

## Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Татышлинский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Елена Хакимьянова
	Контактная информация	8(34778)2-15-07, 8-9273234034, tat36@mail.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	54-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, Татышлинский район, с. Савкияз.
	Кадастровый номер	02:45:060702:29
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земельный участок в составе ЕЗП
	Площадь участка, га	6,47 га
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения.
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	<a href="http://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	15 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 160 м.
	Максимальная категория электроснабжения	Третья
	Тариф электроэнергия	6,6 руб./кВт*час
	Газ, возможный объем	300 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Возможно подключение к газопроводу с объемом отбора 300 м3/час, расстояние до точки подключения 160м.
	Тариф газ	6,50 руб/м3
	Вода, возможный объем	6,5 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Не подведено. Возможно подключение с объемом отбора 6,5 м3/час. Расстояние до точки подключения 160 м.
Подключение к сетям водоотведения	Не подключено. Возможно строительство септика.	

Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Участок расположен в границах села Савкияз.</li> <li>• Участок примыкает к автодороге регионального значения Уфа-Пермь, объединяет внутри-региональные направления Янаул, Бураево, Аскино.</li> <li>• Асфальтированные дороги регионального значения.</li> <li>• Расстояние до районного центра (с. Верхние Татышлы) 20 км</li> <li>• Расстояние до Уфы – 200 км, до Перми – 320 км, до Ижевска – 260 км, до Екатеринбурга – 470 км, до Кюеды – 45 км.</li> <li>• Расстояние до аэропорта Уфа - 270 км.</li> </ul>
	Возможность погрузки на ЖД	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Расстояние до ж/д станции «Кюеда» - 46 км.</li> </ul>
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	4
	Расстояние до жилого сектора	150 м
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<p>Участок расположен в границах села Савкияз. Участок вплотную прилегает к полотну автодороги Уфа-Пермь. Основное преимущество участка - высокий транзитный трафик грузового магистрального автомобильного транспорта, следующего в направлении Уфа – Пермь - Екатеринбург - Тюмень</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Численность района – 22 тыс. человек, районного центра с. Верхние Татышлы - 6,6 тыс. человек, с. Савкияз – 250 человек.</li> <li>• В аграрном секторе района функционируют 11 сельхозпредприятий, 30 КФХ, более 9 тыс. личных подсобных хозяйств.</li> <li>• Основные предприятия: МУП «Татышлинский маслозавод», «Татышлинское РайПО»;</li> <li>• Основные сельскохозяйственные предприятия: «СПК К.Маркса», «СП Крупской» «СПК «Ленина» (производство молока, мяса, зерна);</li> <li>• Район занимает лидирующие позиции в Республике по поголовью КРС (22,7 тыс. голов) и производству молока (37,3 тыс. т) – по данным 2020 года.</li> <li>• На территории района зарегистрировано 335 субъектов малого предпринимательства (с общей занятостью 2 тыс. человек)</li> <li>• На севере район граничит с Пермским краем. В непосредственной близости к границе района расположены промышленные предприятия населенных пунктов Кюеда, Чернушка.</li> </ul>

Дополнительная информация по площадке  
(Наличие особых мер гос.поддержки,  
наличие базы сырья, особенности  
имеющихся строений, требования по  
экологии и пр.)

- Льготное финансирование от институтов развития в соответствии с муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Татышлинский район».
- Возможность получения земельного участка без проведения аукциона.
- Поддержка в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку
- Меры государственной поддержки в сфере придорожного сервиса: Присвоение статуса приоритетного проекта; Предоставление субсидий на компенсацию части затрат.