц в р.п.Чишмы, с.Чишмы, с.Алкино-2 и с.Горный, обслуживает канализационные сети и КНС – 6 ед., БОС – 2 ед. в р.п.Чишмы, с.Чишмы и с.Горный;
- филиал «Центр-газ ОАО «Газсервис» по обеспечению газоснабжения;
- структурное подразделение Чишминский РЭС «Баш-РЭС-Уфа» филиал территориальной сетевой организации ООО «БашРЭС» осуществляет обеспечение электроснабжением в сельской местности.

В целях обеспечения потребностей жилищного и промышленного строительства, улучшения экологической ситуации на территории района муниципального района утверждена муниципальная программа «Развитие коммунальной инфраструктуры муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан» на 2014-2018 годы.

Характеристика состояния транспортной инфраструктуры

В районе развита транспортная инфраструктура, сформированная из основных транспортных артерий республики, которая дает возможность организации удобных и скоростных связей с г.Уфа.

Наличие на территории района :

- железнодорожного вокзала – р.п.Чишмы, ул.Железнодорожная,
- автовокзала – р.п.Чишмы, ул.Тракторная,5,
- железной дороги, соединяющей Европейскую часть страны с Сибирью и Дальним Востоком,
- федеральной автомагистрали Самара-Уфа-Челябинск (М5),
- 565 км протяженности дорог общего пользования местного значения,
- дорог регионального значения - 55,1 км и межмуниципального значения - 139,4 км,

Кроме этого, в 50 км от р.п. Чишмы располагается международный аэропорт г.Уфа и в 60 км речной порт г.Уфа.



Рис.1. Карта муниципального района Чишминский район

Таблица 5

Протяженность автомобильных дорог муниципального района Чишминский район
Республики Башкортостан

Наименование автомобильной дороги	Наименование участка автомобильной дороги и промежуточных населенных пунктов	Всего км	Протяженность, км	
			В том числе	
			с твердым покрытием	из них с асфальто-бетонным
Местного значения				
Новотроицкое - Александровка	Новотроицкое - Александровка	7,3	0,0	0,0
Арово – Боголюбовка - Енгальшево	Арово - Боголюбовка - Енгальшево	13,7	8,8	0,0
Шингак-Куль - отделение совхоза "Смычка"	Шингак-Куль - отделение совхоза "Смычка"	15,798	15,798	12,0
Абраево - Дурасово	Абраево - Дурасово	12,4	1,9	0,0
Леонидовка - Аминево	Леонидовка - Аминево	5,4	2,2	2,2
Уразбахтино - Санжаровка	Уразбахтино - Санжаровка	10,130	10,130	3,5
Алкино-2 - Бахчи - Уразбахты	Алкино-2 - Бахчи - Уразбахтино	8,5	4,0	4,0
Кахновка - Дмитриевка	Кахновка - Дмитриевка	3,6	0,0	0,0
Еремеево - Слак	Еремеево - Верхние Тирмы - Слак	15,0	6,4	6,4
Илькашево - Заводянка	Илькашево - Заводянка	5,469	5,469	1,0
Сафарово - Кушкуак	Сафарово - Кушкуак	8,7	0,0	0,0
Новоусманово - Среднехозятово	Новоусманово - Среднехозятово	2,4	2,4	2,4
Подъезд к д. Пасяковка	от а/д М-5 "Урал" - Чишмы-Аксеново - Киргиз-Мияки	7,910	7,2036	3,04
Подъезд к д. Кучумово	от а/д М-5 "Урал" – Чишмы -Аксеново - Киргиз-Мияки	6,2	6,2	5,3
Подъезд к д. Кузьминка	от а/д М-5 "Урал" – Чишмы –Аксеново - Киргиз-Мияки	0,8	0,0	0,0

