

В целях реализации данного инвестиционного проекта, созданы наиболее эффективные условия:

- Содействие в подключении необходимых мощностей на площадке
- Удобное географическое расположение
- Доступность сырьевой базы
- Территориальная близость рынков сбыта

Линия по сортировке и переработке твердых бытовых отходов с получением товарной продукции и альтернативного топлива RDF

Сектор экономики: Переработка отходов

Описание проекта

- Объем инвестиций **225 млн.руб** (стоимость производственной линии **220 млн.руб.**, **5 млн.руб.** - **быстровозводимый комплекс и площадка разгрузки**)
- Планируемый объем выпуска:
До 200.000 т/год
В т.ч. свыше 150 тыс. т ТБО от жилого сектора и до 50 тыс. т ТБО от коммерческого сектора
- Сфера использования топлива RDF - потребителями являются цементные заводы, ТЭЦ.
- Возведение быстровозводимого комплекса и площадки разгрузки на **Grienfield** площадке, на территории МР Бирский район

Поставщик оборудования

Компания GK "7GReenLine" <https://7greenline.ru>

Бизнес окружение

Размещение проекта предполагается в на территории непосредственно прилегающей к г.Бирск на полигоне ТБО.

- Численность населения Бирского района 63,3 тыс. чел., в том числе 46 тыс.чел. – население г. Бирск.
- Более 650 объектов розничной торговли и общественного питания.
- Промышленность более 60% экономики района. В основном это обрабатывающая промышленность, ориентированная на внутренний рынок.
- Достаточный уровень кадрового потенциала, за счет размещенных на территории муниципального района БашГУ (Бирский филиал), ГАПОУ РБ Бирский медико-фармацевтический колледж, ГБПОУ Бирский профессиональный колледж.
- Загруженность полигонов ТБО г. Бирск более 90%. Загруженность полигонов ТБО близлежащих крупных поселений (Мишкино, Бураево, Калтасы) – более 70%.
- Близость рынков сбыта переработанного вторсырья: (Уфа, Благовещенск, Нефтекамск) Целевой потребитель продукции: производители строительных материалов (бордюрный камень, тротуарная плитка, керамическая плитка), полиэтиленовых мешков для бытового мусора, полиэтиленовых пленок, емкостей и тары для мусора, поддонов для яиц.
- Близость к реке Белая с возможностью погрузки на речные суда.
- Топливо RDF - потребителями являются цементные заводы, ТЭЦ.

Характеристики участка

- Кадастровый номер участка: 02:13:010901:36
- Площадь: 27386 кв.м
- Целевое назначение земли: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Вид разрешенного использования земельного участка: Земельные участки (территории) общего пользования
- Тип площадки Greenfield
- Подключение к электросетям: возможная мощность 150 кВт, Мощность не подключена. Вариант подведения: от ВЛ-10кВ, расстояние 2100 м. Предварительная стоимость подключения 209,6 тыс.руб. Срок подключения 4 месяца
- Подведенная мощность газ: не подведена. Возможная мощность 40 м3/час. Возможность подключения к газораспределительной сети имеется при выполнении мероприятий по строительству газопровода высокого давления, установке пункта редуцирования газа и строительства газопровода низкого давления 4 категории. Ориентировочное расстояние до точки подключения 1350 м. Врезка d = 108, подземный, давление 0,6 Мпа, ШРП, d = 108 сталь, низкое 50 м, 63 ПЭ. Предварительная стоимость подключения 3,75 млн.руб. Срок подключения 2 года
- Класс опасности: IV
- Водоснабжение: возможный объем 72 м3/сут. Мощность не подключена. Варианты подведения: от водовода расстояние 2250 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 45 дней.
- Водоотведение Возможно, в настоящее время отсутствует. Варианты подведения: расстояние до точки подключения 650 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 45 дней.
- Интернет ссылка на участок:

[Публичная кадастровая карта \(rosreestr.ru\)](http://rosreestr.ru)

Контактное лицо по проекту

Яна Чернышенко

Бизнес-шериф Бирского района РБ
8-917-749-96-70, Chernyshenko.YN@bashkortostan.ru

Логистика

- Участок находится в г. Бирск, все примыкающие дороги асфальтированы.
- Расстояние до региональной трассы Уфа-Бирск-Янаул-Пермь **500 м.**
- Расстояние до федеральных трасс М-7 **80 км, М5-130 км**
- Расстояние до международного аэропорта "Уфа" **100 км.**
- Расстояние до железнодорожной станции Янаул **110 км**

Государственная поддержка проекта

В отношении данного проекта рассматриваются следующие возможности:

- Возможность включения в перечень ПИП.
- Льготы по налогу на имущество. Льготы по налогу на прибыль.
- Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль.
- Предоставление субсидий по затратам на капитальное строительство.
- Льготы по аренде земли.
- Услуги сопровождение инвестиционных проектов, аутсорсинг хозяйственных нужд.

Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Тукаева, 46
www.csr-rb.ru
info@csr-rb.ru