

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Чекмагушевский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Дамир Низамов
	Контактная информация	8(34796) 3-12-57, e-mail nizamov.df@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	60-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Чекмагушевский район, Чекмагушевский сельсовет
	Кадастровый номер	02:51:080601:14
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населённых пунктов. Для сельскохозяйственного производства.
	Площадь участка, га	24,94 га
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	Отсутствуют
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	До 300 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Строительство трансформаторной подстанции 1 КТП 10/0,4 кВ с трансформаторами ТМГ400 кВА-1 шт. Строительство 1 цепной ВЛ-10 кВ. Расстояние до точки подключения 50 м.
	Максимальная категория электроснабжения	III категория
	Тариф электроэнергия	6,5 руб/кВт.ч
	Газ, возможный объем	Газопровод низкого давления, диаметром 159 мм. Расстояние до точки подключения 20 м.
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключен.
	Тариф газ	6,7 руб/м ³
	Вода, возможный объем	200 м ³ /сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Возможно подключение с объемом отбора 200 м ³ /сутки. Расстояние до точки подключения 30 м.
	Подключение к сетям водоотведения	Отсутствует. Возможна организация септика.
Логистика	<ul style="list-style-type: none"> Участок расположен в границах села Чекмагуш, в 350 м. от жилого сектора. 	

		<ul style="list-style-type: none"> • Расстояние от участка до автодороги с асфальтированным покрытием – 406 м. К участку ведут подъездные пути с щебеночным покрытием. • Через район проходят автодороги внутри-регионального значения: «Кушнаренко –Чекмагуш – Бакалы», «Буздяк – Чекмагуш – Дюртюли». Автодороги доступны для проезда магистральными грузовыми автомобилями. • Расстояние до федеральной трассы М7-36 км., М5 – 57 км. • Расстояние до г. Дюртюли 48 км., г. Октябрьский – 120 км., до г. Уфа – 112 км. • Расстояние до ближайшей ж/д станции «Буздяк» - 70 км. • Расстояние до аэропорта «Уфа» - 135 км.
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до ближайшей ЖД станции «Буздяк» составляет 70 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	4
	Расстояние до жилого сектора	350 м.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> • Чекмагушевский район расположен в северо - западной части Республики Башкортостан. Граничит с Бакалинским, Шаранским, Буздякским, Благоварским, Кушнаренковским, Дюртюлинским, Илишевским районами. • Численность населения района - 27 тыс.человек, из них в с. Чекмагуш проживает 13 тыс.человек. • Ведущие предприятия района: Промышленность: НПС «Чекмагуш» Арланского НПУ АО «Транснефть-Урал», НГДУ «Чекмагушнефть», филиал АО УАП «Гидравлика», ООО «Башкерамикс»; Сельское хозяйство: ООО СП «Базы», СПК-колхоз «Алга», СПК-колхоз «Герой». • Объем производства промышленных товаров в 2021 году составил 4,5 млрд. руб. • Основа экономики Чекмагушевского района и граничащих с ним районов – сельское хозяйство. На территории района работают 6 СПК, 4 ООО, 62 КФХ, более 12 тысяч ЛПХ. В общей сумме валовой продукции доля СПК занимает 69,1%, КФХ – 5,5%, ЛПХ – 25,4%. Доля продукции растениеводства составила 54 %, животноводства – 46%. • Основные показатели за 2021 год: Посевные площади с/х культур – 80 133 га, в том числе зерновые культуры – 47 411 га, подсолнечник – 3 698 га, сахарная свекла – 2 983 га. • Район – один из республиканских лидеров по производству молока. поголовье КРС – 30,4 тыс. голов, в т.ч. коровы – 10,3 тыс. голов. Производство продукции: скот и птица на убой - 4 700 т, молоко – 75 000 т., яйцо - 9 500 шт. • Оборот розничной торговли района в 2020 г. составил 1,8 млрд.руб. В сфере потребительского рынка района

		<p>функционируют 267 предприятий, в т.ч. 3 магазина федеральных сетей.</p> <ul style="list-style-type: none">• Кадровый потенциал района поддерживают выпускники филиала ГБПОУ Башкирский аграрно-технологический колледж с. Чекмагуш.
<p>Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)</p>		<ul style="list-style-type: none">• Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Чекмагушевский район РБ».• Содействие Администрации района в подведении мощностей к выбранной площадке.• Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации Чекмагушевского район РБ.