Шингак-Куль - Ябалаклы	Шингак – Куль - Ябалаклы	4,4	4,4	4,4
Биккулово - Дурасово	Биккулово - Дурасово	3,2	0,0	0,0
Игнатовка - Нижнехозятово	Игнатовка - Нижнехозятово	3,0	3,0	3,0
Новомусино - Новотроицкое	Новомусино - Новотроицкое	2,1	2,1	1,3
Подъезд к д. Бабиково	от а/д Кара-Якупово - Ибрагимово	0,5	0,5	0,0
Марусино - Арово - Черниговка - Аклан	Марусино – Арово - Черниговка - СНО "Аклан"	8,7	8,7	8,3
Кара-Якупово – Новоабдуллино -Новый Беркадак	Кара-Якупово – Новоабдуллино - Новый Беркадак	5,7	2,9	0,0
Старомусино – Новокиевка	Старомусино - Новокиевка	5,5	0,0	0,0
Подъезд к с. Аминево	от а/д М-5 "Урал"	4,0	4,0	4,0
Подъезд к д. Новомихайловка	от а/д М-5 "Урал"	4,7	4,7	4,7
Енгальшево - Лентовка	Енгальшево - Лентовка	4,0	0,0	0,0
Новомихайловка - Бочкаревка	Новомихайловка - Бочкаревка	4,0	3,0	0,0
Подъезд к д. Удряк	от а/д М-5 "Урал" - Чишмы - Аксеново - Киргиз-Мияки	5,125	5,0	5,0
Чувалкипово - Романовка	Чувалкипово - Романовка	5,0	0,0	0,0
Енгальшево - Борискино - Сабурово	Енгальшево - Борискино - Сабурово	8,9	8,0	0,0
Новые Ябалакты - Чукраклы - Альбеево	Новые Ябалакты - Чукраклы - Альбеево	7,8	7,8	0,0
Подъезд к д. Бильязы	от а/д Новотроицкое - Кляшево - Дема	5,5	0,8	0,8
Арсланово - Дмитриевка	М-5 "Урал" – Арсланово - Дмитриевка	13,0	13,0	2,5
Кара-Якупово - Горный	Кара-Якупово - Горный	2,0	2,0	2,0
Итого		220,432	140,4	79,8
По сельским поселениям (включая улицы в населенных пунктах):				
	Алкинский	42,414	42,414	10,917
	Аровский	28,986	28,986	8,093
	Арслановский	25,226	25,226	5,280

	Дмитриевский	11,313	11,313	1,876
	Дурасовский	15,115	14,505	0,61
	Енгальшевский	15,046	15,046	2,873
	Еремеевский	27,275	27,275	2,204
	Ибрагимовский	20,019	20,019	3,458
	Караякуповский	15,433	15,433	4,745
	Лесной	5,7	5,7	3,0
	Новотроицкий	23,827	23,827	2,702
	Сафаровский	16,214	16,214	10,263
	Чувалкиповский	35,377	35,377	1,990
	Чишминский	20,828	20,828	4,589
	Шингак-Кульский	41,895	41,895	13,760
	ВСЕГО:	565,065	487,465	152,20
Регионального значения - всего		55,1	55,1	
Межмуниципального значения		139,4	107,5	

В рамках реализации Территориального заказа по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования на 2015 год району выделено 30857,9 тыс.руб., в том числе субсидии из бюджета Республики Башкортостан - 17256 тыс.руб., средства муниципального дорожного фонда - 13601,9 тыс.руб. Долевое участие бюджета муниципального дорожного фонда составляет 44,1%.

На 2016 год запланировано 36625 тыс.руб, в 2017 году – 27859,44 тыс.руб.

Действует в районе муниципальная программа «Содержание и капитальный ремонт автомобильных дорог муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан».

Основным предприятием, осуществляющим содержание, строительство и ремонт дорог местного значения является Чишминский филиал ОАО «Башкиравтодор» (р.п.Чишмы, ул.Промышленная,20, тел. 83479721028).

В связи с наиболее удобной транспортной связью с г.Уфа удобно развитие складских помещений, ангаров для хранения продукции, товаров, работы логистических центров.

2.4. Человеческий капитал

По итогам Всероссийской переписи населения - 2010 года, численность Чишминского района составляла 52 344 человека (в 2002г.-52 663 человек). Мужчин- 25 140 человек, женщин - 27 204 человек.

В р.п. Чишмы проживало 21 196 человек, сельское население составляло 31 148 человек. Средний возраст мужчин -28,7 года, женщин -41,2, молодежь трудоспособного возраста 9 186 человек, старше трудоспособного возраста -11 444 человека.

Согласно Всероссийской переписи населения 2010 года составляли татары — 55 %, русские — 20,2 %, башкиры — 18,7 %, украинцы — 2,5 %, мордва — 1,5 %, лица других национальностей — 2,1 %, около 5,5 тыс. человек имеют высшее образование.

Численность населения района на 01.01.2015 года составила 53,071 тыс. человек. Трудоспособное население согласно Башстата составило на начало 2014 года 30699 человек, в том числе в р.п.Чишмы - 12966 человек, сельское население - 17733 человека.

Имеет место прирост населения района, в основном за счет миграции.

Близкое расположение к столице Республики Башкортостан позволяет молодежи активно продолжать обучение в учебных заведениях г.Уфы, что дает возможность иметь высококвалифицированные кадры в районе.

В связи с непосредственной близостью и хорошей транспортной связью района с городом Уфа и Уфимским районом наблюдается трудовая маятниковая миграция за пределы района и Республики Башкортостан.

Среднесписочная численность работников, занятых на крупных и средних предприятиях и организациях района, составила в 2014 году 7169 человек.

