

|                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| Ресурсы площадки                  | Муниципальное образование/район   | Бакалинский район  |
|                                   | Ф.И.О. закрепленного сотрудника   | Ильнур Гизатуллин  |
|                                   | Контактная информация   | +7-917-731-58-82, 79177315882@yandex.ru  |
|                                   | Инвентарный номер площадки в системе  | 07-003   |
|                                   | Местонахождение объекта   | Республика Башкортостан, Бакалинский район, село Бакалы, улица Ленина, дом 200в  |
|                                   | Кадастровый номер   | 02:07:010252:34  |
|                                   | Категория земель. Вид разрешенного использования  | Земли населенных пунктов. Агропромышленный парк  |
|                                   | Площадь участка, га   | 12   |
|                                   | Тип застройки   | Greenfield   |
|                                   | Характеристики строений (при наличии)   | На участке отсутствуют целостные строения  |
|                                   | Интернет-ссылка на кадастровый номер  | <a href="http://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>   |
| Мощности предлагаемые на площадке | Электроэнергия, возможная мощность  | До 1,0 МВт   |
|                                   | Наличие на территории (условия подведения)  | Не подключено. Расстояние до точки подключения 130 м.  |
|                                   | Максимальная категория электроснабжения   | 2  |
|                                   | Тариф электроэнергия  | 6,5 руб/кВт.ч  |
|                                   | Газ, возможный объем  | Возможно подключение к газопроводу низкого давления  |
|                                   | Наличие на территории (условия подведения)  | Не подключено. Расстояние до точки подключения 200 м.  |
|                                   | Тариф газ   | 6,5 руб/м3   |
|                                   | Вода, возможный объем   | Возможная мощность не оценена  |
|                                   | Наличие на территории (условия подведения)  | Не подведено. Возможно подключение технической воды из реки Сюнь.  |
|                                   | Подключение к сетям водоотведения   | Не организовано.   |
| Логистика                         | Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Участок расположен в границах села Бакалы</li> <li>• К участку подходят дороги с твердым покрытием (асфальт).</li> <li>• Расстояние до автомагистрали М5 - 100 км. до автомагистрали М7 – 50 км.</li> <li>• Расстояние до г. Туймазы – 75 км, г. Октябрьский – 95 км, г. Уфа – 190 км.</li> </ul> |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Расстояние до аэропорта Уфа - 200 км.</li> <li>• Асфальтовые дороги регионального значения.</li> </ul>  |
|  | Возможность погрузки на ЖД  | Расстояние до ж/д станции «Туймазы» - 75 км.   |
| Экология   | Минимально возможный класс опасности производства                   | 4  |
|  | Расстояние до жилого сектора  | 250 м  |
| Бизнес-окружение   | Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Основа экономики Бакалинского района – сельское хозяйство.</li> <li>• Численность населения района – 25,7 тыс.человек, районного центра с. Бакалы – 9,5 тыс.человек</li> <li>• Промышленные предприятия района: ООО «Бакалинский кирпичный завод»; ООО «Бакалинский молочный завод»; ПО «Хлебокомбинат», ООО «Комфорт» (лесопереработка)</li> <li>• Сельское хозяйство: 5 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 11 обществ с ограниченной ответственностью, более 60 крестьянских (фермерских) хозяйств индивидуальных предпринимателей, около 12 900 личных подсобных хозяйств граждан.</li> <li>• Произведено продукции растениеводства (2020) – 0,28 млрд.руб., животноводства – 0,88 млрд.руб. По структуре производства: 48% - общественный сектор, 52% - ЛПХ</li> <li>• Посевные площади зерновых и зернобобовых – 46,7 тыс.га, подсолнечника – 7,4 тыс.га, картофеля – 0,6 тыс.га</li> <li>• Подготовка кадров – Башкирский аграрно-технологический колледж (с. Бакалы)</li> </ul> |
| Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос.поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.) |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Льготное финансирование от институтов развития.</li> <li>• Возможность получения земельного участка без проведения аукциона.</li> <li>• Поддержка в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку</li> </ul>  |