

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Белокатайский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Альберт Шафиков
	Контактная информация	Телефон 8 (963) 131 19 13, e-mail 08.shafikov.ar@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	10-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, р-н Белокатайский, с/с Карлыхановский
	Кадастровый номер	02:10:020301:19
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Строительная промышленность.
	Площадь участка, га	0,0895
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения.
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	15 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Электроснабжение может быть осуществлено от подстанции «ПС-35/10 кВ «Карлыханово». Расстояние до точки подключения – 100 м. (ПО «СВЭС» ООО «Башкирэнерго»)
	Максимальная категория электроснабжения	3
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт.ч
	Газ, возможный объем	От 15 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Подключение возможно от газопровода низкого давления, диаметром 225 мм, по ул. Советская (ПАО «Газпром газораспределение Уфа», филиал в с. Месягутово). Расстояние до точки подключения – 300 м.
	Тариф газ	6,70 руб./м3
	Вода, возможный объем	10 м3/сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Возможна организация скважины/колодца/подвальной воды по необходимости
	Подключение к сетям водоотведения	Необходима организация шамбо/септика

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> Участок расположен между селами Карлыханово и Нугуши. К участку ведут подъездные пути с грунтовым покрытием. К участку примыкает территория лесоперерабатывающего производства ООО «Карллес». Расстояние до административного центра района с.Новобелокатай – 45 км, с. Верхние Киги – 90 км, с. Месягутово - 83 км, с. Большеустьикинское -73 км., Расстояние до городов: г. Уфа – 330 км, г. Златоуст – 194 км, г. Челябинск – 330 км, г. Екатеринбург – 320 км. Расстояние до региональной автомобильная дороги 80К-013 «Малояз -Верхние Киги – Новобелокатай – Ункурда» составляет - 45 км, Расстояние до региональной автомобильная дороги 80К-007 «Кропачёво – Месягутово – Ачит» - 35 км. Расстояние до трассы М5 «Урал» - 173 км. Расстояние до международного аэропорта «Уфа» - 320 км.
	Возможность погрузки на ЖД	Железнодорожная станция «Ункурда» – 77 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	3
	Расстояние до жилого сектора	350 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> Белокатайский район расположен на северо-востоке РБ, граничит с Челябинской и Свердловской областями, Кигинский, Мечетлинским районами РБ. Численность населения района составляет 17,6 тыс. человек, в т. ч. районный центр с. Новобелокатай – 5,8 тыс. человек, с/с Карлыхановский - 1492 человека. Территория Белокатайского района более чем на 50% покрыта лесами. Запас эксплуатационного лесного фонда в районе составляет 13 442 тыс. м3 ликвидной древесины. Расчетная лесосека составляет 513,1 тыс. м3. Возможный годовой объем заготовки древесины без ущерба для лесного хозяйства и экологического состояния лесов в районе составляет 48,6 тыс. м 3. Ведущим сектором экономики района является сельское хозяйство. Объем производства с/х продукции на 01.01.2020 г. составил 1 млрд. рублей. Основные направления: животноводство, выращивание зерновых культур. На 01.01.2020 г. поголовье КРС в районе составило 8 тыс. голов, коз и овец -16 тыс. голов, лошадей - 3 тыс. голов. В районе развито пчеловодство, на 2022 г насчитывалось 8596 зарегистрированных пчелосемей. Посевные площади зерновых и зернобобовых культур на 2020 год составили 10,6 тыс. га. Сельскохозяйственное производство осуществляют 4 производственных кооператива, 63 - КФХ, 6 - ООО. Крупнейшие предприятия района: ООО «Агротех», СПК им. Кирова, ООО СП «ПОБЕДА». На 2020 год промышленными предприятиями района произведено промышленных товаров на сумму 322 млн. рублей.

Системообразующие предприятия района: ООО «Ямашмясо», ООО «КАРЛЛЕС», ООО «Ямашпродукит»

- Оборот розничной торговли на 2020 г. составляет 1 млрд. руб., оборот общественного питания – 20,4 млн. руб.
- На территории района выявлены залежи песчаников (Новобелокатайское), кирпичной глины (Атаршинское), песка, песчано-гравийных материалов (Карлыхановское), агрономических руд: известняка, гажы известковой, торфотуфов (Аксаганское). В настоящее время большую ценность приобретает чистая питьевая вода. В районе находятся 4 источника родниковой воды отличного качества с возможностью промышленного розлива.
- Белокатайский район располагает туристическим потенциалом. В районе протекают крупные реки Ай, Большой и Малый Ик, Вас-Елга, в селе Новобелокатай располагается Белокатайское водохранилище. На водохранилище стоит малая ГЭС: Белокатайская МГЭС, мощностью 125 кВт. На территории района расположены 2 государственных природных заказника, в которых сохраняется целостность среды обитания многих редких представителей флоры и фауны.
- Кадровый потенциал района обеспечивают филиалы Дуванского многопрофильного колледжа, расположенные в с.Новобелокатай, с. Верхние-Киги, с. Большеустьикинское.

Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)

- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Белокатайский район РБ»;
- Содействие муниципалитета в решении вопросов подведения необходимых мощностей.