По состоянию на 01.04.2015 года число граждан, состоящих на учете в центре занятости – 698 человек, из них безработных – 660 человек.

Из числа безработных граждан составляют:

- женщины - 390 чел. (60%)
- высвобожденные с работы - 52 чел. (7,8%)

Из них по отраслям:

- Промышленность - 175 чел.
- Строительство – 46 чел.
- Торговля и общественное питание – 84 чел.
- Жилищно-коммунальное хозяйство – 11 чел.
- Кредитование, финансы и страхование – 10 чел.
- Образование – 50 чел.
- Сельско-хозяйственное производство – 70 чел.
- Транспорт и связь – 50 чел.
- здравоохранение – 41 чел.

Выпускников – 12 человек: в том числе: ВУЗов –2 человека, ССУЗ, ВПУ ПЛ – 10 человека

Проводятся центром занятости ярмарки «вакансий» в рамках акций «Работа молодым», для женщин, для инвалидов.

Таблица 6

Потребность народного хозяйства района в кадрах и состав зарегистрированных в центре занятости (по состоянию на 1.04.2015 года)

Профессия, должность	Количество вакантных рабочих мест	Количество лиц на учете в центре занятости
рабочих	34	185
Из них:		
Водитель автомобиля	8	37
Дояр	-	2
Животновод	10	1
Машинист насосных установок	-	5
Механизатор широкого профиля	6	1
Рабочий	-	14
Слесарь	-	9
Тракторист	-	3
Штукатур-маляр	-	46
Электрогазосварщик	1	3
Бухгалтер	-	23
Врач	6	-
Инженер	1	5
Мастер	-	4
Механик	-	1
Специалист	1	9

Учитель	-	9
Экономист	-	5
Юристконсульт	1	8

В целях обеспечения занятости населения и создания дополнительных рабочих мест в районе действует муниципальная Программа «Развитие поддержки малого и среднего предпринимательства муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан» на 2014-2018 годы, которая предусматривает получение субсидий субъектам малого предпринимательства на начальной стадии становления бизнеса. Выдача субсидии субъектам малого бизнеса осуществляется на конкурсной основе. Основным показателем для получения субсидии является создание рабочих мест при организации производства или оказании услуг субъектами малого бизнеса.

Свой вклад на местном рынке рабочей силы вносят образовательные учреждения, которые расположены в р.п. Чишмы. Они готовят специалистов следующих специальностей:

- Чишминский филиал государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Башкирский агропромышленный колледж» обучает специалистов следующих профессий:

1. Мастер по техническому обслуживанию и ремонту машинно-тракторного парка (тракторист категории В, С, Е, F, водитель категории С, мастер-наладчик и слесарь);
2. Мастер общестроительных работ (каменщик, монтажник, электросварщик ручной дуговой сварки);
3. Мастер отделочных строительных работ (штукатур, маляр строительный, облицовщик);
4. Машинист крана (водитель категории С, автокрановщик);
5. Повар, кондитер;
6. Сварщик (электросварщик, газосварщик);
7. Водитель категории В.

В январе 2015 года было выпущено 47 специалистов.

В дальнейшем совместно с подготовкой квалифицированных рабочих планируется подготовка специалистов среднего звена по специальностям:

- технология приготовления продукции общественного питания;
- механизация сельского хозяйства.

На базе Чишминского филиала осуществляется подготовка и переподготовка по аккредитованным профессиям.

- филиал Башкирского экономико-юридического техникума: бухгалтера, техники-программисты, юристы
- представительство Восточной экономико-юридической гуманитарной академии Института современных технологий образования.

2.5. Финансовая сфера

В муниципальном районе Чишминский район действуют подразделения банков и страховых компаний (таблица 7), содействующие инвестиционной деятельности:

Таблица 7

БАНКИ		
№	Наименование организации	Адрес местонахождения
1	ВСП №8598/0449 Башкирское отделение №8598 ОАО «Сбербанк России»	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Первомайская, 46 «а»
2	Дополнительный офис Отделения в р.п. Чишмы филиала ОАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Уфа	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Шоссейная, 1

3	Чишминский дополнительный офис ОАО «Социнвестбанк»	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Тракторная, 2
4	Дополнительный офис «Отделение «Чишмы» Уфимского филиала ОАО «Росгосстрахбанк»	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Кирова, 52 «а»
СТРАХОВЫЕ КОМПАНИИ		
1	ЗАО «Страховая группа «УралСиб»	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Шоссейная, 6
2	Открытое страховое акционерное общество «Россия»	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Кирова, 17 «а»
3	Филиал ООО «Росгосстрах» в Республике Башкортостан агентство в р.п. Чишмы	РБ, Чишминский район, р.п. Чишмы, ул. Кирова, 52 «а»

Налоговый потенциал муниципального района (объем, структура налоговых поступлений за 3 года, предшествующие году актуализации Паспорта, оценка текущего и прогнозного значения на очередной финансовый год) приведены в приложении 2.

