

## Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Кугарчинский район РБ
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Артур Абдрахимов
	Контактная информация	+7 927 233-33-09, 26.Aksanova.ZN@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	43-001
	Местонахождение объекта	РБ Кугарчинский район, с. Мраково, ул. Заводская, участок 9 Б
	Кадастровый номер	02:34:000000:1681
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населенных пунктов. Обслуживание автотранспорта.
	Площадь участка, га	0,2026
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	<a href="https://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	2 МВт/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 50 м.
	Максимальная категория электроснабжения	3 категория
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт. ч.
	Газ, возможный объем	600 м3/сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 20 м.
	Тариф газ	от 6,70 руб/м3
	Вода, возможный объем	5 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Возможно устройство скважины.
Подключение к сетям водоотведения	Мощность не подключена. Возможно строительство септика.	
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> <li>Участок расположен на основном въезде в с. Мраково</li> <li>Подъездные пути к участку (покрытие грунт). Расстояние до автодороги с асфальтовым покрытием – 100 м.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Расстояние от участка до федеральной трассы «Уфа-Оренбург» 51км., региональной автодороги «Магнитогорск - с Ира» - 0,9 км.</li> <li>• Расстояние до г. Мелеуз – 64 км, г. Кумертау - 65 км, г. Салават – 112 км., г. Уфа – 276 км, г. Оренбург - 194 км, г. Сибай – 245 км.</li> <li>• Расстояние до международного аэропорта Уфа – 260 км.</li> <li>• Расстояние до аэропорта Оренбург – 214 км.</li> <li>• Все автодороги доступны для проезда магистральным грузовым автотранспортом.</li> </ul>
	Возможность погрузки на ЖД	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Железнодорожная станция г. Мелеуз - 65 км.</li> </ul>
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	3
	Расстояние до жилого сектора	0,9 км.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Кугарчинский район расположен на юге Республики Башкортостан, граничит на западе с Оренбургской областью, Куюргазинским районом, на севере с Мелеузовским, на востоке с Бурзянским и Зилаирским и на юге с Зианчуринскими районами республики.</li> <li>• Численность населения района составляет 27,5 тыс. человек, в т.ч. районный центр с. Мраково - 9,1 тыс. человек.</li> <li>• Кугарчинский район расположен в экологически чистой зоне, на территории района отсутствуют вредные химические производства. Район богат природными и археологическими памятниками: «Юмагузинское водохранилище», «Мурадымовское ущелье», Государственный геологический памятник природы «Кызыл Таш», Государственный ботанический памятник природы «Маяк тау», что создает благоприятные условия для развития туризма в регионе.</li> <li>• Ведущим сектором экономики района является сельское хозяйство. Основные направления: растениеводство, животноводство, пчеловодство. На территории района в настоящее время функционирует 19 (ООО) сельскохозяйственных предприятий, 94 крестьянско-фермерских хозяйств, 10,9 тыс. личных подсобных хозяйств.</li> <li>• По состоянию на 01.01.2020 года поголовье КРС в районе составило 18,6 тыс. голов, поголовье овец и коз - 6 тыс. голов, лошадей - 2,7 тыс. голов, свиней – 2,2 тыс. голов. В совокупности с соседними районами (Куюргазинским, Зианчуринским, Зилаирским, Бурзянским, Мелеузовским) поголовье КРС - 117 тыс. голов, овец и коз – 126 тыс. голов, лошадей – 17 тыс. голов, свиней – 7 тыс. голов.</li> <li>• Системообразующие предприятия Кугарчинского района – ГУСП «Тавакан», ООО «Агрофирма Иртыбьяк», ООО «Октябрьское», ООО «КУАПО», ЗАО «Энергия»</li> </ul>

Дополнительная информация по площадке  
(Наличие особых мер гос. поддержки,  
наличие базы сырья, особенности  
имеющихся строений, требования по  
экологии и пр.)

- Объем производства промышленных товаров в районе на 2020 год составил 1,2 млрд. руб., сельскохозяйственной продукции – 1,8 млрд. руб., оборот розничной торговли – 2,6 млрд. руб., оборот общественного питания – 92,4 млн. руб.
- Подготовку специалистов среднего профессионального образования осуществляет филиал Мелеузовского многопрофильного профессионального колледжа в с. Мраково, учебные заведения г. Кумертау, г. Мелеуз.

- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Кугарчинский район РБ».
- Содействие муниципалитета в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку