

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Кигинский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Рим Фассалов
	Контактная информация	8(34748)3-71-56. 24.Fassalov.RM@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	41-001
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Техническая, 1
	Кадастровый номер	02:32:030104:319
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населенных пунктов. Для размещения производственных зданий
	Площадь участка, га	0,67 га
	Тип застройки	Brownfield
	Характеристики строений (при наличии)	Кирпичное здание, площадь – 2316,7 кв.м., 2 этажа, предыдущее целевое назначение – СТО автомобилей, год постройки- 1983 г., текущее состояние- удовлетворительное
Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)	
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	3500 кВт/ч
	Наличие на территории (условия подведения)	Подключена
	Максимальная категория электроснабжения	Вторая
	Тариф электроэнергия	6-6,5 руб/квт.ч в соответствии с графиком подачи мощности.
	Газ, возможный объем	1000 куб. м/сутки
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 50 м.
	Тариф газ	7,64 руб/куб.м.
	Вода, возможный объем	70 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена.
Подключение к сетям водоотведения	Мощность не подключена. Возможно строительство септика.	
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> Участок расположен в черте села Верхние Киги. Расстояние от участка до автодороги 300 м. Покрытие асфальт. Расстояние до г. Сатка с выходом на федеральной трассу М5 – 62 км. Расстояние до г. Уфа - 240 км Расстояние до г. Челябинск – 240 км Расстояние до г. Красноуфимск (Свердловская область) – 190 км, с выходом через федеральную трассу М7 на Екатеринбург (330 км)

	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до ЖД – 45 км , ближайшая точка погрузки – ж/д станция 1863 км, Челябинская область, п. Сулея.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	IV класс опасности
	Расстояние до жилого сектора	600 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> • Численность населения Кигинского района – 17,2 тыс. человек. Население села Верхние Киги – 7,8 тыс.чел. • Производство промышленных товаров по Северо-Востоку республики за 2019 год составило 6 млрд.руб. (Кигинский, Белокатайский, Дуванский, Мечетлинский, Салаватский районы). • Деловая особенность района – развитое животноводство. 110 с/х предприятий, 3 производственных кооператива, 100 КФХ, 7 обществ с ограниченной ответственностью, 6745 ЛПХ. За 2019 год произведено продукции сельского хозяйства на сумму 918 317 тыс. руб., большая часть – продукция животноводства на сумму 793 856 тыс. руб. Объем производства молока в сельскохозяйственных предприятиях и крестьянских (фермерских) хозяйствах – 20,4 тыс.тонн. Поголовье скота по Северо-Востоку республики (Белокатайский, Дуванский, Кигинский, Мечетлинский, Салаватский) КРС – более 62,8 тыс.голов (в т.ч. Кигинский район 11 тыс.голов), свиней – 2,2 тыс.голов. • Совокупный оборот розничной торговли 7,5 млрд.руб., • Близлежащие крупные производства: ООО «СХП «Урал-тау» мясокомбинат (Месягутово, Дуванский р-н), ООО «БИОТЕХ Тугузлы», ГАУ РБ «Молочная кухня» • Лесное хозяйство. Суммарное количество расчетной лесосеки районов на северо-востоке РБ – 13 605,1 тыс. м3 (Белокатайский, Дуванский, Салаватский р-ны). Значительные запасы леса расположены в Челябинской области, граничащей с территорией района на востоке. • Природный потенциал района способствует созданию баз отдыха, организации сплавов по р. Ай, развитию агро и этнотуризма. • На территории района расположен 1 государственный природный заказник (Пойма р. Ай у с. Кульметово)
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос.поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		<p>Меры государственной поддержки:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Содействие администрации в подключении необходимых мощностей на площадке • Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации МР Кигинский район • Льготы по аренде земли • Субсидирование инвестиционной деятельности по отраслевым направлениям