

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Белебеевский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Татьяна Горденко
	Контактная информация	8(927) 338-83-31, e-mail Gordenko.TV@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	09-011
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, мкр.27, ул. Волгоградская д. 5/1
	Кадастровый номер	02:63:011518:6
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населённых пунктов. Под размещение музея и художественной галереи
	Площадь участка, га	0,16
	Тип застройки	Brownfield
	Характеристики строений (при наличии)	Нежилое помещение расположено на первом этаже 2-этажного отдельно стоящего нежилого строения, имеются 2 отдельных входа. Год постройки – 1990 г. Отделка – чистовая, требуется ремонт: полы плитка, линолеум; стены – плитка, покраска, окна – деревянные с решетками, высота помещения – 3,0 метра; основная площадь помещения – 147,0 кв.м., вспомогательная – 44,1 кв.м. Материал стен – кирпичные. Кадастровый номер 02:63:011518:481. Форма собственности- собственность субъектов РФ, форма передачи- продажа.
Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)	
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	150 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность подключена.
	Максимальная категория электроснабжения	III категория
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт. ч
	Газ, возможный объем	10 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность подключена.
	Тариф газ	7,0 руб./м3
	Вода, возможный объем	20 м3/сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность подключена
	Подключение к сетям водоотведения	Подключено. Центральная городская канализация.
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до	<ul style="list-style-type: none"> Здание расположено в жилом секторе г. Белебей, в окружении жилых и административных зданий. Имеются подъездные пути и парковка.

	региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> • Расстояние до г. Туймазы – 65 км., до г. Октябрьский – 76 км., до с. Раевский – 74 км., г. Уфа – 200 км. • Расстояние до федеральной трассы М 5 «Урал»– 50 км. • Расстояние до международного аэропорта «Уфа»- 200 км. • Асфальтированные дороги регионального значения, доступные для проезда магистральным грузовым автотранспортом.
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до ближайшей грузовой ЖД станции «Аксаково» - 12 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 3 класса опасности
	Расстояние до жилого сектора	Объект расположен в жилом секторе.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> • Город Белебей расположен на юго-западе республики Башкортостан. Численность населения района составляет 95,6 тыс. человек., в т.ч. административный центр г. Белебей - 59,2 тыс. человек. Численность населения, проживающего в радиусе 70 км составляет 480 тыс. человек, в т.ч. городского населения – 283,8 тыс. человек (г. Туймазы, г. Октябрьский). • ГО г. Белебей обладает статусом ТОСЭР. Является значимым промышленным центром Республики. • Промышленность г. Белебей представлена отраслями машиностроения, нефтяной, перерабатывающей, пищевой промышленности и сельским хозяйством. Действующие крупные производственные предприятия района: АО «Белебеевский завод «Автономаль», АО «Белебеевский молочный комбинат», ОАО «Керамика», Белебеевский филиал АО «Башспирт», ООО «Белебеевский завод «Автокомплект». • Объем промышленного производства в 2020 году составил 22,76 млрд.руб., оборот розничной торговли – 12,86 млрд. руб., оборот общественного питания – 301,5 млн. руб. В совокупности с соседними районами (Туймазинским, Ермекеевским, Бижбулякским, Альшеевским, Давлекановским, Буздякским) данные показатели составили: объем промышленного производства - 87,42 млрд. руб., оборот розничной торговли – 96,4 млрд. руб., оборот общественного питания – 3,7 млрд. руб. • В 2020 году в районе произведено товаров растениеводства на 612 млн. руб., товаров животноводства на 566 млн. рублей. Посевные площади зерновых и зернобобовых – 26 900 га., подсолнечника – 4 400 га., картофеля – 1 368 га. В совокупности с соседними районами (Туймазинским, Ермекеевским, Бижбулякским, Альшеевским, Давлекановским, Буздякским) произведено товаров растениеводства – 2 млрд. 716 млн. рублей, товаров животноводства – 6 млрд. 451 млн. рублей. • Суммарное поголовье КРС в районах, расположенных в радиусе 70 км. составляет 111,4 тыс. голов., свиней – 83,2 тыс. голов, овец и коз – 69,6 тыс. голов. • Район располагает высоким производственным и сельскохозяйственным кадровым потенциалом.

Дополнительная информация по площадке
(Наличие особых мер гос. поддержки,
наличие базы сырья, особенности
имеющихся строений, требования по
экологии и пр.)

- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие малого и среднего предпринимательства муниципального района Белебеевский район РБ».
- Условия передачи госимущества – продажа.