

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Бирский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Яна Чернышенко
	Контактная информация	8-917-749-96-70, Chernyshenko.YN@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	13-001
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, р-н Бирский, с/с Силантьевский, с.Костарево
	Кадастровый номер	02:13:120401:60
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли сельскохозяйственного назначения. Для ведения гражданами садоводства и огородничества, овощеводства.
	Площадь участка, га	137699 кв.м.; 13 га
	Тип застройки	Земельный участок. Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке расположены 3 одноэтажных здания общей площадью 3857,5 м ³ (муниципальная собственность)
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	670 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Варианты подведения: от ВЛ-10кВ Ф-324 ПС Бирск. Предварительная стоимость подключения: при заявке до 15 кВт – 550 руб., при заявке от 15 кВт до 150 кВт – 30-50 тыс.руб., при заявке от 150 кВт до 670 кВт – 1 млн.руб. Срок подключения 4 месяца.
	Максимальная категория электроснабжения	Третья
	Тариф электроэнергия	6,75 руб./кВт
	Газ, возможный объем	40 м ³ /час
	Наличие на территории (условия подведения)	Возможность подключения к газораспределительной сети имеется при выполнении мероприятий по строительству газопровода высокого давления, установке пункта редуцирования газа и строительства газопровода низкого давления 4 категории. Ориентировочное расстояние до точки подключения 6293,1 м. Врезка d = 325, давление 0,6 Мпа, ШРП, d = 108 сталь, подземный, низкое 90 м, 63 ПЭ. Предварительная стоимость подключения 14,66 млн.руб. Срок подключения 2 года
	Тариф газ	Тариф зависит от вида производства, объемов потребления, принадлежности бюджету
	Вода, возможный объем	50 м ³ /сут

	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Варианты подведения: от водовода расстояние 2300 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 45 дней.
	Подключение к сетям водоотведения	Возможно, в настоящее время отсутствует. Расстояние до точки подключения 2500 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 65 дней.
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	Расстояние до г. Бирск 16 км , в т.ч. 6,8 км грунтовых дорог. Расстояние до региональной трассы Уфа-Пермь 20 км . Расстояние до федеральных трасс М-5 90 км , М-120 км . Расстояние до международного аэропорта "Уфа" 100 км . Возможность погрузки на речные суда в г. Бирск.
	Возможность погрузки на ЖД	Подъездные железнодорожные пути имеются на расстоянии 99 км. Ближайшая грузовая станция ст.Уфа
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 3 класса опасности
	Расстояние до жилого сектора	2 км.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	Промышленность Бирского района представлена крупными и средними предприятиями: Бирский филиал АО «Башспирт», ООО «Спектр» (производство пластмассовых изделий), ООО «Профнастил-Бирск», ИП Павлова Г.А. (резьба по дереву), а также индивидуальными предпринимателями, занятыми в пищевой промышленности, в производстве металлоконструкций, мебели. На территории муниципального района Бирский район Республики Башкортостан имеются БашГУ (Бирский филиал), ГАПОУ РБ Бирский медико-фармацевтический колледж, ГБПОУ Бирский профессиональный колледж. Статистические данные: Объем производства промышленных товаров 2019 – 3,4 млрд.руб, Объем сельскохозяйственной продукции 2019 – 1,0 млрд.руб., Расчетная лесосека – 2290 тыс.м3 Численность населения Муниципального района Бирский район РБ 63382 чел., из них городское население: 46 тыс.чел., сельское: 17 тыс.чел. Число жителей Силантьевского сельсовета 904 чел. Оборот розничной торговли Бирского района 2020 – 9,5 млрд.руб., Поголовье КРС 2020 - 11,7 тыс.голов.
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос.поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		Для работы на данной территории на данной территории существует возможность привлечения квалифицированного и вспомогательного персонала из г. Бирск.