Доходная часть консолидированного бюджета муниципального района за 2013 год составила 944 млн.рублей. При этом доля собственных доходов бюджета составила 51,7 %.

Доходная часть консолидированного бюджета муниципального района за 2014 год составила 932 млн.рублей. При этом доля собственных доходов бюджета составила 52,5 % (приложение 2).

В рейтинге муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан по показателям доходов местных бюджетов за 2013-2014 годы по показателю «Доля налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов» Чишминский район занимает 1 место среди 54 муниципальных районов.

Бюджет муниципального района на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годы сформирован по «программной» структуре расходов бюджета, на основе утвержденных Постановлениями Главы Администрации муниципального района 21 муниципальной программе. Всего в бюджете муниципального района на 2014 год на реализацию муниципальных программ были предусмотрены денежные средства в объеме 796 296 тыс. руб., исполнение составило 788 688 тыс. руб. или 99 % к плановым назначениям (увеличившись по сравнению с 2013 годом на 5 566 тыс. руб. или 1 %) (приложение 5).

В целях улучшения жилищных условий семей, в том числе молодых семей и молодых специалистов в районе действуют федеральная целевая программа «Жилище» на 2011-2015 годы с подпрограммами, республиканская программа «Домокомплект», государственная поддержка молодых учителей в Республике Башкортостан, Федеральная и республиканская целевые программы «Устойчивое развитие сельских территорий до 2020 года», муниципальная программа «Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан», муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном районе Чишминский район», муниципальная программа «Доступное жилье жителям муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан»

Проводятся мероприятия по развитию социальной и инженерной инфраструктуры в сельской местности в рамках реализации муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан» на 2014-2018 годы..

В районе действует Республиканская адресная программа, в рамках реализации которой осуществляется строительство инженерных коммуникаций к районам массовой застройки, коммунальных и социальных объектов (детского сада, взрослой поликлиники на 400 посещений в смену и детской поликлиники 200 посещений в смену) и т.д.

3. Инвестиции

3.1. Инвестиционные проекты

Наиболее значимые инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан представлены в таблице 8.

Таблица 8

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального образования

Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн. руб.)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест	Текущее состояние и уровень готовности
1	2	3	4	5
ОАО «Чишминское»				
	638,7			
1. Реконструкция элеватора на Шингак-Кульской сырьевой базе		2015г.	25 чел. + 34 временных в сезон (10 месяцев).	Благоустройство территории, установка пожарной сигнализации
врезка газа	599,1			
2. Реконструкция котельной, строительство ТЭЦ	115,2	2015 г.	11 чел.	Установка золоуловителей, пуско-наладочные работы на ТЭЦ, благоустройство, пожарная сигнализация
3. Строительство гаража и ремонтной мастерской	12,1	2016 г	108 чел.	Строительство пристроя к административному блочному корпусу, благоустройство площадок, склада запчастей, моечной, в 2016 г - расширение автопарка (50 млн.руб)
4. Реконструкция очистных сооружений	56	2015 г	1 чел.	СМР, пуско-наладочные работы, благоустройство
5. Реконструкция складского хозяйства		2015 г.	17 чел.	Строительство склада щелочи, операторной, установка пожарной сигнализации
ООО «Нурис»				
	40,0			
Комплексная модернизация 500 молочно-товарных ферм		2014-2015 годы		Работы ведутся. Участник республиканской программы 500 ферм

1	2	3	4	5
ОАО «Чишминский сахарный завод»				
1. Автоматизация продуктового отделения	16,4	Август 2015 г.		Заключение договоров.
2. Модернизация моечного отделения, замена насосных агрегатов.		Август 2015 г.		Заключение договоров.
ООО «СтройКапиталИнвест»				
Строительство швейной фабрики по пошиву спецодежды, складские помещения, терминалы		2017-2020годы		Выбран земельный участок. Заключен договор на аренду земли площадью 6 га
ООО «Башкирская мясная компания» группа компаний «Таврос»				
Создание современного свиного комплекса общей мощностью 14000 тонн в год свинины в живом весе. Строительство одной из ферм ведется на хуторе Дальний Шингак-кульского сельского совета. Строительство объектов ведется и в других районах Республики Башкортостан		2011-2015гг	110	Выход на полную загрузку свиного комплекса (67-70 тыс.гол.) единовременного содержания планируется на ноябрь 2015 года.
ФГОУ высшего профессионального образования «Башкирский государственный педагогический университет им.М.Акмиллы»	135,8			
Социально-образовательный центр «Салихово»		2013г.-2017 г.		Завершены работы по ремонту и благоустройству образовательного

				центра; ведутся работы по строительству стадиона и работы по высадке дендрария
--	--	--	--	--

3.2. Инвестиционные площадки

В районе имеется инвестиционная площадка, которая расположена в р.п.Чишмы в западной промышленной зоне. Площадь земельного участка составляет 99,4 га. Имеется возможность его расширения (приложение №3).

