

Линия по производству обжаренного арахиса в глазури

Сектор экономики: Пищевая промышленность

В целях реализации данного инвестиционного проекта, созданы наиболее эффективные условия:

- Удобное логистическое расположение
- Близость рынков сбыта
- Параметры помещения: Нежилое 1 этажное здание, площадью 500 кв.м, высота потолков 3,50 м. Бывшее назначение - столовая, 2015г.- реконструкция, состояние отличное.

Описание проекта

- Объем инвестиций: от 11 млн руб.
- Планируемый объем выпуска: до 300 кг/час
- Размещение производственно - складского комплекса на Brownfield площадке, площадь помещения от 100 м² (производственное помещение, склад сырья и готовой продукции, бытовое помещение), Высота потолка от 2,5 м. Габариты линии, метры: 9,8*1,5*2,0
- Сырье: согласно рецептуре производителя арахис, мука, кукурузный крахмал, растительное масло, соль, сахар, специи(согласно рецептуре производителя).
- Количество персонала: 2-3 человека

Производитель оборудования:

ООО «Элементарные машины», г. Минск

<https://elemash-m.ru/>

Бизнес окружение

Размещение проекта предполагается в с. Николо-Березовка, административном центре Краснокамского района Республики Башкортостан.

- Краснокамский район расположен на северо-западе республики Башкортостан. Граничит на северо-западе и западе с Удмуртской республикой, на юго-западе с республикой Татарстан, по восточной и южной границе соседствует с Янаульским, Калтасинским, Дюртюлинским и Илишевским районами. Близкое расположение к крупнейшему промышленному центру на северо-западе республики - городу Нефтекамск. Николо-Березовка фактически является спутником г. Нефтекамск. На территории города Нефтекамск создана территория опережающего социально-экономического развития «Нефтекамск». В границах района расположен ГО г. Агидель.
- Численность населения г. Нефтекамск – 131 тыс. человек, г. Агидель – 14,2 тыс. человек, Краснокамского района – 25,5 тыс. человек., в том числе в с. Николо-Березовка- 6,5 тыс. человек.
- Производство промышленных товаров района в 2020 году составило 3,7 млрд.руб. В совокупности с г. Нефтекамск этот показатель составляет 57,6 млрд.руб.
- Оборот розничной торговли района в 2020 году составил 1,1 млрд.руб. В совокупности с г. Нефтекамск этот показатель составляет 39,5 млрд.руб.
- Район специализируется на производстве сельскохозяйственной продукции и ее переработке. Агропромышленный комплекс представлен: 5 - СПК, 10 - ООО и более 30 крестьянских фермерских хозяйств. Объем производства с/х продукции на 2020 год составил - 1,1 млрд. руб., из них продукция животноводства – 620 млн. рублей, растениеводства - 495 млн. рублей.
- Системообразующими предприятиями Краснокамского района являются: ООО «Кармановский рыбхоз, СПК «Племзавод Алга», ООО «Арланский кирпичный завод», ООО «Гидровец».
- На территории Краснокамского района функционируют: санатории «Сосновый бор», «Хазино», детские оздоровительные лагеря «Росинка», «Кама», базы отдыха агроусадьба «Саузово», лесная дача «Араба».
- Развитая система учебных заведений г. Нефтекамск позволяет осуществлять подготовку специалистов для различных отраслей экономики района.

Характеристики участка

- Кадастровый номер участка: **ЗУ 02:33:160323:39, свободного здания 02:33:160323:60**
- Площадь участка: **0,22 га**
- Целевое назначение земли: **Земли населенных пунктов**
- Вид разрешенного использования земельного участка: **Среднеэтажная жилая застройка**
- Тип площадки **Brownfield**
- Подключение к электросетям: **Подключено, 250 кВт.**
- Подведенная мощность газ: **15 м3/час. Мощность подключена. Производственный газовый котел 100 кВт**
- Класс опасности: **IV**
- Водоснабжение: **Подключено, 5 м3/час.**
- Водоотведение: **Подключено.**
- Интернет ссылка на участок: [Публичная кадастровая карта \(rosreestr.ru\)](http://rosreestr.ru)

Контактное лицо по проекту

Юлия Насырова
Краснокамский район
+7(34759) 7-77-55, economkrasnokam@mail.ru

Логистика

- Участок расположен в центре села Николо - Березовка. Все прилегающие дороги с асфальтовым покрытием.
- Расстояние от участка до г. Нефтекамск – 10 км, г. Агидель – 46 км. , г. Дюртюли- 96 км , г. Ижевск - 127 км, г. Уфа – 220 км г. Набережные Челны – 260 км.
- Расстояние до федеральной трассы М7 - 100 км.
- Расстояние до международного аэропорта "Уфа" 250 км.
- Расстояние до железнодорожной станции (Ж/Д тупик) г. Нефтекамск - 9 км.
- Все автодороги с твердым асфальтовым покрытием, возможны для проезда магистральным грузовым автотранспортом.

Государственная поддержка проекта

В отношении данного проекта рассматриваются следующие возможности:

- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Краснокамский район РБ».
- Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации района.