

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Кююргазинский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Тимур Идрисов
	Контактная информация	Телефон (34757) 6-11-19, 8 (987) 250-78-70, e-mail: timur.ilnur@yandex.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	45-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, р-н Кююргазинский, с. Новомурапталово, ул. Гостиничная, д. 1 В
	Кадастровый номер	02:35:030502:572
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населенных пунктов. Склады.
	Площадь участка, га	6,09
	Тип застройки	Brownfield
	Характеристики строений (при наличии)	Нежилое 1-этажное здание, площадь 1462,5 м ² , год завершения строительства 1990 г., частная собственность. Форма передачи объекта недвижимости – аренда, продажа. Предыдущее целевое использование – склад сельскохозяйственной продукции.
Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)	
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	300 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность подключена.
	Максимальная категория электроснабжения	Третья
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт.ч
	Газ, возможный объем	2 000 м ³ /сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 900 м.
	Тариф газ	6,70 руб./м ³
	Вода, возможный объем	20 м ³ /сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 150 м.
Подключение к сетям водоотведения	Возможна организация септика.	

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> Участок расположен в центре села Новомурапталово, вблизи автодороги Р-240 «Уфа-Оренбург» - 135 м. К участку ведут асфальтированные подъездные пути. Расстояние до с. Ермолаево - 34 км., г. Кумертау – 43 км, г. Мелеуз- 65 км., г. Стерлитамак – 155 км., г. Сибай – 258 км., г. Оренбург – 97 км., г. Уфа -273 км. Расстояние до международного аэропорта «Уфа» - 260 км. Расстояние до международного аэропорта «Оренбург»- 113 км. Расстояние до федеральной автодороги Р-239 «Казань-Акбулак» - 43 км. Все дороги доступны для проезда магистральным грузовым автотранспортом.
	Возможность погрузки на ЖД	Железнодорожная станция «Ермолаево» – 34 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	4
	Расстояние до жилого сектора	250 м.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> Кююргазинский район расположен на юго-западе РБ, граничит с Кугарчинским, Мелеузовским, Федоровским районами, а также с Оренбургской областью. Численность населения района составляет 22,6 тыс. человек, в т. ч. районный центр с. Ермолаево - 8 тыс. чел. Общая численность населения района с городом Кумертау (43 км). составляет 85 тыс. чел. Город Кумертау является составной частью южного промышленного кластера Республики, включающего города: Стерлитамак, Салават, Ишимбай, Мелеуз. На территории ГО Кумертау размещено ТОСЭР «Кумертау» - развивающийся промышленный кластер. Крупнейшие производства: КумАПП (производство военных и гражданских вертолетов), ООО «Элеватор» (производство масел и жиров), ООО «Ойлтиммаш» (производство прочих металлических цистерн, резервуаров и емкостей). Ведущим сектором экономики Кююргазинского района является сельское хозяйство. Объем производства с/х продукции на 01.01.2020 г. составил 1,4 млрд. рублей. Основные направления: производство растениеводческой продукции (зерновых культур, подсолнечника, картофеля), животноводство (производство мяса и молока). На территории района в настоящее время функционируют 12 (ООО) сельскохозяйственных предприятий, 131 крестьянско-фермерское хозяйство. На 01.01.2020 г. поголовье КРС в районе составило 24,4 тыс. голов, поголовье коз и овец -12,6 тыс. голов, лошадей – 1,6 тыс. голов, свиней -1,6 тыс. голов. в совокупности с соседними районами (Кугарчинским, Мелеузовским, Федоровским) поголовье КРС - 62,7 тыс. голов, коз и овец - 36 тыс. голов, лошадей – 6,8 тыс. голов, свиней- 5.8 тыс. голов. Посевные площади зерновых и зернобобовых культур на 2020 год составили 43 тыс. га (3% от республиканских), подсолнечника - 24 тыс.

га. (10% от республиканских), картофеля – 466 га (1% от республиканских).

- Системообразующие предприятия Куюргазинского района – ООО «Сандин», ПО «Куюргаза», СПК «Искра», СПК им. Кирова, ООО «Куюргазамолоко», ООО «Ремонтник», ООО «Куюргазинский завод нефтепромыслового оборудования».
- На 2020 год промышленными предприятиями района произведено промышленных товаров на сумму 1,7 млрд. рублей.
- Оборот розничной торговли составил 1,4 млрд. руб, оборот общественного питания – 26 млн. руб.
- Район располагает туристическим потенциалом: Государственный заказник «Наказбашевский», пещера «Кинзи», целебные источники вблизи села Якутово, Соляная пристань.
- Подготовку специалистов среднего профессионального образования осуществляют учебные заведения г. Кумертау, г. Мелеуз.

Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)

- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Куюргазинский район РБ.
- Содействие муниципалитета в решении вопросов подведения необходимых мощностей.