

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Хайбуллинский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Наиль Байгускаров
	Контактная информация	8 (937) 320 30 40, e-mail 39.bayguskarov.nr@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	59-004
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с. Бурибай, ул. Молодежная
	Кадастровый номер	02:50:100103:83
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населённых пунктов. Земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства автозаправочной станции.
	Площадь участка, га	0,0996
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения.
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	110 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 300 м.
	Максимальная категория электроснабжения	II категория
	Тариф электроэнергия	6,0-6,5 руб./кВт. ч
	Газ, возможный объем	1000 м3/сутки
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 200 м.
	Тариф газ	6,7 руб./м3
	Вода, возможный объем	20 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 100 м.
	Подключение к сетям водоотведения	Отсутствует. Возможно строительство шамбо.
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> • Участок расположен на юго-восточном въезде в село Бурибай. Имеются асфальтированные подъездные пути. • Расстояние до центральной поселковой автодороги - 105 м. • Расстояние до автодороги Магнитогорск-Орск – 3 км. • Расстояние до г. Уфа -509 км, до г. Сибай – 110 км., до г. Магнитогорск -180 км, до г. Орск – 140 км. • Расстояние до аэропорта «Орск»-120 км., до аэропорта «Магнитогорск»-180 км, до аэропорта «Уфа»- 500 км.

		<ul style="list-style-type: none"> • Асфальтированные дороги регионального значения.
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до ближайшей грузовой ЖД станции «Сара» составляет 80 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 4 класса опасности
	Расстояние до жилого сектора	800 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> • Численность населения Хайбуллинского района – 31,1 тыс. человек, численность населения с. Бурибай -4,7 тыс. чел. • Село Бурибай - административный центр Бурибаевского сельсовета. Расположено в 509 км к юго-востоку от Уфы и в 15 км к северу от районного центра с. Акъяр. Район граничит с Зилаирским, Баймакским, Зианчуринским районами Республики Башкортостан и Оренбургской областью. • Основа экономики района – горнодобывающая промышленность, сельское хозяйство. • Ведущими предприятиями района являются: ЗАО «Бурибаевский ГОК», ООО «Башкирская медь», ОАО «Башкирское шахтопроходческое управление». • За 2020 год крупными и средними промышленными предприятиями района произведено промышленных товаров на сумму 8,3 млрд. руб., товаров животноводства на сумму 1,5 млрд. руб., товаров растениеводства на сумму 201 млн. руб. В совокупности с соседними районами (Баймакским, Зилаирским) данные показатели составляют: производство промышленных товаров - 12,2 млрд. руб., товаров животноводства - 5,1 млрд. руб., товаров растениеводства – 700 млн. руб. • Оборот розничной торговли района в 2020 году составил 1,9 млрд. руб., оборот общественного питания - 29 млн. руб. Совокупно с ближайшими районами оборот розничной торговли составил - 6,8 млрд. руб., оборот общественного питания- 172 млн. руб. • На текущий момент в аграрном секторе функционирует 17 сельскохозяйственных производственных предприятий, 167 крестьянских фермерских хозяйств. • Кадровый потенциал района обеспечивают колледжи г. Сибай: многопрофильный профессиональный, строительства и сервиса, горный колледж с. Акъяр.
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		<ul style="list-style-type: none"> • Администрация Хайбуллинского района оказывает финансовую поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории района, в виде возмещения части затрат. • Предоставление земельного участка без проведения торгов.