

### Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Кушнаренковский район РБ
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Вадим Арсланов
	Контактная информация	+7 937 154-56-69, <a href="mailto:Arslanov.VZ@bashkortostan.ru">Arslanov.VZ@bashkortostan.ru</a>
	Инвентарный номер площадки в системе	44-001
	Местонахождение объекта	РБ, Кушнаренковский район, с. Кушнаренково, вблизи участка по ул. Советская, д.120
	Кадастровый номер	02:36:070126:345
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населенных пунктов. Офисы.
	Площадь участка, га	0,2115
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	<a href="http://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	100 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 100 м.
	Максимальная категория электроснабжения	3 категория
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт. ч.
	Газ, возможный объем	10 м3/сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Точка подключения-подземный газопровод высокого давления II категории диаметром 114 мм., Кушнаренковский филиал газораспределительная станция д. «Князево».
	Тариф газ	от 6,70 руб/м3
	Вода, возможный объем	5 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Возможно устройство скважины на участке
	Подключение к сетям водоотведения	Необходимо строительство септика

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Площадка расположена в черте с. Кушнаренково</li> <li>• Расстояние от участка до дороги с асфальтовым покрытием – 112 м.</li> <li>• Расстояние от участка до федеральной трассы М7 «Волга» – 5,6 км.</li> <li>• Расстояние до г. Уфа – 65 км., г. Бирск - 60 км, с. Чекмагуш - 62 км., г. Благовещенск – 62 км., г. Дюртюли – 64 км., п. Чишмы - 67 км.</li> <li>• Расстояние до аэропорта г. Уфа – 90 км.</li> <li>• Все автодороги с асфальтовым покрытием, доступны для проезда магистральным автомобильным транспортом.</li> </ul>
	Возможность погрузки на ЖД	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Железнодорожная станция «Дема», расстояние 64 км</li> </ul>
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	4
	Расстояние до жилого сектора	400 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Кушнаренковский район расположен на северо-западе республики Башкортостан. Граничит с Дюртюлинским, Бирским. Благовещенским, Уфимским, Чишминским, Благоварским, Чекмагушевским районами.</li> <li>• Районный центр с. Кушнаренково находится в непосредственной близости (60 км.) к крупнейшему мегаполису республики Башкортостан - г. Уфа. Данный фактор оказывает высокое влияние на экономику района. Автомагистраль федерального значения М7 «Волга» связывает районный центр с. Кушнаренково со столицей республики. Имеется судоходное сообщение по реке Белой.</li> <li>• Численность населения района составляет 27,2 тыс. человек, в т.ч. районный центр с. Кушнаренково -11,1 тыс. человек. Общая численность населения, проживающего в радиусе 100 км составляет 1,4 млн. человек</li> <li>• Ведущим сектором экономики района является сельское хозяйство. На территории района в настоящее время функционируют 15 сельскохозяйственных предприятий, 60 крестьянско-фермерских хозяйств и 14 000 личных подсобных хозяйств граждан. В Кушнаренковском районе сосредоточено 10 % (2 833 га) республиканских посевных площадей сахарной свеклы, 3% (56 800 га) зерновых и зернобобовых культур, 2% (1 061 га) - картофеля.</li> <li>• В районах, располагающихся в радиусе 70 километров (Чекмагушевский, Дюртюлинский, Бирский, Благовещенский, Благоварский, Чишминский) сконцентрировано 12% республиканского поголовья КРС (115 тыс. голов). По состоянию на 01.01.2020 года поголовье КРС в Кушнаренковском районе составило 12,4 тыс. голов, овец и коз – 10,7 тыс. голов, лошадей – 2,2 тыс. голов.</li> </ul>

- Системообразующие предприятия района: ОАО «Башкиравтодор» Кушнаренковский ДРСУ, ЗАО «Камышлинское» (предприятие по убою и заморозке мяса), ПО «Кушнаренково» (производство мясных полуфабрикатов), ООО «Народные продукты» (производство мясных полуфабрикатов), ООО «Мастермебель» (обработка древесины и изготовление готовых изделий), ООО «Башагроген» (разведение лошадей Башкирской породы и заготовка сыворотки жеребых кобыл).
- Объем производства промышленных товаров в районе на 2020 год составил 967 млн. руб. (совокупно с г. Уфа – 1,3 трл. руб.), сельскохозяйственной продукции – 1,6 млрд. руб., оборот розничной торговли – 912 млн. руб. (совокупно с г. Уфа – 478 млрд. руб.), оборот общественного питания – 61 млн. руб. (совокупно с г. Уфа – 9,83 млрд. руб.).
- Высокий кадровый потенциал территории. Возможность привлечения профильных специалистов из г. Уфа.

Дополнительная информация по площадке  
(Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)

- Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации МР Кушнаренковского района;
- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства муниципального районе Кушнаренковский район РБ».