

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Шаранский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Ранис Хабибуллин
	Контактная информация	8(34769)2-24-92, e-mail 42.Habibullin.RR@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	62-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Шаранский район, с. Шаран, ул. Объездная, д. д.7а/1
	Кадастровый номер	02:53:100501:19
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населённых пунктов. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.
	Площадь участка, га	0,14
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения.
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rreestrmapp.ru)
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	250 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 100 м.
	Максимальная категория электроснабжения	III категория
	Тариф электроэнергия	6,5-7,0 руб./кВт. ч
	Газ, возможный объем	До 250 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 150 м.
	Тариф газ	6,5-7,0 руб./м3
	Вода, возможный объем	140 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 100 м.
	Подключение к сетям водоотведения	Отсутствует. Возможна организация септика.
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> • Участок расположен на северо-восточном въезде в с. Шаран • Расстояние до центральной поселковой автодороги 150 м. • Возможна организация подъездных путей. (110 м. от внутреннего проезда) • Расстояние до г. Туймазы – 32 км., до г. Дюртюли – 110 км., до г. Уфа – 180 км. • Расстояние до аэропорта «Уфа»- 174 км.

		<ul style="list-style-type: none"> Асфальтированные дороги регионального значения.
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до ближайшей грузовой ЖД станции «Туймазы» составляет 32 км., грузовой ЖД станции «Кандры»- 35 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 3 класса опасности
	Расстояние до жилого сектора	300 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> Село Шаран – районный центр Шаранского района. Численность населения Шаранского района составляет 20,8 тыс. человек., из них 5,9 тыс. человек - население с. Шаран. Район расположен на северо-западе Республики Башкортостан. Граничит с Бакалинским, Чекмагушевским, Туймазинским, Буздякским районами Республики Башкортостан и с Республикой Татарстан. Основа экономики района - сельское хозяйство. На территории района действуют: 5 сельскохозяйственных производственных предприятий, 93 крестьянских фермерских хозяйств, 10 сельскохозяйственных потребительских кооперативов и более 8 тысяч личных подсобных хозяйств. Всеми категориями хозяйств за 2020 г. произведено 21,2 тыс. тонн молока. Производство молока близлежащих районов (Чекмагушевский, Туймазинский, Дюртюлинский, Бакалинский) в 2020 году составило 178 тыс. т. По состоянию на 01.01.2020 года поголовье КРС в районе составляет 5,3 тыс. голов. Поголовье коз – 9,4 тыс. голов. В совокупности с соседними районами (Туймазинский, Чекмагушевский, Илишевский, Дюртюлинский, Бакалинский) данные показатели составляют: КРС – 43,7 тыс. голов, коз-38,8 тыс. голов. Основные перерабатывающие предприятия района: мясо - молочный комбинатом ООО «Шаранарогаз», ООО «Шаранское молоко». На территории соседнего Туймазинского района функционирует крупный многопрофильный мясокомбинат «САВА». По территории района проходят три ветви газопровода. Функционирует линейно –производственное управление ООО «Газпромтрансгаз –Уфа». Уровень газификации составляет более 96%. Кадровый потенциал обеспечивают: филиал Туймазинского агропромышленного колледжа в с. Шаран, Туймазинский индустриальный колледж, колледжи г. Октябрьский: многопрофильный, коммунально-строительный, филиал Уфимского нефтяного университета в г. Октябрьском.
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		<ul style="list-style-type: none"> Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации МР Шаранский район РБ. Поддержка в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку. Льготы по аренде земли.