Отдаленность от города Уфы составляет 60 км. Рядом проходят автомагистрали М5, Чишмы-Давлеканово-Киргиз-Мияки, Куйбышевская железная дорога. Из объектов коммунальной инфраструктуры рядом располагаются газопровод высокого давления – 0,7 км, электроэнергия 10Кв – 0,3 км, водоснабжение – 0,3 км.

На земельном участке строений не имеется.

На сегодняшний день Администрацией муниципального района Чишминский район предоставлен в аренду земельный участок площадью 6 га ООО «СтройКапиталИнвест» под строительство швейной фабрики по пошиву сецодежды, складских помещений, ангаров.

Контактная информация для инвесторов:

юридический адрес организации - Администрация муниципального района Чишминский район, р.п.Чишмы, ул. Кирова, 50, приемная 83479721322.

ФИО руководителя (ответственного лица) - заместитель главы Администрации муниципального района Чишминский район Асадуллин Ильдар Фаузиевич

Телефон и электронная почта: (834797) 20709; [E-mail: adm41@bashkortostan.ru](mailto:adm41@bashkortostan.ru).

Информация о пустующих зданиях дана в приложении 4.

4. Контакты

1. Юридический адрес администрации муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан: 452170, р.п.Чишмы, ул.Кирова, д.50

2. ФИО, должность ответственного лица – заместитель главы Администрации муниципального района Чишминский район Асадуллин Ильдар Фаузиевич

3. Глава Администрации муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан – Уразметов Флюр Зинурович, тел. (834797) 2-12-22, (834797) 2-13-22

Адрес электронной почты: ; [E-mail: adm41@bashkortostan.ru](mailto:adm41@bashkortostan.ru).

4. Официальный сайт: www.chishmyrb.ru.

5. Контактная информация сотрудника администрации муниципального образования, уполномоченного (ответственного) для информирования инвестора о площадках и консультирования об инвестиционном потенциале муниципального образования - заместитель главы Администрации муниципального района Чишминский район Асадуллин Ильдар Фаузиевич, тел. (834797) 20709.

Приложение 1

Основные показатели социально-экономического развития муниципального района
Чишминский район Республики Башкортостан

Показатели	Единица измерения	2013 г. факт	2014 г. факт	2015 г. оценка	2016 г. прогноз
1. Экономические показатели					
Численность (среднегодовая)	тыс. чел.	52,6	53,0	53,0	53,1
	В % к предыдущему году		100,8	100	100,2
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	8412255	10240631	11942900	13167000
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах - ИФО	101,2	129,6	110	105
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	3653192	2756034	2946200	3146365
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	119,8	73,3	100	102
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	102188	93327	98180	104850
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	1140	88,7	100	102
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м.	48347	38635	45000	54617
	В % к предыдущему году	112,2	79,9	116,5	121,4
Фонд заработной платы	тыс. руб.	2600	2729	2970	3070
	В % к предыдущему году	101,2	105	108,8	103,3
Численность зарегистрированных безработных	чел.	595	520	510	530
Уровень зарегистрированной	%	2,27	1,99	1,9	2,2

безработицы (на конец года)					
Грузооборот автотранспорта	В % к предыдущему году	131,7	В 2,1	150	160
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб.	6936,86	7871,6	8343,9	8600
	в % к предыдущему году	104,3	113,5	106	103
Реальные денежные доходы населения	в % к предыдущему году	100,64	103,05	103	103
Среднемесячная заработанная плата (в среднем за год)	руб.	20525	22471	23482	24186
	в % к предыдущему году	114,7	109,5	104,5	103
Реальная заработанная плата	В % к предыдущему году	105,8	100,7	100,5	100,7
Производство важнейших видов продукции (в натуральном выражении) в том числе:					
Теплоэнергия	Тыс.ГКал	357,7	369,3	372	376
Хлеб и хлебобулочные изделия	Тонн	456,5	595,8	625	650
Масла растительные	Тонн	116624,8	185130,3	200300	250580
Шрот, жмых	Тонн	120532	187304,2	156080	187300
Сахар-песок	Тонн	38 352	51 853	55 056	55 000
Цельномолочная продукция (в перерасчете на молоко)	Тонн	1875,9	1440,5	1450	1500
Кондитерские изделия	Тонн	175,1	1051,3	1062	1083
Производство важнейших видов продукции (в стоимостном выражении) в том числе:					
Масла растительные	Тыс.руб.	4295258	4886468	5665529	575524
Шрот	Тыс.руб.	1081628	1191644	1254140	1378083
Сахар-песок	Тыс.руб.	798340	1598201	1707064	1815000
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:					
Зерно (в весе после доработки)	тыс. т	69,3	84,0	84,4	84,6
Картофель	тыс. т	39,4	39,4	39,5	39,57

