

## Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Бакалинский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Ильнур Гиззатуллин
	Контактная информация	8 (917) 731 58 82, 79177315882@yandex.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	07-004
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Бакалинский муниципальный район, Сельское поселение Бакалинский сельсовет, село Бакалы, улица Ленина, дом 200/15
	Кадастровый номер	02:07:010252:162
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населённых пунктов. Строительная промышленность.
	Площадь участка, га	0,47
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	<a href="http://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	100 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключена. Отпуск мощности по III категории надежности электроснабжения, может быть осуществлен от опоры № 2 ВЛ-0,4 кВ №Л-1/1281 ТП-10/0,4 кВ № 1281 фид. 41-19 ПС 110/35/10 кВ «Бакалы» путем строительства новых электросетевых объектов (ООО «Башкирэнерго»)
	Максимальная категория электроснабжения	3
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт. ч
	Газ, возможный объем	7 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключен. Расстояние до точки подключения к существующему газопроводу высокого давления - 500 м. (ПАО «Газпром газораспределение» филиал в г. Туймазы»)
	Тариф газ	7,0 м3/руб.
	Вода, возможный объем	от 5 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подключено. Возможна организация скважины
	Подключение к сетям водоотведения	Не подключено. Возможно строительство шамбо/септика

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Участок расположен на северо-восточном въезде в с. Бакалы, примыкает к поселковой дороге с асфальтовым покрытием. Необходима организация подъездных путей.</li> <li>• Расстояние до городов: Туймазы – 78 км., Октябрьский – 100 км., Белебей -140 км., Уфа – 172 км, Набережные Челны – 146 км, Нефтекамск – 181 км.</li> <li>• Расстояние до аэропорта «Уфа»- 198 км, аэропорт «Бегишево» – 178 км.</li> <li>• Расстояние до федеральной трассы М7 - 37 км.</li> <li>• Все автодороги доступны для проезда магистральным грузовым транспортом.</li> </ul>
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до грузовой ЖД станции «Туймазы» составляет 77 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	3
	Расстояние до жилого сектора	200 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Село Бакалы - районный центр Бакалинского района. Численность населения Бакалинского района – 25,3 тыс., из них 12 тыс. человек население с. Бакалы;</li> <li>• Бакалинский район расположен на северо-западе республики. На северо-востоке район граничит с Илишевским районом, на востоке - Чекмагушевским, на юге - Шаранским районами, на западе - с Республикой Татарстан;</li> <li>• Основа экономики района - сельское хозяйство. Специализация района: производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур, мясомолочное скотоводство. В 2020 году в районе произведено товаров растениеводства на 284 млн. рублей, товаров животноводства на 880 млн. рублей. Посевные площади сельскохозяйственных культур составили 73 900 га, в том числе зерновых и зернобобовых – 46 730 га., подсолнечника – 5 791 га., картофеля - 704 га. В совокупности с соседними районами (Туймазинским, Чекмагушевским, Илишевским) показатели посевных зерновых и зернобобовых составили – 183 900 га., подсолнечника – 9 254 га., картофеля – 3 482 га;</li> <li>• На территории района работают 5 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 8 обществ с ограниченной ответственностью, более 60 крестьянских фермерских хозяйств, около 12 900 личных подсобных хозяйств граждан;</li> <li>• поголовье КРС в районе составляет 12,9 тыс. голов. поголовье свиней – 1,5 тыс. голов. В совокупности с соседними районами (Туймазинским, Чекмагушевским, Шаранским) данные показатели составляют: КРС – 75,1 тыс. голов, свиней- 2,2 тыс. голов;</li> <li>• Действующие крупные производственные предприятия района: ООО «Бакалинский молочный завод», ООО «Бакалинский кирпичный завод», ПО «Хлебокомбинат», ООО «Бакалинская птицефабрика»;</li> </ul>

- Кадровый потенциал обеспечивают: аграрно-технологический колледж с. Бакалы, филиал Туймазинского агропромышленного колледжа в с. Шаран, Туймазинский индустриальный колледж;
- Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Бакалинский район Республики Башкортостан»;
- Содействие муниципалитета в решении вопросов подведения необходимых мощностей.

Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)

