

## Линия производства брикетированного киселя

Сектор экономики: Пищевая промышленность

В целях реализации данного инвестиционного проекта, созданы наиболее эффективные условия:

- Удобное территориальное расположение
- Наличие подключенных инфраструктурных мощностей
- Близость рынков сбыта
- Характеристики имеющихся строений на участке: *нежилое кирпичное 1-этажное здание, площадь 110 м2., год завершения строительства 1966 г., предыдущее целевое назначение – склад, нежилое кирпичное 2 -этажное здание, площадь 1 689,5 м2, предыдущее целевое назначение - кондитерский цех. Форма собственности – частная. Вид возможного использования – аренда, продажа.*

### Описание проекта

- Объем инвестиций: 4 млн.руб.
- Планируемый объем выпуска готовой продукции: 200 кг/час.
- Оборудование размещается в имеющихся производственных помещениях. Производственное помещение от 60 м2, склад сырья и готовой продукции. Высота потолков от 2 м.
- Сырье для производства сухого киселя: сахар-песок, картофельный крахмал, плодово-ягодный экстракт, лимонная кислота.
- Количество персонала: 2 человека.
- Состав линии для производства брикетированного киселя: Спиральный смеситель с охладителем, Формовочная машина, Инфракрасная тоннельная сушилка, Горизонтально-упаковочная машина. Вид упаковки – Флоу-пак. Размеры брикетов: длина: 90-220 мм, ширина 30-110 мм, высота макс. 60 мм.

Производитель оборудования: ООО "Глобус», г. Барнаул

<https://agromelmash.ru/>

### Бизнес окружение

- Илишевский район расположен на северо-западе Башкортостана. Граничит с Чекмагушевским, Дюртюлинским, Краснокамским, Бакалинским районами и Актанышским районом Республики Татарстан.
- Численность населения Илишевского района- 30,6 тыс. чел, села Верхнеяркеево – 9,3 тыс.чел.
- Основа экономики Илишевского района – сельское хозяйство. Годовой объем производства продукции растениеводства и животноводства составляет 1,6 млрд.руб.
- Район – республиканский лидер по мясному и молочному животноводству. В районе действуют 12 сельхозпредприятий, 6 крупных КФХ, 55 КФХ объединены в Ассоциацию крестьянско-фермерских хозяйств, более 16 тыс. личных подсобных хозяйств.
- На 1 января 2022 года в районе зарегистрированы 624 субъектов малого и среднего предпринимательства, 139 юридических лиц и 485 ИП.
- Системообразующие предприятия района: ООО «Илишевское молоко», ООО «Илишхлеб», ООО «Илишевский комбинат хлебопродуктов», ООО «Эра», ОАО «Андреевский кирпичный завод»,
- поголовье КРС в районе составляет 30,1 тыс. голов, коз и овец 9,8 тыс. голов. лошадей 1,1 тыс. голов. В 2020 году произведено 54,8 тыс. тонн молока.
- Посевные площади района для зерновых и зернобобовых составляют 68,7 тыс. га, подсолнечника - 888 га, картофеля – 684 га.
- Подготовку специалистов среднего профессионального образования осуществляют учебные заведения с. Верхнеяркеево, г. Дюртюли, г. Нефтекамск.

### Характеристики участка

- Кадастровый номер участка:  
02:27:330102:282
- Площадь: 0,7344 га
- Целевое назначение земли:  
Земли населенных пунктов.
- Вид разрешенного использования  
земельного участка: Земельные участки  
других промышленных предприятий.
- Тип площадки: Brownfield
- Подключение к электросетям: Мощность  
подключена. Доступная мощность до 150  
кВт. Тариф 6,8 руб./кВт.ч.
- Подведенная мощность газ: Мощность  
подключена. Доступная мощность 1000  
м3/сут. Тариф 7,8 руб/м3
- Класс опасности: III
- Водоснабжение: Мощность подключена.  
Доступная мощность 140 м3/сут.
- Водоотведение: Подключено.
- Интернет ссылка на участок:  
[Публичная кадастровая карта \(rosreestr.ru\)](http://rosreestr.ru)

### Контактное лицо по проекту

**Тимур Зарипов**

**Бизнес-шериф Илишевского района**

**8 (34762) 5-25-65,**

**20.zaripov.ta@bashkortostan.ru**

### Логистика

- Участок для размещения производства  
расположен в с. Верхнеяркеево –  
административном центре Илишевского района.  
Село расположено вблизи автомагистрали  
федерального значения «Уфа-Казань» М-7  
«Волга». Расстояние от участка до М-7  
составляет 2,7 км. Подъездные пути к участку  
имеют асфальтовое покрытие.
- Расстояние до жилого сектора-300 м.
- Расстояние до г. Дюртюли - 44 км, с. Бакалы -  
57 км, г. Нефтекамск - 130 км, г. Туймазы - 133  
км., г. Октябрьский -155 км, г. Уфа – 160 км., г.  
Набережные Челны -149 км., г. Казань – 360 км.
- Расстояние до аэропорта г. Уфа - 180 км.
- Расстояние до причальной стенки р.Белой, д.  
Груздевка - 40 км.
- Расстояние до ЖД станции Буздяк – 90 км.
- Все автодороги с асфальтовым покрытием,  
доступные для движения грузового  
магистрального транспорта.

### Государственная поддержка проекта

В отношении данного проекта рассматриваются  
следующие возможности:

- Муниципальная поддержка в рамках программы  
«Развитие и поддержка малого и среднего  
предпринимательства в муниципальном районе  
Илишевский район Республики Башкортостан»
- Консультационное сопровождение по  
инвестиционному проекту со стороны  
Администрации района.ощадке.