Сахарная свекла	тыс. т	179,0	152,3	152,5	157,8
Овощи	тыс. т	11,6	13,1	13,12	13,22
Мясо (скот и птица в живом весе) на убой	тыс. т	2,8	3,7	3,7	3,74
Молоко	тыс. т	22,0	22,2	22,0	22,2
Яйца	млн. шт.	24,0	15,7	16,2	21,8
Производство продукции перерабатывающей промышленности АПК:					
Мясо и субпродукты пищевые убойных животных и мясо и субпродукты птицы	тыс. т	2,8	3,7	3,7	3,74
Масло сливочное и пасты масляные	тыс. т	0	0	0	0
Цельномолочная продукция в перерасчете на молоко	тыс. т	1,8	1,4	1,45	1,5
Сыры и продукты сырные	тыс. т	0	0	0	0
Сахар белый свекловичный	тыс. т	38,35	51,85	55,06	55,0
Масла и жиры нерафинированные и рафинированные	тыс. т	116,6	185,1	200,3	250,5
5. Потребительский рынок					
Оборот розничной торговли	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	2046466	2174437	2557000	2886000
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах		100,8	100,6	100,8
Оборот общественного питания в действующих ценных каждого года	тыс. руб.	100171	107181	120760	128424
	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году		100,6	100,6	100,8
Объем платных услуг населению в действующих ценных каждого года	тыс. руб.	777760,5	Нет данных		
	в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	100,3			
в том числе:					
бытовые услуги	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	73313,3			
	в % к	103,1			

	предыдущему году в сопоставимых ценах				
--	---	--	--	--	--

Приложение 2

Анализ исполнения и структура доходов консолидированного бюджета муниципального района Чишминский район
за 2013-2014 годы и ожидаемое исполнение за 2015 год и прогноз на 2016 год

тыс.рублей

Вид дохода	2013 год отчет					2014 год отчет					2015 оценка					Прогноз на 2016 год
	Уточн. план	Факт. исполн.	% испо л. план а	Удельный вес		Уточн. план	Факт. исполн.	% испо л. план а	Удельный вес		Уточн. план	Факт. исполн.	% испол. плана	Удельный вес		
				во всех дохо дах	к нал. и ненал.				во всех доход ах	к нал. и ненал.				во всех доходах	к нал. и ненал.	
ДОХОДЫ	895708,1	943623	105	100		897774	932421	103	100		826095	163988	19,9	100		837979
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	434211	488189	112	51,7	100	449393	489107	109	52,5	100	443744	95935	21,6	59	100	453001
НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	386484	435608	113	46,1	89,2	389199	418591	108	44,9	85,6	401391	81686	20,4	46	85,1	414503
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	316872	362523	114	38,4	74,3	292518	311357	106	33,4	63,7	290966	59779	20,5	34	62,3	301030
Налог на доходы физических лиц	316872	362523	114	38,4	74,3	292518	311357	106	33,4	63,7	290966	59779	20,5	34	62,3	301030
НАЛОГ НА ТОВАРЫ РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РФ (АКЦИЗЫ)						11406	14006	123	1,5	2,9	18192	5152	28,3	3	5,4	22832
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	41006	41006	102	4,3	8,4	44652	46794	105	5	9,6	43924	10492	23,9	6,4	10,9	45227
Единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	19682	19933	101	2,1	4,1	24578	26212	107	2,8	5,3	24000	5589	23,3	3,4	5,8	24700

Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	18510	18650	101	2	3,8	18335	18775	107	2	3,8	18534	4583	24,7	2,8	4,8	18800
Единый сельскохозяйственный налог	1162	1457	125	0,2	0,3	807	857	102	0,1	0,2	640	75	11,7	0	0	940
Патент	713	966	136	0,1	0,2	932	950	102	0,1	0,2	750	246	32,8	0,2	0,3	787
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	26554	28467	107	3	5,8	35944	41310	115	4,5	8,4	44333	4646	10,5	2	4,8	41925
Налог на имущество физических лиц	5245	5468	104	0,6	1,1	4923	5131	104	0,6	1	6541	459	7	0	0,5	3714
Земельный налог	21309	22999	108	2,4	4,7	31021	36179	117	3,9	7,4	37792	4187	11	2	4,3	38211
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	2989	3587	102	0,4	0,7	4681	5113	109	0,5	1,1	3976	1616	40,6	1	1,7	3489
Задолженность по перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	0	23	100	0	0	0	12	100	0	0	0	0				0
НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	47727	52582	110	5,6	10,7	60194	70516	117	7,6	14,4	42352	14249	33,6	8	14,8	38498
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	22966	25398	111	2,7	5,2	22493	28052	118	0,4	0,8	27269	9338	34,2	5,7	9,7	24350
Проценты, полученные от предоставления бюджетных кредитов внутри страны	0	0				0	0				0	0				0

Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	21847	24186	117	2,7	5	21561	27116	126	2,9	5,5	25420	9053	35,6	5,5	9,4	22886
Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий	130	186	143	0	0	136	114	84	0	0	71	89	125	0,1	0	0
Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	989	1025	104	0,1	0,2	818	822	100	0,1	0,2	1778	195	11	0,1	0,2	1465

ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	2715	2872	106	0,3	0,6	2026	2175	107	0,2	0,4	1933	1162	60,1	1	1,2	2658
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	2715	2872	106	0,3	0,6	2026	2175	107	0,2	0,4	1933	1162	60,1	1	1,2	2658
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	0	7203	100	0,8	1,4	7208	7733	107	0,8	1,6	7471	1156	15,4	0,7	1,2	8048
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	10111	11058	109	1,2	2,3	18418	22618	123	2,4	4,6	2148	1452	67,6	0,9	1,5	0
ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	2628	3073	117	0,3	0,6	4699	5265	112	0,6	1,1	2603	816	31,3	0,5	0,9	2550
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	2486	2991	120	0,3	0,6	3831	4674	122	0,5	1	928	326	35,1	0,2	0,3	892
Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата остатков субсидий и субвенций прошлых лет	0	375	100	0	0	0	0				0	0				0
Возврат остатков субсидий и субвенций прошлых лет	0	-661		0	0	0	-232				0	0				0

БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	461497	455434	99	48,3		448382	443314	99	47,5		382351	79938	20,9	41		384979

Приложение 3

Форма паспорта площадки

Название площадки						
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)		Чишминский район				
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное						
Основные сведения о площадке						
Адрес места расположения площадки		р.п. Чишмы				
Площадь (в кв. м или га)		99,4 га				
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения / поселения)		Земли промышленности				
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)		Не разграничено				
Возможность расширения (да / нет)		да				
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)		ОАО «Чишминский сахарный завод»				
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)		2 км.				
Наличие ограждений (есть /нет)		нет				
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		60 км				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		р.п. Чишмы.				
Близлежащего города		г. Давлеканово, 40 км.				
Автомагистрали		Чишмы –Киргиз –Мияки.				
Железной дороги (название станции)		р.п. Чишмы				
аэропорта (название)		г.Уфа, 50 км.				
Речного порта, пристани (название)		г.Уфа, 60 км				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, _В. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога						
Железнодорожная ветка						

Портовая пристань			
Почта / телекоммуникации			
Характеристика инфраструктуры			
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	куб. м/час	Высокого давления	0,7 км
Отопление	Гкал/час		0,5 км
Пар	Бар		0,5 км
Электроэнергия	Квт	10 кВ	0,3 км
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		0,3 км
Вода питьевая	куб. м/сутки		0,3 км
Вода техническая	куб. м/сутки		0,3 км
Канализация	куб. м/сутки		0,5 км
Очистные сооружения	куб. м/сутки		5 км
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			18 км
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)		Председатель комитета Минземимущества Республики Башкортостан по Чишминскому району Баязитов Рим Муллагалиевич	
Телефон (с кодом города), факс		8(34797) – 2-19-27, 8(34797) 2-08-21 (факс.)	
E-mail		kus41@ufamts.ru	
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Для строительства здания для промышленного производства	
Дополнительная информация о площадке			

Приложение 4

Информация о пустующих зданиях
по муниципальному району Чишминский район Республики Башкортостан

№	Наименование пустующего помещения	Адрес пустующего помещения	Характеристики помещения	Балансодержатель
1	2	3	4	5
Арслановский сельсовет				
1	Филиал СОШ с. Алкина-2 – ООШ д. Новая	д. Новая, ул.Центральная,	удовлетворительное	Администрация Арслановский сельсовет
Дмитриевский сельсовет				
1	Здание ФАП (бывший детсад)	С.Бишкази, ул..Молодежная 2	Одноэтажное кирпичное здание, общая площадь 93,7кв.м,крыша покрыта шифером. Неудовлетворительное состояние	-
Дурасовский сельсовет				
1	ООШ д. Альбеево	д. Альбеево, ул. Школьная, 12	1991 года постройки, площадь-1470,2 кв.м., материал стен – кирпич, материал кровли-шифир, 2 этажа	СП Дурасовский сельсовет
2	МНОШ с. Чукраклы	с.Чукраклы, ул. Центральная, 52а	1988 года постройки, площадь-423,5 кв.м., материал стен – кирпич, материал кровли-шифир, 1 этаж	СП Дурасовский сельсовет
Еремеевский сельсовет				
1	Школа с.Верхние Термы	С.Верхние Термы ул.Школьная,16	2-этажное кирпичное здание, крыша из профнастила	Гимназия п.Чишмы
Енгальшевский сельсовет				
1.	Борискинская начальная школа	д. Борискино ул. Нижняя, 16	в ветхом состоянии, без окон, полов и дверей, крыша требует замены	СП Енгальшевский сельсовет
2.	Балагушевская начальная школа	с. Балагушево ул. Речная, 69	в ветхом состоянии, без окон, полов и дверей.	СП Енгальшевский сельсовет

