

## Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Федоровский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Андрей Гончаров
	Контактная информация	Телефон: (34746) 2-73-91, 8 (903) 354-72-88, e-mail: adm38@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	58-001
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Федоровский р-н, д. Гончаровка
	Кадастровый номер	02:49:060102:144
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли сельскохозяйственного назначения. Для ведения сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)
	Площадь участка, га	13,51
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	<a href="http://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>
Мощности, предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	До 150 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения – 1 км. Поставщик - ПО «Кумертауские электрические сети» ООО «Башкирэнерго»
	Максимальная категория электроснабжения	3
	Тариф электроэнергия	7,0 руб/кВт.ч
	Газ, возможный объем	10 м3/сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения – 1 км. Поставщик - ПАО «Газпром газораспределение Уфа» филиал в г. Салават.
	Тариф газ	7,0 руб./м3
	Вода, возможный объем	20 м3/сут.
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Необходимо обустройство скважины на участке.
	Подключение к сетям водоотведения	Необходима организация системы водоотведения/строительство шамбо

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> <li>Участок расположен на юго-западном въезде в д. Гончаровка, вдоль автодороги с асфальтовым покрытием</li> <li>Расстояние до автодороги 70 м. Подъездные пути не организованы. Покрытие - грунт.</li> <li>Расстояние до с. Федоровка – 8,9 км, с. Стерлибашево – 44 км., г. Мелеуз – 64 км., г. Салават – 73 км. г. Кумертау – 83 км, г. Стерлитамак – 91 км., г. Уфа -210 км., г. Оренбург – 205 км.</li> <li>Расстояние до международного аэропорта «Уфа» - 195 км, международного аэропорта «Оренбург» - 240 км.</li> <li>Расстояние до автодороги Р 240 «Уфа-Оренбург» - 61 км.</li> <li>Расстояние до межмуниципальной автодороги «Стерлитамак-Стерлибашево-Федоровка» - 10 км.</li> <li>Все дороги доступны для проезда магистральным грузовым автотранспортом.</li> </ul>
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до ж/д станции Мелеуз – 65 км.
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	4
	Расстояние до жилого сектора	120 м.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> <li>Федоровский район расположен на юго-западе республики Башкортостан, граничит с Кугарчинским, Мелеузовским, Стерлибашевским районами, на западе с Оренбургской областью.</li> <li>Районный центр с. Федоровка расположен на удалении 80 км от южного промышленного кластера Республики, включающего города: Стерлитамак, Салават, Ишимбай, Мелеуз. Численность населения района составляет 16 тыс. человек, в том числе административного центра района с. Федоровка – 4,2 тыс. человек, д. Гончаровка – 1 тыс. человек. Общая численность населения, проживающего в городах южного промышленного кластера – более 600 тыс. человек.</li> <li>Ведущим сектором экономики Федоровского района является сельское хозяйство. Объем производства с/х продукции на 2020 г. составил 1,3 млрд. рублей. Основные направления: выращивание зерновых культур, подсолнечника, картофеля, производство мяса и молока, рыбоводство. На территории района в настоящее время функционируют 1 СПК, 8 ООО, 81 КФХ, 6 100 личных подсобных хозяйств.</li> <li>Основные показатели на 2020 год: посевные площади зерновых и зернобобовых культур - 53 тыс. га (3% от республиканского объема), подсолнечника - 11 тыс. га. (5 % от республиканского объема), картофеля – 589 га (1,3 % от республиканских). Поголовье коров – 9,4 тыс. голов (2,4 % от республиканского объема), коз и овец – 12 тыс. голов. (2 % от республиканского объема), лошадей - 1,4 тыс. голов (1,2 % от республиканского объема). Продукция животноводства в хозяйствах всех категорий составила: скот и птица на убой – 4,7 тыс. тонн, молоко – 31 тыс. тонн.</li> </ul>

- |  |   |
|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Системообразующие предприятия Федоровского района: ООО «Искра», СПОК «Федоровский мир», ООО «АЗАТ», ООО «Башкирский гусь», СПК имени Фрунзе.</li><li>• Оборот розничной торговли в районе составляет 655 млн. руб., оборот общественного питания – 26 млн. руб.</li><li>• Федоровский район экологически чистый, богатый водными ресурсами регион с хорошими видовыми локациями. Район имеет перспективу для развития туристическо-рекреационной индустрии. Одна из достопримечательностей района - Покрово-эннатский мужской монастырь.</li><li>• Подготовку специалистов среднего профессионального образования осуществляют учебные заведения городов Мелеуз, Кумертау, Салават.</li></ul> |
| <p>Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос. поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Муниципальная поддержка в рамках программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Федоровский район РБ на 2019-2024 годы».</li><li>• Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации района.</li></ul>   |