

## Информация по площадке

Ресурсы площадки	Муниципальное образование/район	Бирский район
	Ф.И.О. закрепленного сотрудника	Чернышенко Яна
	Контактная информация	8-917-749-96-70, Chernyshenko.YN@bashkortostan.ru
	Инвентарный номер площадки в системе	13-005
	Местонахождение объекта	Республика Башкортостан, р-н Бирский, с/с Бахтыбаевский, 1200 м западнее 105 кс трассы Уфа-Янаул, уч.2
	Кадастровый номер	02:13:010901:36
	Категория земель. Вид разрешенного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Для общего пользования (уличная сеть)
	Площадь участка, га	27386 кв.м.; 2,7 га
	Тип застройки	Земельный участок. Greenfield
	Характеристики строений (при наличии)	На участке отсутствуют строения
	Интернет-ссылка на кадастровый номер	<a href="http://rosreestr.ru">Публичная кадастровая карта (rosreestr.ru)</a>
Мощности предлагаемые на площадке	Электроэнергия, возможная мощность	150 кВт
	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Вариант подведения: от ВЛ-10кВ, расстояние 2100 м. Предварительная стоимость подключения 209,6 тыс.руб. Срок подключения 4 месяца
	Максимальная категория электроснабжения	Третья
	Тариф электроэнергия	6,75 руб./кВт*час
	Газ, возможный объем	40 м3/час
	Наличие на территории (условия подведения)	Возможность подключения к газораспределительной сети имеется при выполнении мероприятий по строительству газопровода высокого давления, установке пункта редуцирования газа и строительства газопровода низкого давления 4 категории. Ориентировочное расстояние до точки подключения 1350 м. Врезка d = 108, подземный, давление 0,6 Мпа, ШРП, d = 108 сталь, низкое 50 м, 63 ПЭ. Предварительная стоимость подключения 3,75 млн.руб. Срок подключения 2 года
	Тариф газ	Тариф зависит от вида производства, объемов потребления, принадлежности бюджету
Вода, возможный объем	72 м3/сут	

	Наличие на территории (условия подведения)	Мощность не подключена. Варианты подведения: от водовода расстояние 2250 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 45 дней.
	Подключение к сетям водоотведения	Возможно, в настоящее время отсутствует. Варианты подведения: расстояние до точки подключения 650 м. Предварительная стоимость подключения будет рассчитана проектом. Срок подключения 45 дней.
Логистика	Состояние дорог, примыкающих к участку, расстояние до региональных/федеральных трасс, качество покрытия	Участок находится в г.Бирск, все примыкающие дороги асфальтированы. Расстояние до региональной трассы Уфа-Бирск-Янаул 500 м. Расстояние до федеральных трасс М-7 80 км, М5-130 км.
	Возможность погрузки на ЖД	Подъездные железнодорожные пути имеются на расстоянии 99 км. Ближайшая грузовая станция ст Янаул 110 км
Экология	Минимально возможный класс опасности производства	Возможно размещение производства до 3 класса опасности
	Расстояние до жилого сектора	500 м.
Бизнес-окружение	Производственный, кадровый, научный потенциал окружающей территории	Промышленность Бирского района представлена крупными и средними предприятиями: Бирский филиал АО «Башспирт», ООО «Спектр» (производство пластмассовых изделий), ООО «Профнастил-Бирск», ИП Павлова Г.А. (резьба по дереву), а также индивидуальными предпринимателями, занятыми в пищевой промышленности, в производстве металлоконструкций, мебели. На территории муниципального района Бирский район Республики Башкортостан имеются БашГУ (Бирский филиал), ГАПОУ РБ Бирский медико-фармацевтический колледж, ГБПОУ Бирский профессиональный колледж. Численность населения Муниципального района Бирский район РБ 63382 чел., в том числе в Бахтыбаевском сельсовете 2 090 чел.
Дополнительная информация по площадке (Наличие особых мер гос.поддержки, наличие базы сырья, особенности имеющихся строений, требования по экологии и пр.)		Возможность использования квалифицированного и вспомогательного персонала среднего звена из Бирска.