

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Мечетлинский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Илшат Хасанов
	Контактная информация	8(34770)20065, e-mail Hasanov.IG@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	47-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Мечетлинский р-н, в западной части кадастрового квартала 02:38:11 05 01
	Кадастровый номер	02:38:110501:110
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Для сельскохозяйственного производства. Для возделывания сельскохозяйственных культур
	Площадь участка, га	20 000 кв.м. 2,0 га
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	Строения на участке отсутствуют
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	200 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Вариант подключения. Электросети ООО «Башкирэнерго». Предварительная стоимость подключения 40 тыс. руб. Срок подключения 30 дней.
	Максимальная категория электроснабжения	Третья
	Тариф электроэнергия	7,0 руб/кВт.ч в соответствии с графиком подачи
	Газ, возможный объем	100 куб.м./ сутки
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Расстояние до точки подключения 700 м. Предварительная стоимость подключения 1 млн.руб. Срок подключения 90 дней.
	Тариф газ	6,5 руб./куб.м.
	Вода, возможный объем	Бурение локальной скважины.
	Наличие на территории (условия подведения)	Подключение к техническому водопроводу отсутствует. Подключение к хозяйственно-питьевому возможно. Расстояние до точки подключения 700м. Стоимость подключения 700 тыс. руб. Срок подключения 90 дней.
	Подключение к сетям водоотведения	Возможность локального водоотведения по типу шамбо

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	Участок расположен в 100 м от дороги регионального значения Кропачево-Месягутово-Ачит (основной маршрут грузового автотранспорта Уфа-Екатеринбург). Примыкание участка к трассе – грунтовая дорога. Расстояние до федеральной трассы М5 (Уфа – Челябинск) 120 км. Расстояние до федеральной трассы Е22 (Пермь – Екатеринбург) 130 км. Асфальтированные дороги регионального значения. Расстояние до аэропорта г. Уфа - 270км.
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до станций погрузки на ЖД транспорт: г. Красноуфимск - 100 км, ст. Сулея – 110 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 3 класса опасности.
	Расстояние до жилого сектора	0,7 км
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> • Участок расположен в границах деревни Кутушево. • Расстояние до районного центра с. Большеустьикинское – 16 км. Расстояние до г. Красноуфимск – 100 км. Расстояние до г. Сатка – 120 км. Численность населения деревни 380 чел., районного центра – 7,8 тыс.чел. района – 22 тыс.чел. • Основное преимущество площадки – высокий магистральный грузовой автомобильный трафик,двигающийся по маршруту Уфа-Екатеринбург. Возможно размещение объекта придорожного сервиса. • Статистические показатели района: за 2020 год крупными и средними промышленными предприятиями района произведено промышленных товаров на сумму 636,9 млн. рублей. • Произведено товаров животноводства на сумму 736,9 млн. руб., растениеводства на сумму 156,6 млн. руб. • Оборот розничной торговли в 2020 году составил 961,5 млн. руб. (0,11% от республиканских). • Посевные площади зерновых и зернобобовых на 2020 год - 22,7 тыс. га. (1,27% от республиканских). • Учебные заведения в районе: Филиал ГБПОУ Дуванский многопрофильный колледж с. Большеустьикинское.
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос.поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		<ul style="list-style-type: none"> • Сниженный порог инвестиций для получения статуса приоритетного инвестиционного проекта при организации объекта придорожного сервиса. • Возможность получения земельного участка без проведения аукциона. • Поддержка в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку. • Администрация Мечетлинского района оказывает финансовую поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории Мечетлинского района в виде субсидий и грантов.