Ибрагимовский сельсовет				
1	Клуб д.Петряево	с.Петряево ул.С.Алексеева, 14	кирпичное	бесхозный
2	Школа д.Петряево	с.Петряево ул.С.Алексеева, 7/1	деревянное	сельсовет
Кара-Якуповский сельсовет				
1	Общественный центр д. Бабиково	Д. Бабиково, ул. Центральная дом 28	площадь 468,9 кв.м инв.№8125 Св-во гос.регистрации 04АВ 197507 от14.09.2009г.(двухэ таж.зд)	Администрация сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет
Сафаровский сельсовет				
1	Здание ясли-сада МДОУ «Ромашка»	д.Удряк, ул. Школьная, д.11	Нежилое, 1-этажный, общая площадь 290,1 кв.м.	СП Сафаровский сельсовет
2	Здание	д.Удряк, ул. Школьная, д.11	Нежилое, 1-этажный, 19,8 кв.м.	СП Сафаровский сельсовет
3	Здание интерната	с.Сафарово, ул. Центральная, д.23	Нежилое, 1-этажный	Районный отдел образования
Чишминский сельсовет				
1	Школа д. Кучумово	д. Кучумово, ул. Демская, 2А	Одноэтажное, кирпичное, 360,0кв.м.	Администрация сельского поселения Чишминский сельсовет МР Чишминский район РБ
2	Школа д. Нижнехозятово	д.Нижнехозятово, ул. Хасанова, 4	Одноэтажное, кирпичное, 476,9кв.м.	Администрация сельского поселения Чишминский сельсовет МР Чишминский район РБ
Чувалкиповский сельсовет				
1	Здание школы д. Абраево	д. Абраево ул. Школьная, 1	Общая площадь 216,3 кв.м 1910 года постройки Здание одноэтажное, деревянное	СП Чувалкиповский сельсовет
2	Здание школы	д. Абраево ул. Школьная, 1		

	д. Абраево			
3	Здание школы с.Чувалкипово	с.Чувалкипово, ул. Школьная, 13	Общая площадь 1242,7 кв.м 1967 года постройки Здание одноэтажное, кирпичное	СП Чувалкиповский сельсовет
4	Школьная мастерская	с.Чувалкипово, ул. Школьная, 13	Общая площадь 74,9 кв.м, 1967 года постройки, здание деревянное	СП Чувалкиповский сельсовет
5	Гараж	с.Чувалкипово, ул. Школьная, 13. Школьная, 13	общая площадь 103,8 кв.м, 1977 года постройки, здание кирпичное.	СП Чувалкиповский сельсовет
6	Здание АТС	с.Чувалкипово, ул. Школьная,2	здание кирпичное, одноэтажное, в удовлетворительном состоянии, общая площадь 60кв.м	нет собственника
7	Часть здания интерната	с.Чувалкипово, ул. Центральная,35А	Общая площадь 218,5 кв.м 1960 года постройки. Здание одноэтажное, кирпичное	СП Чувалкиповский сельсовет
8	Здание кирпичного завода	с.Теперишево	общая площадь 2317,5 кв.м, одноэтажное, 1991 года постройки, стены железобетонные	СП Чувалкиповский сельсовет
9	Здание правления колхоза	с.Чувалкипово, ул. Школьная, 22	двухэтажное кирпичное здание, в неудовлетворительн ом состоянии	нет собственника
Шингак-Кульский сельсовет				
1	Здание школы х.Дальний	район,х.Дальний, ул.Центральная, дом 6	Здание школы - кирпичное,площадь- 118 кв.м.,год постойки- 1985	Сельское поселение Шингак- Кульский сельсовет
2	Здание ДОУ детский сад "Звездочка"	х.Верхний, ул Шоссейная № 15	Здание д/сада - кирпичное,2-х этажное,площадь - 1015,1 кв.м.,год постойки- 1987	Сельское поселение Шингак- Кульский сельсовет