

Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Бирский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Чернышенко Яна
	Контактная информация	8-917-749-96-70, Chernyshenko.YN@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	13-002
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский
	Кадастровый номер	02:13:010302:1
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: Для размещения промышленных объектов. По документу: под промышленные предприятия
	Площадь участка, га	14 492 кв.м.; 1 га
	Тип застройки	Земельный участок. Brownfield
	Характеристики строений (при наличии)	На территории расположен имущественный комплекс бывшего ГУСП Бирский ВСУЗ, общей площадью 2900,2 м ³ (муниципальная собственность)
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	670 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Варианты подведения: от ВЛ-10кВ Ф-324 ПС Бирск. Предварительная стоимость подключения: при заявке до 15 кВт – 550 руб., при заявке от 15 кВт до 150 кВт – 30-50 тыс.руб., при заявке от 150 кВт до 670 кВт – 1 млн.руб. Срок подключения 4 месяца.
	Максимальная категория электроснабжения	Третья
	Тариф электроэнергия	6,75 руб./кВт
	Газ, возможный объем	40 м ³ /час
	Наличие на территории (условия подведения)	Возможность подключения к газораспределительной сети имеется согласно схеме газоснабжения и газификации Бирского района. Ориентировочное расстояние до точки подключения по границе з.у., d = 89 сталь, надземный, низкое. Предварительная стоимость подключения 6 тыс.руб. Срок подключения 10 дней с момента подписания акта о готовности

	Тариф газ	Тариф зависит от вида производства, объемов потребления, принадлежности бюджету
	Вода, возможный объем	100 м3/сут
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Варианты подведения: от водовода расстояние 20000 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 90 дней.
	Подключение к сетям водоотведения	Возможно, в настоящее время отсутствует. Расстояние до точки подключения 20000 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 150 дней.
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	Расстояние до г. Бирск 20 км. Расстояние от участка до дороги регионального значения Уфа-Янаул 100 м. Расстояние до федеральных трасс М-7 70 км. Расстояние до международного аэропорта "Уфа" 100 км.
	Возможность погрузки на ЖД	Подъездные железнодорожные пути имеются на расстоянии 100 км. Ближайшая грузовая станция ст.Янаул
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 3 класса опасности
	Расстояние до жилого сектора	2 км.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	Промышленность Бирского района представлена крупными и средними предприятиями: Бирский филиал АО «Башспирт», ООО «Спектр» (производство пластмассовых изделий), ООО «Профнастил-Бирск», ИП Павлова Г.А. (резьба по дереву), а также индивидуальными предпринимателями, занятыми в пищевой промышленности, в производстве металлоконструкций, мебели. На территории муниципального района Бирский район Республики Башкортостан имеются БашГУ (Бирский филиал), ГАПОУ РБ Бирский медико-фармацевтический колледж, ГБПОУ Бирский профессиональный колледж. Численность населения Муниципального района Бирский район РБ 63382 чел., в том числе в Силантьевском сельсовете 904 чел.

Дополнительная информация по площадке
(Наличие особых мер гос.поддержки,
наличие базы сырья, особенности
имеющихся строений, требования по
экологии и пр.)

Возможность использования квалифицированного и вспомогательного
персонала среднего звена из Бирска.