

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Нуримановский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Венера Ахиярова
	Контактная информация	8/34776/2 23 57, adm32@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	50-003
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, р-н. Нуримановский, с/с Байгильдинский, д. Большетенькашево, ул. Мира, д 8/2
	Кадастровый номер	02:41:010201:905
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли населённых пунктов. Производственная деятельность
	Площадь участка, га	0,3832
	Тип застройки	Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке имеется неучтенное некапитальное строение (хоз.корпус, бывшая мельница). Возможен снос.
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	500 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Сеть проходит вдоль границ участка. Расстояние до точки подключения – 50 м.
	Максимальная категория электроснабжения	3
	Тариф электроэнергия	7,0 руб./кВт.ч.
	Газ, возможный объем	Свободная мощность – 200 м3/сут; 1000 м3/сут (для АГНКС).
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Сеть проходит вдоль границ участка. Расстояние до точки подключения – 150 м.
	Тариф газ	6,5 руб/м3
	Вода, возможный объем	от 5 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Расстояние до точки подключения 0,2 км. Возможно бурение локальной скважины.
Подключение к сетям водоотведения	Возможна организация септика	
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	<ul style="list-style-type: none"> • Площадка расположена вдоль автодороги регионального значения 80К-030 Уфа – Иглино – Красная Горка – Павловка. • Подъездные пути к участку отсутствуют. Расстояние до автодороги – 40 м. • Расстояние до с. Иглино - 25 км, до п. Павловка – 67 км. • Расстояние до г. Уфа - 45 км. • Расстояние до федеральной трассы М5 – 30 км. • Расстояние до аэропорта г. Уфа – 76 км
	Возможность погрузки на ЖД	Расстояние до грузовой ЖД станции «Иглино» - 25 км.

Экология	Минимально возможный класс опасности производства	4
	Расстояние до жилого сектора	0,1 км
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	<ul style="list-style-type: none"> • Численность населения нурымановского района - 20,5 тыс. человек. Районный центр – с. Красная горка (4,7 тыс. человек), население с. Большетенькашево - 320 человек. • Район расположен на северо-востоке республики. По территории района проходят горы Уральского хребта. На севере район граничит с Караидельским, на востоке – с Дуванским и Салаватским районами и Челябинской областью, на юге – с Иглинским, на западе – с Благовещенским районами. • На территории района расположена Павловская ГЭС с одноименным водохранилищем. • Близлежащие крупные организации: ООО «Экосалат», ООО «Красный ключ» (бутилированная вода), ООО «ГПТ» (Производство и розничная торговля пивом), ООО ЗБН «Красная горка», ООО «Гамма», ООО «Мера», ПО «Табыш», ООО МК «Нурымановский». • Основные отрасли сельскохозяйственных предприятий — молочно-мясное скотоводство, зерновое хозяйство, картофелеводство и птицеводство. Развито пчеловодство. В районе порядка 40 КФХ. Площадь земель сельскохозяйственного назначения – 46974 га; • Лесосечный фонд района составляет 531,7 тыс.м3. 192 арендатора занимают площадь 19707,63 га, в том числе 60 арендаторов с целью ведения сельского хозяйства. Лесопереработкой занимаются 18 частных пилорам, в основном занимающихся переработкой и распиловкой леса. • За 2020 год крупными и средними промышленными предприятиями района произведено промышленных товаров на сумму 1,64 млрд. рублей. Произведено товаров животноводства на сумму 590,2 млн. руб., растениеводства, на сумму 287,8 млн. руб. Оборот розничной торговли в 2020 году составил 1,05 млрд.руб. • У района имеется высокий рекреационно-туристический потенциал. Основным источником притяжения является водный объект – Павловское водохранилище, протяженностью более 80 км. • На территории района расположены более 60 баз отдыха. В том числе крупные: ТГЦ Павловка (Гостиницы, кафе, горнолыжная трасса), база отдыха «Лесная Сказка», база отдыха «Башкирская Рица», ООО «Голди-кей, несколько горнолыжных комплексов, и т.д. • Район богат памятниками природы: озеро Упкан-Куль, озеро-родник "Сарва" и "Красный Ключ", локация «Дашкин Камень», другие
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос.поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		<ul style="list-style-type: none"> • Консультационное сопровождение по инвестиционному проекту со стороны Администрации Нурымановского района; • Льготное финансирование от институтов развития; • Возможное предоставление субсидий в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Нурымановский район Республики Башкортостан»; • Поддержка в решении вопросов подведения необходимых мощностей на площадку.